



ประกาศเทศบาลนครตรัง

เรื่อง ประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙ (ปรับปรุงแก้ไข,เพิ่มเติม)
จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ และราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.๑)
เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี ส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งที่ดินสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ และมาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกระทรวงซึ่งกระทรวงมหาดไทย ได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๗ โดยขยายเวลาการประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินสิ่งปลูกสร้าง ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗

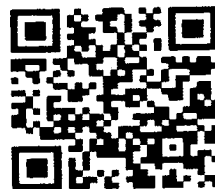
ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดตรัง ได้ปรับปรุงแก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินประกอบการประเมินราคาที่ดินรอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙ (ปรับปรุงแก้ไข,เพิ่มเติม) ในการนี้ เทศบาลนครตรัง จึงประกาศบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖-๒๕๖๙ (ปรับปรุงแก้ไข,เพิ่มเติม) จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ และราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กตส.๑) เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๗ รายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง เทศบาลนครตรัง หรือโทร. ๐ ๗๕๒๑ ๐๗๘๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายฉัตรณี แสงวิสุทธิ)
รองนายกเทศมนตรี
นายกเทศมนตรีนครตรัง



อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔

ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้กำหนดอัตราภาษีตามประเภทการใช้ประโยชน์หรือเงื่อนไข สำหรับการจัดเก็บภาษีตั้งแต่ปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป ดังนี้

๑. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๑)
ไม่เกิน ๗๕	๐.๐๑%
เกิน ๗๕ - ๑๐๐	๐.๐๓%
เกิน ๑๐๐ - ๕๐๐	๐.๐๕%
เกิน ๕๐๐ - ๑,๐๐๐	๐.๐๗%
เกิน ๑,๐๐๐	๐.๐๑๐%

หมายเหตุ : กรณีบุคคลธรรมดา ได้รับการยกเว้น ๕๐ ล้านบาทแรก ตามมาตรา ๔๐

กรณีนิติบุคคลไม่ได้รับการยกเว้นภาษี

๒. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของเป็นบุคคลธรรมดาใช้ประโยชน์เพื่ออยู่อาศัยและมีชื่อในทะเบียนบ้าน

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๒)
ไม่เกิน ๗๕	๐.๐๓%
เกิน ๗๕ - ๕๐	๐.๐๕%
เกิน ๕๐	๐.๑๐%

หมายเหตุ : กรณีบุคคลธรรมดา ได้รับการยกเว้น ๕๐ ล้านบาทแรก ตามมาตรา ๔๑

กรณีนิติบุคคลไม่ได้รับการยกเว้นภาษี

๓. บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง แต่ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน และใช้ประโยชน์สิ่งปลูกสร้างเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยและมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้าน

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๑)
ไม่เกิน ๔๐	๐.๐๒%
เกิน ๔๐ - ๖๐	๐.๐๓%
เกิน ๖๐ - ๙๐	๐.๐๕%
เกิน ๙๐	๐.๑๐%

หมายเหตุ : กรณีบุคคลธรรมดา ได้รับการยกเว้น ๑๐ ล้านบาทแรก ตามมาตรา ๔๑

กรณีนิติบุคคลไม่ได้รับการยกเว้นภาษี

๔. บุคคลธรรมดาเป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยและไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๔)
ไม่เกิน ๕๐	๐.๐๒%
เกิน ๕๐ - ๗๕	๐.๐๓%
เกิน ๗๕ - ๑๐๐	๐.๐๕%
เกิน ๑๐๐	๐.๑๐%

๕. กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใช้ประโยชน์อื่นนอกจากเกษตรกรรมหรืออยู่อาศัย

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๕)
ไม่เกิน ๕๐	๐.๓๐%
เกิน ๕๐ - ๒๐๐	๐.๔๐%
เกิน ๒๐๐ - ๑,๐๐๐	๐.๕๐%
เกิน ๑,๐๐๐ - ๕,๐๐๐	๐.๖๐%
เกิน ๕,๐๐๐	๐.๗๐%

๖. กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๖)
ไม่เกิน ๕๐	๐.๓๐%
เกิน ๕๐ - ๒๐๐	๐.๔๐%
เกิน ๒๐๐ - ๑,๐๐๐	๐.๕๐%
เกิน ๑,๐๐๐ - ๕,๐๐๐	๐.๖๐%
เกิน ๕,๐๐๐	๐.๗๐%

