



ประกาศเทศบาลนครตรัง

เรื่อง การลดขั้นตอนในการปฏิบัติงานและลดระยะเวลาการให้บริการประชาชนในการเปลี่ยนแปลง
การใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖

.....

ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยหลักการบริหารจัดการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ.๒๕๕๖ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดทำหลักเกณฑ์การบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี โดยอย่างน้อยต้องมีหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการลดขั้นตอนการปฏิบัติงาน การอำนวยความสะดวกและตอบสนองความต้องการของประชาชน ประกอบกับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงและแก้ไขข้อพิพาทเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับคำร้องจากผู้เสียภาษี นั้น

เพื่อให้การอำนวยความสะดวกและตอบสนองความต้องการของประชาชนเป็นไปด้วยความรวดเร็ว เกิดประโยชน์สูงสุดต่อประชาชน สอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยหลักการบริหารจัดการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ.๒๕๕๖ และพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับได้มีมติของคณะทำงานปรับปรุงขั้นตอนและระยะเวลาการปฏิบัติงานเกี่ยวกับงานคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) เห็นชอบกระบวนการปรับปรุงและลดขั้นตอนในการปฏิบัติงานและลดระยะเวลาการให้บริการประชาชน รายละเอียดปรากฏตามกระบวนการที่ให้บริการประชาชนแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสัญญา ศรีวิเชียร)
นายกเทศมนตรีนครตรัง

กระบวนการกำหนดขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการประชาชน
งานคำร้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๕)

กองคลัง เทศบาลนครตรัง

แนบท้ายประกาศเทศบาลนครตรัง ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๕

ที่	กระบวนการบริการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ระยะเวลาตามระเบียบ/ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
	ขั้นตอนการทำงาน		
๑	ฝ่ายพัฒนารายได้รับคำร้องจากประชาชน	๑ วัน	ต้องดำเนินการแล้วเสร็จ
๒	ฝ่ายแผนที่ภาษีฯ รับคำร้องจากฝ่ายพัฒนารายได้	๑ วัน	ภายใน ๓๐ วัน
๓	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบข้อมูลและประสานงาน กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	๗ วัน	ตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
๔	ดำเนินการสำรวจภาคสนามและจัดทำแผนที่	๕ วัน	
๕	ปรับปรุงข้อมูลในฐานข้อมูลและปรับปรุงข้อมูล ในโปรแกรม LTAX 3000	๕ วัน	
๖	เสนอผู้อำนวยการกองคลังพิจารณา	๒ วัน	
๗	เสนอผู้บังคับบัญชาพิจารณา	๒ วัน	
๘	แจ้งฝ่ายพัฒนารายได้เพื่อประกอบการพิจารณา ประเมินภาษี	๒ วัน	
รวมระยะเวลาดำเนินการแล้วเสร็จ		๒๕ วัน	

หมายเหตุ : การดำเนินงานต้องมีการประสานงานกับหน่วยงานภายนอก (สำนักงานที่ดิน)

และออกสำรวจภาคสนาม