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 1 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	22068	63863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	-	574,200.00	0.30		
2	โฉนด	23491	68710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	-	258,600.00	0.02		
3	โฉนด	15986	32130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	1	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	1	27,702.00	2,742,498.00	3,057,498.00	-	-	3,057,498.00	0.30
4	โฉนด	9856	20341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	608,034.00	-	-	608,034.00	0.02
5	โฉนด	12647	25323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.70	71.70	3,400.00	243,780.00	3	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	30	516,000.00	516,000.00	759,780.00	-	-	759,780.00	0.02
6	โฉนด	12648	25324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	4,500.00	103,050.00	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	398,538.00	-	-	398,538.00	0.02
7	โฉนด	5905	11730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	23.10	123.10	6,000.00	738,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	738,600.00	-	738,600.00	-	-		
8	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.80	65.80	60,000.00	3,948,000.00	5	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	740.00	-	8,650.00	6,401,000.00	22	2,176,340.00	4,224,660.00	8,172,660.00	-	-	8,172,660.00	0.30
9	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	65.80	65.80	60,000.00	3,948,000.00	6	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	95.20	-	8,650.00	823,480.00	22	279,983.20	543,496.80	4,491,496.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 3 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
14	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	80,000.00	2,320,000.00	10	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	290.00	-	8,650.00	2,508,500.00	13	401,360.00	2,107,140.00	4,427,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	174.00	60.00	-	-	-	-	-	-	2,656,284.00	-	2,656,284.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,770,856.00	-	1,770,856.00	0.30
15	โฉนด		6454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.20	41.20	80,000.00	3,296,000.00	11	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	46	631,104.00	199,296.00	3,495,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,747,648.00	-	1,747,648.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,747,648.00	-	1,747,648.00	0.02
16	โฉนด	9508	69852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	4,000.00	94,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	-	94,400.00	0.30
17	โฉนด	23488	69856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
18	โฉนด	2128	160/18 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.00	48.00	70,000.00	3,360,000.00	12	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	28	755,136.00	886,464.00	4,246,464.00	-	-	4,246,464.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 4 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	อื่นๆ		80/59	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.00	3.00	60,000.00	180,000.00	13	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	34	56,376.00	40,824.00	220,824.00	-	-	220,824.00	0.02
20	โฉนด	9266	20924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	-	76,400.00	0.30
21	โฉนด	14335	28785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	15,000.00	430,500.00	14	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	170.00	-	7,600.00	1,292,000.00	6	77,520.00	1,214,480.00	1,644,980.00	-	-	1,644,980.00	0.02
22	โฉนด	23517	69813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	24	181,602.00	296,298.00	427,098.00	-	-	427,098.00	0.02
23	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.80	65.80	60,000.00	3,948,000.00	16	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	650.30	-	8,650.00	5,625,095.00	22	1,912,532.30	3,712,562.70	7,660,562.70	-	-	7,660,562.70	0.30
24	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.80	65.80	60,000.00	3,948,000.00	17	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	647.50	-	8,650.00	5,600,875.00	22	1,904,297.50	3,696,577.50	7,644,577.50	-	-	7,644,577.50	0.30
25	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	65.80	65.80	60,000.00	3,948,000.00	18	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	95.20	-	8,650.00	823,480.00	22	279,983.20	543,496.80	4,491,496.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	47.60	50.11	-	-	-	-	-	-	2,245,748.40	-	2,245,748.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	47.60	50.11	-	-	-	-	-	-	2,245,748.40	-	2,245,748.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
26	ที่ราชพัสดุ	-	เข้าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	36.10	436.10	3,900.00	1,700,790.00	19	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,296.00	-	7,500.00	9,720,000.00	22	3,304,800.00	6,415,200.00	8,115,990.00	-	-	8,115,990.00	0.30
												20	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	52.00	-	3,750.00	195,000.00	19	54,600.00	140,400.00	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30
27	โฉนด	2128	160/17 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.00	48.00	70,000.00	3,360,000.00	21	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	28	755,136.00	886,464.00	4,246,464.00	-	-	4,246,464.00	0.30
28	อื่นๆ		8/79	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	22	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	18	252,720.00	719,280.00	2,519,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.67	-	-	-	-	-	-	419,963.98	-	419,963.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	83.33	-	-	-	-	-	-	2,099,316.02	-	2,099,316.02	0.02
29	โฉนด	22547	65271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.90	99.90	4,000.00	399,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	-	-
30	โฉนด	18269	37292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	23	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	29	459,648.00	497,952.00	632,352.00	-	-	632,352.00	0.02
31	โฉนด	18817	38444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	24	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	876,168.00	-	-	876,168.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
32	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	26	356,832.00	492,768.00	816,768.00	-	-	816,768.00	0.02
33	โฉนด	2144	2426	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	2	2	8.60	1,008.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	โฉนด	826	3963	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	12,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	-	350,400.00	0.30
35	โฉนด	4461	9847	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	25,000.00	370,000.00	26	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	69	332,424.00	104,976.00	474,976.00	-	104,976.00	370,000.00	-
36	โฉนด		22240	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	57.70	57.70	4,000.00	230,800.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	19	118,944.00	305,856.00	536,656.00	-	-	536,656.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	28	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	19	326,592.00	839,808.00	1,039,808.00	-	-	1,039,808.00	0.02
37	โฉนด	4610	10207	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	29	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	38	479,556.00	247,044.00	329,844.00	-	-	329,844.00	0.02
38	โฉนด	16270	33037	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	30	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	34	317,115.00	229,635.00	353,835.00	-	-	353,835.00	0.02
39	โฉนด	21577	56534	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	17,000.00	178,500.00	31	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	53	246,240.00	77,760.00	256,260.00	-	256,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 7 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
40	โฉนด	21576	56533	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	17,000.00	329,800.00	32	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	53	246,240.00	77,760.00	407,560.00	-	-	407,560.00	0.02
41	โฉนด	77	2590	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	86.40	286.40	5,000.00	1,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,000.00	-	-	1,432,000.00	0.30
42	โฉนด	20840	43084	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	4,000.00	65,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200.00	-	-	65,200.00	0.30
43	โฉนด	20843	43087	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
44	โฉนด	20842	43086	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	32.20	32.20	4,000.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	-	128,800.00	0.30
45	โฉนด	20839	43083	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	131,200.00	-	-
46	โฉนด	20841	43085	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
47	โฉนด	5937	11555	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	7,500.00	316,500.00	33	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	37	209,952.00	118,098.00	434,598.00	-	-	434,598.00	0.02
48	โฉนด	4686	11275	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	34	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	197.40	-	8,650.00	1,707,510.00	8	136,600.80	1,570,909.20	1,902,909.20	-	-	1,902,909.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โฉนด	386	80	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	10	75,680.00	681,120.00	1,011,120.00	-	1,011,120.00	-	-
					1	0	0	84.20	84.20	15,000.00	1,263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	1,263,000.00	-	-
50	โฉนด	14478	29174	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	-	90,800.00	0.30
51	โฉนด	24308	72584	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.15	18.15	4,000.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	-	72,600.00	0.30
52	โฉนด	25058	75041	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.40	-	8,850.00	198,240.00	14	35,683.20	162,556.80	253,356.80	-	253,356.80	-	-
53	โฉนด	30249	98803	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	89.40	89.40	6,000.00	536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	-	536,400.00	0.30
54	โฉนด	30693	103825	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00	37	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	23	146,966.40	261,273.60	349,273.60	-	-	349,273.60	0.02
55	โฉนด	30687	103819	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00	38	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	19	85,730.40	220,449.60	307,949.60	-	-	307,949.60	0.02
56	โฉนด	30678	103810	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	5,000.00	130,000.00	39	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.00	-	2,700.00	280,800.00	3	8,424.00	272,376.00	402,376.00	-	-	402,376.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	21.80	21.80	5,000.00	109,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	-	109,000.00	0.30		
57	โฉนด	30707	103839	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	5,000.00	191,500.00	40	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	53	277,020.00	87,480.00	278,980.00	-	-	278,980.00	0.02
												41	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	53	277,020.00	87,480.00	87,480.00	-	-	87,480.00	0.02
58	โฉนด	30684	103816	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	5,000.00	177,000.00	42	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	410,280.00	-	-	410,280.00	0.02
59	โฉนด	539	373	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	120,000.00	2,004,000.00	43	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	2,421,960.00	-	-	2,421,960.00	0.02
60	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	44	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	310,240.00	-	-	310,240.00	0.02
61				หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	45	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	310,240.00	-	-	310,240.00	0.02
62	อื่นๆ			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	46	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	5	12,150.00	230,850.00	294,850.00	-	-	294,850.00	0.02
63	อื่นๆ			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	47	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	310,240.00	-	-	310,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
64	โฉนด	19262	39458	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	46.50	246.50	4,000.00	986,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	986,000.00	-	986,000.00	-	-		
65	โฉนด	21972	64111	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	80.90	80.90	10,000.00	809,000.00	48	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	30	692,000.00	692,000.00	1,501,000.00	-	-	1,501,000.00	0.30
												49	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	52	1,051,840.00	332,160.00	332,160.00	-	-	332,160.00	0.30
												50	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	52	1,051,840.00	332,160.00	332,160.00	-	-	332,160.00	0.30
66	โฉนด	17247	34913	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	51	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	30	346,000.00	346,000.00	445,600.00	-	445,600.00	-	-
67	โฉนด	3422	4273	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	52	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	3	38,535.75	1,245,989.25	1,526,489.25	-	-	1,526,489.25	0.02
68	โฉนด	3423	4274	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	53	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	24	488,119.50	796,405.50	1,076,905.50	-	-	1,076,905.50	0.02
69	โฉนด	3419	4270	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00	54	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	2	16,348.50	801,076.50	1,078,576.50	-	-	1,078,576.50	0.02
70	โฉนด	9539	20956	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	34.80	34.80	4,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 11 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
71	โฉนด	30247	98801	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	65.20	65.20	6,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30	
72	โฉนด	30226	98780	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	6,000.00	309,600.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	8	55,224.00	635,076.00	944,676.00	-	-	944,676.00	0.02
73	โฉนด	30169	98723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	6,000.00	453,600.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	8	87,508.80	1,006,351.20	1,459,951.20	-	-	1,459,951.20	0.02
74	โฉนด	30215	98769	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	86.80	86.80	6,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.30	
75	โฉนด	30241	98795	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30	
76	โฉนด	30159	98713	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	5	37,170.00	706,230.00	888,630.00	-	-	888,630.00	0.02
77	โฉนด	30238	98792	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	86.50	86.50	6,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.30	
78	โฉนด	30246	98800	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	64.90	64.90	6,000.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.00	-	-	389,400.00	0.30	
79	โฉนด	30244	98798	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	64.30	64.30	6,000.00	385,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800.00	-	-	385,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 12 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
80	โฉนด	30830	102653	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	-	217,800.00	0.30	
81	โฉนด	30826	102649	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30	
82	โฉนด	29403	94255	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,850.00	1,177,050.00	9	105,934.50	1,071,115.50	1,503,115.50	-	1,503,115.50	-	-
83	โฉนด	30825	102648	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	-	251,400.00	0.30	
84	โฉนด	30829	102652	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.30	
85	โฉนด	29404	94256	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	59	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	56.35	-	7,700.00	433,895.00	2	8,677.90	425,217.10	568,617.10	-	-	568,617.10	0.02
86	โฉนด	29402	94254	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	70.20	70.20	6,000.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30	
87	โฉนด	30828	102651	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.30	
88	โฉนด	29401	94253	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	43.60	143.60	6,000.00	861,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,600.00	-	-	861,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 13 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	โฉนด	30831	102654	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	-	231,600.00	0.30	
90	โฉนด	30827	102650	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30	
91	โฉนด	30824	102647	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	99.00	299.00	6,000.00	1,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000.00	-	-	1,794,000.00	0.30	
92	โฉนดตราจอง	106	146	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02	
93	โฉนด	30621	102804	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	53.00	53.00	4,350.00	230,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550.00	-	-	230,550.00	0.30	
94	โฉนด	2376	2799	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30	
95	โฉนด	1152	11623	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	52.90	52.90	20,000.00	1,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	-	1,058,000.00	0.30	
96	โฉนด	114	2608	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	72.00	172.00	13,000.00	2,236,000.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	23	407,808.00	724,992.00	2,960,992.00	-	-	2,960,992.00	0.02
97	โฉนด	2831	3372	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	12,000.00	693,600.00	61	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,100.00	959,850.00	34	556,713.00	403,137.00	1,096,737.00	-	-	1,096,737.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											62	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,100.00	959,850.00	34	556,713.00	403,137.00	403,137.00	-	-	403,137.00	0.02	
98	โฉนด	17095	34556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	63	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	2,759,296.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,970,965.13	-	1,970,965.13	0.02	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	788,330.87	-	788,330.87	0.30	
99	โฉนด	8294	15815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	7,500.00	393,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	-	393,750.00	0.02	
100	โฉนด	7	1621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.80	37.80	2,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30	
101	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	88.30	288.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
102	โฉนด	3620	4851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.40	131.40	10,000.00	1,314,000.00	64	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	7	192,640.00	2,559,360.00	3,873,360.00	-	-	3,873,360.00	0.02
103	โฉนด	20257	41915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	65	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	7	58,128.00	772,272.00	898,272.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	149,741.94	-	149,741.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	299,394.06	-	299,394.06	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	449,136.00	-	449,136.00	0.02
104				หมู่ ต.	3				0.00			66	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	99.75	-	8,100.00	807,975.00	14	145,435.50	662,539.50	662,539.50	-	-	662,539.50	0.30
105	โฉนด	22918	66612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	67	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.60	-	8,650.00	1,328,640.00	19	372,019.20	956,620.80	1,994,620.80	-	1,994,620.80	-	-
106	โฉนด	16282	32698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30
107	โฉนด	12640	25315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.80	90.80	20,000.00	1,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,000.00	-	-	1,816,000.00	0.30
108	โฉนด	15044	30233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
109	โฉนด	15043	30232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 16 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
110	โฉนด	25842	76382	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	15,000.00	496,500.00	68	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	2	12,312.00	603,288.00	1,099,788.00	-	-	1,099,788.00	0.02
111	โฉนด	12156	24433	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	57.90	57.90	17,000.00	984,300.00	69	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.75	-	8,100.00	249,075.00	19	69,741.00	179,334.00	1,163,634.00	-	-	1,163,634.00	0.02
												70	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.75	-	8,100.00	249,075.00	19	69,741.00	179,334.00	179,334.00	-	-	179,334.00	0.02
												71	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.75	-	8,100.00	249,075.00	19	69,741.00	179,334.00	179,334.00	-	-	179,334.00	0.02
												72	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.75	-	8,100.00	249,075.00	19	69,741.00	179,334.00	179,334.00	-	-	179,334.00	0.02
112	โฉนด	1252	1222	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	72.00	72.00	15,000.00	1,080,000.00	73	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	30	605,500.00	605,500.00	1,685,500.00	-	1,685,500.00	-	-
113	โฉนด	27413	82555	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	20,000.00	632,000.00	74	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	8	141,177.60	1,623,542.40	2,255,542.40	-	2,255,542.40	-	-
114	โฉนด	27415	82557	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	20,000.00	1,240,000.00	75	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,550.00	1,785,240.00	6	107,114.40	1,678,125.60	2,918,125.60	-	-	2,918,125.60	0.02
												76	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,550.00	1,785,240.00	6	107,114.40	1,678,125.60	1,678,125.60	-	-	1,678,125.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
115	โฉนด	27412	82554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00	77	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	64.80	-	8,550.00	554,040.00	18	144,050.40	409,989.60	1,047,989.60	-	-	1,047,989.60	0.30
116	โฉนด	455	2156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	78	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	30	603,337.50	603,337.50	1,603,337.50	-	-	1,603,337.50	0.30
117	โฉนด	8443	15018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	40,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30
118	โฉนด	23065	67374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	-	195,600.00	0.30
119	โฉนด	9928	19734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	79	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	6	6,480.00	101,520.00	231,720.00	-	-	231,720.00	0.02
120				หมู่ ต.	3				0.00			80	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	453.60	-	9,950.00	4,513,320.00	20	1,353,996.00	3,159,324.00	3,159,324.00	-	-	3,159,324.00	0.30
												81	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	360.00	-	9,950.00	3,582,000.00	20	1,074,600.00	2,507,400.00	2,507,400.00	-	-	2,507,400.00	0.30
												82	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	324.00	-	9,950.00	3,223,800.00	20	967,140.00	2,256,660.00	2,256,660.00	-	-	2,256,660.00	0.30
												83	โรงแรมความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	128.00	-	9,950.00	1,273,600.00	20	382,080.00	891,520.00	891,520.00	-	-	891,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 18 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												84	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	117.00	-	9,950.00	1,164,150.00	20	349,245.00	814,905.00	814,905.00	-	-	814,905.00	0.30
121	โฉนด	18100	36722	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
122	โฉนด	18089	36711	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	94.40	94.40	4,000.00	377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,600.00	-	-	377,600.00	0.30
123	โฉนด	31529	103548	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.30
124	โฉนด	29963	97526	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	85	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	9	70,843.50	716,306.50	842,306.50	-	-	842,306.50	0.02
125	โฉนด	29965	97528	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	86	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	6	157,430.00	629,720.00	750,920.00	-	-	750,920.00	0.02
126	โฉนด	1208	3039	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	51.90	51.90	13,000.00	674,700.00	87	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	26	495,504.00	37,296.00	711,996.00	-	-	711,996.00	0.02
												88	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	26	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	-	37,296.00	0.02
127	โฉนด	1143	28400	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 19 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
128	โฉนด	888	753	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	67.60	67.60	6,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.30	
129	โฉนด	832	859	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	94.70	94.70	9,000.00	852,300.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	52	430,464.00	135,936.00	988,236.00	-	988,236.00	-	-
130	โฉนด	20196	41992	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	88.80	188.80	4,400.00	830,720.00	90	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	24	207,765.00	338,985.00	1,169,705.00	-	-	1,169,705.00	0.02
												91	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	24	207,765.00	338,985.00	338,985.00	-	-	338,985.00	0.02
131	โฉนด	10067	20249	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	3,900.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	-	4,290.00	0.02
132	โฉนด	23961	70066	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	11.80	11.80	6,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.30
133	โฉนด	1195	1096	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,850.00	849,600.00	53	645,696.00	203,904.00	1,823,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.20	95.00	-	-	-	-	-	-	1,732,708.80	-	1,732,708.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.80	5.00	-	-	-	-	-	-	91,195.20	-	91,195.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
134	โฉนด	9519	20936	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	93	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.40	-	2,700.00	260,280.00	6	15,616.80	244,663.20	341,063.20	-	-	341,063.20	0.30
												94	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	2,700.00	534,600.00	2	10,692.00	523,908.00	523,908.00	-	-	523,908.00	0.30
135	โฉนด	852	695	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	80,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	2,216,000.00	0.30
136	โฉนด	9573	20990	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
137	โฉนด	6443	12700	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	4,700.00	207,740.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.80	-	8,850.00	1,564,680.00	6	93,880.80	1,470,799.20	1,678,539.20	-	1,678,539.20	-	-
					1	1	0	30.90	430.90	4,700.00	2,025,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,230.00	-	2,025,230.00	-	-
138	โฉนด	8313	21907	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.02
139	โฉนด	26626	79512	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	1	76.40	576.40	4,000.00	2,305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,600.00	-	2,305,600.00	-	-
140	โฉนด	25884	76212	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	96	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	16	170,544.00	604,656.00	856,656.00	-	-	856,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
141	โฉนด	25883	76211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	97	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	17	186,048.00	589,152.00	841,152.00	-	-	841,152.00	0.02
142				หมู่ ต.	3				0.00			98	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	9,950.00	1,910,400.00	21	611,328.00	1,299,072.00	1,299,072.00	-	-	1,299,072.00	0.30
143	โฉนด	28391	88172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	20,000.00	704,000.00	99	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	7	85,254.40	1,132,665.60	1,836,665.60	-	-	1,836,665.60	0.02
144	โฉนด	16026	32241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	31.20	131.20	4,000.00	524,800.00	100	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	8,236.80	-	8,550.00	70,424,640.00	14	12,676,435.20	57,748,204.80	58,273,004.80	-	-	58,273,004.80	0.30-0.40
145	โฉนด	31889	104628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.30	38.30	4,000.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	-	153,200.00	0.30
146	โฉนด	31890	104514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30
147	โฉนด	16024	32239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.50	92.50	4,000.00	370,000.00	101	อาคารจอดรถ	ตึก	3	13,891.00	-	6,200.00	86,124,200.00	4	3,444,968.00	82,679,232.00	83,049,232.00	-	-	83,049,232.00	0.30-0.40
148	โฉนด	16025	32240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.40	55.40	4,000.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	-	221,600.00	0.30
149	โฉนด	16023	32238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	41.40	141.40	4,000.00	565,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,600.00	-	-	565,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 22 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
150	โฉนด	17219	34762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.80	40.80	4,000.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.30	
151	โฉนด	2906	3388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	586,488.00	-	586,488.00	-	-
152	โฉนด	13551	27512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	4,000.00	64,400.00	103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	346,736.00	-	346,736.00	-	-
153	โฉนด	7989	14410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	29	488,275.20	528,964.80	778,564.80	-	778,564.80	-	-
154	โฉนด	30955	12141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
155	โฉนด	5792	11471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.70	51.70	17,000.00	878,900.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	4	32.00	-	8,850.00	283,200.00	3	25,488.00	257,712.00	1,136,612.00	-	-	1,136,612.00	0.30
156	โฉนด	1824	1848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.00	33.00	40,000.00	1,320,000.00	106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	69	1,183,320.00	373,680.00	1,693,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	16.67	-	-	-	-	-	-	282,336.46	-	282,336.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	564,503.54	-	564,503.54	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 24 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
164	โฉนด	21615	56632	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-	
165	โฉนด	3932	8436	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	11.40	11.40	3,500.00	39,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.30	
166	โฉนด	21616	56633	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	26.80	26.80	20,000.00	536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-	
167	โฉนด	21614	56631	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	478,000.00	-	-	
168	น.ส.3		เล่มที่1หน้า140เลขที่1	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00	111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	36	1,072,600.00	657,400.00	993,400.00	-	-	993,400.00	0.02
169	โฉนด	7338	13604	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	927,648.00	-	927,648.00	-	-
170	โฉนด	5214	10728	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	56.90	56.90	25,000.00	1,422,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,500.00	-	1,422,500.00	-	-	
171	โฉนด	4979	10491	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	45.60	245.60	18,000.00	4,420,800.00	113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	12	339,080.00	2,082,920.00	6,503,720.00	-	6,503,720.00	-	-
												114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	12	22,680.00	139,320.00	139,320.00	-	-	139,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	16	35,640.00	126,360.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.02
												116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	12	22,680.00	139,320.00	139,320.00	-	-	139,320.00	0.02
												117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	12	22,680.00	139,320.00	139,320.00	-	-	139,320.00	0.02
172	โฉนด	6809	12783	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	837,888.00	-	837,888.00	-	-
173	โฉนด	7350	13511	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	20,000.00	572,000.00	119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	20	492,480.00	1,149,120.00	1,721,120.00	-	-	1,721,120.00	0.30
174	โฉนด	9571	20988	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
175	โฉนด	2436	2897	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	12,000.00	548,400.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	399.00	-	8,850.00	3,531,150.00	42	2,613,051.00	918,099.00	1,466,499.00	-	1,466,499.00	-	-
176	โฉนด	3976	8465	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	10,000.00	146,000.00	121	ตึกแถวสองชั้น	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	69	794,070.00	140,130.00	286,130.00	-	-	286,130.00	0.02
177	โฉนด	28726	96721	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	58.40	58.40	6,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	-	350,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
178	โฉนด	7348	13509	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	3.60	3.60	6,000.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-	
179	โฉนด	17243	34909	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	4.10	4.10	2,500.00	10,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250.00	-	-	10,250.00	0.30	
180	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	65.00	265.00	2,500.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	-	662,500.00	0.30	
181	โฉนด	13576	27577	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	22.10	122.10	2,500.00	305,250.00	122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	753,666.00	-	-	753,666.00	0.02
182	โฉนด	6915	12930	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	128.00	-	7,600.00	972,800.00	29	466,944.00	505,856.00	637,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	15.62	-	-	-	-	-	-	99,696.89	-	99,696.89	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	34.38	-	-	-	-	-	-	219,294.89	-	219,294.89	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	318,864.21	-	318,864.21	0.02
183	โฉนด	17825	36648	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	4	74,520.00	1,788,480.00	1,860,880.00	-	-	1,860,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	โฉนด	9431	16972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.30	6.30	15,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30	
185	น.ส.ด.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.62	23.62	20,000.00	472,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,400.00	-	-	472,400.00	0.30	
186	โฉนด	16482	33421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	53	393,984.00	124,416.00	311,016.00	-	-	311,016.00	0.02
187	โฉนด	22498	65344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00	126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	15	291,600.00	1,166,400.00	1,619,400.00	-	-	1,619,400.00	0.02
188	โฉนด	6589	748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.30	
189	โฉนด	2766	3264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.70	32.70	10,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30	
190	โฉนด	2995	3508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,500.00	106,600.00	127	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	37	228,864.00	128,736.00	235,336.00	-	235,336.00	-	-
191	โฉนด	11501	23115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.80	22.80	19,500.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.30	
192	โฉนด	14740	29371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	7,000.00	189,700.00	128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	36	1,110,141.00	680,409.00	870,109.00	-	-	870,109.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 28 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
193	โฉนด	30444	100211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.90	9.90	3,500.00	34,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	-	34,650.00	0.30		
194	โฉนด	14273	28865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	1,024,380.00	-	-	1,024,380.00	0.02
195	โฉนด	18178	37360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00	130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,600.00	1,479,200.00	14	266,256.00	1,212,944.00	1,390,544.00	-	-	1,390,544.00	0.02
196	โฉนด	14270	28862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.30
197	โฉนด	26356	78143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.20	62.20	2,500.00	155,500.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	19	247,800.00	637,200.00	792,700.00	-	-	792,700.00	0.02
198	โฉนด	6293	12328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.30	103.30	6,000.00	619,800.00	132	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	13	540,672.00	2,838,528.00	3,458,328.00	-	3,458,328.00	-	-
199	น.ส.3ก	8	เลขที่ 8	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	14.00	114.00	4,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
200	โฉนด	6183	11964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.60	50.60	7,000.00	354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	-	354,200.00	0.30
201	โฉนด	17098	34559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	133	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,054.50	-	8,550.00	9,015,975.00	32	4,868,626.50	4,147,348.50	5,987,348.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 29 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
208	โฉนด	21089	43815	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	3,500.00	86,800.00	137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	2	9,072.00	444,528.00	531,328.00	-	-	531,328.00	0.02
209	โฉนด	25230	76160	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	7.80	107.80	3,500.00	377,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,300.00	-	-	377,300.00	0.30
210	โฉนด	28	158	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	14.50	14.50	15,000.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	217,500.00	0.30
211	โฉนด	4325	7078	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	86.50	86.50	10,000.00	865,000.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.60	-	8,850.00	607,110.00	2	12,142.20	594,967.80	1,459,967.80	-	-	1,459,967.80	0.02
212	โฉนด	8003	14424	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
213	โฉนด	8039	14084	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
214	โฉนด	10613	24254	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	5	46,440.00	882,360.00	1,462,360.00	-	1,462,360.00	-	-
215	โฉนด	23307	67676	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00	140	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	21	350,208.00	744,192.00	1,120,192.00	-	-	1,120,192.00	0.02
216	โฉนด	23593	69023	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	98.20	98.20	4,000.00	392,800.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	19	133,812.00	344,088.00	736,888.00	-	-	736,888.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
217	โฉนด	29310	93868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
218	โฉนด	20052	41308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	142	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	5	3,240.00	61,560.00	517,560.00	-	-	517,560.00	0.02
219	โฉนด	13184	26678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.80	60.80	8,000.00	486,400.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,850.00	1,393,875.00	3	41,816.25	1,352,058.75	1,838,458.75	-	1,838,458.75	-	-
220	โฉนด	23511	72803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	1	0	9.80	409.80	6,000.00	2,458,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,458,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,538.52	-	400,538.52	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,261.48	-	-	2,058,261.48	0.30	
221	โฉนด	27970	86767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,850.00	915,975.00	14	164,875.50	751,099.50	1,128,499.50	-	1,128,499.50	-	-
222	โฉนด	27965	86762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.10	58.10	4,000.00	232,400.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,850.00	876,150.00	17	210,276.00	665,874.00	898,274.00	-	-	898,274.00	0.30
223	โฉนด	6167	12094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	73.70	573.70	2,500.00	1,434,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,250.00	-	-	1,434,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	โฉนด	3048	3560	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	42	287,712.00	101,088.00	180,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	60,123.32	-	60,123.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	120,264.68	-	120,264.68	0.02
225	โฉนด	9514	20931	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
226	โฉนด	12832	25879	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.30	39.30	4,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30
227	โฉนด	7085	15536	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	16.30	416.30	4,000.00	1,665,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,200.00	-	1,665,200.00	-	-
228	โฉนด	7993	14414	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30
229	โฉนด	24313	72589	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	7,500.00	186,000.00	147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	569,616.00	-	-	569,616.00	0.02
230	โฉนด	12431	25009	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00	148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	1,250,692.00	-	-	1,250,692.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02	
											150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	21	93,312.00	198,288.00	198,288.00	-	-	198,288.00	0.02	
											151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	21	93,312.00	198,288.00	198,288.00	-	-	198,288.00	0.02	
											152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02	
231	โฉนด	20937	43797	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	7,500.00	152,250.00	153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	27	142,560.00	181,440.00	333,690.00	-	-	333,690.00	0.02
232	โฉนด	4767	1477	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	29.10	29.10	90,000.00	2,619,000.00	154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	69	1,577,760.00	498,240.00	3,117,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	31.25	-	-	-	-	-	974,137.50	-	974,137.50	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	165.00	68.75	-	-	-	-	-	2,143,102.50	-	2,143,102.50	0.02	
233	โฉนด	2030	4754	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	15,000.00	477,000.00	155	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	27	658,580.00	116,220.00	593,220.00	-	593,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 34 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
234	โฉนด	4546	10306	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	15.90	115.90	4,000.00	463,600.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	23	305,856.00	543,744.00	1,007,344.00	-	-	1,007,344.00	0.02
235	โฉนด	6121	12093	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	238,848.00	-	-	238,848.00	0.02
					4	0	0	33.40	33.40	5,000.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	-	167,000.00	0.30
236	โฉนด	9522	20939	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
237	โฉนด	8808	15533	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	61.60	61.60	10,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30
238	โฉนด	28812	91334	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,100.00	356,400.00	11	42,768.00	313,632.00	402,432.00	-	-	402,432.00	0.30
239	โฉนด	880	989	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	1	95.20	595.20	70,000.00	41,664,000.00	159	สถานพยาบาล	ตึก	3	1,890.00	-	9,800.00	18,522,000.00	31	9,631,440.00	8,890,560.00	50,554,560.00	-	-	50,554,560.00	0.30-0.40
												160	สถานพยาบาล	ตึก	3	330.00	-	9,800.00	3,234,000.00	12	452,760.00	2,781,240.00	2,781,240.00	-	-	2,781,240.00	0.30
240	โฉนด	7602	13866	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	48.80	348.80	5,250.00	1,831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,200.00	-	1,831,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 35 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	7.50	7.50	5,250.00	39,375.00	161	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,950.00	178,500.00	3	5,355.00	173,145.00	212,520.00	-	-	212,520.00	0.30
241	โฉนด	3650	3910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.70	37.70	11,500.00	433,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,550.00	-	-	433,550.00	0.30
242	โฉนด	2148	2379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	17	176,904.00	560,196.00	1,970,196.00	-	1,970,196.00	-	-
243	โฉนด	386	4677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.80	120.80	2,500.00	302,000.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	-	0.00	29	0.00	0.00	302,000.00	-	302,000.00	-	-
244	โฉนด	7288	13350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
245	โฉนด	260	4088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.63	17.63	15,000.00	264,450.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.97	-	8,850.00	628,084.50	36	389,412.39	238,672.11	503,122.11	-	503,122.11	-	-
					1	2	1	42.57	942.57	15,000.00	14,138,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,138,550.00	-	14,138,550.00	-	-
246	โฉนด	14155	29191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	12,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
247	โฉนด	14156	29192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.70	2.70	12,000.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 36 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
248	โฉนด	14151	29187	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	4.90	4.90	12,000.00	58,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30	
249	โฉนด	14157	29193	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	2.80	2.80	12,000.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02	
250	โฉนด	14150	29186	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	4.10	4.10	12,000.00	49,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.02	
251	โฉนด	16799	34077	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	61.30	61.30	10,500.00	643,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,650.00	-	643,650.00	-	-	
252	โฉนด	31452	20160	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	86.40	286.40	2,500.00	716,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	-	716,000.00	0.30	
253	โฉนด	7282	13344	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30	
254	โฉนด	17009	34440	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.02	
255	โฉนด	9430	17625	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	2.70	2.70	3,900.00	10,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530.00	-	-	10,530.00	0.02	
256	โฉนด	13382	27387	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 37 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
257	โฉนด	16922	34266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	32	246,037.50	209,587.50	311,587.50	-	-	311,587.50	0.02
258	โฉนด	16925	34269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
259	โฉนด	25928	76479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.80	125.80	10,000.00	1,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,000.00	-	1,258,000.00	-	-
260	โฉนด	1255	893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00	166	สถานพยาบาล	ตึก	3	164.00	-	9,800.00	1,607,200.00	10	160,720.00	1,446,480.00	1,956,480.00	-	-	1,956,480.00	0.30
261	โฉนด	18103	37494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	95.40	195.40	7,000.00	1,367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,800.00	-	1,367,800.00	-	-
262	โฉนด	13832	27916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	17	209,952.00	664,848.00	952,848.00	-	-	952,848.00	0.02
263	โฉนด	9788	18892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	90,000.00	945,000.00	168	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	90.00	-	8,600.00	774,000.00	69	588,240.00	185,760.00	1,130,760.00	-	-	1,130,760.00	0.30
264	โฉนด	7968	14389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.30
265	โฉนด	126	2743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00	169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	25	207,360.00	311,040.00	511,440.00	-	-	511,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
266	โฉนด	9586	21003	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02	
267	โฉนด	9578	20995	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	448,268.00	-	-	448,268.00	0.30
268	โฉนด	5716	11364	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.88	-	8,100.00	395,928.00	4	15,837.12	380,090.88	632,690.88	-	-	632,690.88	0.02
												172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.88	-	8,100.00	395,928.00	4	15,837.12	380,090.88	380,090.88	-	-	380,090.88	0.02
269	โฉนด	187	1148	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	120,000.00	2,712,000.00	173	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	69	1,323,450.00	233,550.00	2,945,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.40	18.00	-	-	-	-	-	-	530,199.00	-	530,199.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.60	32.00	-	-	-	-	-	-	942,576.00	-	942,576.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,472,775.00	-	1,472,775.00	0.02
270	โฉนด	29084	92948	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	18,000.00	502,200.00	174	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	221.38	-	8,550.00	1,892,799.00	11	227,135.88	1,665,663.12	2,167,863.12	-	2,167,863.12	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
271	โฉนด	29073	92937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	45,000.00	1,557,000.00	175	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	12	301,644.00	1,852,956.00	3,409,956.00	-	3,409,956.00	-	-
272	โฉนด	29087	92951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00	176	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	221.38	-	8,550.00	1,892,799.00	11	227,135.88	1,665,663.12	2,160,663.12	-	-	2,160,663.12	0.02
273	โฉนด	29078	92942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	18,000.00	507,600.00	177	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	215.60	-	8,550.00	1,843,380.00	6	110,602.80	1,732,777.20	2,240,377.20	-	2,240,377.20	-	-
274	โฉนด	29065	92929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	45,000.00	1,134,000.00	178	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	7	137,625.08	1,828,447.43	2,962,447.42	-	2,962,447.42	-	-
275	โฉนด	29067	92931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	179	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	12	275,250.15	1,690,822.35	2,703,322.35	-	2,703,322.35	-	-
276	โฉนด	29959	97742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	-	420,600.00	0.30
277	โฉนด	31468	25580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.80	48.80	20,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.30
278	โฉนด	31472	25579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.90	48.90	20,000.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	-	978,000.00	0.30
279	โฉนด	10469	21514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	13.40	213.40	6,000.00	1,280,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,400.00	-	-	1,280,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
280	โฉนด	32609	111041	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
281	โฉนด	7264	13326	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30	
282	โฉนด	2787	3356	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	36.40	36.40	80,000.00	2,912,000.00	180	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	404.80	-	8,700.00	3,521,760.00	29	1,690,444.80	1,831,315.20	4,743,315.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	101.20	25.00	-	-	-	-	-	-	1,185,828.80	-	1,185,828.80	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	303.60	75.00	-	-	-	-	-	-	3,557,486.40	-	3,557,486.40	0.02
283	โฉนด	3490	4510	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	30,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.30	
284	โฉนด	7013	13051	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.30	
285	โฉนด	315	12	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	69.10	269.10	10,000.00	2,691,000.00	181	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	53	941,120.00	166,080.00	2,857,080.00	-	-	2,857,080.00	0.02
												182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.68	-	8,650.00	991,982.00	53	753,906.32	238,075.68	238,075.68	-	-	238,075.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 41 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	71.92	-	8,650.00	622,108.00	53	472,802.08	149,305.92	149,305.92	-	-	149,305.92	0.02	
											184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	524,880.00	-	-	524,880.00	0.02	
											185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	244,944.00	265,356.00	265,356.00	-	-	265,356.00	0.02	
											186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.30	-	8,100.00	504,630.00	10	50,463.00	454,167.00	454,167.00	-	-	454,167.00	0.02	
											187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	334,368.00	-	-	334,368.00	0.02	
											188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	16	78,408.00	277,992.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02	
											189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.96	-	8,850.00	318,246.00	6	19,094.76	299,151.24	299,151.24	-	-	299,151.24	0.02	
											190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	20	93,420.00	217,980.00	217,980.00	-	-	217,980.00	0.02	
286	โฉนด	642	8963	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	50.50	350.50	2,500.00	876,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,250.00	-	876,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 42 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
287	โฉนด	8009	14430	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30	
288	โฉนด	14316	29154	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-	
289	โฉนด	15263	30846	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-	
290	โฉนด	15262	30845	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	555.00	-	8,600.00	4,773,000.00	3	143,190.00	4,629,810.00	4,777,410.00	-	4,777,410.00	-	-
291	โฉนด	7091	13462	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00	192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	35	990,720.00	660,480.00	1,065,480.00	-	-	1,065,480.00	0.02
292	โฉนด	17587	36343	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	28	660,744.00	775,656.00	1,055,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	148.00	88.10	-	-	-	-	-	-	930,032.94	930,032.94	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.90	-	-	-	-	-	-	125,623.06	-	125,623.06	0.30
					3	0	0	3.90	3.90	20,000.00	78,000.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.30	-	8,850.00	215,055.00	5	10,752.75	204,302.25	282,302.25	-	-	282,302.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 43 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
293	โฉนด	29643	99011	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.65	52.65		0.00	195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.60	-	8,650.00	1,821,690.00	30	910,845.00	910,845.00	910,845.00	-	910,845.00	-	-
					1	0	3	29.15	329.15		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
294	โฉนด	10683	21991	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30	
295	โฉนด	832	4546	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	5,000.00	98,500.00	196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	23	334,368.00	594,432.00	692,932.00	-	692,932.00	-	-
296	โฉนด	21166	51424	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	7,500.00	168,750.00	197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	64	393,984.00	124,416.00	293,166.00	-	-	293,166.00	0.02
297	โฉนด	17695	35777	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-	
298	โฉนด	1481	1341	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	39.30	39.30	60,000.00	2,358,000.00	198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	184.00	-	8,650.00	1,591,600.00	42	1,177,784.00	413,816.00	2,771,816.00	-	-	2,771,816.00	0.30
299	โฉนด	32595	110884	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	83.20	83.20	4,000.00	332,800.00	199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	21.00	-	7,950.00	166,950.00	15	108,517.50	58,432.50	391,232.50	-	-	391,232.50	0.02
300	โฉนด	1618	2090	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 44 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	32144	106771	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	77.80	77.80	7,500.00	583,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	583,500.00	-	-	
302	โฉนด	32143	106770	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	12	193,760.00	1,190,240.00	1,340,240.00	-	-	1,340,240.00	0.02
					1	0	1	52.30	152.30	7,500.00	1,142,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,250.00	-	1,142,250.00	-	-	
303	โฉนด	21768	58915	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	17,000.00	292,400.00	201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	397,376.00	-	-	397,376.00	0.02
304	โฉนด	11597	23316	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	1,751,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	875,520.00	875,520.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	875,520.00	-	875,520.00	0.30
305	โฉนด	9179	16671	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	52.70	52.70	6,000.00	316,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200.00	-	316,200.00	-	-
306	โฉนด	9155	842	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	15,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
307	โฉนด	4545	10305	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	12.90	212.90	5,200.00	1,107,080.00	203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	1,392,200.00	-	-	1,392,200.00	0.02
												204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
												205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
												206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
												207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
												208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
												209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,600.00	1,354,500.00	6	81,270.00	1,273,230.00	1,273,230.00	-	1,273,230.00	-	-
308	โฉนด	4656	10286	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	2	2	32.80	1,032.80	2,500.00	2,582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,582,000.00	-	-	2,582,000.00	0.30
309	โฉนด	25073	75950	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
310	โฉนด	31287	15964	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	4,500.00	323,550.00	210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	692,910.00	-	692,910.00	-	-
311	ส.ค.1		สค1	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.70	17.70	7,500.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	-	132,750.00	0.30
312	โฉนด	10795	21875	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
313	โฉนด	11592	23311	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
314	โฉนด	19916	40833	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	536,112.00	-	-	536,112.00	0.02
315	โฉนด	13242	27389	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	822,976.00	-	-	822,976.00	0.02
316	โฉนด	19274	39972	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	20,000.00	612,000.00	213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	69	784,320.00	247,680.00	859,680.00	-	-	859,680.00	0.02
317	โฉนด	24105	70801	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	56.30	156.30	4,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	-	625,200.00	0.30
318	โฉนด	8291	15812	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	67.40	67.40	3,500.00	235,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,900.00	-	235,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
319	โฉนด	827	907	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	12.20	112.20	5,250.00	589,050.00	214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	1,377,930.00	-	-	1,377,930.00	0.30
320	โฉนด	16254	32773	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	3,500.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	-	124,950.00	0.02
321	โฉนด	738	498	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	2	75.00	675.00	50,000.00	33,750,000.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,850.00	840,750.00	53	638,970.00	201,780.00	33,951,780.00	-	33,951,780.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	42	1,152,180.00	404,820.00	1,654,820.00	-	-	1,654,820.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	42	1,152,180.00	404,820.00	1,654,820.00	-	-	1,654,820.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	42	1,152,180.00	404,820.00	1,654,820.00	-	-	1,654,820.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	42	1,152,180.00	404,820.00	1,654,820.00	-	-	1,654,820.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	42	1,152,180.00	404,820.00	1,654,820.00	-	-	1,654,820.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,650.00	986,100.00	42	729,714.00	256,386.00	1,506,386.00	-	-	1,506,386.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	2	44.20	244.20	50,000.00	12,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,210,000.00	-	-	12,210,000.00	0.30	
322	โฉนด	21037	50904	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	5,000.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-	
323	โฉนด	21072	50899	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.30	
324	โฉนด	4918	31194	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
325	โฉนด	11278	23863	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	222	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	171.60	-	8,550.00	1,467,180.00	9	132,046.20	1,335,133.80	1,480,083.80	-	-	1,480,083.80	0.30
326	โฉนด	3536	4744	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	5	2	30.90	2,230.90	5,200.00	11,600,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600,680.00	-	-	11,600,680.00	0.30	
327	โฉนด	10959	22263	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	91.20	291.20	3,500.00	1,019,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,200.00	-	-	1,019,200.00	0.30	
328	โฉนด	4408	9790	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	2.70	102.70	4,900.00	503,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,230.00	-	-	503,230.00	0.30	
329	โฉนด	15	1307	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	150,000.00	6,570,000.00	223	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	54	2,144,340.00	677,160.00	7,247,160.00	-	7,247,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 49 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
330	โฉนด	2467	2847	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	43.80	143.80	5,200.00	747,760.00	224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	69	973,080.00	171,720.00	919,480.00	-	-	919,480.00	0.02
331	โฉนด	31781	25969	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	84.40	84.40	2,500.00	211,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
332	โฉนด	2066	25968	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	98.30	98.30	2,500.00	245,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,750.00	-	245,750.00	-	-
333	โฉนด	2646	3221	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	15,000.00	412,500.00	225	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	230,364.00	61,236.00	473,736.00	-	473,736.00	-	-
334	โฉนด	31492	27439	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	27	938,432.00	1,194,368.00	1,654,368.00	-	1,654,368.00	-	-
335	โฉนด	31578	29722	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	233,000.00	-	-
336	โฉนด	12866	26093	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	60,000.00	2,040,000.00	227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	5	32,805.00	623,295.00	2,663,295.00	-	2,663,295.00	-	-
337	โฉนด	5120	10628	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	9.80	9.80	13,000.00	127,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.30
338	โฉนด	870	1269	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	80.80	80.80	6,000.00	484,800.00	228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	53	904,582.40	285,657.60	770,457.60	-	-	770,457.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 50 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
339	โฉนด	1263	938	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	9.40	309.40	3,000.00	928,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,200.00	-	-	928,200.00	0.30	
340	โฉนด	14711	29851	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	7,850.00	246,490.00	229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	468,106.00	-	-	468,106.00	0.02
341	โฉนด	16051	32307	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	98.60	398.60	5,250.00	2,092,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,650.00	-	-	2,092,650.00	0.30	
342	โฉนด	16052	32308	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	32.90	232.90	6,000.00	1,397,400.00	230	สถานพยาบาล	ตึก	3	10,260.00	-	9,800.00	100,548,000.00	9	9,049,320.00	91,498,680.00	92,896,080.00	-	-	92,896,080.00	0.30-0.40
343	โฉนด	18725	38705	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	36.50	136.50	10,500.00	1,433,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,250.00	-	1,433,250.00	-	-	
344	โฉนด	9557	20974	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	-	331,000.00	0.30	
345	โฉนด	11807	23649	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	6,000.00	249,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	14	159,300.00	725,700.00	974,700.00	-	-	974,700.00	0.02
346	โฉนด	6859	13219	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.90	40.90	6,000.00	245,400.00	232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	513,672.00	-	-	513,672.00	0.02
347	โฉนด	16682	33711	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
348	โฉนด	16747	33855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	233	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	8	250,560.00	2,881,440.00	3,386,440.00	-	-	3,386,440.00	0.02
349	โฉนด	16569	33430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	234	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	29	1,014,768.00	1,099,332.00	1,604,332.00	-	-	1,604,332.00	0.30
350	โฉนด	16568	33429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00	235	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	14	380,538.00	1,733,562.00	2,236,062.00	-	-	2,236,062.00	0.02
351	โฉนด	16689	33712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
352	โฉนด	16567	33428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	236	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	14	375,840.00	1,712,160.00	2,217,160.00	-	-	2,217,160.00	0.02
353	โฉนด	16690	33713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
354	โฉนด	16687	33710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-
355	โฉนด	14993	31008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,500.00	-	-	457,500.00	0.30
356	โฉนด	7605	13765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	281,976.00	-	-	281,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 52 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	9589	21006	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	-	110,800.00	0.02	
358	โฉนด	13513	27485	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.30	38.30	8,000.00	306,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400.00	-	-	306,400.00	0.30	
359	โฉนด	125	182	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.50	26.50	90,000.00	2,385,000.00	238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	19	484,400.00	1,245,600.00	3,630,600.00	-	-	3,630,600.00	0.30
360	โฉนด	7976	14397	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30	
361	โฉนด	1161	733	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30	
362	โฉนด	6960	12975	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30	
363	โฉนด	9006	16207	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	102,400.00	-	-	
364	โฉนด	8736	15344	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	24.80	124.80	3,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.30	
365	โฉนด	16473	33621	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	3	67.10	767.10	2,500.00	1,917,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,750.00	-	1,917,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 53 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
366	โฉนด	329	17	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.02	
367	โฉนด	6148	13215	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	59.90	59.90	7,500.00	449,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,250.00	-	-	449,250.00	0.30	
368	โฉนด	18963	38507	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30	
369	โฉนด	5663	11317	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	80,000.00	2,440,000.00	239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	28	716,220.00	840,780.00	3,280,780.00	-	3,280,780.00	-	-
370	โฉนด	9719	19017	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	13,500.00	182,250.00	240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	357,210.00	-	-	357,210.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	13,500.00	405,000.00	241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	35	583,200.00	388,800.00	793,800.00	-	-	793,800.00	0.02
					1	1	3	66.20	766.20	13,500.00	10,343,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,343,700.00	-	10,343,700.00	-	-	
371	โฉนด	25850	76455	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	4,000.00	71,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	-	71,600.00	0.02	
372	โฉนด	25853	76458	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 54 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
373	โฉนด	25855	76460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02	
374	โฉนด	26326	773636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	2,000.00	9,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	-	9,400.00	0.02	
375	โฉนด	25851	764569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02	
376	โฉนด	25852	76457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.02	
377	โฉนด	25854	76459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02	
378	โฉนด	8614	15148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30	
379	โฉนด	6536	12481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30	
380	โฉนด	21460	54349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	242	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	18	92,352.00	262,848.00	423,398.00	-	-	423,398.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												243	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	18	92,352.00	262,848.00	262,848.00	-	-	262,848.00	0.02
381	โฉนด	21566	56561	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	37.40	37.40	4,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
382	โฉนด	1005	307	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	9.10	9.10	15,000.00	136,500.00	244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	612,564.00	-	612,564.00	-	-
383	โฉนด	786	655	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	80,000.00	1,888,000.00	245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	7	92,036.00	1,222,764.00	3,110,764.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,555,382.00	-	1,555,382.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,555,382.00	1,555,382.00	-	-
384	โฉนด	21501	21839	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	7,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
385	โฉนด	4661	9912	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00	246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	42	449,550.00	157,950.00	508,950.00	-	-	508,950.00	0.02
386	โฉนด	27854	86422	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00	247	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	14	332,424.00	1,514,376.00	2,156,376.00	-	-	2,156,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 56 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
387	โฉนด	1829	22870	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.50	-	8,850.00	641,625.00	10	64,162.50	577,462.50	937,462.50	-	-	937,462.50	0.30
												249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,850.00	318,600.00	10	31,860.00	286,740.00	286,740.00	-	-	286,740.00	0.30
388	โฉนด	27427	82751	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
389	โฉนด	27426	82750	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
390	โฉนด	22193	64219	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	69.30	69.30	4,000.00	277,200.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	38	408,870.00	210,630.00	487,830.00	-	-	487,830.00	0.02
391	โฉนด	19442	39723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
392	อื่นๆ		359/31 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	8.75	8.75	60,000.00	525,000.00	251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,100.00	283,500.00	12	39,690.00	243,810.00	768,810.00	-	-	768,810.00	0.30
393	อื่นๆ		25/54 ถ.สถานี	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	22	523,260.00	1,015,740.00	1,915,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,277,223.86	-	1,277,223.86	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 57 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 58 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	223	4052	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	42.90	342.90	15,000.00	5,143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,143,500.00	-	5,143,500.00	-	-	
403	โฉนด	10298	21142	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	41.30	41.30	60,000.00	2,478,000.00	256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	69	1,005,822.00	317,628.00	2,795,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	123.75	80.88	-	-	-	-	-	-	2,261,103.93	-	2,261,103.93	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	19.12	-	-	-	-	-	-	534,524.07	-	534,524.07	0.30
404	โฉนด	23797	69938	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	844,224.00	-	-	844,224.00	0.02
405	โฉนด	18862	38357	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	13	194,867.20	1,023,052.80	1,141,852.80	-	-	1,141,852.80	0.02
406	โฉนด	18870	38437	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	13	194,867.20	1,023,052.80	1,142,452.80	-	1,142,452.80	-	-
407	โฉนด	18856	38430	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	27	535,884.80	682,035.20	800,235.20	-	800,235.20	-	-
408	โฉนด	18865	38360	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	11	146,150.40	1,071,769.60	1,190,569.60	-	1,190,569.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
409	โฉนด	14913	29734	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	40,000.00	976,000.00	262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	9	84,078.00	850,122.00	1,826,122.00	-	1,826,122.00	-	-
410	โฉนด	15454	37877	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	263	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.80	-	7,600.00	766,080.00	28	352,396.80	413,683.20	525,883.20	-	-	525,883.20	0.02
411	โฉนด	18544	37876	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	264	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	121.80	-	7,600.00	925,680.00	30	462,840.00	462,840.00	576,240.00	-	576,240.00	-	-
412	โฉนด	27006	90307	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,600.00	1,183,360.00	21	378,675.20	804,684.80	922,884.80	-	922,884.80	-	-
413	โฉนด	14595	29731	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	6	66,432.00	1,040,768.00	1,271,168.00	-	-	1,271,168.00	0.02
414	โฉนด	15071	30524	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	40,000.00	844,000.00	267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	42	614,496.00	215,904.00	1,059,904.00	-	-	1,059,904.00	0.02
415	โฉนด	9436	18398	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.50	64.50	3,500.00	225,750.00	268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	22	210,681.00	408,969.00	634,719.00	-	634,719.00	-	-
416	โฉนด	16924	34268	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.02
417	โฉนด	300	133	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.50	70.50	10,000.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
418	โฉนด	9511	69855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	269	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	5	14,580.00	277,020.00	361,020.00	-	-	361,020.00	0.30
												270	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	5	14,580.00	277,020.00	277,020.00	-	-	277,020.00	0.30
419	โฉนด	32230	3146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	5,000.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	-	119,500.00	0.02
420	โฉนด	24776	73021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	17	133,812.00	423,738.00	535,738.00	-	-	535,738.00	0.02
421	โฉนด	9525	20942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	272	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.40	-	2,700.00	260,280.00	6	15,616.80	244,663.20	341,063.20	-	-	341,063.20	0.30
422	โฉนด	13695	27791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	491,264.00	-	491,264.00	-	-
423	โฉนด	16195	32730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	42	2	89.80	17,089.80	2,500.00	42,724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,724,500.00	-	42,724,500.00	-	-
424	โฉนด	10437	21180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00	274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,100.00	1,474,200.00	7	103,194.00	1,371,006.00	1,644,006.00	-	1,644,006.00	-	-
					3	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	21002	43856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
426	โฉนด	15922	32630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.40	125.40	4,000.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	501,600.00	-	-
427	โฉนด	14929	30173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.60	24.60	45,000.00	1,107,000.00	275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.50	-	8,100.00	619,650.00	18	161,109.00	458,541.00	1,565,541.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	23.53	-	-	-	-	-	-	368,371.80	-	368,371.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	76.47	-	-	-	-	-	-	1,197,169.20	1,197,169.20	-	-
428	โฉนด	4831	10393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	276	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	70	330,336.00	24,864.00	944,864.00	-	-	944,864.00	0.02
429	โฉนด	7670	13931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	7,500.00	254,250.00	277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,100.00	259,200.00	37	165,888.00	93,312.00	347,562.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	173,781.00	173,781.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	173,781.00	-	173,781.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 62 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
430	โฉนด	10009	19717	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	77.40	77.40	6,000.00	464,400.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	197.10	-	8,850.00	1,744,335.00	2	34,886.70	1,709,448.30	2,173,848.30	-	-	2,173,848.30	0.02
431	โฉนด	15538	31223	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	15.30	115.30	10,000.00	1,153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,000.00	-	1,153,000.00	-	-
432	โฉนด	17100	34561	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
433	โฉนด	6740	12873	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
434	โฉนด	14405	29522	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	12,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.02
435	โฉนด	9045	16012	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	34.50	134.50	2,500.00	336,250.00	279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	588,970.00	-	-	588,970.00	0.02
436	โฉนด	29077	92941	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00	280	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	215.60	-	8,550.00	1,843,380.00	7	129,036.60	1,714,343.40	2,220,143.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.60	28.57	-	-	-	-	-	-	634,294.97	-	634,294.97	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	154.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,585,848.43	-	1,585,848.43	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
437	โฉนด	31441	25970	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	41.80	41.80	2,500.00	104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	104,500.00	-	-	
438	โฉนด	5370	10860	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	7,500.00	195,750.00	281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	364,230.00	-	-	364,230.00	0.02
439	โฉนด	12081	24303	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	53.00	153.00	8,000.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.30	
440	โฉนด	5009	10663	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	28	402,408.00	472,392.00	734,892.00	-	734,892.00	-	-
					5	0	0	40.00	40.00	8,750.00	350,000.00	283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	28	503,010.00	590,490.00	940,490.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	66.67	-	-	-	-	-	-	627,024.68	-	627,024.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	33.33	-	-	-	-	-	-	313,465.32	-	313,465.32	0.02
					3	0	0	54.00	54.00	8,750.00	472,500.00	284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	14	314,928.00	1,434,672.00	1,907,172.00	-	-	1,907,172.00	0.30
					3	0	0	54.50	54.50	8,750.00	476,875.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	218.00	100.00	8,850.00	1,929,300.00	9	173,637.00	1,755,663.00	2,232,538.00	-	-	2,232,538.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 64 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	92.00	492.00	8,750.00	4,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,305,000.00	-	4,305,000.00	-	-	
441	โฉนด	14468	28988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	91.80	91.80	8,000.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	-	734,400.00	0.30	
442	โฉนด	111	495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.20	15.20	90,000.00	1,368,000.00	286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	114.40	66.67	8,550.00	978,120.00	6	58,687.20	919,432.80	2,287,432.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	57.20	33.33	-	-	-	-	-	-	1,143,716.40	1,143,716.40	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.20	33.33	-	-	-	-	-	-	1,143,716.40	-	1,143,716.40	0.30
443	โฉนด	17286	34925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	287	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	13	143,974.40	755,865.60	913,665.60	-	-	913,665.60	0.02
444	โฉนด	7992	14413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
445	โฉนด	22240	64393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.30	55.30	2,500.00	138,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,250.00	-	-	138,250.00	0.30
446	โฉนด	5785	11528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.30	6.30	6,500.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 65 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โฉนด	5689	11308	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	85.20	85.20	12,000.00	1,022,400.00	288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	146.16	-	8,600.00	1,256,976.00	45	955,301.76	301,674.24	1,324,074.24	-	1,324,074.24	-	-
					3	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	289	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	108.00	-	5,950.00	642,600.00	2	12,852.00	629,748.00	1,049,748.00	-	-	1,049,748.00	0.30
448	โฉนด	4264	7053	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	33.10	33.10	20,000.00	662,000.00	290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	14	217,980.00	993,020.00	1,655,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	827,510.00	-	827,510.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	827,510.00	-	827,510.00	0.02
449	โฉนด	30599	101251	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	25,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30
450	โฉนด	30594	101246	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	21,500.00	569,750.00	291	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	410.22	-	8,800.00	3,609,936.00	3	108,298.08	3,501,637.92	4,071,387.92	-	-	4,071,387.92	0.02
451	โฉนด	30602	101254	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	6,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30
452	โฉนด	30606	101258	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	4,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 66 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
453	โฉนด	30595	101247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	21,500.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	-	567,600.00	0.02			
454	โฉนด	580	22889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00	292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	29	139,968.00	151,632.00	383,632.00	-	-	383,632.00	0.02	
455	โฉนด	8545	14971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,850.00	1,672,650.00	9	150,538.50	1,522,111.50	2,522,111.50	-	-	2,522,111.50	0.02	
					4	0	0	95.30	95.30	10,000.00	953,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,000.00	-	-	953,000.00	0.30
456	โฉนด	10215	20685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	816,165.00	-	-	816,165.00	0.02	
457	โฉนด	1196	12187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,600.00	1,122,300.00	3	33,669.00	1,088,631.00	1,293,631.00	-	1,293,631.00	-	-	
458	โฉนด	23381	70667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	38.60	338.60	13,000.00	4,401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,401,800.00	-	4,401,800.00	-	-
459	โฉนด	9638	24816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	8	69,984.00	804,816.00	872,316.00	-	-	872,316.00	0.30	
					2	0	1	3.90	103.90	2,500.00	259,750.00	297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	8	26,244.00	301,806.00	561,556.00	-	-	561,556.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 67 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	8,850.00	179,212.50	7	12,544.88	166,667.62	179,167.62	-	-	179,167.62	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	299	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	7	17,010.00	225,990.00	282,240.00	-	-	282,240.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	300	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	7	17,010.00	225,990.00	282,240.00	-	-	282,240.00	0.30
460	โฉนด	22581	65466	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.60	39.60	15,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
461	โฉนด	28557	91348	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00	301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,400.00	1,184,000.00	11	532,800.00	651,200.00	862,100.00	-	-	862,100.00	0.02
462	โฉนด	12064	24269	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
463	โฉนด	14632	29108	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	6	93,420.00	1,463,580.00	1,701,580.00	-	1,701,580.00	-	-
464	โฉนด	14400	29476	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
465	โฉนด	7849	14315	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 68 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
466	โฉนด	7886	14352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30	
467	โฉนด	7809	14275	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02	
468	โฉนด	7887	14353	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30	
469	โฉนด	31865	104605	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00	303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	6	38,880.00	609,120.00	774,120.00	-	774,120.00	-	-
470	โฉนด	22992	66795	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	304	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	10	78,540.00	706,860.00	856,860.00	-	-	856,860.00	0.02
471	โฉนด	8135	15403	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	43.30	43.30	2,500.00	108,250.00	305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	29	543,744.00	589,056.00	697,306.00	-	-	697,306.00	0.02
472	โฉนด	13977	28562	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	69.50	169.50	2,150.00	364,425.00	306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	678.00	-	8,100.00	5,491,800.00	19	1,537,704.00	3,954,096.00	4,318,521.00	-	-	4,318,521.00	0.30
					4	8	0	20.40	3,220.40	2,150.00	6,923,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,923,860.00	-	-	6,923,860.00	0.30	
					3	0	1	70.50	170.50	2,150.00	366,575.00	307	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	473.00	-	8,200.00	3,878,600.00	8	310,288.00	3,568,312.00	3,934,887.00	-	-	3,934,887.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 69 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
473	โฉนด	27892	86588	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	3.10	3.10	6,000.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.30	
474	โฉนด	21073	50900	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000.00	-	-	361,000.00	0.30	
475	โฉนด	23112	67264	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.30	
476	โฉนด	5774	11387	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	51	0.00	0.00	166,200.00	-	-	166,200.00	0.02
477	โฉนด	20113	41567	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	12.40	12.40	7,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
478	โฉนด	32273	106893	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,000.00	-	677,000.00	-	-	
479	โฉนด	7638	13985	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	32.30	132.30	8,000.00	1,058,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-	
480	โฉนด	101	341	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	38.40	38.40	120,000.00	4,608,000.00	309	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	537.00	-	8,700.00	4,671,900.00	30	2,335,950.00	2,335,950.00	6,943,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	402.75	75.00	-	-	-	-	-	5,207,962.50	5,207,962.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 70 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 71 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
489	โฉนด	2218	27435	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	6	70,065.00	1,097,685.00	1,312,685.00	-	-	1,312,685.00	0.02
490	โฉนด	13018	26432	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	70.40	70.40	6,000.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	422,400.00	-	-
491	โฉนด	13019	26433	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	89.10	89.10	2,500.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	222,750.00	-	-
492	โฉนด	8597	15256	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	30	346,000.00	346,000.00	556,000.00	-	556,000.00	-	-
493	โฉนด	7388	13549	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	35.50	35.50	20,000.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.30
494	โฉนด	15179	30635	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,500.00	78,750.00	316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	69	430,920.00	136,080.00	214,830.00	-	-	214,830.00	0.02
					1	0	3	54.40	354.40	4,500.00	1,594,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,800.00	-	1,594,800.00	-	-
495	โฉนด	952	4186	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	317	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	33	459,648.00	361,152.00	519,552.00	-	-	519,552.00	0.02
496	โฉนด	3608	4861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	32.50	32.50	56,500.00	1,836,250.00	318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	121.50	-	8,100.00	984,150.00	33	551,124.00	433,026.00	2,269,276.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 73 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
503	โฉนด	2391	2779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	100,000.00	2,020,000.00	324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	3,099,520.00	-	-	3,099,520.00	0.02
504	โฉนด	1095	560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	325	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	297.00	-	8,550.00	2,539,350.00	63	1,929,906.00	609,444.00	2,665,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	33.33	-	-	-	-	-	-	888,392.49	-	888,392.49	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	33.33	-	-	-	-	-	-	888,392.49	-	888,392.49	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	99.00	33.33	-	-	-	-	-	-	888,659.03	-	888,659.03	0.02
505	โฉนด	30325	99114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
506	โฉนด	30341	99130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
507	โฉนด	30370	99159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
508	โฉนด	30346	99135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
509	โฉนด	30328	99117	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02	
510	โฉนด	30345	99134	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30	
511	โฉนด	30369	99158	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30	
512	โฉนด	30333	99122	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	76.20	76.20		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
513	โฉนด	30338	99127	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02	
514	โฉนด	30368	99157	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30	
515	โฉนด	30336	99125	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,650.00	822,096.00	2	16,441.92	805,654.08	1,480,654.08	-	-	1,480,654.08	0.02
516	โฉนด	30331	99120	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	30,000.00	663,000.00	327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.52	-	8,650.00	1,111,698.00	3	33,350.94	1,078,347.06	1,741,347.06	-	-	1,741,347.06	0.02
517	โฉนด	30327	99116	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
518	โฉนด	30288	98955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	328	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	550.62	-	8,550.00	4,707,801.00	2	94,156.02	4,613,644.98	4,703,644.98	-	-	4,703,644.98	0.02
519	โฉนด	30347	99136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
520	โฉนด	21388	54221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	4,000.00	121,600.00	329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.20	-	7,950.00	1,933,440.00	52	1,643,424.00	290,016.00	411,616.00	-	411,616.00	-	-
					1	0	2	41.70	241.70	4,000.00	966,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,800.00	-	966,800.00	-	-
521	โฉนด	21385	54218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.50	33.50	18,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
522				หมู่ ต.	2				0.00			330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.13	-	8,100.00	811,053.00	10	81,105.30	729,947.70	729,947.70	-	-	729,947.70	0.02
523	โฉนด	633	2058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
524	โฉนด	1313	12879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	16	194,700.00	690,300.00	784,050.00	-	784,050.00	-	-
525	โฉนด	220	4204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.30	78.30	17,500.00	1,370,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,250.00	-	1,370,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 76 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
526	โฉนด	29019	92464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00	332	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	246.40	-	7,600.00	1,872,640.00	5	93,632.00	1,779,008.00	1,905,008.00	-	-	1,905,008.00	0.02
527	โฉนด	16129	32913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	-	168,600.00	0.30
528	โฉนด	7248	13415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
529	โฉนด	29682	98825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00	333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	79.20	-	8,650.00	685,080.00	6	41,104.80	643,975.20	720,975.20	-	720,975.20	-	-
530	โฉนด	26491	78320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	38.00	138.00	5,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30
531	โฉนด	29676	98819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00	334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	79.20	-	8,600.00	681,120.00	6	40,867.20	640,252.80	717,752.80	-	-	717,752.80	0.30
532	โฉนด	29683	98826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00	335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	79.20	-	8,650.00	685,080.00	14	123,314.40	561,765.60	638,765.60	-	-	638,765.60	0.02
533	โฉนด	31024	31754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.90	77.90	5,000.00	389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	389,500.00	-	-
534	โฉนด	12939	26230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.70	63.70	2,950.00	187,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,915.00	-	-	187,915.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
535	โฉนด	5967	11562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	10	54,675.00	492,075.00	671,275.00	-	-	671,275.00	0.02
536	โฉนด	2116	2363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	17	131,220.00	415,530.00	718,530.00	-	-	718,530.00	0.02
537	โฉนด	1669	1729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.20	33.20	12,000.00	398,400.00	338	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,022.40	-	9,950.00	10,172,880.00	28	4,679,524.80	5,493,355.20	5,891,755.20	-	-	5,891,755.20	0.30
538	โฉนด	10519	22977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	32.20	532.20	22,000.00	11,708,400.00	339	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	648.00	-	5,950.00	3,855,600.00	9	347,004.00	3,508,596.00	15,216,996.00	-	-	15,216,996.00	0.30
539	โฉนด	1194	29612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	19.60	719.60	2,500.00	1,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,000.00	-	-	1,799,000.00	0.30
540	โฉนด	1351	31883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	7	0	89.30	2,889.30	2,500.00	7,223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,223,250.00	-	-	7,223,250.00	0.30
541	โฉนด	1157	28890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	14.60	814.60	3,000.00	2,443,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,800.00	-	-	2,443,800.00	0.30
542	โฉนด	1003	390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.30
543	โฉนด	2035	25481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	82.60	182.60	4,000.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	730,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
544	โฉนด	11629	23980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.30	37.30	4,000.00	149,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200.00	-	-	149,200.00	0.30	
545	โฉนด	5377	10811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.80	55.80	10,000.00	558,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	0.30	
546	โฉนด	22759	65804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	2,500.00	38,250.00	340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	271,530.00	-	-	271,530.00	0.02
547	โฉนด	19905	65801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00	341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	22	110,160.00	213,840.00	283,440.00	-	-	283,440.00	0.02
548	โฉนด	10807	21888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	342	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	19	309,960.00	797,040.00	1,069,440.00	-	-	1,069,440.00	0.30
549	โฉนด	30653	101592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30	
550	โฉนด	5999	11615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30	
551	โฉนด	21223	51202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	4,500.00	193,950.00	343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	23	681,120.00	1,210,880.00	1,404,830.00	-	1,404,830.00	-	-
552	โฉนด	27425	82749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	-	87,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 79 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
553	โฉนด	27423	82747	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.30	
554	โฉนด	22748	66023	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	4,000.00	176,800.00	344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	29	136,080.00	147,420.00	324,220.00	-	-	324,220.00	0.02
555	โฉนด	21225	51204	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	4,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30	
556	โฉนด	18503	37912	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	29	136,080.00	147,420.00	247,420.00	-	-	247,420.00	0.02
557	โฉนด	27424	82748	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.30	
558	โฉนด	21224	51203	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	4,000.00	183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,200.00	-	183,200.00	-	-	
559	โฉนด	8413	14914	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	87.62	187.62	9,000.00	1,688,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,580.00	-	1,688,580.00	-	-	
					3	0	0	25.38	25.38	9,000.00	228,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,420.00	-	-	228,420.00	0.30	
560	โฉนด	16117	32797	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.40	42.40	2,500.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
561	โฉนด	32238	106581	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	3	0	57.80	1,257.80	5,000.00	6,289,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,289,000.00	-	6,289,000.00	-	-		
562	โฉนด	32287	106960	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	2	0	17.00	817.00	5,000.00	4,085,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,085,000.00	-	-	4,085,000.00	0.02		
563	โฉนด	32240	106583	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	2	64.00	664.00	5,000.00	3,320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,000.00	-	3,320,000.00	-	-		
564	โฉนด	2079	2189	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	346	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	69	1,029,350.00	181,650.00	2,101,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.20	18.00	-	-	-	-	-	378,297.00	-	378,297.00	0.30	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.80	32.00	-	-	-	-	-	672,528.00	-	672,528.00	0.02	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	1,050,825.00	-	1,050,825.00	0.02	
565	โฉนด	27079	80914	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	6.00	6.00	4,250.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-		
566	อื่นๆ		359/15 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
567	อื่นๆ		25/55 ถ.สถานี	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	35	923,400.00	615,600.00	1,515,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	505,149.48	-	505,149.48	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,010,450.52	-	1,010,450.52	0.02
568	อื่นๆ		25/56 ถ.สถานี	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	349	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	35	923,400.00	615,600.00	1,515,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	505,149.48	-	505,149.48	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,010,450.52	-	1,010,450.52	0.02
569	อื่นๆ		25/57 ถ.สถานี	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	35	923,400.00	615,600.00	1,515,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	505,149.48	-	505,149.48	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,010,450.52	-	1,010,450.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
570	อื่นๆ		25/58 ถ.สถานี	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	351	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	35	923,400.00	615,600.00	1,515,600.00	-	-	1,515,600.00	0.02
571	อื่นๆ			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	310,240.00	-	-	310,240.00	0.02
572				หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	310,240.00	-	-	310,240.00	0.02
573	อื่นๆ			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	310,240.00	-	-	310,240.00	0.02
574	อื่นๆ		20/112 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	708,768.00	-	-	708,768.00	0.30
575	ที่ราชพัสดุ	680	เขาศาครราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	65,500.00	1,965,000.00	356	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	285.00	-	8,550.00	2,436,750.00	13	389,880.00	2,046,870.00	4,011,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	71.00	24.91	-	-	-	-	-	-	999,356.82	-	999,356.82	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	214.00	75.09	-	-	-	-	-	-	3,012,513.18	-	3,012,513.18	0.02
576	น.ส.3		20/64 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	708,768.00	-	-	708,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 83 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
577	โฉนด	25137	75288	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	500,568.00	-	-	500,568.00	0.02
578	โฉนด	25136	75287	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
579	โฉนด	25138	75289	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.40	-	8,850.00	693,840.00	5	34,692.00	659,148.00	825,948.00	-	825,948.00	-	-
580	โฉนด	30970	12135	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
581	โฉนด	27788	86721	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.02
582	โฉนด	5693	11328	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	2	51.80	651.80	4,000.00	2,607,200.00	360	สถานพยาบาล	ตึก	3	7,853.04	-	9,800.00	76,959,792.00	31	40,019,091.84	36,940,700.16	39,547,900.16	-	-	39,547,900.16	0.30
583	โฉนด	13349	26937	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	2.40	2.40	30,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
584	โฉนด	29882	97597	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	3	0	37.10	1,237.10	15,000.00	18,556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,556,500.00	-	18,556,500.00	-	-
585	โฉนด	19321	31522	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	8,000.00	324,800.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	20	339,840.00	792,960.00	1,117,760.00	-	-	1,117,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 84 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
586	โฉนด	825	3962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	12,000.00	363,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	-	363,600.00	0.30		
587	โฉนด	9516	20933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30		
588	โฉนด	2315	27874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	18,000.00	484,200.00	362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	3	41,520.00	1,342,480.00	1,826,680.00	-	1,826,680.00	-	-
589	โฉนด	2291	27653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.40	28.40	10,000.00	284,000.00	363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	672,800.00	-	-	672,800.00	0.30
590	โฉนด	31352	27658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	364	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	40	323,400.00	138,600.00	412,600.00	-	-	412,600.00	0.02
591	โฉนด	17982	36267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,077,894.40	-	-	1,077,894.40	0.02
592	โฉนด	17974	36259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	366	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	29	513,638.40	556,441.60	637,241.60	-	637,241.60	-	-
593	โฉนด	17694	35805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.10	11.10	4,000.00	44,400.00	367	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	16	240,768.00	853,632.00	898,032.00	-	-	898,032.00	0.30
594	โฉนด	27558	84790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.74	-	8,650.00	810,851.00	13	129,736.16	681,114.84	870,114.84	-	-	870,114.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 85 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
595	โฉนด	17988	36223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	30	661,725.00	661,725.00	740,525.00	-	-	740,525.00	0.02
596	โฉนด	26771	79935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	-	58,400.00	0.30
597	โฉนด	22029	63672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	370	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	93.74	-	8,600.00	806,164.00	17	193,479.36	612,684.64	751,284.64	-	-	751,284.64	0.02
598	โฉนด	22039	63682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.30	5.30	4,000.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	-	21,200.00	0.30
599	โฉนด	29746	96236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.60	60.60	6,000.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	-	363,600.00	0.30
600	โฉนด	29742	96232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.30
601	โฉนด	29159	93041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	2	59,856.00	2,932,944.00	3,202,944.00	-	-	3,202,944.00	0.02
602	โฉนด	9598	17705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
603	น.ส.3		เล่ม2กหน้า 13	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	31	296,298.00	22,302.00	102,302.00	-	-	102,302.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
604	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	3,250.00	97,500.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	37.20	-	8,850.00	329,220.00	33	306,174.60	23,045.40	120,545.40	-	23,045.40	97,500.00	0.02
605	โฉนด	29591	96965	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00	374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	28	149,040.00	174,960.00	232,560.00	-	-	232,560.00	0.02
606	โฉนด	12357	24793	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	11.90	11.90	10,000.00	119,000.00	375	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	155,520.00	233,280.00	352,280.00	-	-	352,280.00	0.30
607	โฉนด	12356	24792	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	147,744.00	241,056.00	377,056.00	-	377,056.00	-	-
608	โฉนด	17588	36344	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.05	22.05	20,000.00	441,000.00	377	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	12	201,096.00	1,235,304.00	1,676,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.05	-	-	-	-	-	-	319,335.91	-	319,335.91	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	80.95	-	-	-	-	-	-	1,356,968.09	-	1,356,968.09	0.02
					5	0	0	22.05	22.05	20,000.00	441,000.00	378	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	12	201,096.00	1,235,304.00	1,676,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.05	-	-	-	-	-	-	319,335.91	-	319,335.91	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 87 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 88 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
617	โฉนด	3903	8403	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00	382	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	56	1,838,125.00	324,375.00	787,375.00	-	-	787,375.00	0.02
618	โฉนด	1044	311	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	78.90	78.90	80,000.00	6,312,000.00	383	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	25	1,641,600.00	2,462,400.00	8,774,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,924,507.52	-	2,924,507.52	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	-	-	-	-	-	-	5,849,892.48	-	5,849,892.48	0.02
619	โฉนด	4776	10050	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	12,000.00	309,600.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	52	605,340.00	191,160.00	500,760.00	-	500,760.00	-	-
620	โฉนด	1361	1138	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,600.00	-	-	420,600.00	0.30
621	โฉนด	2036	2150	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	15,000.00	843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	-	843,000.00	0.02
622	โฉนด	6953	12968	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	78.10	78.10	6,000.00	468,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,600.00	-	468,600.00	-	-
623	โฉนด	9577	20994	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,100.00	510,300.00	14	91,854.00	418,446.00	508,046.00	-	-	508,046.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 89 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
624	โฉนด	23953	70046	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-	
625	โฉนด	23956	70049	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	4,550.00	154,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	154,700.00	-	-	
626	โฉนด	23955	70048	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
627	โฉนด	821	17018	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	57.80	357.80	4,000.00	1,431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,200.00	-	-	1,431,200.00	0.30	
628	โฉนด	1504	1612	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	61.90	61.90	60,000.00	3,714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,714,000.00	-	-	3,714,000.00	0.30	
629	โฉนด	9712	18958	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00	386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	5	64,226.25	1,220,298.75	1,778,298.75	-	1,778,298.75	-	-
630	โฉนด	8798	15382	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	387	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	5	4,050.00	76,950.00	299,950.00	-	-	299,950.00	0.02
631	โฉนด	16939	34260	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.30	
632	โฉนด	9231	16577	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	11	65,610.00	481,140.00	1,201,140.00	-	-	1,201,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 90 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
633	โฉนด	27823	85971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.80	-	8,650.00	967,070.00	14	174,072.60	792,997.40	939,997.40	-	-	939,997.40	0.02
634	โฉนด	18461	37515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	30	543,133.50	543,133.50	703,933.50	-	-	703,933.50	0.02
635	โฉนด	27670	85436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	391	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	167.70	-	7,600.00	1,274,520.00	11	152,942.40	1,121,577.60	1,302,177.60	-	-	1,302,177.60	0.30
636	โฉนด	27722	85575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,850.00	764,640.00	15	152,928.00	611,712.00	776,712.00	-	776,712.00	-	-
637	โฉนด	17290	34929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.02
638	โฉนด	16822	34037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	28	499,682.82	586,584.18	747,384.18	-	747,384.18	-	-
639	โฉนด	27814	85977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	394	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	75.60	-	7,700.00	582,120.00	14	104,781.60	477,338.40	634,538.40	-	-	634,538.40	0.02
640	โฉนด	27819	85967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	395	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	111.80	-	7,600.00	849,680.00	14	152,942.40	696,737.60	843,137.60	-	-	843,137.60	0.02
641	โฉนด	27721	85574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	15	111,510.00	446,040.00	611,040.00	-	611,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
642	โฉนด	27808	86033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.10	-	8,100.00	527,310.00	14	94,915.80	432,394.20	596,194.20	-	-	596,194.20	0.02
643	โฉนด	13981	28535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.20	45.20	2,500.00	113,000.00	398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,100.00	340,200.00	31	176,904.00	163,296.00	276,296.00	-	-	276,296.00	0.30
												399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,100.00	340,200.00	31	176,904.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
644	โฉนด	30550	101214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.90	10.90	4,000.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.30
645	โฉนด	15445	31807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
646	โฉนด	18052	36627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,100.00	907,200.00	31	471,744.00	435,456.00	465,456.00	-	-	465,456.00	0.30
647	โฉนด	18051	36626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.20	18.20	2,500.00	45,500.00	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,850.00	991,200.00	8	79,296.00	911,904.00	957,404.00	-	-	957,404.00	0.30
648	โฉนด	29040	92581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	2,500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30
649	โฉนด	13993	28508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	30,000.00	2,622,000.00	402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	22	654,976.00	1,271,424.00	3,893,424.00	-	3,893,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 92 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
650	โฉนด	30280	99019	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30	
651	โฉนด	23145	68005	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.80	42.80	30,000.00	1,284,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000.00	-	-	1,284,000.00	0.30	
652	โฉนด	31442	26380	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.10	50.10	7,500.00	375,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,750.00	-	-	375,750.00	0.30	
653	โฉนด	26347	77576	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30	
654	โฉนด	26342	77571	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	26	200,718.00	277,182.00	557,982.00	-	-	557,982.00	0.02
655	โฉนด	26340	77569	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	8,000.00	277,600.00	404	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	54.00	-	7,450.00	402,300.00	12	56,322.00	345,978.00	623,578.00	-	-	623,578.00	0.02
656	โฉนด	26339	77568	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	8,000.00	284,000.00	405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	2	9,477.00	464,373.00	748,373.00	-	-	748,373.00	0.02
												406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	376,164.00	-	-	376,164.00	0.02
657	โฉนด	26343	77572	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	8,000.00	277,600.00	407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	8	55,404.00	637,146.00	914,746.00	-	-	914,746.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 93 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
658	โฉนด	11947	24026	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	408	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	1,141,440.00	-	1,141,440.00	-	-
659	โฉนด	700	4092	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30
660	โฉนด	21852	59056	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.20	75.20	4,000.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	-	300,800.00	0.02
661	โฉนด	3815	65455	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	-	478,000.00	0.30
662	โฉนด	3814	65454	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.90	33.90	20,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.30
663	โฉนด	14541	29217	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.02
664	โฉนด	17589	35528	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	409	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	873,408.00	-	-	873,408.00	0.02
665	โฉนด	14542	29218	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.02
666	โฉนด	12523	25268	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	99.80	199.80	2,500.00	499,500.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.66	-	8,850.00	997,041.00	3	29,911.23	967,129.77	1,466,629.77	-	-	1,466,629.77	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 94 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.66	-	8,850.00	997,041.00	3	29,911.23	967,129.77	967,129.77	-	-	967,129.77	0.02	
667	โฉนด	16945	34407	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	4,000.00	56,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.02	
668	โฉนด	16947	34409	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	412	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,400.00	370,000.00	11	166,500.00	203,500.00	267,500.00	-	-	267,500.00	0.02
669	โฉนด	16944	34406	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	4,000.00	66,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	-	66,800.00	0.30	
670	โฉนด	5099	10577	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	543,712.00	-	543,712.00	-	-
671	โฉนด	1231	823	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	19.40	19.40	90,000.00	1,746,000.00	414	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	420.00	-	8,700.00	3,654,000.00	40	2,557,800.00	1,096,200.00	2,842,200.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	13.33	-	-	-	-	-	-	-	378,865.26	-	378,865.26	0.30
												ชั้นที่	ตึก	2	364.00	86.67	-	-	-	-	-	-	-	2,463,334.74	-	2,463,334.74	0.02
672	โฉนด	12772	26294	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	96.10	96.10	10,000.00	961,000.00	415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	37	495,360.00	278,640.00	1,239,640.00	-	-	1,239,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 95 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โฉนด	21191	50718	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-	
674	โฉนด	21192	50719	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	98.60	98.60	6,000.00	591,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	591,600.00	-	-	
675	โฉนด	21190	50717	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30	
676	โฉนด	21189	50716	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-	
677	โฉนด	7870	14336	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-	
678	โฉนด	7871	14337	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-	
679	โฉนด	7861	14327	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	722,100.00	-	722,100.00	-	-
680	โฉนด	7858	14324.	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30	
681	โฉนด	7859	14325	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 96 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	โฉนด	7882	14348	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	29	314,928.00	341,172.00	592,172.00	-	592,172.00	-	-
683	โฉนด	7817	14283	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	1,046,096.00	-	-	1,046,096.00	0.02
684	โฉนด	11646	23573	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	57.00	57.00	20,000.00	1,140,000.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,850.00	2,389,500.00	29	1,146,960.00	1,242,540.00	2,382,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,191,270.00	-	1,191,270.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	135.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,191,270.00	-	1,191,270.00	0.02
685	โฉนด	11639	23566	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	93.70	93.70	20,000.00	1,874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,000.00	-	-	1,874,000.00	0.30
686	โฉนด	30056	97786	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	25,000.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	-	802,500.00	0.02
687	โฉนด	10709	21764	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	90,000.00	1,935,000.00	420	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	263.20	-	8,550.00	2,250,360.00	70	1,710,273.60	540,086.40	2,475,086.40	-	-	2,475,086.40	0.02
688	โฉนด	29290	94547	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	78.70	78.70	6,500.00	511,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,550.00	-	-	511,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 97 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
689	โฉนด	29291	94548	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	55.90	55.90	6,500.00	363,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,350.00	-	-	363,350.00	0.02	
690	โฉนด	12766	25772	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	36.20	136.20	250.00	34,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-	
691	โฉนด	17870	36523	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	421	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	16	1,027,620.00	840,780.00	975,780.00	-	-	975,780.00	0.02
					1	0	1	28.30	128.30	2,500.00	320,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,750.00	-	320,750.00	-	-	
692	โฉนด	620	213	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	30,000.00	861,000.00	422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	107.36	-	8,600.00	923,296.00	3	27,698.88	895,597.12	1,756,597.12	-	1,756,597.12	-	-
693	โฉนด	25018	74817	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	25,000.00	822,500.00	423	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	242.25	-	8,550.00	2,071,237.50	21	662,796.00	1,408,441.50	2,230,941.50	-	-	2,230,941.50	0.02
694	โฉนด	25021	74820	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	25,000.00	847,500.00	424	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	242.25	-	8,550.00	2,071,237.50	21	662,796.00	1,408,441.50	2,255,941.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.75	33.33	-	-	-	-	-	-	751,905.30	-	751,905.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	161.50	66.67	-	-	-	-	-	-	1,504,036.20	-	1,504,036.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
695	โฉนด	25020	74819	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	25,000.00	847,500.00	425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	242.25	-	8,550.00	2,071,237.50	21	662,796.00	1,408,441.50	2,255,941.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.75	33.33	-	-	-	-	-	-	751,905.30	-	751,905.30	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	161.50	66.67	-	-	-	-	-	-	1,504,036.20	-	1,504,036.20	0.02
696	โฉนด	25783	75930	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	25,000.00	895,000.00	426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	18	404,820.00	1,152,180.00	2,047,180.00	-	2,047,180.00	-	-
697	โฉนด	25019	74818	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	34.80	34.80	25,000.00	870,000.00	427	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	242.25	-	8,550.00	2,071,237.50	21	662,796.00	1,408,441.50	2,278,441.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.75	33.33	-	-	-	-	-	-	759,404.55	-	759,404.55	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	161.50	66.67	-	-	-	-	-	-	1,519,036.95	-	1,519,036.95	0.02
698	โฉนด	13350	26938	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	30,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
699	โฉนด	6608	12567	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 99 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
700	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	3	70.00	770.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
701	โฉนด	17731	35849	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	513,600.00	-	513,600.00	-	-
702	โฉนด	16897	34263	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.30	
703	โฉนด	19093	38940	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	12	135,632.00	833,168.00	932,168.00	-	932,168.00	-	-
704	โฉนด	16899	34265	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30	
705	โฉนด	18207	37200	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	23	274,032.00	487,168.00	597,568.00	-	597,568.00	-	-
706	โฉนด	18208	37201	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	431	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	17	160,512.00	508,288.00	695,488.00	-	695,488.00	-	-
707	โฉนด	18241	37222	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	30	484,400.00	484,400.00	580,400.00	-	580,400.00	-	-
708	โฉนด	8540	15046	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	28	644,598.00	756,702.00	1,038,702.00	-	-	1,038,702.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
709	โฉนด	14381	28781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	5,250.00	150,150.00	434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	579,882.00	-	-	579,882.00	0.02
710	โฉนด	14687	29259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
711	โฉนด	14700	29247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	-	277,800.00	0.30
712	โฉนด	14705	29252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	32	714,663.00	608,787.00	743,787.00	-	-	743,787.00	0.30
713	โฉนด	14380	28780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	32	714,663.00	608,787.00	764,187.00	-	-	764,187.00	0.02
714	โฉนด	14686	29258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	723,576.00	-	-	723,576.00	0.30
715	โฉนด	14701	29248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	32	651,604.50	555,070.50	681,070.50	-	-	681,070.50	0.02
716	โฉนด	14682	29254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	439	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	486,936.00	-	486,936.00	-	-
717	โฉนด	30343	99132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	โฉนด	30349	99138	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30	
719	โฉนด	30378	99167	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30	
720	โฉนด	30340	99129	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02	
721	โฉนด	30372	99161	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30	
722	โฉนด	30366	99155	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.60	36.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
723	โฉนด	30332	99121	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	30,000.00	657,000.00	440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.52	-	8,650.00	1,111,698.00	3	33,350.94	1,078,347.06	1,735,347.06	-	-	1,735,347.06	0.02
724	โฉนด	30344	99133	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
725	โฉนด	30339	99128	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02
726	โฉนด	30375	99164	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
727	โฉนด	30337	99126	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,650.00	822,096.00	2	16,441.92	805,654.08	1,480,654.08	-	-	1,480,654.08	0.02
728	โฉนด	30373	99162	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
729	โฉนด	29756	96587	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	68.40	68.40	30,000.00	2,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000.00	-	-	2,052,000.00	0.30
730	โฉนด	30376	99165	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
731	โฉนด	30371	99160	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
732	โฉนด	30367	99156	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30
733	โฉนด	30374	99163	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
734	โฉนด	30357	99146	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
735	โฉนด	30255	98952	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	60.00	360.00	4,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
736	โฉนด	30358	99147	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	74.20	74.20	30,000.00	2,226,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,000.00	-	-	2,226,000.00	0.02	
737	โฉนด	30342	99131	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
738	โฉนด	30326	99115	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.02	
739	โฉนด	29785	96592	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30	
740	โฉนด	30360	99149	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	68.80	68.80	30,000.00	2,064,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000.00	-	-	2,064,000.00	0.30	
741	โฉนด	30324	99113	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
742	โฉนด	30348	99137	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30	
743	โฉนด	29856	97021	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30	
744	โฉนด	30335	99124	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,650.00	822,096.00	2	16,441.92	805,654.08	1,480,654.08	-	-	1,480,654.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 104 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
745	โฉนด	30254	98951	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	1	18.90	518.90	18,000.00	9,340,200.00	443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	1,381.66	-	8,650.00	11,951,359.00	8	956,108.72	10,995,250.28	20,335,450.28	-	-	20,335,450.28	0.30
												444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	858.00	-	8,650.00	7,421,700.00	8	593,736.00	6,827,964.00	6,827,964.00	-	-	6,827,964.00	0.30
												445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	560.00	-	8,650.00	4,844,000.00	8	387,520.00	4,456,480.00	4,456,480.00	-	-	4,456,480.00	0.30
746	โฉนด	30359	99148	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	30,000.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	-	1,665,000.00	0.30
747	โฉนด	30329	99118	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.52	-	8,650.00	1,111,698.00	3	33,350.94	1,078,347.06	1,753,347.06	-	-	1,753,347.06	0.02
748	โฉนด	30377	99166	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
749	โฉนด	30334	99123	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,650.00	822,096.00	2	16,441.92	805,654.08	1,480,654.08	-	-	1,480,654.08	0.02
750	โฉนด	1090	92466	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	4,000.00	125,200.00	448	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	246.40	-	7,600.00	1,872,640.00	5	93,632.00	1,779,008.00	1,904,208.00	-	-	1,904,208.00	0.02
751	โฉนด	13779	28019	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	4,000.00	58,000.00	449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	53	246,240.00	77,760.00	135,760.00	-	135,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 105 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
752	โฉนด	12275	24709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00	450	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	130.50	-	7,600.00	991,800.00	3	29,754.00	962,046.00	1,185,246.00	-	-	1,185,246.00	0.02
753	โฉนด	17151	34702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.10	87.10	8,000.00	696,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800.00	-	696,800.00	-	-
754	โฉนด	17152	34703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.50	86.50	8,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-
755	โฉนด	17155	34706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.70	74.70	8,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.30
756	โฉนด	32561	110368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.50	41.50	6,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30
757	โฉนด	30546	101022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	451	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	130.50	-	7,600.00	991,800.00	3	29,754.00	962,046.00	1,133,646.00	-	-	1,133,646.00	0.02
758	โฉนด	30545	101021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	452	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	130.50	-	7,600.00	991,800.00	3	29,754.00	962,046.00	1,133,046.00	-	-	1,133,046.00	0.02
759	โฉนด	22555	65324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					1	0	3	76.50	376.50	6,000.00	2,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,000.00	-	2,259,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
760	โฉนด	14987	30245	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	47.10	47.10	5,000.00	235,500.00	453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	35	467,100.00	311,400.00	546,900.00	-	546,900.00	-	-
												454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	35	155,520.00	103,680.00	103,680.00	-	-	103,680.00	0.02
761	โฉนด	16344	32800	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.30
762	โฉนด	9428	17623	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	8,750.00	568,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,750.00	-	-	568,750.00	0.02
763	โฉนด	13319	26843	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,850.00	371,700.00	5	18,585.00	353,115.00	450,915.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.80	40.00	-	-	-	-	-	-	180,366.00	-	180,366.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	25.20	60.00	-	-	-	-	-	-	270,549.00	270,549.00	-	-
764	โฉนด	18884	38577	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	7,500.00	267,750.00	456	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	52	1,111,120.00	350,880.00	618,630.00	-	-	618,630.00	0.02
765	โฉนด	22757	65802	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.40	13.40	2,500.00	33,500.00	457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	22	110,160.00	213,840.00	247,340.00	-	-	247,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 107 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
766	โฉนด	22758	65803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	2,500.00	33,000.00	458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	266,280.00	-	-	266,280.00	0.02
767	โฉนด	19709	41346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	2,500.00	38,250.00	459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	271,530.00	-	-	271,530.00	0.02
768	โฉนด	1887	1778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
769	โฉนด	11586	23305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	41	647,712.00	251,888.00	791,888.00	-	-	791,888.00	0.02
770	โฉนด	24296	74107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	56.70	256.70	7,000.00	1,796,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,900.00	-	1,796,900.00	-	-
771	โฉนด	20900	43305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	6,000.00	374,400.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	6	76,464.00	1,197,936.00	1,572,336.00	-	1,572,336.00	-	-
772	โฉนด	20899	43304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
773	โฉนด	16659	33877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	91.00	191.00	7,000.00	1,337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,000.00	-	1,337,000.00	-	-
774	โฉนด	2297	2676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00	462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	25	298,080.00	447,120.00	742,920.00	-	-	742,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	25	298,080.00	447,120.00	447,120.00	-	-	447,120.00	0.02	
775	โฉนด	16199	32620	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	15.20	215.20	20,000.00	4,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,304,000.00	-	-	4,304,000.00	0.30	
776	โฉนด	4502	9312	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	80,000.00	3,056,000.00	464	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	2	413.10	-	8,200.00	3,387,420.00	35	2,032,452.00	1,354,968.00	4,410,968.00	-	4,410,968.00	-	-
777	โฉนด	30005	78919	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	64.30	64.30	65,000.00	4,179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,179,500.00	-	4,179,500.00	-	-	
778	โฉนด	441	77	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	45.00	245.00	13,000.00	3,185,000.00	465	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	3	45,600.00	1,474,400.00	4,659,400.00	-	4,659,400.00	-	-
779	โฉนด	9564	20981	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	2	9,072.00	444,528.00	524,528.00	-	524,528.00	-	-
780	โฉนด	23942	71197	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	467	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,200.00	105,600.00	40	73,920.00	31,680.00	679,680.00	-	679,680.00	-	-
781	โฉนด	22937	66660	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	2	3	92.00	1,192.00	5,250.00	6,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,258,000.00	-	6,258,000.00	-	-	
782	โฉนด	19029	38650	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	468	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,600.00	846,240.00	12	118,473.60	727,766.40	787,766.40	-	-	787,766.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 109 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
783	โฉนด	19024	38645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	4,000.00	63,600.00	469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	18	283,374.00	806,526.00	870,126.00	-	-	870,126.00	0.02
784	โฉนด	19022	38643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	29	408,556.80	442,603.20	532,603.20	-	532,603.20	-	-
785	โฉนด	10362	21362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.30
786	โฉนด	23203	67660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.70	56.70	30,000.00	1,701,000.00	471	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	386.28	-	8,550.00	3,302,694.00	21	1,056,862.08	2,245,831.92	3,946,831.92	-	-	3,946,831.92	0.30
787	โฉนด	5774	11462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.40	32.40	7,500.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
788	ที่ราชพัสดุ		33124 (น.ส.ล.)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	28.72	428.72	9,000.00	3,858,480.00	472	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	960.00	-	7,500.00	7,200,000.00	29	3,456,000.00	3,744,000.00	7,602,480.00	-	-	7,602,480.00	0.30
												473	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,850.00	566,400.00	37	362,496.00	203,904.00	203,904.00	-	-	203,904.00	0.30
					2	1	1	38.98	538.98	9,000.00	4,850,820.00	474	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.50	-	8,850.00	1,234,575.00	56	1,049,388.75	185,186.25	5,036,006.25	-	-	5,036,006.25	0.02
789	โฉนด	2127	160/15 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.00	48.00	80,000.00	3,840,000.00	475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	28	755,136.00	886,464.00	4,726,464.00	-	-	4,726,464.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 110 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
790	โหนด	31043	402	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	56.21	156.21	19,000.00	2,967,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,990.00	-	-	2,967,990.00	0.30		
					2	0	0	76.50	76.50	19,000.00	1,453,500.00	476	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	44	1,063,860.00	187,740.00	1,641,240.00	-	-	1,641,240.00	0.02
					2	0	0	66.08	66.08	19,000.00	1,255,520.00	477	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.10	-	7,450.00	1,080,995.00	44	918,845.75	162,149.25	1,417,669.25	-	-	1,417,669.25	0.02
					2	0	0	66.08	66.08	19,000.00	1,255,520.00	478	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.10	-	7,450.00	1,080,995.00	44	918,845.75	162,149.25	1,417,669.25	-	-	1,417,669.25	0.02
					2	0	0	66.08	66.08	19,000.00	1,255,520.00	479	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.10	-	7,450.00	1,080,995.00	44	918,845.75	162,149.25	1,417,669.25	-	-	1,417,669.25	0.02
					2	0	0	66.08	66.08	19,000.00	1,255,520.00	480	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.10	-	7,450.00	1,080,995.00	44	918,845.75	162,149.25	1,417,669.25	-	-	1,417,669.25	0.02
					2	0	0	66.08	66.08	19,000.00	1,255,520.00	481	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.10	-	7,450.00	1,080,995.00	44	918,845.75	162,149.25	1,417,669.25	-	-	1,417,669.25	0.02
					2	0	0	66.08	66.08	19,000.00	1,255,520.00	482	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.10	-	7,450.00	1,080,995.00	44	918,845.75	162,149.25	1,417,669.25	-	-	1,417,669.25	0.02
					2	0	0	66.08	66.08	19,000.00	1,255,520.00	483	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.10	-	7,450.00	1,080,995.00	44	918,845.75	162,149.25	1,417,669.25	-	-	1,417,669.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	66.08	66.08	19,000.00	1,255,520.00	484	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	145.10	-	7,450.00	1,080,995.00	44	918,845.75	162,149.25	1,417,669.25	-	-	1,417,669.25	0.02
					3	0	0	95.64	95.64	19,000.00	1,817,160.00	485	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	105.00	-	5,950.00	624,750.00	44	474,810.00	149,940.00	1,967,100.00	-	-	1,967,100.00	0.30
					3	0	1	10.47	110.47	19,000.00	2,098,930.00	486	โรงงาน	ตึก	3	242.55	-	6,200.00	1,503,810.00	44	1,142,895.60	360,914.40	2,459,844.40	-	-	2,459,844.40	0.30
					3	0	0	98.37	98.37	19,000.00	1,869,030.00	487	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	6,200.00	669,600.00	44	569,160.00	100,440.00	1,969,470.00	-	-	1,969,470.00	0.30
					3	0	2	99.63	299.63	19,000.00	5,692,970.00	488	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	328.95	-	3,550.00	1,167,772.50	44	887,507.10	280,265.40	5,973,235.40	-	-	5,973,235.40	0.30
					3	0	1	42.82	142.82	19,000.00	2,713,580.00	489	โรงงาน	ตึก	3	313.60	-	6,200.00	1,944,320.00	44	1,477,683.20	466,636.80	3,180,216.80	-	-	3,180,216.80	0.30
					3	0	0	98.41	98.41	19,000.00	1,869,790.00	490	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,950.00	1,285,200.00	44	976,752.00	308,448.00	2,178,238.00	-	-	2,178,238.00	0.30
791	โฉนด	2128		หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.00	17.00	70,000.00	1,190,000.00	491	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	28	802,332.00	941,868.00	2,131,868.00	-	-	2,131,868.00	0.30
792	อื่นๆ		20/111 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	708,768.00	-	-	708,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
793	โฉนด	2128	160/5 ถ.พระราม	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.00	17.00	70,000.00	1,190,000.00	493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	28	802,332.00	941,868.00	2,131,868.00	-	-	2,131,868.00	0.30
794	อื่นๆ		162/8 ถ.บ้านหนอง	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	444,768.00	-	-	444,768.00	0.30
795	โฉนด	32107	105586	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	61.90	61.90	21,500.00	1,330,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,850.00	-	1,330,850.00	-	-
796	โฉนด	32105	105584	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	2,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
797	โฉนด	6063	11808	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	12.70	112.70	8,000.00	901,600.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.93	-	8,850.00	1,185,280.50	2	23,705.61	1,161,574.89	2,063,174.89	-	-	2,063,174.89	0.02
798	โฉนด	13806	28171	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	59.40	59.40	17,500.00	1,039,500.00	496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	437.00	-	8,650.00	3,780,050.00	13	604,808.00	3,175,242.00	4,214,742.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	218.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,107,371.00	-	2,107,371.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	218.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,107,371.00	2,107,371.00	-	-
					2	0	0	5.10	5.10	17,500.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 113 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	โฉนด	8968	15715	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-	
800	โฉนด	18345	38038	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	15.70	115.70	15,000.00	1,735,500.00	497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	69	1,157,024.00	365,376.00	2,100,876.00	-	-	2,100,876.00	0.02
												498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	3	11,664.00	377,136.00	377,136.00	-	-	377,136.00	0.02
801	โฉนด	5338	11801	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	71.20	71.20	20,000.00	1,424,000.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	30	238,950.00	238,950.00	1,662,950.00	-	-	1,662,950.00	0.02
802	โฉนด	13169	27002	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	83.90	183.90	3,000.00	551,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,700.00	-	551,700.00	-	-	
803	โฉนด	11414	23240	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	27.90	27.90	4,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-	
804	โฉนด	12121	24352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	4,500.00	116,100.00	500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	468,612.00	-	-	468,612.00	0.02
805	โฉนด	17852	36146	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	10	90,392.50	813,532.50	915,532.50	-	-	915,532.50	0.02
806	โฉนด	17853	36156	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00	502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,600.00	898,700.00	31	467,324.00	431,376.00	560,576.00	-	-	560,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 114 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
807	โฉนด	17576	35553	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.60	15.60	4,000.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30	
808	โฉนด	17574	35551	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	8,000.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.02	
809	โฉนด	17908	36642	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	145.70	-	8,650.00	1,260,305.00	15	252,061.00	1,008,244.00	1,150,444.00	-	-	1,150,444.00	0.02
810	โฉนด	13592	27544	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	23.20	123.20	2,500.00	308,000.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.18	-	8,850.00	798,093.00	31	415,008.36	383,084.64	691,084.64	-	-	691,084.64	0.02
811	โฉนด	20377	42040	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	505	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	24	294,576.00	480,624.00	601,824.00	-	-	601,824.00	0.02
812	โฉนด	1551	16507	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-	
813	โฉนด	7454	13474	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30	
814	โฉนด	21666	58827	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	60,000.00	1,362,000.00	506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	1,536,960.00	-	-	1,536,960.00	0.02
815	โฉนด	680	4296	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	48.70	48.70	12,000.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	-	584,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 115 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	230	1017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.70	67.70	17,500.00	1,184,750.00	507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	333.00	-	8,650.00	2,880,450.00	41	2,073,924.00	806,526.00	1,991,276.00	-	-	1,991,276.00	0.02
												508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	8,100.00	359,640.00	41	258,940.80	100,699.20	100,699.20	-	-	100,699.20	0.02
					1	4	1	5.10	1,705.10	17,500.00	29,839,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,839,250.00	-	29,839,250.00	-	-
817	โฉนด	25150	75330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	4,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.02
818	โฉนด	11822	23993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	13	164,419.20	863,200.80	1,032,800.80	-	-	1,032,800.80	0.02
819	โฉนด	28987	92294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	13	164,419.20	863,200.80	1,027,200.80	-	-	1,027,200.80	0.02
820	โฉนด	11821	23992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.30	111.30	8,000.00	890,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	890,400.00	-	-
821	โฉนด	28986	92293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	13	164,419.20	863,200.80	1,028,000.80	-	-	1,028,000.80	0.02
822	โฉนด	23918	70123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	3,900.00	76,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	-	76,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
823	โฉนด	28392	88173	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	20,000.00	724,000.00	512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	7	85,254.40	1,132,665.60	1,856,665.60	-	-	1,856,665.60	0.02
824	โฉนด	32082	105240	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	27.00	127.00	5,660.00	718,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,820.00	-	-	718,820.00	0.30
825	โฉนด	29157	93039	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	348.00	-	8,850.00	3,079,800.00	5	153,990.00	2,925,810.00	3,195,810.00	-	3,195,810.00	-	-
826	โฉนด	32077	105235	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	5,660.00	179,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,422.00	-	-	179,422.00	0.30
827	โฉนด	32521	109556	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
828	โฉนด	29743	96233	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	-	322,200.00	0.30
829	โฉนด	32081	105239	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	60.20	60.20	5,660.00	340,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,732.00	-	-	340,732.00	0.30
830	โฉนด	29747	96237	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.30
831	โฉนด	32079	105237	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	56.10	56.10	5,660.00	317,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,526.00	-	-	317,526.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
832	โฉนด	29745	96235	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	58.90	58.90	6,000.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	-	353,400.00	0.30	
833	โฉนด	29160	93042	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	2	59,856.00	2,932,944.00	3,202,944.00	-	-	3,202,944.00	0.02
834	โฉนด	29161	93043	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
835	โฉนด	29659	95661	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	7.90	7.90	6,000.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.30	
836	โฉนด	32078	105236	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	54.20	54.20	5,660.00	306,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,772.00	-	-	306,772.00	0.30	
837	โฉนด	29744	96234	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30	
838	โฉนด	32080	105238	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	58.10	58.10	5,660.00	328,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,846.00	-	-	328,846.00	0.30	
839	โฉนด	1945	24966	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.30	
840	โฉนด	1944	24965	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
841	น.ส.3ก		189	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	625,848.00	-	514,848.00	111,000.00	0.02
842	น.ส.3ก		179	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	8,650.00	1,150,450.00	28	529,207.00	621,243.00	768,243.00	-	621,243.00	147,000.00	0.02
843	น.ส.3ก		166	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	29	431,808.00	467,792.00	626,792.00	-	467,792.00	159,000.00	0.02
844	น.ส.3ก		172	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00	518	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	127.20	-	7,600.00	966,720.00	13	154,675.20	812,044.80	907,444.80	-	-	907,444.80	0.02
845	น.ส.3ก		163	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	519	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	29	379,392.00	411,008.00	550,208.00	-	411,008.00	139,200.00	0.02
846	น.ส.3ก			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	11	107,952.00	791,648.00	864,148.00	-	-	864,148.00	0.02
847	โฉนด	28293	88310	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	36.50	36.50	6,000.00	219,000.00	521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	159.28	-	8,650.00	1,377,772.00	13	220,443.52	1,157,328.48	1,376,328.48	-	-	1,376,328.48	0.30
848	น.ส.3ก		176 เล่ม 28 เลขที่	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60		0.00	522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	24	313,728.00	511,872.00	511,872.00	-	511,872.00	-	-
849	น.ส.3		เลขที่ 2993	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	โฉนด	22355	64654	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	89.10	389.10	9,400.00	3,657,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,540.00	-	3,657,540.00	-	-		
851	โฉนด	14232	28839	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	94.80	94.80	8,000.00	758,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400.00	-	-	758,400.00	0.30		
852	โฉนด	14233	28840	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	43.90	43.90	8,000.00	351,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,200.00	-	-	351,200.00	0.30		
853	โฉนด	27595	85195	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.10	31.10	7,500.00	233,250.00	523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	17	373,680.00	1,183,320.00	1,416,570.00	-	-	1,416,570.00	0.30
854	โฉนด	1022	6705	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	69.70	69.70	16,000.00	1,115,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,200.00	-	-	1,115,200.00	0.30		
855	โฉนด	1228	911	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	27.20	127.20	13,000.00	1,653,600.00	524	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,179.80	-	9,950.00	11,739,010.00	18	3,052,142.60	8,686,867.40	10,340,467.40	-	-	10,340,467.40	0.30
856	โฉนด	10919	22147	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	6	66,432.00	1,040,768.00	1,292,768.00	-	-	1,292,768.00	0.02
857	โฉนด	9919	19725	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-		
858	โฉนด	28105	87340	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	97.75	97.75	10,000.00	977,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500.00	-	-	977,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
859	โฉนด	28106	87341	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	32.90	132.90	10,000.00	1,329,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	-	1,329,000.00	0.30	
860	โฉนด	27706	85658	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	29.70	29.70	7,000.00	207,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	-	207,900.00	0.30	
861	โฉนด	27135	81332	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	6,500.00	269,100.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	21	198,240.00	421,260.00	690,360.00	-	-	690,360.00	0.02
862	โฉนด	27255	83421	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	1.90	1.90	7,000.00	13,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.30	
863	โฉนด	21504	55242	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	8.40	108.40	10,000.00	1,084,000.00	527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	1,332,832.00	-	-	1,332,832.00	0.02
												528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	104,976.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
864	โฉนด	8809	15534	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	94.80	94.80	10,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.30	
865	โฉนด	8085	14130	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30	
866	โฉนด	6087	11898	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.30	
867	โฉนด	5015	10726	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	17.50	17.50	80,000.00	1,400,000.00	532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	28	557,060.00	653,940.00	2,053,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,026,970.00	-	1,026,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,026,970.00	1,026,970.00	-	-
					2	0	0	21.80	21.80	80,000.00	1,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,000.00	-	1,744,000.00	-	-	
868	โฉนด	4504	9314	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	533	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	53	1,333,389.60	421,070.40	906,070.40	-	-	906,070.40	0.02
869	โฉนด	30619	102997	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	4,350.00	119,190.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	453,720.00	-	-	453,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
870	โฉนด	4129	6676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.23	22.23	7,000.00	155,610.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.92	-	8,850.00	786,942.00	13	125,910.72	661,031.28	816,641.28	-	-	816,641.28	0.02
					1	1	3	50.17	750.17	7,000.00	5,251,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,251,190.00	-	5,251,190.00	-	-
871	โฉนด	11202	22803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.70	64.70	7,000.00	452,900.00	536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	2	12,150.00	595,350.00	1,048,250.00	-	-	1,048,250.00	0.02
872	โฉนด	27716	85569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	202.80	-	8,650.00	1,754,220.00	13	280,675.20	1,473,544.80	1,622,944.80	-	-	1,622,944.80	0.02
873	โฉนด	18462	37516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	30	543,133.50	543,133.50	703,933.50	-	-	703,933.50	0.02
874	โฉนด	6076	11781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30
875	โฉนด	20353	42016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	539	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	26	325,584.00	449,616.00	569,616.00	-	-	569,616.00	0.02
876	โฉนด	11318	23781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,650.00	871,920.00	2	17,438.40	854,481.60	1,092,481.60	-	-	1,092,481.60	0.02
877	โฉนด	22346	64636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00	541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.72	-	8,650.00	1,148,028.00	45	872,501.28	275,526.72	634,026.72	-	-	634,026.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 123 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
878	โฉนด	2219	2517	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	45	1,183,320.00	373,680.00	658,680.00	-	-	658,680.00	0.02
879	โฉนด	22347	64637	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.72	-	8,650.00	1,148,028.00	44	872,501.28	275,526.72	611,526.72	-	611,526.72	-	-
880	โฉนด	9219	16495	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	2,500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	-	60,500.00	0.30
881	โฉนด	17698	35833	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	544	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	30	769,500.00	769,500.00	917,500.00	-	-	917,500.00	0.02
882	โฉนด	5909	12110	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	2.60	102.60	3,500.00	359,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	-	359,100.00	0.30
883	โฉนด	5468	10892	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	16	108,256.50	383,818.50	510,418.50	-	510,418.50	-	-
884	โฉนด	9166	16605	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	458,088.00	-	458,088.00	-	-
885	โฉนด	28201	87458	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	2,500.00	63,000.00	547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	934,920.00	-	934,920.00	-	-
886	โฉนด	31400	21215	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	20,000.00	1,248,000.00	548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	18	429,312.00	1,221,888.00	2,469,888.00	-	-	2,469,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 124 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
887	โฉนด	14377	28792	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	317,628.00	616,572.00	866,172.00	-	-	866,172.00	0.02
888	โฉนด	14540	29216	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
889	โฉนด	9394	14027	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00	550	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	53	647,020.00	114,180.00	198,180.00	-	-	198,180.00	0.02
890	โฉนด	6615	12574	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	12,000.00	202,800.00	551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	14	91,854.00	418,446.00	621,246.00	-	-	621,246.00	0.02
891	โฉนด	7921	13979	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	53.40	53.40	8,000.00	427,200.00	552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,448,592.00	-	-	1,448,592.00	0.30
												553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,021,392.00	-	-	1,021,392.00	0.30
892	โฉนด	8115	14050	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	19	272,160.00	699,840.00	880,640.00	-	880,640.00	-	-
893	โฉนด	9920	19726	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
894	โฉนด	10651	21648	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	61.20	161.20	6,000.00	967,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,200.00	-	967,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 125 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
895	โฉนด	7965	14386	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	12,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.30	
896	โฉนด	17218	26667	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	13.80	13.80	100,000.00	1,380,000.00	555	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	9	363,300.00	674,700.00	2,054,700.00	-	-	2,054,700.00	0.30
897	โฉนด	11593	23312	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02	
898	โฉนด	31147	4015	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
899	โฉนด	426	9260	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	58.40	58.40	6,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-	
900	โฉนด	5741	11475	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	22.70	122.70	2,500.00	306,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	-	306,750.00	0.30	
901	โฉนด	23244	67669	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	16	128,502.00	455,598.00	599,598.00	-	599,598.00	-	-
902	โฉนด	26598	78935	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
903	โฉนด	415	105	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	54.20	454.20	10,000.00	4,542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,542,000.00	-	4,542,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
904	โฉนด	1407	1323	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	67.50	167.50	6,000.00	1,005,000.00	557	สถานพยาบาล	ตึก	3	234.00	-	9,800.00	2,293,200.00	4	91,728.00	2,201,472.00	3,206,472.00	-	-	3,206,472.00	0.30
												558	สถานพยาบาล	ตึก	3	120.00	-	9,800.00	1,176,000.00	4	47,040.00	1,128,960.00	1,128,960.00	-	-	1,128,960.00	0.30
905	โฉนด	23196	67543	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	559	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	840,200.00	-	840,200.00	-	-
906	โฉนด	8805	15530	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	34.20	34.20	8,750.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	-	299,250.00	0.30
907	โฉนด	8576	15346	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	68.90	68.90	2,500.00	172,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250.00	-	-	172,250.00	0.30
908	โฉนด	7900	14366	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
909	โฉนด	7857	14323	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
910	โฉนด	7901	14367	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
911	โฉนด	22736	65907	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,500.00	-	439,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 127 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
912	โฉนด	18895	18895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	90,000.00	954,000.00	560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	40	646,380.00	277,020.00	1,231,020.00	-	-	1,231,020.00	0.02
913	โฉนด	1008	675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.40	9.40	15,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.02
914	โฉนด	9700	18197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	561	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	42	911,680.00	320,320.00	460,120.00	-	460,120.00	-	-
915	โฉนด	30763	102107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	3,250.00	31,525.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.14	-	8,850.00	249,039.00	6	14,942.34	234,096.66	265,621.66	-	-	265,621.66	0.02
916	โฉนด	2883	3710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.80	22.80	80,000.00	1,824,000.00	563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	69	492,480.00	155,520.00	1,979,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	45.00	-	-	-	-	-	-	890,784.00	-	890,784.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	55.00	-	-	-	-	-	-	1,088,736.00	-	1,088,736.00	0.30
					2	0	0	22.80	22.80	80,000.00	1,824,000.00	564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.80	-	8,100.00	443,880.00	33	248,572.80	195,307.20	2,019,307.20	-	-	2,019,307.20	0.02
917	โฉนด	14642	29332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00	565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	42	921,744.00	323,856.00	578,256.00	-	-	578,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
918	โฉนด	6965	12980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30	
919	โฉนด	17680	36669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	1,044,714.00	-	-	1,044,714.00	0.02
920	โฉนด	19214	39132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	567	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	29	437,760.00	474,240.00	593,640.00	-	-	593,640.00	0.02
921	โฉนด	18598	38228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	568	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	29	496,128.00	537,472.00	691,072.00	-	-	691,072.00	0.30
922	โฉนด	4340	9678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	4.80	104.80	2,500.00	262,000.00	569	สถานพยาบาล	ตึก	3	90.00	-	9,800.00	882,000.00	27	388,080.00	493,920.00	755,920.00	-	-	755,920.00	0.30
923	โฉนด	14162	28530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-	
924	โฉนด	14161	28529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
925	โฉนด	31777	70524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	54.00	2,964.60	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	5	31,860.00	605,340.00	608,304.60	-	608,304.60	-	-
926	โฉนด	20213	41771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.90	0.90	21,500.00	19,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	-	19,350.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที 129 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
927	โฉนด	4913	11819	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	66.20	66.20	4,000.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	-	264,800.00	0.30	
928	โฉนด	28910	97332	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	0	79.00	479.00	2,500.00	1,197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,500.00	-	-	1,197,500.00	0.30	
929	โฉนด	12079	24689	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,500.00	78,750.00	571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	6	155,820.00	957,180.00	1,035,930.00	-	1,035,930.00	-	-
					2	0	3	65.00	365.00	4,500.00	1,642,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,500.00	-	-	1,642,500.00	0.02	
930	โฉนด	6758	12732	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	10	141,600.00	1,274,400.00	1,495,400.00	-	-	1,495,400.00	0.02
931	โฉนด	13747	27863	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	18	287,872.00	819,328.00	938,728.00	-	-	938,728.00	0.02
932	โฉนด	14223	28618	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	6,500.00	100,100.00	574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	23	198,288.00	352,512.00	452,612.00	-	452,612.00	-	-
933	โฉนด	23352	67879	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	723,624.00	-	723,624.00	-	-
934	โฉนด	3253	4197	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	68.20	68.20	25,000.00	1,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,000.00	-	-	1,705,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	โฉนด	27177	81421	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	4,000.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-	
936	โฉนด	14704	29251	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	32	714,663.00	608,787.00	741,387.00	-	-	741,387.00	0.30
937	โฉนด	14690	29237	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	32	756,702.00	644,598.00	805,998.00	-	-	805,998.00	0.02
938	โฉนด	1685	21055	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	780,720.00	-	-	780,720.00	0.30
939	โฉนด			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
940	โฉนด	6590	12531	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
941	โฉนด	7969	14390	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
942	โฉนด	7017	13055	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30
943	โฉนด	10335	21175	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	40,000.00	1,276,000.00	579	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.75	-	8,600.00	1,451,250.00	27	638,550.00	812,700.00	2,088,700.00	-	2,088,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 131 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
944	โฉนด	5472	66829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.50	45.50	7,500.00	341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	-	341,250.00	0.30	
945	โฉนด	301	3925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.40	89.40	2,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-	
946	โฉนด	725	9724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.30	
947	โฉนด	10982	22278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.00	33.00	80,000.00	2,640,000.00	580	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	99.00	-	8,100.00	801,900.00	42	745,767.00	56,133.00	2,696,133.00	-	-	2,696,133.00	0.30
948	โฉนด	254	332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	2.20	102.20	10,000.00	1,022,000.00	581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	756.00	-	8,550.00	6,463,800.00	3	193,914.00	6,269,886.00	7,291,886.00	-	-	7,291,886.00	0.30
949	โฉนด	3599	4859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.30	
950	โฉนด	3686	5981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	59.50	259.50	10,000.00	2,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,000.00	-	-	2,595,000.00	0.30	
951	โฉนด	4721	12641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.60	66.60	4,500.00	299,700.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	12	178,416.00	1,095,984.00	1,395,684.00	-	1,395,684.00	-	-
952	โฉนด	31124	29325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.70	1.70	5,000.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
953	โฉนด	23671	68812	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	20	160,380.00	374,220.00	568,020.00	-	568,020.00	-	-
954	โฉนด	13644	27968	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	8,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.02	
955	โฉนด	15327	31138	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	39.20	39.20	8,000.00	313,600.00	584	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	990,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	198,152.00	-	198,152.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	132,068.31	-	132,068.31	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	660,539.69	-	660,539.69	0.02
956	โฉนด	16804	33948	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	12	96,880.00	595,120.00	754,320.00	-	754,320.00	-	-
957	โฉนด	6227	11993	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
958	โฉนด	20191	41433	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	11.50	111.50	2,650.00	295,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,475.00	-	-	295,475.00	0.30	
959	โฉนด	22583	65463	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00	586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	23	792,576.00	1,409,024.00	1,677,024.00	-	1,677,024.00	-	-
960	โฉนด	26244	76416	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	17,000.00	384,200.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	12	79,296.00	487,104.00	871,304.00	-	-	871,304.00	0.02
961	โฉนด	9429	17624	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	5,000.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	-	140,500.00	0.30	
962	โฉนด	22789	66030	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	15,000.00	513,000.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	10	56,640.00	509,760.00	1,022,760.00	-	-	1,022,760.00	0.02
963	โฉนด	12809	25794	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	29	531,456.00	575,744.00	980,744.00	-	-	980,744.00	0.02
964	โฉนด	21766	58913	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	17,000.00	282,200.00	590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	387,176.00	-	-	387,176.00	0.02
965	โฉนด	16660	33864	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30	
					1	0	0	46.70	46.70	3,000.00	140,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	140,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
966	โฉนด	11587	23306	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	41	647,712.00	251,888.00	788,888.00	-	-	788,888.00	0.02
967	โฉนด	833	4769	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.10	45.10	6,450.00	290,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,895.00	-	-	290,895.00	0.02
					1	3	1	0.00	1,300.00	6,450.00	8,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,385,000.00	-	8,385,000.00	-	-
968	โฉนด	28454	88378	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	3.90	403.90	3,250.00	1,312,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,675.00	-	1,312,675.00	-	-
969	โฉนด	4223	6842	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	80,000.00	1,832,000.00	592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	186.30	-	8,650.00	1,611,495.00	17	386,758.80	1,224,736.20	3,056,736.20	-	-	3,056,736.20	0.30
970	โฉนด	10516	21503	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	66.60	266.60	20,000.00	5,332,000.00	593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	5,863,456.00	-	-	5,863,456.00	0.30
												594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	531,456.00	-	-	531,456.00	0.30
												595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	531,456.00	-	-	531,456.00	0.30
												596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	531,456.00	-	-	531,456.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	531,456.00	-	-	531,456.00	0.30	
											598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	531,456.00	-	-	531,456.00	0.30	
971	ที่ราชพัสดุ	674	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	120,000.00	2,580,000.00	599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	258.26	-	8,550.00	2,208,123.00	14	397,462.14	1,810,660.86	4,390,660.86	-	-	-	-
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	172.26	66.70	-	-	-	-	-	-	2,928,570.79	-	2,928,570.79	0.02	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.00	33.30	-	-	-	-	-	-	1,462,090.07	-	1,462,090.07	0.30	
972	อื่นๆ		162/14 ถ.บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	8,000.00	384,000.00	600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	34	963,264.00	697,536.00	1,081,536.00	-	-	1,081,536.00	0.02
973	น.ส.3		25/62 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	601	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	34	892,620.00	646,380.00	1,546,380.00	-	-	1,546,380.00	0.30
974	โฉนด	20	509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	150,000.00	4,050,000.00	602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,650.00	1,826,880.00	3	54,806.40	1,772,073.60	5,822,073.60	-	-	5,822,073.60	0.02
975	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	603	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	12	349,160.00	2,144,840.00	3,884,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	6.90	-	-	-	-	-	-	268,053.96	-	268,053.96	0.30	
												ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	270.00	93.10	-	-	-	-	-	-	3,616,786.04	-	3,616,786.04	0.02	
976	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	604	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	12	349,160.00	2,144,840.00	3,884,840.00	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.66	33.33	-	-	-	-	-	-	1,294,817.17	-	1,294,817.17	0.30	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	193.34	66.67	-	-	-	-	-	-	2,590,022.83	-	2,590,022.83	0.02	
977	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	605	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	12	174,580.00	1,072,420.00	1,942,420.00	-	-	-	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	-	-	-	-	-	-	1,295,011.41	-	1,295,011.41	0.02	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	-	-	-	-	-	-	647,408.59	-	647,408.59	0.30	
978	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	606	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	3	37,410.00	1,209,590.00	2,079,590.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	-	-	-	-	-	-	693,127.35	-	693,127.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	-	-	-	-	-	-	1,386,462.65	-	1,386,462.65	0.02
979	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	607	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	12	174,580.00	1,072,420.00	1,942,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	-	-	-	-	-	-	1,295,011.41	-	1,295,011.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	-	-	-	-	-	-	647,408.59	-	647,408.59	0.30
980	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	608	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	12	174,580.00	1,072,420.00	1,942,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	-	-	-	-	-	-	1,295,011.41	-	1,295,011.41	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	-	-	-	-	-	-	647,408.59	-	647,408.59	0.30
981	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	609	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	12	349,160.00	2,144,840.00	3,884,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02	
											615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02	
											616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02	
											617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02	
											618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02	
											619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02	
											620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02	
											621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	15	48,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02	
											622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	15	48,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	15	48,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02	
985	โฉนด	6932	12947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	-	328,300.00	0.30	
986	โฉนด	26812	90217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02	
987	โฉนด	26811	90216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	178.64	-	8,650.00	1,545,236.00	13	247,237.76	1,297,998.24	1,459,398.24	-	-	1,459,398.24	0.02
988	โฉนด	24916	74071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	625	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	31	288,288.00	266,112.00	517,112.00	-	-	517,112.00	0.02
989	โฉนด	1123	635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.90	69.90	12,000.00	838,800.00	626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	25	885,760.00	1,328,640.00	2,167,440.00	-	2,167,440.00	-	-
990	โฉนด	10472	21517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	4.20	204.20	6,000.00	1,225,200.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.69	-	8,850.00	2,218,606.50	12	310,604.91	1,908,001.59	3,133,201.59	-	-	3,133,201.59	0.02
991	โฉนด	672	937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.30	62.30	80,000.00	4,984,000.00	628	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	828.00	-	9,950.00	8,238,600.00	69	6,261,336.00	1,977,264.00	6,961,264.00	-	-	6,961,264.00	0.30
992	โฉนด	5267	10959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 141 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	โฉนด	3752	3223	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	35	830,400.00	553,600.00	994,600.00	-	-	994,600.00	0.02
994	โฉนด	4799	10072	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	439,000.00	-	-
995	โฉนด	31739	103957	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	51.90	151.90	65,000.00	9,873,500.00	630	สถานพยาบาล	ตึก	3	9,861.00	-	9,800.00	96,637,800.00	4	3,865,512.00	92,772,288.00	102,645,788.00	-	-	102,645,788.00	0.30-0.40
996	โฉนด	1897	1788	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	-	417,500.00	0.30
997	โฉนด	4282	7866	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	80,000.00	2,512,000.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	21	460,908.00	34,692.00	2,546,692.00	-	-	2,546,692.00	0.02
998	โฉนด	3970	8459	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.02
					1	10	3	96.80	4,396.80	2,500.00	10,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,992,000.00	-	10,992,000.00	-	-
999	โฉนด	20827	43252	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	526,000.00	-	-
1000	โฉนด	8494	14934	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	14.70	114.70	3,000.00	344,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100.00	-	344,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 142 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1001	โฉนด	6873	12902	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30	
1002	โฉนด	26532	78813	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	412,272.00	-	-	412,272.00	0.02
1003	โฉนด	10622	97175	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	79.50	79.50	4,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-	
1004	โฉนด	13214	26579	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	3,000.00	101,400.00	633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	369,672.00	-	-	369,672.00	0.02
1005	โฉนด	18781	41527	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	5	24,300.00	461,700.00	701,700.00	-	-	701,700.00	0.02
					3	0	1	43.70	143.70	12,000.00	1,724,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,724,400.00	-	-	1,724,400.00	0.30	
1006	โฉนด	11056	22476	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	5,000.00	127,500.00	635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	53	1,643,500.00	519,000.00	646,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.00	34.00	-	-	-	-	-	-	219,810.00	219,810.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	50.00	-	-	-	-	-	-	323,250.00	323,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 143 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 144 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1011	โฉนด	21217	50860	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.50	35.50	2,500.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	-	88,750.00	0.30	
1012	โฉนด	4793	10222	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	22.50	122.50	40,000.00	4,900,000.00	642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,600.00	3,870,000.00	19	1,083,600.00	2,786,400.00	7,686,400.00	-	7,686,400.00	-	-
1013	โฉนด	6196	12358	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.30	41.30	6,000.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30	
1014	โฉนด	14678	29582	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-	
1015	โฉนด	23884	70009	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.60	56.60	25,000.00	1,415,000.00	643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	21	194,400.00	413,100.00	1,828,100.00	-	-	1,828,100.00	0.02
1016	โฉนด	23881	70006	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	25,000.00	842,500.00	644	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,704,340.00	-	1,704,340.00	-	-
												645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	42	287,712.00	101,088.00	101,088.00	-	101,088.00	-	-
1017	โฉนด	23880	70005	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	25,000.00	830,000.00	646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,550.00	1,513,350.00	42	1,119,879.00	393,471.00	1,223,471.00	-	-	1,223,471.00	0.02
												647	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,550.00	1,513,350.00	53	1,150,146.00	363,204.00	363,204.00	-	-	363,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 145 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1018	โฉนด	31805	104304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	99.30	199.30	4,000.00	797,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,200.00	-	-	797,200.00	0.30	
1019	โฉนด	13622	27850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.70	79.70	4,000.00	318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	-	318,800.00	0.30	
1020	น.ส.3ก		142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	648	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	29	364,800.00	395,200.00	587,800.00	-	-	587,800.00	0.02
1021	น.ส.3ก		165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	29	431,808.00	467,792.00	620,192.00	-	467,792.00	152,400.00	0.02
1022	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	7,500.00	171,750.00	650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	885,894.00	-	714,144.00	171,750.00	0.02
1023	โฉนด	3291	4202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	150,000.00	5,085,000.00	651	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	405.00	-	8,550.00	3,462,750.00	30	1,731,375.00	1,731,375.00	6,816,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	13.33	-	-	-	-	-	-	908,622.79	-	908,622.79	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	351.00	86.67	-	-	-	-	-	-	5,907,752.21	5,907,752.21	-	-
1024	โฉนด	1393	14031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	10,000.00	329,000.00	652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	6	74,736.00	1,170,864.00	1,499,864.00	-	-	1,499,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1025	โฉนด	5615	11208	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.02	
1026	โฉนด	15923	32631	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30	
1027	โฉนด	10997	22232	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	99.10	99.10	6,000.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	-	594,600.00	0.30	
1028	โฉนด	124	396	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	13.80	13.80	90,000.00	1,242,000.00	653	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	38	1,860,408.00	958,392.00	2,200,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	243.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,650,294.00	1,650,294.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	25.00	-	-	-	-	-	-	550,098.00	-	550,098.00	0.30
1029	โฉนด	7107	13273	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	29	280,260.00	303,615.00	825,615.00	-	-	825,615.00	0.02
												655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	29	280,260.00	303,615.00	303,615.00	-	-	303,615.00	0.02
1030	โฉนด	28756	91474	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	7,500.00	307,500.00	656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	37	209,952.00	118,098.00	425,598.00	-	-	425,598.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 147 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1031	โฉนด	28755	91473	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	7,500.00	304,500.00	657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	37	209,952.00	118,098.00	422,598.00	-	-	422,598.00	0.02
1032	โฉนด	10582	21934	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.81	20.81	6,000.00	124,860.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,850.00	736,762.50	3	22,102.88	714,659.62	839,519.62	-	-	839,519.62	0.02
					1	0	0	61.69	61.69	6,000.00	370,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,140.00	-	370,140.00	-	-
1033	โฉนด	7251	13418	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
1034	โฉนด	7207	13417	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	5,000.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	-	83,500.00	0.30
1035	โฉนด	20664	42762	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1036	โฉนด	20669	42763	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1037	โฉนด	20667	42765	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1038	โฉนด	20648	42746	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	57.10	57.10	4,000.00	228,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,400.00	-	-	228,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 148 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โฉนด	20654	42752	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30	
1040	โฉนด	20663	42761	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1041	โฉนด	20668	42766	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30	
1042	โฉนด	20656	42756	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	-	93,200.00	0.30	
1043	โฉนด	20662	42760	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1044	โฉนด	20652	42750	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	63.70	63.70	4,000.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.30	
1045	โฉนด	20659	42759	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	-	93,200.00	0.30	
1046	โฉนด	20655	42753	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	66.40	66.40	4,000.00	265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600.00	-	-	265,600.00	0.30	
1047	โฉนด	20666	42764	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 149 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	โฉนด	20647	42745	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.90	36.90	4,000.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30	
1049	โฉนด	20649	42747	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	58.60	58.60	4,000.00	234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	-	234,400.00	0.30	
1050	โฉนด	100	2819	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	13.10	213.10	12,000.00	2,557,200.00	659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	11	127,170.00	155,430.00	2,712,630.00	-	2,712,630.00	-	-
1051	โฉนด	1871	1762	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	25,000.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	-	447,500.00	0.30	
1052	โฉนด	5898	11723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	32.40	132.40	6,000.00	794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,400.00	-	-	794,400.00	0.30	
1053	โฉนด	23326	67995	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	4	16,992.00	407,808.00	495,408.00	-	-	495,408.00	0.02
1054	โฉนด	32071	105298	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	32,500.00	1,059,500.00	661	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	6	70,584.00	1,105,816.00	2,165,316.00	-	-	2,165,316.00	0.02
1055	โฉนด	6741	12874	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.30	
1056	โฉนด	30953	12140	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1057	โฉนด	10412	21309	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	3	0	43.70	1,243.70	2,500.00	3,109,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,250.00	-	-	3,109,250.00	0.30	
1058	โฉนด	11036	22470	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	17,000.00	521,900.00	662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.80	-	8,650.00	768,120.00	51	583,771.20	184,348.80	706,248.80	-	-	706,248.80	0.02
1059	โฉนด	4623	9892	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.50	39.50	35,000.00	1,382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500.00	-	-	1,382,500.00	0.30	
1060	โฉนด	16269	33036	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	20	169,492.50	395,482.50	520,282.50	-	-	520,282.50	0.02
1061	โฉนด	30416	99654	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60		0.00	664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	21	163,296.00	347,004.00	347,004.00	-	347,004.00	-	-
1062	โฉนด	19459	39973	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	56.10	456.10	4,400.00	2,006,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,840.00	-	2,006,840.00	-	-	
1063	โฉนด	32110	105590	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	4,350.00	186,615.00	665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	89.10	-	8,100.00	721,710.00	5	36,085.50	685,624.50	872,239.50	-	-	872,239.50	0.02
1064	โฉนด	18500	38009	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30	
1065	โฉนด	30408	99864	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.90	35.90	12,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 151 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1066	โฉนด	30407	99863	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.80	35.80	12,000.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	-	429,600.00	0.30	
1067	โฉนด	13169	26688	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	7,500.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-	
1068	โฉนด	15939	32163	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	34	431,462.00	312,438.00	502,038.00	-	-	502,038.00	0.02
1069	โฉนด	12362	24757	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	12,000.00	1,440,000.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,850.00	3,540,000.00	42	2,619,600.00	920,400.00	2,360,400.00	-	2,360,400.00	-	-
					1	0	2	73.30	273.30	12,000.00	3,279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,279,600.00	-	3,279,600.00	-	-	
1070	โฉนด	15946	32117	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,650.00	1,418,600.00	32	766,044.00	652,556.00	868,556.00	-	868,556.00	-	-
1071	โฉนด	16076	32351	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	6	49,824.00	780,576.00	970,176.00	-	-	970,176.00	0.02
1072	โฉนด	17560	35424	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	31	506,025.00	467,100.00	697,500.00	-	-	697,500.00	0.02
1073	โฉนด	16851	34085	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1074	น.ส.3ก			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	12,000.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	-	181,200.00	0.02	
1075	โฉนด	16071	32346	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	509,120.00	-	-	509,120.00	0.02
1076	โฉนด	16526	33375	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.20	-	8,650.00	762,930.00	33	427,240.80	335,689.20	526,489.20	-	-	526,489.20	0.02
1077	โฉนด	7048	13146	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	8.40	208.40	4,000.00	833,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,600.00	-	-	833,600.00	0.30	
1078	โฉนด	4653	9910	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30	
1079	โฉนด	8008	14429	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	673	โรงจอดรถ	ตึก	3	95.00	-	2,700.00	256,500.00	4	10,260.00	246,240.00	389,640.00	-	-	389,640.00	0.30
1080	โฉนด	1651	19666	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
1081	โฉนด	8004	14425	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30	
1082	โฉนด	6335	12346	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 153 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	1142	604	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00	674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	110.00	-	8,600.00	946,000.00	18	813,560.00	132,440.00	556,940.00	-	-	556,940.00	0.02
1084	โฉนด	4832	10394	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	78.90	78.90	25,000.00	1,972,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,500.00	-	-	1,972,500.00	0.30
1085	โฉนด	885	16016	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	6,500.00	322,400.00	675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,100.00	544,320.00	22	185,068.80	359,251.20	681,651.20	-	-	681,651.20	0.02
1086	โฉนด	1250	12130	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	2.40	2.40	6,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
1087	โฉนด	30969	12134	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	0.60	0.60	6,000.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
1088	โฉนด	643	7215	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	89.40	389.40	6,000.00	2,336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,400.00	-	-	2,336,400.00	0.30
1089	โฉนด	5206	97616	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	9	61,236.00	619,164.00	867,164.00	-	867,164.00	-	-
1090	โฉนด	27751	85983	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	677	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	10	66,880.00	601,920.00	651,920.00	-	-	651,920.00	0.02
1091	โฉนด	29674	98978	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.30	31.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 154 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1092	โฉนด	8000	14421	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30	
1093	โฉนด	1736	1912	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	647,500.00	-	-	
1094	โฉนด	8014	14435	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30	
1095	โฉนด	10806	21887	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	678	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	19	309,960.00	797,040.00	1,050,240.00	-	-	1,050,240.00	0.30
1096	โฉนด	8038	14083	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800.00	-	-	211,800.00	0.30	
1097	โฉนด	883	447	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	-	74,800.00	0.30	
1098	โฉนด	23100	67405	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00	679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	881,528.00	-	-	881,528.00	0.02
1099	โฉนด	21887	59159	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	17.40	17.40	2,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
1100	โฉนด	22095	64005	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.70	41.70	6,000.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	-	250,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 155 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด	3701	4928	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	13.00	113.00	6,000.00	678,000.00	680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	51	190,836.00	60,264.00	738,264.00	-	-	738,264.00	0.02
1102	โฉนด	22648	65756	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	6,000.00	78,600.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,850.00	537,637.50	35	322,582.50	215,055.00	293,655.00	-	293,655.00	-	-
1103	โฉนด	2132	2441	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	7,500.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.02
1104	โฉนด	8914	15661	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	593,616.00	-	-	593,616.00	0.02
1105	โฉนด	1	262	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	80,000.00	2,288,000.00	683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	51	1,772,928.00	559,872.00	2,847,872.00	-	-	2,847,872.00	0.30
1106	โฉนด	24749	73661	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,200.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
1107	โฉนด	31853	99005	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	3	1	61.60	1,361.60	2,500.00	3,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,404,000.00	-	3,404,000.00	-	-
1108	โฉนด	30458	100193	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00	684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	30	272,475.00	272,475.00	477,675.00	-	477,675.00	-	-
1109	โฉนด	1798	1955	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	40,000.00	1,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	-	1,132,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 156 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1110	โฉนด	8647	15174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	6,000.00	200,400.00	685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	29	297,432.00	322,218.00	522,618.00	-	-	522,618.00	0.02
1111	โฉนด	12972	26297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	6,000.00	227,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400.00	-	-	227,400.00	0.02
1112	โฉนด	9988	19794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1113	โฉนด	19047	38765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	686	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	20	273,600.00	638,400.00	739,900.00	-	739,900.00	-	-
1114	โฉนด	19051	38769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.40	48.40	5,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
1115	โฉนด	8015	14436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	687	โรงจอดรถ	ตึก	3	95.00	-	2,700.00	256,500.00	4	10,260.00	246,240.00	393,240.00	-	-	393,240.00	0.30
1116	โฉนด	6760	12734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
1117	โฉนด	2623	3106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.02
1118	โฉนด	20299	41374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	18,000.00	441,000.00	688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	25	406,896.00	610,344.00	1,051,344.00	-	1,051,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 157 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1119	โฉนด	20625	43151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	689	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	26	1,185,030.00	1,636,470.00	1,768,470.00	-	-	1,768,470.00	0.02
1120	โฉนด	10844	22151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.00	47.00	8,500.00	399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500.00	-	-	399,500.00	0.30
1121	โฉนด	7938	30020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	28	1,341,360.00	1,574,640.00	2,200,640.00	-	-	2,200,640.00	0.30
1122	โฉนด	13651	30024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	28	335,340.00	393,660.00	617,660.00	-	-	617,660.00	0.30
1123	โฉนด	4702	10243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	40,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.30
1124	โฉนด	11042	22512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	36.50	436.50	2,500.00	1,091,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,250.00	-	-	1,091,250.00	0.30
1125	โฉนด	2829	3363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
					3	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30
1126	โฉนด	32749	112767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	3,950.00	112,575.00	692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	29	524,880.00	568,620.00	681,195.00	-	-	681,195.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 158 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1127	โฉนด	12929	26248	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	2	0	10.40	810.40	10,000.00	8,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,104,000.00	-	8,104,000.00	-	-	
1128	โฉนด	10864	22226	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	693	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	21	221,760.00	471,240.00	919,740.00	-	-	919,740.00	0.02
1129	โฉนด	2508	3012	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	40,000.00	1,228,000.00	694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	14	278,640.00	1,269,360.00	2,497,360.00	-	-	2,497,360.00	0.02
1130	โฉนด	15101	31241	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	0	94.60	494.60	6,000.00	2,967,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,600.00	-	-	2,967,600.00	0.30	
1131	โฉนด	15481	31866	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.30	
1132	โฉนด	15480	31865	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	43.40	43.40	6,000.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.30	
1133	โฉนด	15479	31864	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30	
1134	โฉนด	17862	36791	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30	
1135	โฉนด	26580	79688	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 159 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1136	โฉนด	15473	31858	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30	
1137	โฉนด	16165	32824	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,500.00	126,450.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	27	342,672.00	436,128.00	562,578.00	-	-	562,578.00	0.02
1138	โฉนด	14795	29861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	21.90	121.90	5,250.00	639,975.00	696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	981,147.00	-	-	981,147.00	0.02
												697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	341,172.00	-	-	341,172.00	0.02
												698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	341,172.00	-	-	341,172.00	0.02
												699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	341,172.00	-	-	341,172.00	0.02
												700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	341,172.00	-	-	341,172.00	0.02
1139	โฉนด	29502	94854	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00	701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	6	74,736.00	1,170,864.00	1,493,864.00	-	-	1,493,864.00	0.02
1140	โฉนด	10262	20814	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	38	730,752.00	376,448.00	674,948.00	-	674,948.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1141	โฉนด	2600	3079	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	7.40	7.40	120,000.00	888,000.00	703	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	-	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	27	398,947.50	70,402.50	958,402.50	-	958,402.50	-	-
1142	โฉนด	20437	41933	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	58.30	58.30	4,000.00	233,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	-	233,200.00	0.30
1143	โฉนด	4672	9954	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	15,000.00	472,500.00	704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	796,176.00	-	796,176.00	-	-
1144	โฉนด	23899	69918	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	4,350.00	162,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,255.00	-	162,255.00	-	-
1145	โฉนด	12390	24819	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	2,500.00	36,250.00	705	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.80	-	8,600.00	359,480.00	16	79,085.60	280,394.40	316,644.40	-	-	316,644.40	0.02
1146	โฉนด	19815	40499	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	706	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	28	377,568.00	443,232.00	563,832.00	-	-	563,832.00	0.02
1147	โฉนด	19820	40504	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	707	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	28	376,015.50	441,409.50	554,809.50	-	-	554,809.50	0.02
1148	โฉนด	19817	40501	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	708	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	28	314,640.00	369,360.00	476,160.00	-	-	476,160.00	0.02
1149	โฉนด	19104	39523	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	319,128.00	-	-	319,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	โฉนด	19822	40506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	635,868.00	-	635,868.00	-	-
1151	โฉนด	4328	7904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	72.00	272.00	2,500.00	680,000.00	711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	59	1,083,456.00	342,144.00	1,022,144.00	-	-	1,022,144.00	0.02
1152	โฉนด	10807	22136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	40,000.00	1,196,000.00	712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	331.20	-	8,550.00	2,831,760.00	24	1,076,068.80	1,755,691.20	2,951,691.20	-	2,951,691.20	-	-
1153	โฉนด	11759	23766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.00	-	-	431,400.00	0.30
1154	โฉนด	29118	92840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	2,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
1155	โฉนด	29115	92837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750.00	-	-	49,750.00	0.30
1156	โฉนด	29119	92841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
1157	โฉนด	29117	92839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.20	16.20	2,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30
1158	โฉนด	29114	92836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1159	โฉนด	29113	92835	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.30		
1160	โฉนด	29116	92838	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.60	15.60	2,500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30		
1161	โฉนด	489	3727	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	2	1	67.40	967.40	13,500.00	13,059,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,059,900.00	-	13,059,900.00	-	-		
1162	โฉนด	139	2756	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	27	199,584.00	254,016.00	461,616.00	-	-	461,616.00	0.02
1163	โฉนด	3540	4704	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	92.60	292.60	15,000.00	4,389,000.00	714	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	13	171,360.00	899,640.00	5,288,640.00	-	-	5,288,640.00	0.30
1164	โฉนด	7964	14385	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30		
1165	โฉนด	12103	25070	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	30,000.00	426,000.00	715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	28	251,505.00	295,245.00	721,245.00	-	-	721,245.00	0.02
1166	โฉนด	3334	4315	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.50	-	8,650.00	272,475.00	5	13,623.75	258,851.25	332,051.25	-	-	332,051.25	0.02
1167	โฉนด	30429	99923	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	2,000.00	36,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 163 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	โฉนด	8423	14955	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30	
1169	โฉนด	3442	4472	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.40	16.40	12,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30	
1170	โฉนด	17172	35164	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	80.00	80.00	8,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30	
1171	โฉนด	106	2730	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	-	231,600.00	0.30	
1172	โฉนด	11622	23341	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30	
1173	โฉนด	5519	11089	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	24	428,953.50	699,871.50	975,871.50	-	975,871.50	-	-
1174	โฉนด	13882	28032	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	718	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	42	607,392.00	213,408.00	340,008.00	-	-	340,008.00	0.02
1175	โฉนด	2362	28612	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	18.70	218.70	16,000.00	3,499,200.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.25	-	8,850.00	1,781,062.50	30	890,531.25	890,531.25	4,389,731.25	-	-	4,389,731.25	0.02
1176	โฉนด	2365	28615	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	5.00	205.00	4,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1177	โฉนด	16335	32814	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	77.00	77.00	13,000.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.30	
1178	โฉนด	11430	23172	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00	720	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	301.00	-	7,650.00	2,302,650.00	30	2,141,464.50	161,185.50	557,185.50	-	-	557,185.50	0.02
1179	โฉนด	717	1282	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	80,000.00	2,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000.00	-	-	2,616,000.00	0.02	
1180	โฉนด	2573	2997	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	15,000.00	1,008,000.00	721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	51	443,232.00	139,968.00	1,147,968.00	-	-	1,147,968.00	0.02
												722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	51	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
1181	โฉนด	7249	13416	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
1182	โฉนด	22773	65812	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	36.30	36.30	7,500.00	272,250.00	723	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,700.00	648,000.00	15	129,600.00	518,400.00	790,650.00	-	-	790,650.00	0.30
1183	โฉนด	9513	20930	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
1184	โฉนด	14062	28384	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	6	1	30.50	2,530.50	3,750.00	9,489,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,489,375.00	-	9,489,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1185	โฉนด	13625	27620	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	8.30	108.30	8,000.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	-	866,400.00	0.30	
1186	โฉนด	6302	12316	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	32	229,392.00	195,408.00	297,008.00	-	-	297,008.00	0.02
1187	โฉนด	1999	2086	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	60,000.00	1,674,000.00	725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	29	279,936.00	303,264.00	1,977,264.00	-	-	1,977,264.00	0.30
1188	โฉนด	28518	88987	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	1.10	301.10	2,500.00	752,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,750.00	-	752,750.00	-	-	
1189	โฉนด	28524	88993	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	12,000.00	362,400.00	726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	782,304.00	-	-	782,304.00	0.02
1190	โฉนด	28525	88994	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	12,000.00	409,200.00	727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	817,440.00	-	-	817,440.00	0.02
1191	โฉนด	28519	88988	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	7.40	207.40	2,500.00	518,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500.00	-	518,500.00	-	-	
1192	โฉนด	5872	11673	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1193	โฉนด	15348	31415	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	74.30	74.30	3,300.00	245,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,190.00	-	-	245,190.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1194	โฉนด	9582	20999	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02	
1195	โฉนด	32175	105807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	728	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	54	941,120.00	166,080.00	841,080.00	-	-	841,080.00	0.02
1196	โฉนด	12675	25488	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	729	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.00	-	2,700.00	126,900.00	1	1,269.00	125,631.00	239,631.00	-	-	239,631.00	0.02
1197	โฉนด	16668	33700	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	36.20	36.20	12,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00	-	434,400.00	-	-	
1198	โฉนด	16651	33697	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.50	38.50	12,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30	
1199	โฉนด	16653	33699	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-	
1200	โฉนด	12797	25757	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	38.70	138.70	4,500.00	624,150.00	730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	750,510.00	-	750,510.00	-	-
1201	โฉนด	22839	73741	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
1202	โฉนด	23142	67386	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00	731	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	184.80	-	7,600.00	1,404,480.00	21	449,433.60	955,046.40	1,180,646.40	-	1,180,646.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 167 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1203	โฉนด	23141	67385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	732	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	696,864.00	-	-	696,864.00	0.02
1204	โฉนด	22837	66409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.60	89.60	5,650.00	506,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,240.00	-	-	506,240.00	0.02
1205	โฉนด	24124	71897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	739,200.00	-	739,200.00	-	-
1206	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารธนาภิรักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	734	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	12	174,580.00	1,072,420.00	1,942,420.00	-	-	1,942,420.00	0.02
1207	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	735	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	12	349,160.00	2,144,840.00	3,594,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.66	33.33	-	-	-	-	-	-	1,198,160.17	-	1,198,160.17	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	193.34	66.67	-	-	-	-	-	-	2,396,679.83	-	2,396,679.83	0.02
1208	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	736	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	12	174,580.00	1,072,420.00	1,942,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	-	-	-	-	-	-	1,295,011.41	-	1,295,011.41	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 168 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 169 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	71.00	25.09	-	-	-	-	-	-	1,060,789.14	-	1,060,789.14	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	212.00	74.91	-	-	-	-	-	-	3,167,146.86	-	3,167,146.86	0.02
1219	ที่ราชพัสดุ	680	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	747	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	283.00	-	8,550.00	2,419,650.00	13	387,144.00	2,032,506.00	4,168,506.00	-	-	4,168,506.00	0.30
1220	โฉนด	11795	24100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	48	1,108,080.00	349,920.00	511,320.00	-	-	511,320.00	0.02
1221	โฉนด	11796	24101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.02
1222	โฉนด	11799	24104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
1223	โฉนด	14563	29534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.60	12.60	2,100.00	26,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,460.00	-	-	26,460.00	0.30
1224	โฉนด	11797	24102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02
1225	โฉนด	11798	24103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1226	โฉนด	4440	67681	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	86.20	86.20	8,000.00	689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,600.00	-	689,600.00	-	-	
					2	0	0	5.00	5.00	8,000.00	40,000.00	749	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	6	3,240.00	50,760.00	90,760.00	-	-	90,760.00	0.02
1227	โฉนด	3452	4482	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.70	18.70	12,000.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.30	
1228	โฉนด	16646	4229	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	52.60	52.60	12,000.00	631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	-	631,200.00	0.30	
1229	โฉนด	15142	30272	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	521,712.00	-	521,712.00	-	-
1230	โฉนด	15157	30287	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	635,610.00	-	-	635,610.00	0.02
1231	โฉนด	15144	30274	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	412,872.00	-	-	412,872.00	0.02
1232	โฉนด	6822	12796	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	163.40	-	8,650.00	1,413,410.00	12	197,877.40	1,215,532.60	1,483,532.60	-	1,483,532.60	-	-
1233	โฉนด	1652	19667	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 173 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	โฉนด		23683	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.75	42.75	5,700.00	243,675.00	754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	18	360,126.00	1,024,974.00	1,268,649.00	-	-	1,268,649.00	0.02
					3	0	1	3.05	103.05	5,700.00	587,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,385.00	-	-	587,385.00	0.30
1235	โฉนด	4539	9829	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00	755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	32	756,702.00	644,598.00	2,652,598.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.25	45.83	-	-	-	-	-	-	1,215,685.66	-	1,215,685.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	6.75	4.17	-	-	-	-	-	-	110,613.34	-	110,613.34	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,326,299.00	-	1,326,299.00	0.02
1236	โฉนด	10036	20542	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	2,500.00	130,250.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	41	713,664.00	277,536.00	407,786.00	-	-	407,786.00	0.02
1237	โฉนด	29039	95168	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	59	332,424.00	104,976.00	217,776.00	-	-	217,776.00	0.02
												758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	59	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1238	โฉนด	845	578	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	11.70	11.70	4,000.00	46,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30	
1239	โฉนด	16111	32406	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	9.30	9.30	10,000.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
1240	โฉนด	1417	1358	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	21.90	221.90	2,500.00	554,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	-	554,750.00	0.30	
1241	โฉนด	30957	12143	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30	
1242	โฉนด	18843	38492	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-	
1243	โฉนด	18849	38498	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	2,500.00	58,500.00	759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	29	792,576.00	858,624.00	917,124.00	-	-	917,124.00	0.02
1244	โฉนด	18839	38488	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-	
1245	โฉนด	18841	38490	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-	
1246	โฉนด	18840	38489	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 175 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1247	โฉนด	18842	38491	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-	
1248	โฉนด	30768	102790	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	67.00	67.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1249	โฉนด	30766	102788	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	34.70	34.70		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1250	โฉนด	30767	102789	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	67.10	67.10		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1251	โฉนด	1443	1205	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	35,000.00	756,000.00	760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.60	-	8,650.00	1,354,590.00	54	1,029,488.40	325,101.60	1,081,101.60	-	-	1,081,101.60	0.02
1252	โฉนด	1629	1499	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	87.10	87.10	12,000.00	1,045,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,200.00	-	1,045,200.00	-	-
1253	โฉนด	18586	38002	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
1254	โฉนด	17340	35078	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	761	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	82.00	-	7,600.00	623,200.00	9	56,088.00	567,112.00	696,712.00	-	696,712.00	-	-
1255	โฉนด	13920	34739	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 176 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	โฉนด	17337	35075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	526,992.00	-	-	526,992.00	0.02
1257	โฉนด	29548	96803	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	3.50	3.50	4,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
1258	โฉนด	29647	96794	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
1259	โฉนด	3754	6424	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	47.10	47.10	15,000.00	706,500.00	763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	50	1,577,760.00	498,240.00	1,204,740.00	-	-	1,204,740.00	0.02
1260	โฉนด	17831	36654	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	4,000.00	68,400.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	16	157,707.00	559,143.00	627,543.00	-	-	627,543.00	0.02
1261	โฉนด	17832	36655	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.02
1262	โฉนด	17824	36647	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00	765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	249,472.00	-	-	249,472.00	0.30
1263	โฉนด	12339	24909	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	2	1	23.30	923.30	4,000.00	3,693,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,693,200.00	-	3,693,200.00	-	-
1264	โฉนด	5518	11370	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	2,500.00	108,000.00	766	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	8,600.00	1,075,000.00	21	860,000.00	215,000.00	323,000.00	-	323,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1265	โฉนด	8660	15195	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	8,650.00	1,121,040.00	7	78,472.80	1,042,567.20	1,200,067.20	-	-	1,200,067.20	0.02
1266	โฉนด	17057	34621	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.10	33.10	12,000.00	397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-
1267	โฉนด	19246	41316	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	4,500.00	61,200.00	768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	244,908.00	-	244,908.00	-	-
1268	โฉนด	20258	41916	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,160,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	145,028.00	-	145,028.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	435,084.00	-	435,084.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	580,112.00	-	580,112.00	0.02
1269	โฉนด	31931	104869	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.30
1270	โฉนด	32281	107275	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โฉนด	31932	104870	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
1272	โฉนด	32282	107276	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	4.70	4.70	10,000.00	47,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-	
1273	โฉนด	13368	28077	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-	
1274	โฉนด	31930	104868	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.30	
1275	โฉนด	31929	104867	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.30	
1276	โฉนด	881	990	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	80,000.00	1,432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,000.00	-	-	1,432,000.00	0.30	
1277	โฉนด	2179	2493	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	-	367,800.00	0.30	
1278	โฉนด	876	3907	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	12,000.00	201,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.02	
1279	โฉนด	7923	13981	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	770	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	14	415,530.00	1,892,970.00	2,319,370.00	-	-	2,319,370.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	14	415,530.00	1,892,970.00	1,892,970.00	-	-	1,892,970.00	0.30
1280	โฉนด	9027	16171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	60,000.00	2,514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,514,000.00	-	-	2,514,000.00	0.02
1281	โฉนด	12151	24776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	2,500.00	58,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250.00	-	-	58,250.00	0.30
1282	โฉนด	3128	3640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	6,500.00	83,200.00	772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	425,344.00	-	-	425,344.00	0.02
1283	โฉนด	7643	14792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	993,600.00	-	-	993,600.00	0.30
1284	โฉนด	29630	95472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
1285	โฉนด	29624	95474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
1286	โฉนด	29626	95476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
1287	โฉนด	29629	95471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 180 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	29485	94584	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	2	9,292.50	455,332.50	842,532.50	-	-	842,532.50	0.02
1289	โฉนด	29623	95466	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-
1290	โฉนด	29487	94586	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
1291	โฉนด	29627	95477	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
1292	โฉนด	29489	94588	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
1293	โฉนด	29625	95475	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
1294	โฉนด	29628	95470	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
1295	โฉนด	29490	94589	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
1296	โฉนด	29486	94585	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	61.30	61.30	8,000.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	490,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 181 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1297	โฉนด	26701	79647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00	775	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	237.60	-	8,550.00	2,031,480.00	15	406,296.00	1,625,184.00	2,054,184.00	-	-	2,054,184.00	0.30
1298	โฉนด	29488	94587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
1299	โฉนด	5822	11618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.40	38.40	2,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
1300	โฉนด	11214	22748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	60,000.00	1,488,000.00	776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	23	747,360.00	1,328,640.00	2,816,640.00	-	-	2,816,640.00	0.30
1301	โฉนด	17601	35787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00	777	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	24	709,992.00	1,158,408.00	1,423,008.00	-	1,423,008.00	-	-
1302	โฉนด	3296	9907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.90	101.90	7,000.00	713,300.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	2	8,496.00	416,304.00	1,129,604.00	-	-	1,129,604.00	0.02
1303	โฉนด	22767	65820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750.00	-	-	55,750.00	0.30
1304	โฉนด	461	1249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	40,000.00	1,304,000.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	40	433,650.00	185,850.00	1,489,850.00	-	-	1,489,850.00	0.30
1305	โฉนด	7340	13606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	9,000.00	210,600.00	780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	53	1,124,154.00	354,996.00	565,596.00	-	-	565,596.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 182 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1306	โฉนด	237	657	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	41.10	141.10	13,000.00	1,834,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,300.00	-	-	1,834,300.00	0.30	
1307	โฉนด	3341	4322	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00	781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	24	83,106.00	135,594.00	212,794.00	-	-	212,794.00	0.02
1308	โฉนด	12867	26094	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	30,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-	
1309	โฉนด	4701	10242	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	40,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30	
1310	โฉนด	2597	3088	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,750.00	127,725.00	782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	762,981.00	-	762,981.00	-	-
1311	โฉนด	30306	99669	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30	
1312	โฉนด	16294	1593	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30	
1313	โฉนด	7247	13414	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	5,000.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	-	84,500.00	0.30	
1314	โฉนด	16284	33385	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	53	605,340.00	191,160.00	667,160.00	-	-	667,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 183 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1315	โฉนด	8620	15163	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.60	107.60	4,500.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	484,200.00	-	-	
1316	โฉนด	6477	13813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	9,000.00	294,300.00	784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	14	93,312.00	425,088.00	719,388.00	-	-	719,388.00	0.02
1317	โฉนด	9515	20932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	785	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,700.00	32,400.00	6	1,944.00	30,456.00	126,456.00	-	-	126,456.00	0.30
1318	โฉนด	32312	106799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	3.80	203.80	10,000.00	2,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,000.00	-	2,038,000.00	-	-	
1319	โฉนด	17327	35342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	4	17,496.00	419,904.00	699,504.00	-	-	699,504.00	0.02
												787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	4	11,664.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
1320	โฉนด	13698	27794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,600.00	645,000.00	43	490,200.00	154,800.00	320,800.00	-	320,800.00	-	-
1321	โฉนด	16863	34301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30
1322	โฉนด	22048	63591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	789	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	22	36,720.00	71,280.00	499,680.00	-	-	499,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1323	โฉนด	18894	38458	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	29	373,680.00	404,820.00	643,620.00	-	643,620.00	-	-
1324	โฉนด	28157	87328	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	791	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	16	379,209.60	1,344,470.40	1,866,470.40	-	-	1,866,470.40	0.02
1325	โฉนด	28158	87329	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	792	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	13	275,788.80	1,447,891.20	1,969,891.20	-	-	1,969,891.20	0.02
1326	โฉนด	25874	76202	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	12,000.00	379,200.00	793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,650.00	1,574,300.00	19	440,804.00	1,133,496.00	1,512,696.00	-	1,512,696.00	-	-
1327	โฉนด	22808	66342	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
1328	โฉนด	11747	23838	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	20,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.30
1329	โฉนด	10890	22859	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00	794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	42	614,496.00	215,904.00	937,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.67	-	-	-	-	-	-	390,824.60	-	390,824.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	8.33	-	-	-	-	-	-	78,127.40	-	78,127.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 185 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02	
											802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02	
											803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	183,708.00	-	-	183,708.00	0.02	
											804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	183,708.00	-	-	183,708.00	0.02	
											805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02	
											806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	42	287,712.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02	
											807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	42	287,712.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02	
											808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02	
											809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 187 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	8,000.00	108,000.00	813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	317,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	105,973.40	-	105,973.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	211,978.60	-	211,978.60	0.02
1338	โฉนด	3171	3683	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	42	1,024,974.00	360,126.00	465,426.00	-	-	465,426.00	0.02
1339	โฉนด	23944	70271	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	343,000.00	815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	54	301,644.00	95,256.00	438,256.00	-	-	438,256.00	0.02
												816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	54	301,644.00	95,256.00	95,256.00	-	-	95,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 188 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	54	301,644.00	95,256.00	95,256.00	-	-	95,256.00	0.02
												818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	54	301,644.00	95,256.00	95,256.00	-	-	95,256.00	0.02
					1	0	1	61.90	161.90	7,000.00	1,133,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,300.00	-	1,133,300.00	-	-
1340	โฉนด	1340	1172	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
1341	โฉนด	5007	10499	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	78.60	78.60	16,000.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	-	1,257,600.00	0.30
1342	โฉนด	28722	91751	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1343	โฉนด	28721	91750	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	56.10	56.10	25,000.00	1,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,500.00	-	-	1,402,500.00	0.30
1344	โฉนด	16602	33665	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
1345	โฉนด	22764	65817	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	5,000.00	173,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	21	382,320.00	95,580.00	268,580.00	-	-	268,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 189 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1346	โฉนด	28736	90965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00	820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,331,216.00	-	-	1,331,216.00	0.02
1347	โฉนด	28737	90966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	8,000.00	258,400.00	821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,329,616.00	-	-	1,329,616.00	0.02
1348	โฉนด	7387	13548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
1349	โฉนด	12330	25044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	60,000.00	1,536,000.00	822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	59	1,051,840.00	332,160.00	1,868,160.00	-	-	1,868,160.00	0.02
1350	โฉนด	3491	4673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	20,000.00	410,000.00	823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	27	487,168.00	620,032.00	1,030,032.00	-	-	1,030,032.00	0.02
1351	โฉนด	28938	92149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	10	108,990.00	980,910.00	1,101,710.00	-	-	1,101,710.00	0.02
1352				หมู่ ต.	3				0.00			825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.50	-	8,850.00	535,425.00	4	21,417.00	514,008.00	514,008.00	-	-	514,008.00	0.30
1353	โฉนด	29025	92481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	110.00	-	8,650.00	951,500.00	9	85,635.00	865,865.00	958,665.00	-	-	958,665.00	0.30
1354	โฉนด	28936	92150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	11	103,800.00	761,200.00	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 190 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1355	โฉนด	23542	73925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	2	71.00	1,071.00	6,000.00	6,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,426,000.00	-	-	6,426,000.00	0.30	
1356	โฉนด	31970	105408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	2,500.00	53,500.00	828	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	4	35,020.80	840,499.20	893,999.20	-	-	893,999.20	0.02
1357	โฉนด	6581	12599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30	
1358	โฉนด	29248	93628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.70	2.70	4,000.00	10,800.00	829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	6	53,560.80	839,119.20	849,919.20	-	849,919.20	-	-
1359	โฉนด	29243	93623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	830	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	8	62,745.60	721,574.40	805,174.40	-	-	805,174.40	0.02
1360	โฉนด	24854	74172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	6,000.00	453,600.00	831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.08	-	8,100.00	591,948.00	16	130,228.56	461,719.44	915,319.44	-	-	915,319.44	0.02
1361	โฉนด	5552	11239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	-	310,800.00	0.30	
1362	โฉนด	1101	566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	80,000.00	1,624,000.00	832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	69	1,005,822.00	317,628.00	1,941,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	50.00	-	-	-	-	-	-	970,814.00	-	970,814.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 191 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 192 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1371	โฉนด	23079	67272	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30	
1372	โฉนด	19604	39782	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	13.00	113.00	4,000.00	452,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.30	
1373	โฉนด	19606	39784	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	57.20	157.20	4,000.00	628,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800.00	-	-	628,800.00	0.30	
1374	โฉนด	21560	56484	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	-	112,400.00	0.30	
1375	โฉนด	19600	39778	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
1376	โฉนด	4296	6878	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00	834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	9	86,688.00	876,512.00	1,175,912.00	-	1,175,912.00	-	-
1377	โฉนด	7020	13058	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30	
1378	โฉนด	9713	18959	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	35	770,715.00	513,810.00	1,073,810.00	-	-	1,073,810.00	0.02
1379	โฉนด	12606	25414	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 193 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1380	โฉนด	12605	25413	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30	
1381	โฉนด	18915	38670	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
1382	โฉนด	29818	93264	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	2,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-	
1383	โฉนด	5346	64859	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	16.40	16.40	2,500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-	
1384	โฉนด	14724	29663	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00	836	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	849,312.00	-	-	849,312.00	0.02
1385	โฉนด	22231	64512	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.02	
1386	โฉนด	14727	29655	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	27	411,048.00	523,152.00	755,152.00	-	755,152.00	-	-
1387	โฉนด	10947	22387	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	-	212,800.00	0.30	
1388	โฉนด	268	1284	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	60,000.00	1,206,000.00	838	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	35	440,448.00	33,152.00	1,239,152.00	-	1,239,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 194 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1389	โฉนด	9126	16255	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30		
1390	โฉนด	4835	10378	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	9	124,560.00	1,259,440.00	1,959,440.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	979,720.00	-	-	979,720.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	979,720.00	-	-	979,720.00	0.30
					2	0	1	90.40	190.40	35,000.00	6,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,664,000.00	-	-	6,664,000.00	0.02		
					5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	9	124,560.00	1,259,440.00	1,959,440.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	979,720.00	-	-	979,720.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	979,720.00	-	-	979,720.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	9	124,560.00	1,259,440.00	1,959,440.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	979,720.00	-	979,720.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	979,720.00	-	979,720.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	9	124,560.00	1,259,440.00	1,959,440.00	-	-	1,959,440.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	9	124,560.00	1,259,440.00	1,959,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	979,720.00	-	979,720.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	979,720.00	-	979,720.00	0.30	
1391	โฉนด	1374	1109	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	1	92.30	592.30	13,000.00	7,699,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,699,900.00	-	7,699,900.00	-	-
1392	โฉนด	15807	32024	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	4,500.00	165,150.00	844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	32	630,828.00	537,372.00	702,522.00	-	702,522.00	-	-
1393	โฉนด	24963	74428	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	71.80	71.80	4,500.00	323,100.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	55	706,230.00	223,020.00	546,120.00	-	-	546,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 196 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1394	โฉนด	24962	74427	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	38.90	38.90	2,500.00	97,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	97,250.00	-	97,250.00	-	-		
1395	โฉนด	445	4707	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	82.80	282.80	4,000.00	1,131,200.00	846	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	16	908,160.00	743,040.00	1,874,240.00	-	1,874,240.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	16	46,728.00	165,672.00	205,672.00	-	-	205,672.00	0.02
1396	โฉนด	17418	35220	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	47.20	47.20	4,000.00	188,800.00	848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	603,520.00	-	-	603,520.00	0.02
												849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	414,720.00	-	-	414,720.00	0.02
1397	โฉนด	7442	13756	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	53.40	153.40	7,000.00	1,073,800.00	850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	275.50	-	8,650.00	2,383,075.00	3	71,492.25	2,311,582.75	3,385,382.75	-	-	3,385,382.75	0.02
1398	โฉนด	10910	22118	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	9,000.00	244,800.00	851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	53	941,184.00	297,216.00	542,016.00	-	-	542,016.00	0.02
1399	โฉนด	15193	30782	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	12,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30
1400	โฉนด	23657	68626	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,650.00	553,600.00	18	143,936.00	409,664.00	505,664.00	-	-	505,664.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 197 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1401	โฉนด	11751	23758	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00	853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	805,780.00	-	-	805,780.00	0.30
1402	โฉนด	3334	4318	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	17	131,220.00	415,530.00	491,130.00	-	491,130.00	-	-
1403	โฉนด	420	946	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	855	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	216.00	-	7,500.00	1,620,000.00	22	1,506,600.00	113,400.00	1,733,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	866,700.00	-	866,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	866,700.00	-	866,700.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	60,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.02
1404	โฉนด	15265	30844	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
1405	โฉนด	15264	30843	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
1406	โฉนด	7400	13561	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1407	โฉนด	13481	28112	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	856	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	20	291,840.00	680,960.00	1,070,960.00	-	-	1,070,960.00	0.02
1408	โฉนด	30526	100622	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-
1409	โฉนด	9581	20998	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	448,668.00	-	-	448,668.00	0.30
1410	โฉนด	306	302	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
1411	โฉนด	912	874	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
1412	โฉนด	31001	927	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	30,000.00	654,000.00	858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	104,976.00	478,224.00	1,132,224.00	-	-	1,132,224.00	0.02
1413	โฉนด	576	664	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	26.40	26.40	150,000.00	3,960,000.00	859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	69	1,360,818.00	429,732.00	4,389,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	17.39	-	-	-	-	-	-	763,374.39	-	763,374.39	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	171.00	82.61	-	-	-	-	-	-	3,626,357.61	3,626,357.61	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 199 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1414	โฉนด	6538	12483	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30	
1415	โฉนด	2979	3492	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	6,500.00	98,800.00	860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	23	198,288.00	352,512.00	451,312.00	-	-	451,312.00	0.02
1416	โฉนด	4117	6581	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30	
1417	โฉนด	31887	104629	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	4.90	4.90	25,000.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30	
1418	โฉนด	8547	14973	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30	
1419	โฉนด	26855	90160	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	6,500.00	181,350.00	861	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	17	433,382.40	1,372,377.60	1,553,727.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	211.20	-	-	-	-	-	-	-	1,553,727.60	-	1,553,727.60	0.30
1420	โฉนด	1882	1773	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	-	422,500.00	0.30	
1421	โฉนด	100	224	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	90,000.00	2,214,000.00	862	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	14	934,200.00	622,800.00	2,836,800.00	-	-	2,836,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1422	โฉนด	30810	102437	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	6,000.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.02	
1423	โฉนด	26723	79864	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	6,000.00	63,600.00	863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	425,184.00	-	-	425,184.00	0.02
1424	โฉนด	26722	79863	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02	
1425	โฉนด	21922	62730	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	999,606.00	-	-	999,606.00	0.02
1426	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	5.40	5.40	90,000.00	486,000.00	865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	31	161,928.00	149,472.00	635,472.00	-	-	635,472.00	0.30
1427	โฉนด	5254	10946	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	27	137,214.00	174,636.00	285,336.00	-	-	285,336.00	0.02
1428	โฉนด	20879	43603	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	5,000.00	136,500.00	867	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	42	1,176,400.00	207,600.00	344,100.00	-	-	344,100.00	0.02
1429	โฉนด	9632	18728	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,550.00	170,300.00	868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	7	0.00	0.00	170,300.00	-	-	170,300.00	0.02
1430	โฉนด	1687	2112	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	9.30	109.30	6,000.00	655,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,800.00	-	655,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 201 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1431	โฉนด	8168	15419	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	4,500.00	138,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,150.00	-	138,150.00	-	-	
1432	โฉนด	10434	21328	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	4	2	15.10	1,815.10	4,700.00	8,530,970.00	869	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	6	62,370.00	977,130.00	9,508,100.00	-	-	9,508,100.00	0.02
												870	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	6	62,370.00	977,130.00	977,130.00	-	-	977,130.00	0.02
												871	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	6	62,370.00	977,130.00	977,130.00	-	-	977,130.00	0.02
												872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	2	10,570.50	517,954.50	517,954.50	-	-	517,954.50	0.02
												873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	2	10,570.50	517,954.50	517,954.50	-	-	517,954.50	0.02
												874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	2	10,570.50	517,954.50	517,954.50	-	-	517,954.50	0.02
												875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	2	10,570.50	517,954.50	517,954.50	-	-	517,954.50	0.02
												876	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											877	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	
											878	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	
											879	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	
											880	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	
											881	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	
											882	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	
											883	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	
											884	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	
											885	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											886	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											887	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											888	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											889	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											890	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											891	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											892	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											893	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											894	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											895	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											896	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											897	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											898	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											899	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											900	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											901	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											902	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											903	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											904	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											905	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											906	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											907	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	4	14,784.00	354,816.00	354,816.00	-	-	354,816.00	0.02	
											908	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											909	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											910	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											911	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											912	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 206 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											913	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											914	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											915	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											916	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
											917	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	3	11,088.00	358,512.00	358,512.00	-	-	358,512.00	0.02	
					3	0	0	30.00	30.00	4,700.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30	
1433	โฉนด	23739	69990	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	84.40	84.40	2,500.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	
1434	โฉนด	2466	30121	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	42.80	42.80	4,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-	
1435	โฉนด	32125	30115	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	28.30	128.30	4,000.00	513,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,200.00	-	513,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 207 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1436	โฉนด	2467	30122	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	54.40	154.40	4,000.00	617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,600.00	-	617,600.00	-	-	
1437	โฉนด	12678	25491	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	40,000.00	1,152,000.00	918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	26	306,180.00	422,820.00	1,574,820.00	-	-	1,574,820.00	0.02
1438	โฉนด	12680	25493	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	29	262,440.00	284,310.00	391,710.00	-	391,710.00	-	-
1439	โฉนด	12670	25483	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	920	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	53	810,560.00	143,040.00	818,040.00	-	-	818,040.00	0.02
1440	โฉนด	31415	16544	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	92.60	92.60	4,000.00	370,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,400.00	-	-	370,400.00	0.30	
1441	โฉนด	1273	1063	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	80,000.00	1,832,000.00	921	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	14	323,190.00	1,472,310.00	3,304,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	19.05	-	-	-	-	-	-	629,471.05	-	629,471.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	9.52	-	-	-	-	-	-	314,570.31	314,570.31	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	150.00	71.43	-	-	-	-	-	-	2,360,268.63	2,360,268.63	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1442	โฉนด	12595	25214	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-		
1443	โฉนด	10314	23039	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	44.50	44.50	25,000.00	1,112,500.00	922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	62.50	-	8,100.00	506,250.00	14	91,125.00	415,125.00	1,527,625.00	-	-	1,527,625.00	0.30
1444	โฉนด	31115	3747	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	46.10	46.10	4,000.00	184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	-	184,400.00	0.30		
1445	โฉนด	183	230	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	923	ตึกแถวสองชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้		2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	31	1,191,105.00	210,195.00	2,610,195.00	-	-	2,610,195.00	0.02
1446	โฉนด	6134	11861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	30,000.00	477,000.00	924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	69	525,920.00	166,080.00	643,080.00	-	-	643,080.00	0.02
1447	ที่ราชพัสดุ	674	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.00	32.00	120,000.00	3,840,000.00	925	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	14	590,976.00	2,692,224.00	6,532,224.00	-	-	6,532,224.00	0.30
1448	ที่ราชพัสดุ	674	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	926	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	3,266,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.50	-	-	-	-	-	-	408,264.00	-	408,264.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	168.00	87.50	-	-	-	-	-	-	2,857,848.00	-	2,857,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1449	ที่ราชพัสดุ	674	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.85	16.85	120,000.00	2,022,000.00	927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	3,368,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,122,591.73	-	1,122,591.73	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,245,520.27	-	2,245,520.27	0.02
1450	ที่ราชพัสดุ	674	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	928	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	3,746,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,497,532.87	-	2,497,532.87	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,248,579.13	-	1,248,579.13	0.30
1451	ที่ราชพัสดุ	674	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	929	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	3,746,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,248,579.13	-	1,248,579.13	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,497,532.87	-	2,497,532.87	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1452	น.ส.3		25/63 ถ.สถานี	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	34	892,620.00	646,380.00	1,546,380.00	-	-	1,546,380.00	0.30
1453	โฉนด	2127	160/14 ถ.พระราม	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	48.00	48.00	80,000.00	3,840,000.00	931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	28	755,136.00	886,464.00	4,726,464.00	-	-	4,726,464.00	0.30
1454	อื่นๆ		162/7 ถ.บ้านหน่อ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	444,768.00	-	-	444,768.00	0.30
1455	ที่ราชพัสดุ	674	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	120,000.00	2,580,000.00	933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	258.26	-	8,550.00	2,208,123.00	14	397,462.14	1,810,660.86	4,390,660.86	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	172.26	66.70	-	-	-	-	-	-	2,928,570.79	-	2,928,570.79	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.00	33.30	-	-	-	-	-	-	1,462,090.07	-	1,462,090.07	0.30
1456	อื่นๆ		20/33 ถ.บ้านหน่อ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	444,768.00	-	-	444,768.00	0.30
1457	ที่ราชพัสดุ	10308	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	935	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	12	174,580.00	1,072,420.00	1,942,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.33	33.33	-	-	-	-	-	-	647,408.59	-	647,408.59	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 214 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1468	โฉนด	19631	40115	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	258,600.00	-	-	
1469	โฉนด	19630	40114	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-	
1470	โฉนด	27211	81520	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	6.20	6.20	10,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30	
1471	โฉนด	5307	10999	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	7	18,711.00	248,589.00	356,589.00	-	-	356,589.00	0.02
1472	โฉนด	273	3752	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	75.50	275.50	2,000.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	-	551,000.00	0.02	
1473	โฉนด	5742	11451	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	45.10	45.10	40,000.00	1,804,000.00	946	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	70.00	-	8,100.00	567,000.00	49	527,310.00	39,690.00	1,843,690.00	-	-	1,843,690.00	0.30
1474	โฉนด	7569	13936	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	92.40	92.40	2,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30	
1475	โฉนด	27550	85041	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30	
1476	โฉนด	27549	85040	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	20,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 215 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1477	โฉนด	27548	85039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	20,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.30	
1478	โฉนด	2152	2475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	80,000.00	2,824,000.00	947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	275.00	-	8,650.00	2,378,750.00	38	1,569,975.00	808,775.00	3,632,775.00	-	3,632,775.00	-	-
1479	โฉนด	25022	74433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	948	โรงงาน	ตึก	2	88.00	-	6,200.00	545,600.00	4	21,824.00	523,776.00	658,776.00	-	-	658,776.00	0.02
					1	0	2	56.60	256.60	6,000.00	1,539,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600.00	-	1,539,600.00	-	-	
1480	โฉนด	3348	4329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	5	17,700.00	336,300.00	417,500.00	-	417,500.00	-	-
1481	โฉนด	13873	28043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	967,380.00	-	-	967,380.00	0.02
1482	โฉนด	5612	11205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02	
1483	โฉนด	12806	26184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00	951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	43	946,656.00	298,944.00	643,344.00	-	-	643,344.00	0.02
1484	โฉนด	820	633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	60,000.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	-	1,566,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 216 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1485	โฉนด	19774	40364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00	952	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	25	410,400.00	615,600.00	958,200.00	-	-	958,200.00	0.02
1486	โฉนด	10694	21808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	4,000.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	200,800.00	-	-
1487	โฉนด	24315	73586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	36	702,336.00	430,464.00	565,464.00	-	565,464.00	-	-
1488	โฉนด	9050	16639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	16	97,350.00	345,150.00	785,150.00	-	785,150.00	-	-
1489	โฉนด	3545	4985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	79.90	-	8,600.00	687,140.00	2	13,742.80	673,397.20	1,160,897.20	-	1,160,897.20	-	-
1490	โฉนด	6458	12801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	14	158,814.00	723,486.00	853,686.00	-	-	853,686.00	0.02
1491	โฉนด	19865	40755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	-	95,600.00	0.30
1492	โฉนด	31201	27868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	21.40	221.40	5,000.00	1,107,000.00	957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	28	327,888.00	384,912.00	1,491,912.00	-	-	1,491,912.00	0.02
												958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	28	251,505.00	295,245.00	295,245.00	-	-	295,245.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 217 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	28	251,505.00	295,245.00	295,245.00	-	-	295,245.00	0.02	
1493	โฉนด	18850	38499	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	2,500.00	71,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.30	
1494	โฉนด	18844	38493	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
1495	โฉนด	19673	41077	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	7,500.00	264,750.00	960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	700,206.00	-	-	700,206.00	0.02
1496	โฉนด	23249	67974	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.44	-	8,850.00	349,044.00	16	76,789.68	272,254.32	681,754.32	-	-	681,754.32	0.02
1497	โฉนด	11541	23232	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
1498	โฉนด	18469	35171	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	1.10	1.10	25,000.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.30	
1499	โฉนด	23248	67973	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	15,000.00	414,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02	
1500	โฉนด	23247	67972	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	26	275,562.00	380,538.00	800,538.00	-	800,538.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 218 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	28443	88934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30	
1502	โฉนด	18468	35170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.50	40.50	25,000.00	1,012,500.00	963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	1,164,132.00	-	-	1,164,132.00	0.30
1503				หมู่ ต.	3				0.00			964	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	6	15,552.00	243,648.00	243,648.00	-	-	243,648.00	0.30
1504	โฉนด	21414	4124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	30.00	230.00	11,500.00	2,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,000.00	-	-	2,645,000.00	0.30	
					2	1	2	10.50	610.50	11,500.00	7,020,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020,750.00	-	7,020,750.00	-	-	
1505	โฉนด	18587	38003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	6,000.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	
1506	โฉนด	22627	96793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.30	1.30	4,000.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02	
1507	โฉนด	17334	35072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.70	91.70	4,000.00	366,800.00	965	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,950.00	595,000.00	3	17,850.00	577,150.00	943,950.00	-	-	943,950.00	0.02
1508	โฉนด	17335	35073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	30	425,580.00	425,580.00	526,980.00	-	526,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 219 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1509	โฉนด	22626	96792	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	3.70	3.70	4,000.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.02	
1510	โฉนด	13608	27491	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00	967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	12	153,090.00	940,410.00	1,241,610.00	-	1,241,610.00	-	-
1511	โฉนด	22613	65586	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	8.80	8.80	4,000.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30	
1512	โฉนด	22614	65587	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	10.50	10.50	4,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
1513	โฉนด	13705	27811	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.02	
1514	โฉนด	5471	10895	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30	
1515	โฉนด	20480	42114	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	1,400.00	51,380.00	968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,100.00	1,024,650.00	29	491,832.00	532,818.00	584,198.00	-	-	584,198.00	0.02
1516	โฉนด	435	67	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	-	210,600.00	0.30	
1517	โฉนด	944	1308	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	80,000.00	2,040,000.00	969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	69	1,051,840.00	332,160.00	2,372,160.00	-	-	2,372,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 220 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1518	โฉนด	23396	68346	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	970	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	12	71,148.00	437,052.00	642,252.00	-	642,252.00	-	-
1519	โฉนด	4755	10063	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	1	29.40	129.40	52,500.00	6,793,500.00	971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	512.00	-	8,650.00	4,428,800.00	53	3,365,888.00	1,062,912.00	7,856,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	416.00	81.25	-	-	-	-	-	-	6,383,334.75	-	6,383,334.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	18.75	-	-	-	-	-	-	1,473,077.25	-	1,473,077.25	0.02
1520	โฉนด	4626	9895	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	39.90	39.90	35,000.00	1,396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,500.00	-	-	1,396,500.00	0.30
1521	โฉนด	1715	21723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	46.70	46.70	20,000.00	934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,000.00	-	934,000.00	-	-
1522	โฉนด	5351	10797	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	54.40	54.40	11,500.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	-	625,600.00	0.30
1523	โฉนด	9720	3176	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	3	2	42.20	1,442.20	2,450.00	3,533,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,533,390.00	-	3,533,390.00	-	-
1524	โฉนด	11436	23393	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	71.20	71.20	15,000.00	1,068,000.00	972	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	24	552,216.00	900,984.00	1,968,984.00	-	1,968,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	2	12,744.00	624,456.00	924,456.00	-	-	924,456.00	0.02
1525	โฉนด	9275	17557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.10	8.10	7,500.00	60,750.00	974	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	428,166.00	-	-	428,166.00	0.30
1526	โฉนด	14147	29448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	22	144,432.00	280,368.00	310,368.00	-	310,368.00	-	-
					1	0	2	10.70	210.70	2,500.00	526,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,750.00	-	526,750.00	-	-
1527	โฉนด	25899	77361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-
1528	โฉนด	8735	15966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	4,500.00	284,850.00	976	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	669,762.00	-	-	669,762.00	0.02
												977	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
												978	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	11	24,057.00	176,418.00	176,418.00	-	-	176,418.00	0.02
												979	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	11	24,057.00	176,418.00	176,418.00	-	-	176,418.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1529	โหนด	587	4154	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	0	84.00	484.00	9,700.00	4,694,800.00	980	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,948.00	-	2,700.00	5,259,600.00	29	2,524,608.00	2,734,992.00	7,429,792.00	-	-	7,429,792.00	0.30
					4	0	0	60.00	60.00	9,700.00	582,000.00	981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	750,480.00	-	-	750,480.00	0.30
												982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.30
												983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.30
												984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.30
												985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.30
												986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.30
					1	3	1	38.10	1,338.10	9,700.00	12,979,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,979,570.00	-	12,979,570.00	-	-
					4	0	0	47.00	47.00	9,700.00	455,900.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	187.20	-	8,850.00	1,656,720.00	28	762,091.20	894,628.80	1,350,528.80	-	-	1,350,528.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1530	โฉนด	2262	2558	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	4,000.00	86,400.00	988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	19	173,376.00	445,824.00	532,224.00	-	-	532,224.00	0.02
1531	โฉนด	8996	16018	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	441,192.00	-	-	441,192.00	0.02
1532	โฉนด	3324	4577	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.80	38.80	2,500.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.30
1533	โฉนด	30131	98687	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	9	166,212.00	1,680,588.00	1,802,588.00	-	1,802,588.00	-	-
1534	โฉนด	17499	35383	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
1535	โฉนด	730	6801	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1536	โฉนด	6879	13075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.90	75.90	6,500.00	493,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,350.00	-	493,350.00	-	-
1537	โฉนด	1257	25161	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	36.30	36.30	15,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.30
1538	โฉนด	4327	7080	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1539	โฉนด	11084	22349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	991	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	16	425,700.00	1,509,300.00	2,109,300.00	-	-	2,109,300.00	0.30
1540	น.ส.3		2897/36	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	26	428,652.00	591,948.00	801,948.00	-	591,948.00	210,000.00	0.02
1541	โฉนด	20004	41408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	993	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	589,600.00	-	-	589,600.00	0.02
1542	โฉนด	20010	41414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	7,000.00	189,700.00	994	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	28	377,568.00	443,232.00	632,932.00	-	632,932.00	-	-
1543	โฉนด	8806	15531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.20	99.20	10,000.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	-	992,000.00	0.30
1544	โฉนด	4141	9924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	86.30	786.30	6,550.00	5,150,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,150,265.00	-	-	5,150,265.00	0.30
1545	โฉนด	15214	30964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	2,500.00	123,500.00	995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	477,308.00	-	477,308.00	-	-
1546	โฉนด	20385	42048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	996	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	28	356,592.00	418,608.00	534,408.00	-	534,408.00	-	-
1547	โฉนด	4717	10116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	3,950.00	159,975.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	21	382,320.00	812,430.00	972,405.00	-	-	972,405.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 225 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1548	โฉนด	1903	1794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30	
1549	โฉนด	11243	22947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.40	123.40	10,500.00	1,295,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,700.00	-	-	1,295,700.00	0.02	
1550	โฉนด	5255	10947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	53	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	-	185,544.00	0.02
1551				หมู่ ต.	3				0.00			999	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	221.00	-	5,950.00	1,314,950.00	9	118,345.50	1,196,604.50	1,196,604.50	-	-	1,196,604.50	0.30
1552	โฉนด	5392	10900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	95.40	1,395.40	24,000.00	33,489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,489,600.00	-	-	33,489,600.00	0.30	
1553	โฉนด	3199	4166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	98.40	298.40	3,900.00	1,163,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,760.00	-	-	1,163,760.00	0.30	
1554	โฉนด	21530	55348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.30	35.30	4,000.00	141,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200.00	-	141,200.00	-	-	
1555	โฉนด	21529	55347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-	
1556	โฉนด	4614	10211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	1000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	316,080.00	-	-	316,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1557	โฉนด	7556	13700	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	21,500.00	434,300.00	1001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	33	217,980.00	171,270.00	605,570.00	-	-	605,570.00	0.02
1558	โฉนด	21667	58828	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	60,000.00	1,230,000.00	1002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	1,396,212.00	-	-	1,396,212.00	0.02
1559	โฉนด	4548	9882	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	66.50	66.50	3,000.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.30
					3	0	0	48.75	48.75	3,000.00	146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	-	146,250.00	0.30
					1	0	3	66.15	366.15	3,000.00	1,098,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,450.00	-	1,098,450.00	-	-
					3	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30
1560	โฉนด	19121	39113	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	1003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	30	346,000.00	346,000.00	553,000.00	-	553,000.00	-	-
1561	โฉนด	19126	39118	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	1004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	16	152,240.00	539,760.00	750,760.00	-	750,760.00	-	-
1562	โฉนด	21372	51601	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	88.70	88.70	10,000.00	887,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,000.00	-	887,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1563	โฉนด	19123	39115	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	1005	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	29	525,312.00	569,088.00	775,088.00	-	-	775,088.00	0.02
1564	โฉนด	15798	31846	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.02
1565	โฉนด	25804	77666	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	41.20	41.20	15,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
1566	โฉนด	28530	89016	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	5,000.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
1567	โฉนด	25807	77669	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	44.60	44.60	15,000.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-
1568	โฉนด	25801	77663	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	15,000.00	622,500.00	1006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	6	67,968.00	1,064,832.00	1,687,332.00	-	-	1,687,332.00	0.02
1569	โฉนด	25818	77680	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	96.20	96.20	6,000.00	577,200.00	1007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	527.00	-	8,600.00	4,532,200.00	7	317,254.00	4,214,946.00	4,792,146.00	-	4,792,146.00	-	-
1570	โฉนด	28533	89019	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1571	โฉนด	15804	31855	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1572	โฉนด	25815	77677	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-	
1573	โฉนด	30716	101836	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
1574	โฉนด	25802	77664	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02	
1575	โฉนด	25812	77674	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	25.90	325.90	4,000.00	1,303,600.00	1008	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	16	511,488.00	198,912.00	1,502,512.00	-	-	1,502,512.00	0.02
1576	โฉนด	15805	31856	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	72.10	72.10	10,000.00	721,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-	
1577	โฉนด	15795	31849	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	467.60	-	8,600.00	4,021,360.00	7	281,495.20	3,739,864.80	4,061,864.80	-	4,061,864.80	-	-
1578	โฉนด	25808	77670	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	47.70	47.70	15,000.00	715,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	715,500.00	-	-	
1579	โฉนด	27986	86810	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	1010	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	12	306,936.00	1,885,464.00	2,085,464.00	-	2,085,464.00	-	-
1580	โฉนด	27983	86807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	4,000.00	173,600.00	1011	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	13	350,784.00	1,841,616.00	2,015,216.00	-	2,015,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 229 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1581	โฉนด	28001	86870	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	1012	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	13	350,784.00	1,841,616.00	1,948,816.00	-	-	1,948,816.00	0.02
1582	โฉนด	28000	86869	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	1013	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	13	350,784.00	1,841,616.00	1,948,816.00	-	-	1,948,816.00	0.30
1583	โฉนด	11151	22557	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	40,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	-	692,000.00	0.02
1584	โฉนด	32613	111056	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	99.20	99.20	5,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
1585	โฉนด	20944	43584	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	98.60	98.60	5,200.00	512,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,720.00	-	-	512,720.00	0.30
1586	โฉนด	1553	16509	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	47.80	47.80	4,000.00	191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200.00	-	-	191,200.00	0.30
1587	โฉนด	5500	11117	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	62.50	62.50	4,500.00	281,250.00	1014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	25	291,600.00	437,400.00	718,650.00	-	-	718,650.00	0.02
1588	โฉนด	11505	23119	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	33.00	33.00	80,000.00	2,640,000.00	1015	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	38	1,135,200.00	584,800.00	3,224,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,289,920.00	-	1,289,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 230 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 231 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 232 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1600	โฉนด	1622	1517	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	150,000.00	3,840,000.00	1021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	69	1,183,320.00	373,680.00	4,213,680.00	-	-	4,213,680.00	0.02
1601	โฉนด	9552	20969	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1602	โฉนด	4471	9422	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	76.40	76.40	4,000.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	-	305,600.00	0.30
1603	โฉนด	6331	12342	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	52,500.00	1,575,000.00	1022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	13	99,648.00	523,152.00	2,098,152.00	-	-	2,098,152.00	0.02
1604	โฉนด	4037	7158	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	0	99.00	499.00	5,000.00	2,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,495,000.00	-	-	2,495,000.00	0.30
1605	โฉนด	7089	13460	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
1606	โฉนด	19622	39800	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1607	โฉนด	19608	39786	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1608	โฉนด	19592	39770	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	-	110,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1609	โฉนด	19613	39791	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	67.50	67.50	4,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
1610	โฉนด	20834	43120	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	1023	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	14	229,824.00	1,046,976.00	1,196,976.00	-	-	1,196,976.00	0.02
1611	โฉนด	2900	4509	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	12.90	112.90	4,000.00	451,600.00	1024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	6	38,880.00	609,120.00	1,060,720.00	-	-	1,060,720.00	0.02
1612	โฉนด	11589	23308	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
1613	โฉนด	10225	20777	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00	1025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	34	745,024.50	539,500.50	1,059,500.50	-	-	1,059,500.50	0.30
1614	โฉนด	27876	86982	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	66.90	66.90	15,000.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.00	-	-	1,003,500.00	0.30	
1615	โฉนด	18423	37649	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	1	17.10	517.10	2,500.00	1,292,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,750.00	-	1,292,750.00	-	-	
1616	โฉนด	330	4077	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	2,500.00	114,500.00	1026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	30	303,750.00	303,750.00	418,250.00	-	418,250.00	-	-
1617	โฉนด	32340	107401	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	13.70	13.70	9,350.00	128,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,095.00	-	128,095.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1618	โฉนด	32339	107400	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	9,350.00	188,870.00	1027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	2	6,372.00	312,228.00	501,098.00	-	501,098.00	-	-
1619	โฉนด	13401	30779	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.40	33.40	12,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	-	400,800.00	0.30
1620	โฉนด	5616	11209	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.02
1621	โฉนด	226	4026	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	12.70	12.70	17,500.00	222,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,250.00	-	-	222,250.00	0.30
1622	โฉนด	28087	87116	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	6.60	106.60	6,000.00	639,600.00	1028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,600.00	2,046,800.00	6	122,808.00	1,923,992.00	2,563,592.00	-	2,563,592.00	-	-
1623	โฉนด	22774	66070	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	1029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	1,211,676.00	-	-	1,211,676.00	0.30
1624	โฉนด	16728	33979	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	6,000.00	244,800.00	1030	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	16	160,512.00	569,088.00	813,888.00	-	813,888.00	-	-
1625	โฉนด	20139	41319	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1626	โฉนด	20138	41218	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 235 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1627	โฉนด	20142	41222	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
1628	โฉนด	770	654	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.85	23.85	80,000.00	1,908,000.00	1031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	76.00	-	8,650.00	657,400.00	69	499,624.00	157,776.00	2,065,776.00	-	-	2,065,776.00	0.30
					2	0	0	23.85	23.85	80,000.00	1,908,000.00	1032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	69	499,624.00	157,776.00	2,065,776.00	-	-	2,065,776.00	0.02
1629	โฉนด	2	121	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	80,000.00	2,320,000.00	1033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	206.80	-	8,650.00	1,788,820.00	69	1,359,503.20	429,316.80	2,749,316.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.30	20.45	-	-	-	-	-	-	562,235.29	-	562,235.29	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.10	29.55	-	-	-	-	-	-	812,423.11	-	812,423.11	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	103.40	50.00	-	-	-	-	-	-	1,374,658.40	-	1,374,658.40	0.02
1630	โฉนด	6954	12969	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	66.10	66.10	6,000.00	396,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,600.00	-	396,600.00	-	-
1631	โฉนด	21732	58988	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1034	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	53	532,494.00	168,156.00	368,156.00	-	-	368,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 236 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1632	โฉนด	28877	91534	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	20,000.00	490,000.00	1035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.36	-	8,650.00	1,118,964.00	7	78,327.48	1,040,636.52	1,530,636.52	-	-	1,530,636.52	0.02
1633	โฉนด	28876	91533	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	20,000.00	506,000.00	1036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.36	-	8,650.00	1,118,964.00	7	78,327.48	1,040,636.52	1,546,636.52	-	-	1,546,636.52	0.02
1634	โฉนด	2475	55229	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00	1037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	12	170,508.80	1,047,411.20	1,685,411.20	-	-	1,685,411.20	0.02
1635	โฉนด	16667	33694	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	1038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	7	54,495.00	724,005.00	871,205.00	-	-	871,205.00	0.02
1636	โฉนด	18228	37391	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	1039	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.50	-	7,600.00	786,600.00	29	377,568.00	409,032.00	554,632.00	-	554,632.00	-	-
1637	โฉนด	8884	15627	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	2	2	93.10	1,093.10	2,500.00	2,732,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,750.00	-	-	2,732,750.00	0.30
1638	โฉนด	18161	36804	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	2	25,488.00	1,248,912.00	1,371,712.00	-	-	1,371,712.00	0.02
1639	โฉนด	11	1625	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	2,000.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
1640	โฉนด	8844	15507	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1041	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	29	743,040.00	804,960.00	939,960.00	-	-	939,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1641	โฉนด	384	4602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	3,500.00	30,625.00	1042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	53	215,460.00	68,040.00	98,665.00	-	-	98,665.00	0.02
					4	0	2	8.75	208.75	3,500.00	730,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,625.00	-	-	730,625.00	0.30
1642	โฉนด	12627	25564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00	1043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.32	-	8,650.00	746,668.00	4	29,866.72	716,801.28	1,103,801.28	-	-	1,103,801.28	0.02
1643	โฉนด	10334	21176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	40,000.00	1,476,000.00	1044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	4	46,710.00	1,121,040.00	2,597,040.00	-	2,597,040.00	-	-
1644	โฉนด	30624	101371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.10	39.10	3,500.00	136,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850.00	-	136,850.00	-	-
1645	โฉนด	30623	101370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	3,500.00	112,350.00	1045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.08	-	8,850.00	779,508.00	45	592,426.08	187,081.92	299,431.92	-	-	299,431.92	0.02
1646	โฉนด	26267	77415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	4.10	104.10	2,500.00	260,250.00	1046	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	148.75	-	5,950.00	885,062.50	3	26,551.88	858,510.62	1,118,760.62	-	-	1,118,760.62	0.30
1647	โฉนด	1894	1785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
1648	โฉนด	9916	19722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 238 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1649	โฉนด	9270	17552	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,500.00	192,750.00	1047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	20	153,090.00	357,210.00	549,960.00	-	-	549,960.00	0.02
1650	โฉนด	20928	43623	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00	1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	14	76,464.00	348,336.00	455,136.00	-	-	455,136.00	0.02
												1049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	14	76,464.00	348,336.00	348,336.00	-	-	348,336.00	0.02
1651	โฉนด	22298	64545	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	94.80	94.80	4,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-
1652	โฉนด	12543	25143	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	70.10	470.10	4,000.00	1,880,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,400.00	-	1,880,400.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	37	475,776.00	267,624.00	351,624.00	-	351,624.00	-	-
1653	โฉนด	22299	64546	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	27.90	127.90	4,000.00	511,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,600.00	-	511,600.00	-	-
1654	โฉนด	2468	30123	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	85.50	185.50	4,000.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	-	742,000.00	0.30
1655	โฉนด	1837	1861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	37.60	37.60	40,000.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	-	1,504,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 239 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1656	โฉนด	5038	10473	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	55.60	55.60	60,000.00	3,336,000.00	1051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	42	1,680,096.00	590,304.00	3,926,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	18.18	-	-	-	-	-	-	713,802.07	-	713,802.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	31.82	-	-	-	-	-	-	1,249,349.93	-	1,249,349.93	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,963,152.00	-	1,963,152.00	0.02
1657	โฉนด	11310	23556	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	1052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	5	71,820.00	1,364,580.00	1,726,580.00	-	1,726,580.00	-	-
1658	โฉนด	4609	10206	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	1053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	38	479,556.00	247,044.00	329,844.00	-	-	329,844.00	0.02
1659	โฉนด	762	6537	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	1054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	21	1,526,400.00	381,600.00	624,000.00	-	624,000.00	-	-
												1055	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	4	3,888.00	93,312.00	93,312.00	-	93,312.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	6,000.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	8,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 240 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1660	โฉนด	32141	105596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	8,750.00	318,500.00	1056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	52	196,992.00	62,208.00	380,708.00	-	-	380,708.00	0.02
1661	โฉนด	14222	28643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00	1057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.40	-	8,850.00	507,990.00	30	253,995.00	253,995.00	968,995.00	-	-	968,995.00	0.02
1662	โฉนด	598	4010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.60	116.60	2,500.00	291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500.00	-	291,500.00	-	-
1663	โฉนด	31331	4289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	25.60	625.60	2,500.00	1,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,000.00	-	1,564,000.00	-	-
1664	โฉนด	7971	14392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
1665	โฉนด	6770	12744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	1058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	29	448,416.00	485,784.00	724,784.00	-	724,784.00	-	-
1666	โฉนด	1285	31029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	12.10	812.10	2,500.00	2,030,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,250.00	-	-	2,030,250.00	0.30
1667	โฉนด	16985	34510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.10	132.10	2,500.00	330,250.00	1059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	3	66,906.00	676,494.00	1,006,744.00	-	-	1,006,744.00	0.02
1668	โฉนด	11115	22888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	7.90	7.90	13,000.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 241 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1669	โฉนด	3666	9146	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	86.20	86.20	35,000.00	3,017,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,017,000.00	-	-	3,017,000.00	0.30	
1670	โฉนด	18362	37942	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.40	36.40	8,000.00	291,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.30	
1671	โฉนด	18363	37943	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.20	36.20	8,000.00	289,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	-	289,600.00	0.30	
1672	โฉนด	18364	37944	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	71.20	71.20	8,000.00	569,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,600.00	-	-	569,600.00	0.30	
1673	โฉนด	1023	6706	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	34.70	134.70	4,000.00	538,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	-	538,800.00	0.30	
1674	โฉนด	8657	15184	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30	
1675	โฉนด	7603	13763	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	1060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	11	65,610.00	481,140.00	663,140.00	-	-	663,140.00	0.02
1676	โฉนด	23140	67428	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	-	229,800.00	0.02	
1677	โฉนด	32142	105840	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	2	0	0.00	800.00	4,000.00	3,200,000.00	1061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	4,417,920.00	-	-	4,417,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 242 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1678	โฉนด	23284	68172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	-	366,400.00	0.30	
1679	โฉนด	23295	67642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	6	70,065.00	1,097,685.00	1,232,685.00	-	-	1,232,685.00	0.30
1680	น.ส.3ก		บ้านหนองยวน	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	50.00	250.00	6,500.00	1,625,000.00	1063	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	782.03	-	9,950.00	7,781,198.50	10	778,119.85	7,003,078.65	8,628,078.65	-	-	8,628,078.65	0.30
												1064	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	111.72	-	5,950.00	664,734.00	10	66,473.40	598,260.60	598,260.60	-	-	598,260.60	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	6,500.00	156,000.00	1065	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	34	913,152.00	661,248.00	817,248.00	-	-	817,248.00	0.30
					3	0	0	96.00	96.00	6,500.00	624,000.00	1066	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	768.00	-	8,200.00	6,297,600.00	34	3,652,608.00	2,644,992.00	3,268,992.00	-	-	3,268,992.00	0.30
1681	โฉนด	21339	51566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	0	87.50	1,287.50	4,500.00	5,793,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,793,750.00	-	-	5,793,750.00	0.30	
1682	โฉนด	824	18193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.40	69.40	2,500.00	173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	-	173,500.00	0.30	
1683	โฉนด	1527	1497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	25.10	525.10	30,000.00	15,753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,753,000.00	-	-	15,753,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 243 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1684	โฉนด	17616	35520	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	25,000.00	755,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,000.00	-	-	755,000.00	0.02	
1685	โฉนด	7198	13491	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	1.10	101.10	4,000.00	404,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-	
1686	โฉนด	16596	33459	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	5,250.00	354,375.00	1067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,950.00	787,050.00	33	668,992.50	118,057.50	472,432.50	-	472,432.50	-	-
					1	0	1	9.90	109.90	5,250.00	576,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,975.00	-	576,975.00	-	-	
1687	โฉนด	28150	87398	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	60.80	60.80	6,000.00	364,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-	
1688	โฉนด	20949	43670	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	12,000.00	691,200.00	1068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	37	233,280.00	131,220.00	822,420.00	-	822,420.00	-	-
1689	โฉนด	19671	41075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	1069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	453,520.00	-	453,520.00	-	-
1690	โฉนด		38225	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-	
1691	โฉนด	21030	50516	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	1070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	23	233,280.00	414,720.00	593,720.00	-	-	593,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 244 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1692	โฉนด	21031	50517	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02	
1693	โฉนด	30031	86648	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.30	
1694	โฉนด	19370	39553	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	12,000.00	234,000.00	1071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	962,676.00	-	-	962,676.00	0.02
1695	โฉนด	25781	76153	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00	1072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	13	92,664.00	486,486.00	815,286.00	-	815,286.00	-	-
1696	โฉนด	27928	86642	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	12,000.00	484,800.00	1073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	6	25,272.00	395,928.00	880,728.00	-	880,728.00	-	-
1697	โฉนด	31195	27873	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	1	2.40	502.40	5,000.00	2,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,000.00	-	-	2,512,000.00	0.30	
1698	โฉนด	10600	21661	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	1074	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	0	0.00	259,200.00	461,600.00	-	-	461,600.00	0.30
1699	โฉนด	6923	12938	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
1700	โฉนด	7943	15041	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	2	1	31.80	931.80	3,750.00	3,494,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,494,250.00	-	3,494,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 245 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1701	โฉนด	6939	12954	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.70	42.70	6,000.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	-	256,200.00	0.30	
1702	โฉนด	6164	12604	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	8,000.00	462,400.00	1075	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	374.42	-	7,600.00	2,845,592.00	1	28,455.92	2,817,136.08	3,279,536.08	-	3,279,536.08	-	-
1703	โฉนด	10698	21812	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	59.80	59.80	4,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30	
1704	โฉนด	15869	31998	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-	
1705	โฉนด	16312	32748	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	7,500.00	172,500.00	1076	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	11	325,080.00	2,383,920.00	2,556,420.00	-	-	2,556,420.00	0.02
1706	โฉนด	15985	32145	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	7,500.00	152,250.00	1077	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	33	1,055,754.00	829,521.00	981,771.00	-	-	981,771.00	0.02
1707	โฉนด	16313	32749	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00	1078	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	19	581,742.00	1,495,908.00	1,677,408.00	-	-	1,677,408.00	0.30
1708	โฉนด	15984	32144	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	7,500.00	151,500.00	1079	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	33	1,055,754.00	829,521.00	981,021.00	-	-	981,021.00	0.02
1709	โฉนด	9699	18196	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 246 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1710	โฉนด	9091	16151	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	6,000.00	291,600.00	1080	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	17	211,584.00	670,016.00	961,616.00	-	-	961,616.00	0.02
												1081	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	17	211,584.00	670,016.00	670,016.00	-	-	670,016.00	0.02
1711	โฉนด	24990	75247	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	20,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.02
1712	โฉนด	24989	75246	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	37.20	37.20	20,000.00	744,000.00	1082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	147.50	-	8,100.00	1,194,750.00	12	167,265.00	1,027,485.00	1,771,485.00	-	-	1,771,485.00	0.30
1713	โฉนด	22125	64125	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02
1714	โฉนด	11255	22880	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
1715	โฉนด	25166	75524	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	7,500.00	121,500.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.50	-	8,850.00	429,225.00	18	111,598.50	317,626.50	439,126.50	-	-	439,126.50	0.02
1716	โฉนด	18717	38511	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	4,500.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30
1717	โฉนด	18718	38512	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	4,500.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1718	โฉนด	7437	13612	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	33.70	33.70	60,000.00	2,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,000.00	-	-	2,022,000.00	0.30	
1719	โฉนด	11373	23032	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00	1084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	12	90,720.00	557,280.00	628,080.00	-	628,080.00	-	-
1720	โฉนด	28130	87173	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	25,000.00	947,500.00	1085	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	14	317,649.60	1,447,070.40	2,394,570.40	-	-	2,394,570.40	0.02
1721	โฉนด	32303	107142	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	7,000.00	183,400.00	1086	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.30	-	8,600.00	1,146,380.00	4	45,855.20	1,100,524.80	1,283,924.80	-	1,283,924.80	-	-
1722	โฉนด	19908	40974	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	4,000.00	124,400.00	1087	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,600.00	1,155,840.00	2	23,116.80	1,132,723.20	1,257,123.20	-	-	1,257,123.20	0.02
1723	โฉนด	19909	40975	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02	
1724	โฉนด	12762	25717	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	12.20	112.20	5,250.00	589,050.00	1088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	1,377,930.00	-	-	1,377,930.00	0.30
												1089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	788,880.00	-	-	788,880.00	0.30
												1090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	1	3,240.00	320,760.00	320,760.00	-	-	320,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1725	โฉนด	4855	10224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.30	77.30	3,000.00	231,900.00	1091	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.75	-	2,700.00	91,125.00	6	18,225.00	72,900.00	304,800.00	-	-	304,800.00	0.02
1726	โฉนด	3287	4720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.10	48.10	20,000.00	962,000.00	1092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	614.40	-	8,600.00	5,283,840.00	19	1,479,475.20	3,804,364.80	4,766,364.80	-	4,766,364.80	-	-
1727	โฉนด	11213	22747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	60,000.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.30
1728	โฉนด	13649	17564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	57.70	857.70	4,500.00	3,859,650.00	1093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	19	118,944.00	305,856.00	4,165,506.00	-	-	4,165,506.00	0.02
1729	โฉนด	10264	20816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	1094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	39	752,896.00	354,304.00	651,304.00	-	-	651,304.00	0.02
1730	โฉนด	884	5	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.02
1731	โฉนด	4736	10482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	79.50	379.50	5,700.00	2,163,150.00	1095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	17	382,320.00	1,210,680.00	3,373,830.00	-	3,373,830.00	-	-
1732	โฉนด	27945	86804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.30
1733	โฉนด	27944	86803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 249 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	112	2736	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30	
1735	โฉนด	27524	84521	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	1096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	190,176.00	-	190,176.00	-	-
1736	โฉนด	6896	12911	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30	
1737	โฉนด	8619	16201	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	79.90	79.90	4,000.00	319,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,600.00	-	-	319,600.00	0.02	
1738	โฉนด	12889	26074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	35.00	135.00	12,000.00	1,620,000.00	1097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	2,423,412.00	-	-	2,423,412.00	0.30
1739	โฉนด	29650	95732	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	60,000.00	2,124,000.00	1098	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	11	277,020.00	2,031,480.00	4,155,480.00	-	4,155,480.00	-	-
1740	โฉนด	29651	95733	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	60,000.00	2,130,000.00	1099	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	3	69,255.00	2,239,245.00	4,369,245.00	-	-	4,369,245.00	0.02
1741	โฉนด	29472	94715	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00	1100	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	5	92,340.00	1,754,460.00	1,892,860.00	-	-	1,892,860.00	0.02
1742	โฉนด	29473	94716	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	67.50	167.50	5,000.00	837,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,500.00	-	837,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1743	โฉนด	1240	12166	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	29.20	29.20	4,000.00	116,800.00	1101	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	227.50	-	8,600.00	1,956,500.00	34	1,134,770.00	821,730.00	938,530.00	-	-	938,530.00	0.30
1744	โฉนด	18647	38155	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	15.30	115.30	6,000.00	691,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,800.00	-	691,800.00	-	-
1745	โฉนด	7451	13467	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.20	27.20	80,000.00	2,176,000.00	1102	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	294.00	-	8,550.00	2,513,700.00	32	1,357,398.00	1,156,302.00	3,332,302.00	-	-	3,332,302.00	0.30
1746	โฉนด	22106	64179	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.50	64.50	8,500.00	548,250.00	1103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	7	174,384.00	2,316,816.00	2,865,066.00	-	-	2,865,066.00	0.02
1747	โฉนด	13336	26805	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	1104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	32	312,723.45	266,394.05	362,594.05	-	-	362,594.05	0.02
1748	โฉนด	13337	26806	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.87	14.87	6,500.00	96,655.00	1105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	36	359,052.85	220,064.65	316,719.65	-	-	316,719.65	0.02
1749	โฉนด	13289	26639	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	1106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.63	-	8,100.00	361,503.00	38	238,591.98	122,911.02	219,111.02	-	219,111.02	-	-
1750	โฉนด	385	53	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
1751	โฉนด	20001	41405	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00	1107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,065,990.00	-	1,065,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1752	โฉนด	27257	81794	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	1108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	17	344,736.00	1,091,664.00	1,331,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	168.00	-	-	-	-	-	-	-	1,331,664.00	-	1,331,664.00	0.30
1753	โฉนด	16610	33508	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	20.30	120.30	4,000.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-
1754	โฉนด	3498	4547	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30
1755	โฉนด	12927	26247	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	70,000.00	1,890,000.00	1109	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	31	1,588,140.00	280,260.00	2,170,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,085,130.00	-	1,085,130.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,085,130.00	-	1,085,130.00	0.02
					1	0	0	76.70	76.70	70,000.00	5,369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,369,000.00	-	5,369,000.00	-	-
1756	โฉนด	1842	1866	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.90	28.90	40,000.00	1,156,000.00	1110	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	4	3,456.00	82,944.00	1,238,944.00	-	-	1,238,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1757	โฉนด	8633	15213	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	94.10	394.10	4,900.00	1,931,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,090.00	-	-	1,931,090.00	0.30	
1758	โฉนด	3668	4943	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	1111	ภัตตาคาร	ตึก	3	45.00	-	6,950.00	312,750.00	4	12,510.00	300,240.00	750,240.00	-	-	750,240.00	0.30
					1	0	3	39.60	339.60	30,000.00	10,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,188,000.00	-	10,188,000.00	-	-	
1759	โฉนด	2730	3240	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	36.70	36.70	80,000.00	2,936,000.00	1112	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	390.00	-	8,550.00	3,334,500.00	23	1,200,420.00	2,134,080.00	5,070,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,689,857.66	-	1,689,857.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,689,857.66	1,689,857.66	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,690,364.67	1,690,364.67	-	-
1760	โฉนด	13986	34761	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	11	67,968.00	498,432.00	562,432.00	-	562,432.00	-	-
					4	0	2	22.20	222.20	4,000.00	888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	-	888,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 253 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
1761	โหนด	271	461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	52,500.00	840,000.00	1114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	49	841,472.00	265,728.00	1,105,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	31.25	-	-	-	-	-	-	345,540.00	-	345,540.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	18.75	-	-	-	-	-	-	207,324.00	-	207,324.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,864.00	-	552,864.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	52,500.00	840,000.00	1115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	49	841,472.00	265,728.00	1,105,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	31.25	-	-	-	-	-	-	345,540.00	-	345,540.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	18.75	-	-	-	-	-	-	207,324.00	-	207,324.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	552,864.00	-	552,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 254 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	66.60	266.60	52,500.00	13,996,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,996,500.00	-	13,996,500.00	-	-		
1762	โฉนด	17544	36048	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.50	75.50	12,000.00	906,000.00	1116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	11	116,256.00	852,544.00	1,758,544.00	-	1,758,544.00	-	-
1763	โฉนด	17514	36018	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	12,000.00	754,800.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.20	-	8,600.00	1,403,520.00	22	477,196.80	926,323.20	1,681,123.20	-	1,681,123.20	-	-
1764	โฉนด	17507	36011	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1118	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	31	933,660.00	861,840.00	1,131,840.00	-	-	1,131,840.00	0.02
1765	โฉนด	32224	106800	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	73.10	173.10	10,000.00	1,731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,000.00	-	1,731,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	1119	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	44	1,578,960.00	278,640.00	548,640.00	-	548,640.00	-	-
1766	โฉนด	22820	66055	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	1120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	449,688.00	-	-	449,688.00	0.02
1767	โฉนด	3647	6565	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	60,000.00	1,866,000.00	1121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	6	33,216.00	520,384.00	2,386,384.00	-	-	2,386,384.00	0.02
1768	โฉนด	3649	6567	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	5.50	5.50	3,000.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1769	โฉนด	193	3112	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.30	
1770	โฉนด	16800	33965	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.30	
1771	โฉนด	14858	29698	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	1122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	1,121,308.00	-	1,121,308.00	-	-
1772	โฉนด	22510	65175	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	1123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.80	-	8,650.00	993,020.00	14	178,743.60	814,276.40	1,030,276.40	-	-	1,030,276.40	0.02
1773	โฉนด	25810	77672	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	33.30	133.30	4,000.00	533,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200.00	-	533,200.00	-	-	
1774	โฉนด	25806	77668	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-	
1775	โฉนด	25819	77681	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	96.60	96.60	6,000.00	579,600.00	1124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	9	78,732.00	796,068.00	1,375,668.00	-	1,375,668.00	-	-
1776	โฉนด	15792	31843	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00	1125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	12	258,552.00	1,588,248.00	2,009,748.00	-	-	2,009,748.00	0.02
1777	โฉนด	1469	1428	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	52.40	52.40	25,000.00	1,310,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000.00	-	-	1,310,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 256 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1778	โฉนด		13571	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	1126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	30	544,950.00	544,950.00	748,950.00	-	748,950.00	-	-
1779	โฉนด	8800	15384	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000.00	-	-	361,000.00	0.30
1780	โฉนด	4240	8143	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	29.10	129.10	1,400.00	180,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,740.00	-	-	180,740.00	0.02
1781	โฉนด	29406	95384	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	38.80	38.80	4,500.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
1782	โฉนด	29408	95386	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	36.10	36.10	4,500.00	162,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450.00	-	162,450.00	-	-
1783	โฉนด	29407	95385	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	39.00	39.00	4,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
1784	โฉนด	29409	95387	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	39.20	39.20	4,500.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
1785	โฉนด	5611	11204	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	3,900.00	161,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,850.00	-	-	161,850.00	0.02
1786	โฉนด	30709	101708	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 257 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1787	โฉนด	11174	22766	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	1127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	663,120.00	-	-	663,120.00	0.02
												1128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	8	20,736.00	238,464.00	238,464.00	-	-	238,464.00	0.02
												1129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	8	20,736.00	238,464.00	238,464.00	-	-	238,464.00	0.02
1788	โฉนด	15926	32634	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	4,000.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
1789	โฉนด	23608	68905	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	7,500.00	120,750.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	5	19,912.50	378,337.50	499,087.50	-	-	499,087.50	0.02
1790	โฉนด	3016	3528	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	1131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	3	11,664.00	377,136.00	459,036.00	-	459,036.00	-	-
1791	โฉนด	22830	66221	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	1132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	476,848.00	-	-	476,848.00	0.02
1792	โฉนด	13352	26994	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	91.20	91.20	6,000.00	547,200.00	1133	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	800.00	-	8,700.00	6,960,000.00	18	1,809,600.00	5,150,400.00	5,697,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	600.00	75.00	-	-	-	-	-	-	4,273,200.00	-	4,273,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 258 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 259 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1800	โฉนด	22083	41645	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	70.00	70.00	4,400.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.30		
1801	โฉนด	30915	2788	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	45.30	45.30	6,500.00	294,450.00	1135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	4	64.00	-	8,850.00	566,400.00	33	526,752.00	39,648.00	334,098.00	-	-	334,098.00	0.30
1802	โฉนด	9740	18735	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.00	29.00	25,000.00	725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	725,000.00	-	-	725,000.00	0.30		
1803	โฉนด	13771	29486	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10		0.00	1136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	9	217,980.00	2,204,020.00	2,204,020.00	-	2,204,020.00	-	-
1804	โฉนด	20281	41733	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	25,000.00	702,500.00	1137	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	10	12,960.00	116,640.00	819,140.00	-	-	819,140.00	0.30
1805	โฉนด	15687	31454	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	739,230.00	-	-	739,230.00	0.02
1806	โฉนด	15681	31448	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	1139	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	29	492,480.00	533,520.00	658,920.00	-	-	658,920.00	0.02
1807	โฉนด	15775	31545	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	1140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	667,965.00	-	667,965.00	-	-
1808	โฉนด	15501	30947	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	7,500.00	168,000.00	1141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	34	677,295.00	490,455.00	658,455.00	-	658,455.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 260 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1809	โฉนด	27867	86973	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	1142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.40	-	8,100.00	667,440.00	19	186,883.20	480,556.80	960,556.80	-	960,556.80	-	-
1810	โฉนด	27871	86977	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	32.30	32.30	15,000.00	484,500.00	1143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	15	233,550.00	934,200.00	1,418,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	80.00	-	-	-	-	-	-	1,134,960.00	-	1,134,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	20.00	-	-	-	-	-	-	283,740.00	-	283,740.00	0.30
1811	โฉนด	6866	12895	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	34.60	34.60	9,000.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	-	311,400.00	0.30
1812	โฉนด	30006	38970	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
1813	โฉนด	16134	38977	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1814	โฉนด	19145	38988	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	54.90	54.90	4,000.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.30
1815	โฉนด	19131	38974	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	1.40	1.40	4,000.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 261 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1816	โฉนด	30007	38969	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,600.00	1,197,120.00	2	23,942.40	1,173,177.60	1,273,177.60	-	-	1,273,177.60	0.02
1817	โฉนด	8312	21906	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,850.00	2,522,250.00	27	1,109,790.00	1,412,460.00	1,615,260.00	-	-	1,615,260.00	0.02
1818	โฉนด	44	156	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	44.20	44.20	120,000.00	5,304,000.00	1146	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	378.00	-	8,600.00	3,250,800.00	39	2,210,544.00	1,040,256.00	6,344,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	151.20	40.00	-	-	-	-	-	-	2,537,702.40	-	2,537,702.40	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	226.80	60.00	-	-	-	-	-	-	3,806,553.60	3,806,553.60	-	-
1819	โฉนด	17717	35942	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	1147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	15	124,560.00	498,240.00	614,040.00	-	-	614,040.00	0.02
1820	โฉนด	9479	17080	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00	1148	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	47	2,276,640.00	171,360.00	1,291,360.00	-	1,291,360.00	-	-
1821	โฉนด	7769	14235	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1822	โฉนด	7792	14258	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	1149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	653,732.00	-	653,732.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	7768	14234	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
1824	โฉนด	12833	25880	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	78.60	78.60	4,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-	
1825	โฉนด	188	122	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	120,000.00	4,116,000.00	1150	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	391.50	-	8,550.00	3,347,325.00	38	2,209,234.50	1,138,090.50	5,254,090.50	-	5,254,090.50	-	-
1826	โฉนด	15194	30783	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.90	32.90	12,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.30	
1827	โฉนด	11758	23765	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	66.50	266.50	6,000.00	1,599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,000.00	-	1,599,000.00	-	-	
1828	โฉนด	4642	10024	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	25,000.00	1,012,500.00	1151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	1,566,100.00	-	1,566,100.00	-	-
1829	น.ส.3ก			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30	
1830	โฉนด	30920	103032	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	43.40	43.40	13,000.00	564,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,200.00	-	-	564,200.00	0.30	
1831	โฉนด	468	771	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.60	31.60	40,000.00	1,264,000.00	1152	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	220.50	-	8,650.00	1,907,325.00	30	1,621,226.25	286,098.75	1,550,098.75	-	-	1,550,098.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 263 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1832	โฉนด	9559	20976	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	1153	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,700.00	54,000.00	6	3,240.00	50,760.00	143,560.00	-	-	143,560.00	0.30
1833	โฉนด	14639	29267	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	1154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.50	-	8,650.00	973,125.00	27	428,175.00	544,950.00	855,450.00	-	-	855,450.00	0.30
1834	โฉนด	18335	37629	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	53.50	53.50	2,500.00	133,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	-	133,750.00	0.30
1835	โฉนด	1988	40809	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	80.40	80.40	2,500.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
1836	โฉนด	19879	40807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	8,000.00	123,200.00	1155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	359.10	-	8,100.00	2,908,710.00	19	814,438.80	2,094,271.20	2,217,471.20	-	-	2,217,471.20	0.02
1837	โฉนด	20529	42298	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
1838	โฉนด	17643	36066	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	1156	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	11	222,547.50	272,002.50	824,002.50	-	-	824,002.50	0.02
1839	โฉนด	16662	33689	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00	1157	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	627,600.00	-	627,600.00	-	-
1840	โฉนด	384	117	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	26.25	26.25	60,000.00	1,575,000.00	1158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	54	443,232.00	139,968.00	1,714,968.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	44.44	-	-	-	-	-	-	762,131.78	-	762,131.78	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	55.56	-	-	-	-	-	-	952,836.22	-	952,836.22	0.30
					5	0	0	25.05	25.05	60,000.00	1,503,000.00	1159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	54	443,232.00	139,968.00	1,642,968.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	44.44	-	-	-	-	-	-	730,134.98	-	730,134.98	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	55.56	-	-	-	-	-	-	912,833.02	-	912,833.02	0.30
1841	โฉนด	30952	12138	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	162,400.00	0.30	
1842	โฉนด	3824	6725	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	10,000.00	392,000.00	1160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.30	-	8,650.00	910,845.00	18	236,819.70	674,025.30	1,066,025.30	-	-	1,066,025.30	0.02
1843	โฉนด	807	4207	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	20.80	220.80	12,000.00	2,649,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,600.00	-	2,649,600.00	-	
1844	โฉนด	20963	43362	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	4,000.00	51,200.00	1161	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	307,152.00	81,648.00	132,848.00	-	-	132,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 265 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1845	โฉนด	23276	67914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	19.00	319.00	3,000.00	957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000.00	-	957,000.00	-	-	
1846	โฉนด	2841	3324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	1162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	42	383,616.00	134,784.00	421,284.00	-	-	421,284.00	0.02
1847	โฉนด	31316	24313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.20	31.20	18,000.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	561,600.00	-	-	
1848				หมู่ ต.	2				0.00			1163	ตึกแถวสามชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้		2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	28	1,534,896.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
1849	โฉนด	9927	19733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-	
1850	โฉนด	8629	15420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.80	66.80	4,500.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-	
1851	โฉนด	31112	9259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	1164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,650.00	975,720.00	7	68,300.40	907,419.60	1,065,219.60	-	-	1,065,219.60	0.02
1852	โฉนด	23522	69818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.30	
1853	โฉนด	15012	29957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	1165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	34	1,014,611.40	734,718.60	1,269,718.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที 266 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	160.60	78.49	-	-	-	-	-	-	996,602.13	996,602.13	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	21.51	-	-	-	-	-	-	273,116.47	-	273,116.47	0.30
1854	โฉนด	12441	24907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	7,000.00	205,100.00	1166	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	530,348.00	-	530,348.00	-	-
1855	โฉนด	26496	78764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.80	73.80	8,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	590,400.00	-	-
1856	โฉนด	26493	78761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.20	102.20	8,000.00	817,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,600.00	-	817,600.00	-	-
1857	โฉนด	26492	78760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.20	60.20	8,000.00	481,600.00	1167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	67	1,351,500.00	238,500.00	720,100.00	-	720,100.00	-	-
1858	โฉนด	26494	78762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
					1	0	0	55.40	55.40	8,000.00	443,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,200.00	-	443,200.00	-	-
1859	โฉนด	26497	78765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	1168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	53	1,218,888.00	384,912.00	1,224,912.00	-	1,224,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 267 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1860	โฉนด	20541	42686	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.30		
1861	โฉนด	679	2351	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	25.90	25.90	40,000.00	1,036,000.00	1169	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	68	988,176.00	174,384.00	1,210,384.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.64	75.62	-	-	-	-	-	-	915,413.42	-	-	915,413.42	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.76	24.37	-	-	-	-	-	-	294,970.58	-	-	294,970.58	0.30
1862	โฉนด	3011	3523	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	1170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	121.00	-	8,650.00	1,046,650.00	50	795,454.00	251,196.00	626,196.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.50	50.00	-	-	-	-	-	-	313,098.00	-	-	313,098.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.50	50.00	-	-	-	-	-	-	313,098.00	313,098.00	-	-	
1863	โฉนด	1224	809	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	52,500.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	-	1,165,500.00	0.30	
1864	โฉนด	24052	70742	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1865	โฉนด	24051	70741	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.30	
1866	โฉนด	32467	111290	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-	
1867	โฉนด	24048	70738	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-	
1868	โฉนด	5998	11573	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00	1171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,650.00	761,200.00	23	274,032.00	487,168.00	685,168.00	-	-	685,168.00	0.30
1869	โฉนด	10981	22277	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.20	31.20	80,000.00	2,496,000.00	1172	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	99.00	-	7,400.00	732,600.00	20	681,318.00	51,282.00	2,547,282.00	-	-	2,547,282.00	0.30
1870	โฉนด	266	4043	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.02	
1871	โฉนด	11383	24295	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	40,000.00	1,776,000.00	1173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.30	-	8,650.00	1,377,945.00	42	1,019,679.30	358,265.70	2,134,265.70	-	-	2,134,265.70	0.02
1872	โฉนด	11380	24292	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	1174	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.75	-	7,400.00	449,550.00	19	418,081.50	31,468.50	808,468.50	-	-	808,468.50	0.02
1873	โฉนด	28696	90929	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	-	62,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 269 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1874	โฉนด	859	13715	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	2	37.10	637.10	2,000.00	1,274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,200.00	-	1,274,200.00	-	-	
1875	ที่ราชพัสดุ	674	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	43.00	43.00	105,000.00	4,515,000.00	1175	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	14	590,976.00	2,692,224.00	7,207,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	2,402,167.76	-	2,402,167.76	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	66.67	-	-	-	-	-	-	4,805,056.24	-	4,805,056.24	0.02
1876	ที่ราชพัสดุ		เข้าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.25	16.25	105,000.00	1,706,250.00	1176	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	65.00	-	7,950.00	516,750.00	57	480,577.50	36,172.50	1,742,422.50	-	-	1,742,422.50	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	105,000.00	2,126,250.00	1177	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,950.00	643,950.00	57	598,873.50	45,076.50	2,171,326.50	-	-	2,171,326.50	0.02
					3	0	0	40.38	40.38	105,000.00	4,239,900.00	1178	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	323.00	-	7,500.00	2,422,500.00	14	436,050.00	1,986,450.00	6,226,350.00	-	-	6,226,350.00	0.30
1877	โฉนด	10593	21945	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	92.90	192.90	6,000.00	1,157,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,400.00	-	-	1,157,400.00	0.30	
1878	โฉนด	5641	11368	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.10	31.10	25,000.00	777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,500.00	-	-	777,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1879	โฉนด	699	906	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	1179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	38	1,027,620.00	529,380.00	2,929,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,464,690.00	-	1,464,690.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,464,690.00	-	1,464,690.00	0.02
1880	โฉนด	32417	108161	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	3.60	3.60	4,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
1881	โฉนด	3176	3688	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	1180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	200,562.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	133,714.69	-	133,714.69	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	66,847.31	66,847.31	-	-
1882	โฉนด	2642	3217	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	76.50	76.50	15,000.00	1,147,500.00	1181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	22	231,693.00	449,757.00	1,597,257.00	-	-	1,597,257.00	0.02
1883	โฉนด	30846	102799	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	3,000.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	-	53,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1884	โฉนด	20108	41570	หมู่. ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.90	44.90	3,000.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	-	134,700.00	0.30	
1885	โฉนด	28683	92663	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	1	82.60	182.60	6,000.00	1,095,600.00	1182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	53	1,254,912.00	396,288.00	1,491,888.00	-	-	1,491,888.00	0.02
1886	โฉนด	29508	94800	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	1183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	8,100.00	622,080.00	10	62,208.00	559,872.00	693,072.00	-	693,072.00	-	-
1887	โฉนด	28682	92662	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00	1184	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,700.00	56,700.00	4	2,268.00	54,432.00	120,732.00	-	-	120,732.00	0.02
1888	โฉนด	19579	39910	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,251,216.00	-	1,251,216.00	-	-
1889	โฉนด	26756	80300	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	2,500.00	46,000.00	1186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.25	-	8,100.00	447,525.00	15	89,505.00	358,020.00	404,020.00	-	-	404,020.00	0.02
1890	โฉนด	27559	85044	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
1891	โฉนด	31120	79	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.96	76.96	13,000.00	1,000,480.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	615.70	-	8,600.00	5,295,020.00	13	847,203.20	4,447,816.80	5,448,296.80	-	5,448,296.80	-	-
					1	0	3	50.74	350.74	13,000.00	4,559,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,559,620.00	-	4,559,620.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 272 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1892	โฉนด	501	4825	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	82.30	182.30	10,500.00	1,914,150.00	1188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	15	127,440.00	509,760.00	2,423,910.00	-	2,423,910.00	-	-
1893	โฉนด	22766	65819	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.70	20.70	2,500.00	51,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	-	51,750.00	0.30
1894	โฉนด	3461	4491	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	1189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.60	-	7,950.00	1,221,120.00	21	976,896.00	244,224.00	509,424.00	-	-	509,424.00	0.02
1895	โฉนด	7541	13684	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	1190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	996,180.00	-	-	996,180.00	0.02
1896	โฉนด	28710	90869	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-
1897	โฉนด	15023	29949	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	867,360.00	-	867,360.00	-	-
1898	โฉนด	570	288	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	43.80	43.80	67,500.00	2,956,500.00	1192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	121.26	-	8,100.00	982,206.00	9	88,398.54	893,807.46	3,850,307.46	-	-	3,850,307.46	0.30
1899	โฉนด	26926	89812	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	45.70	45.70	80,000.00	3,656,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,656,000.00	-	-	3,656,000.00	0.30
1900	โฉนด	9716	19014	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	63.10	63.10	25,000.00	1,577,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,500.00	-	-	1,577,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1901	โฉนด	5104	10579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	1193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	8	58,128.00	668,472.00	1,268,472.00	-	-	1,268,472.00	0.02
					2	0	0	74.70	74.70	6,000.00	448,200.00	1194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	8,650.00	1,877,050.00	27	825,902.00	1,051,148.00	1,499,348.00	-	1,499,348.00	-	-
1902	โฉนด	29832	97328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	-	347,000.00	0.30
1903	โฉนด	29831	97327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	10,000.00	327,000.00	1195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	10	69,200.00	622,800.00	949,800.00	-	-	949,800.00	0.02
1904	โฉนด	2955	3420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	76.90	176.90	6,000.00	1,061,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,400.00	-	-	1,061,400.00	0.30
1905	โฉนด	11526	23420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00	1196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	31	719,680.00	664,320.00	987,720.00	-	-	987,720.00	0.02
1906	โฉนด	16170	32686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	1197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	33	494,088.00	388,212.00	513,012.00	-	-	513,012.00	0.02
1907	โฉนด	16166	32682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	1198	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	19	287,280.00	738,720.00	867,120.00	-	-	867,120.00	0.02
1908	โฉนด	13869	28029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	1199	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	19	272,384.00	700,416.00	827,616.00	-	827,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1909	โฉนด	1186	749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.80	4.80	6,000.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30	
1910	โฉนด	25163	75521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	7,500.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	-	143,250.00	0.30	
1911	โฉนด	22047	63590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	12,000.00	436,800.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.50	-	8,600.00	1,380,300.00	22	469,302.00	910,998.00	1,347,798.00	-	-	1,347,798.00	0.02
1912	โฉนด	28450	88427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	12,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30	
1913	โฉนด	22046	63589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.02	
1914	โฉนด	19073	38904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	1201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	30	371,950.00	371,950.00	609,550.00	-	609,550.00	-	-
1915	โฉนด	20066	41300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	1202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,650.00	2,698,800.00	29	1,295,424.00	1,403,376.00	1,630,176.00	-	1,630,176.00	-	-
1916	โฉนด	4924 III 6836-03	7667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.70	112.70	7,500.00	845,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,250.00	-	-	845,250.00	0.30	
1917	โฉนด	26500	78713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 275 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1918	โฉนด	5621	11290	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	66.80	66.80	8,300.00	554,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,440.00	-	-	554,440.00	0.30	
1919	โฉนดตาราง อง	87	122	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	0	58.00	458.00	30,500.00	13,969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,969,000.00	-	-	13,969,000.00	0.30	
1920	โฉนด	143	287	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	120,000.00	3,528,000.00	1203	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	294.00	-	8,700.00	2,557,800.00	49	1,943,928.00	613,872.00	4,141,872.00	-	-	4,141,872.00	0.30
1921	โฉนด	2458	30113	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	6.70	106.70	3,500.00	373,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,450.00	-	-	373,450.00	0.30	
1922	โฉนด	1790	1947	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	1204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	53	1,183,320.00	373,680.00	1,253,680.00	-	-	1,253,680.00	0.02
1923	โฉนด	15073	30436	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	1205	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	21	566,400.00	1,203,600.00	1,503,600.00	-	-	1,503,600.00	0.02
					1	0	1	57.30	157.30	6,000.00	943,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800.00	-	943,800.00	-	-	
1924	โฉนด	4894	10289	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00	1206	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	37	354,816.00	199,584.00	505,584.00	-	505,584.00	-	-
1925	โฉนด	16314	32750	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	7,500.00	182,250.00	1207	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	19	581,742.00	1,495,908.00	1,678,158.00	-	-	1,678,158.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 276 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	โฉนด	219	975	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	3	1	49.40	1,349.40	8,750.00	11,807,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,807,250.00	-	-	11,807,250.00	0.30	
1927	โฉนด	7351	13512	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	20,000.00	518,000.00	1208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	20	554,040.00	1,292,760.00	1,810,760.00	-	1,810,760.00	-	-
1928	โฉนด	27157	81256	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	4.60	4.60	10,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.02	
1929	โฉนด	27159	81258	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	15,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02	
1930	โฉนด	27158	81257	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	5.90	5.90	10,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30	
1931	โฉนด	29304	97563	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.40	20.40	30,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30	
1932	โฉนด	3393	4374	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	1209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	11	98,194.80	720,095.20	796,895.20	-	796,895.20	-	-
1933	โฉนด	565	470	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	90,000.00	2,007,000.00	1210	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	18	435,708.00	1,240,092.00	3,247,092.00	-	-	3,247,092.00	0.02
1934	โฉนด	6577	12595	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1935	โฉนด	1685	2113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	5,250.00	141,750.00	1211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	42	691,308.00	242,892.00	384,642.00	-	-	384,642.00	0.02
												1212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	42	691,308.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
					1	0	3	14.80	314.80	5,250.00	1,652,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,700.00	-	1,652,700.00	-	-
1936	โฉนด	12526	25395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.90	70.90	70,000.00	4,963,000.00	1213	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	69	1,754,460.00	554,040.00	5,517,040.00	-	5,517,040.00	-	-
1937	โฉนด	19763	40740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.30
1938	โฉนด	1988	2081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.20	66.20	12,000.00	794,400.00	1214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	69	443,232.00	139,968.00	934,368.00	-	-	934,368.00	0.30
												1215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	69	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
												1216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	69	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
1939	โฉนด	20110	41572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	1217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	361,848.00	-	361,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1940	โฉนด	10732	21995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	1.70	101.70	40,000.00	4,068,000.00	1218	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	450.00	-	8,200.00	3,690,000.00	22	1,254,600.00	2,435,400.00	6,503,400.00	-	-	6,503,400.00	0.30
1941	โฉนด	18499	38008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30
1942	โฉนด	9099	16216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.40	91.40	6,150.00	562,110.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	30	325,237.50	325,237.50	887,347.50	-	887,347.50	-	-
1943	โฉนด	5997	11572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	1220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,650.00	761,200.00	23	274,032.00	487,168.00	679,168.00	-	-	679,168.00	0.30
1944	โฉนด	4556	9929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.04	12.04	7,500.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	-	90,300.00	0.02
1945	โฉนด	659	3790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	12,000.00	394,800.00	1221	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	5	115,425.00	2,193,075.00	2,587,875.00	-	2,587,875.00	-	-
1946	โฉนด	9575	20992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	-	235,000.00	0.30
1947	โฉนด	3113	3625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	1222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	7	22,680.00	301,320.00	380,620.00	-	380,620.00	-	-
1948	โฉนด	2008	2536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	10,500.00	292,950.00	1223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	314,928.00	559,872.00	852,822.00	-	-	852,822.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	0.00	600.00	10,500.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	-	6,300,000.00	0.30	
1949	โฉนด	7960	14381	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.20	28.20	12,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.30	
1950	โฉนด	9789	18893	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	90,000.00	945,000.00	1224	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	40	646,380.00	277,020.00	1,222,020.00	-	-	1,222,020.00	0.02
1951	โฉนด	9508	20952	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	4,000.00	94,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	-	94,400.00	0.30	
1952	โฉนด	6574	12592	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30	
1953	โฉนด	5631	11602	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1225	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	69	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	56,560.00	-	56,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	84,840.00	-	84,840.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	5,200.00	130,000.00	1226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	69	1,314,800.00	415,200.00	545,200.00	-	-	545,200.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	69	1,051,840.00	332,160.00	436,160.00	-	-	436,160.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	69	1,051,840.00	332,160.00	436,160.00	-	-	436,160.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1229	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	69	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	113,120.00	-	113,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	28,280.00	-	28,280.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1230	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	69	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	56,560.00	-	56,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	84,840.00	-	84,840.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	5,200.00	83,200.00	1231	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	69	1,013,200.00	178,800.00	262,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	10.00	-	-	-	-	-	-	26,200.00	26,200.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	131,000.00	131,000.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1232	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	69	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	56,560.00	-	56,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	84,840.00	84,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 282 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	141,400.00	141,400.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	69	1,051,840.00	332,160.00	436,160.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	130,848.00	-	130,848.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	87,232.00	-	87,232.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	218,080.00	-	218,080.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1234	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,176,400.00	207,600.00	311,600.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	93,480.00	-	93,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	62,320.00	-	62,320.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	155,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 283 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1235	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	69	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	282,800.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	69	1,051,840.00	332,160.00	436,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	87,232.00	-	87,232.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	30.00	-	-	-	-	-	-	130,848.00	-	130,848.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	218,080.00	-	218,080.00	0.02
					4	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1237	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	80.00	-	7,400.00	592,000.00	69	550,560.00	41,440.00	145,440.00	-	-	145,440.00	0.30
					4	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	1238	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	80.00	-	7,400.00	592,000.00	69	550,560.00	41,440.00	145,440.00	-	-	145,440.00	0.30
					3	0	2	25.00	225.00	5,200.00	1,170,000.00	1239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	900.00	-	8,100.00	7,290,000.00	53	5,540,400.00	1,749,600.00	2,919,600.00	-	-	2,919,600.00	0.30
					1	9	3	3.70	3,903.70	5,200.00	20,299,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,299,240.00	-	20,299,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 284 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1954	โฉนด	28176	94303	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	-	95,600.00	0.30	
1955	โฉนด	2857	3340	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.60	33.60	15,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
1956	โฉนด	8907	15654	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.30	
1957	โฉนด	6719	15124	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	30,000.00	705,000.00	1240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	22	654,075.00	1,269,675.00	1,974,675.00	-	-	1,974,675.00	0.02
1958	โฉนด	15267	30857	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30	
1959	โฉนด	15266	30856	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30	
1960	โฉนด	16360	33100	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.58	64.58	8,000.00	516,640.00	1241	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	516.60	-	8,650.00	4,468,590.00	69	3,798,301.50	670,288.50	1,186,928.50	-	1,186,928.50	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	1242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	14	191,160.00	870,840.00	1,110,840.00	-	-	1,110,840.00	0.02
					2	0	0	5.63	5.63	8,000.00	45,040.00	1243	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,700.00	60,750.00	14	10,935.00	49,815.00	94,855.00	-	-	94,855.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 285 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.50	3.50	8,000.00	28,000.00	1244	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,700.00	37,800.00	14	22,680.00	15,120.00	43,120.00	-	-	43,120.00	0.02
					2	0	0	2.82	2.82	8,000.00	22,560.00	1245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	11.25	-	8,100.00	91,125.00	14	16,402.50	74,722.50	97,282.50	-	-	97,282.50	0.02
					1	0	1	38.77	138.77	8,000.00	1,110,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,160.00	-	1,110,160.00	-	-
1961	โฉนด	12820	25827	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	31.10	331.10	4,500.00	1,489,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,950.00	-	-	1,489,950.00	0.02
1962	โฉนด	17491	35445	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	4,500.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	-	179,100.00	0.02
1963	โฉนด	22302	64650	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	72.50	72.50	4,500.00	326,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250.00	-	-	326,250.00	0.30
1964	โฉนด	17490	35444	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.40	39.40	4,500.00	177,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300.00	-	-	177,300.00	0.30
1965	โฉนด	10329	20879	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	100,000.00	1,570,000.00	1246	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	42	1,751,136.00	615,264.00	2,185,264.00	-	2,185,264.00	-	-
1966	โฉนด	193	200	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	120,000.00	1,296,000.00	1247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	82.80	-	8,650.00	716,220.00	37	458,380.80	257,839.20	1,553,839.20	-	1,553,839.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 286 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	โฉนด	597	4756	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	3	3	1.90	1,501.90	4,200.00	6,307,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,307,980.00	-	6,307,980.00	-	-	
1968	โฉนด	11355	23110	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	4,300.00	51,600.00	1248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	30	194,400.00	194,400.00	246,000.00	-	246,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,300.00	51,600.00	1249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	30	194,400.00	194,400.00	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	4,300.00	51,600.00	1250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	30	194,400.00	194,400.00	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
					1	2	1	42.10	942.10	4,300.00	4,051,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,051,030.00	-	4,051,030.00	-	-	
1969	โฉนด	2178	2492	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	-	367,800.00	0.30	
1970	โฉนด	5159	11152	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	1251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	19	147,987.00	380,538.00	542,538.00	-	-	542,538.00	0.02
1971	โฉนด	8283	14753	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00	1252	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,700.00	141,750.00	0	0.00	141,750.00	350,550.00	-	-	350,550.00	0.02
1972	โฉนด	885	940	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	38.10	38.10	25,000.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	-	952,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 287 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1973	โฉนด	3449	4479	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	12,000.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.30	
1974	โฉนด	20947	43668	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-	
1975	โฉนด	20952	43673	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	1253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	498,528.00	-	498,528.00	-	-
1976	โฉนด	5495	11033	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	15,000.00	610,500.00	1254	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	9	99,792.00	1,009,008.00	1,619,508.00	-	1,619,508.00	-	-
1977	โฉนด	9915	19721	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.80	64.80	12,000.00	777,600.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	952.00	-	8,600.00	8,187,200.00	30	4,093,600.00	4,093,600.00	4,871,200.00	-	4,871,200.00	-	-
1978	โฉนด	9554	20971	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
1979	โฉนด	30897	103008	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30	
1980	โฉนด	9344	17528	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.02	
1981	โฉนด	8475	15111	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	15.30	15.30	60,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 288 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1982	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	14,000.00	686,000.00	1256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	14	191,160.00	127,440.00	813,440.00	-	-	813,440.00	0.02
1983	โฉนด	5259	10951	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	1257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	25	158,760.00	238,140.00	349,740.00	-	349,740.00	-	-
1984	โฉนด	12932	26249	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.02
1985	โฉนด	32405	108403	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	1258	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	3	5,184.00	167,616.00	563,616.00	-	-	563,616.00	0.30
1986	โฉนด	12320	25224	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00	1259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	28	302,404.00	354,996.00	1,044,996.00	-	-	1,044,996.00	0.02
												1260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	28	302,404.00	354,996.00	354,996.00	-	-	354,996.00	0.02
												1261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	28	302,404.00	354,996.00	354,996.00	-	-	354,996.00	0.02
												1262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	28	302,404.00	354,996.00	354,996.00	-	-	354,996.00	0.02
1987	โฉนด	10423	21303	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 289 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1988	โฉนด	14314	29152	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	72.20	72.20	6,000.00	433,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	-	433,200.00	0.30		
1989	โฉนด	5532	11250	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-		
1990	โฉนด	19906	40965	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	1263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	14	68,890.50	313,834.50	418,834.50	-	-	418,834.50	0.02
1991	โฉนด	462	3816	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	30,000.00	1,065,000.00	1264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	52	492,480.00	155,520.00	1,220,520.00	-	1,220,520.00	-	-
1992	โฉนด	458	3813	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	30,000.00	1,119,000.00	1265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	15	332,160.00	1,328,640.00	2,447,640.00	-	2,447,640.00	-	-
1993	โฉนด	18257	37471	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	7.10	7.10	3,000.00	21,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
1994	โฉนด	31503	26486	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	63.50	163.50	6,000.00	981,000.00	1266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	23	416,988.00	741,312.00	1,722,312.00	-	1,722,312.00	-	-
1995	โฉนด	8	926	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	30,000.00	666,000.00	1267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	104,976.00	478,224.00	1,144,224.00	-	-	1,144,224.00	0.02
1996	โฉนด	1448	15385	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	30,000.00	645,000.00	1268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.50	-	8,100.00	473,850.00	52	360,126.00	113,724.00	758,724.00	-	-	758,724.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที 290 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1997	โฉนด	15766	31818	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	19.40	119.40	6,000.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.30	
1998	โฉนด	17556	36060	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	1269	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	29	510,720.00	553,280.00	919,280.00	-	-	919,280.00	0.02
1999	โฉนด	17539	36043	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	62.70	62.70	12,000.00	752,400.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	22	380,120.00	737,880.00	1,490,280.00	-	1,490,280.00	-	-
2000	โฉนด	17495	35999	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00	1271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	4	43,596.00	1,046,304.00	1,510,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	755,152.00	-	755,152.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	755,152.00	-	755,152.00	0.30
2001	โฉนด	17546	36050	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	80.30	80.30	12,000.00	963,600.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	29	382,320.00	414,180.00	1,377,780.00	-	1,377,780.00	-	-
2002	โฉนด	4961	10343	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	99.00	99.00	400.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30
2003	โฉนด	29133	93705	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	4,000.00	73,600.00	1273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	13	63,720.00	334,530.00	408,130.00	-	-	408,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 291 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,850.00	350,460.00	3	10,513.80	339,946.20	339,946.20	-	-	339,946.20	0.02
2004	โฉนด	11458	23247	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	3	27.60	727.60	35,000.00	25,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,466,000.00	-	-	25,466,000.00	0.30
2005	โฉนด	15769	32075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.20	15.20	3,000.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.30
2006	โฉนด	15768	32074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	43.60	43.60	60,000.00	2,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000.00	-	-	2,616,000.00	0.02
2007	โฉนด	10301	20825	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	41.00	41.00	40,000.00	1,640,000.00	1275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	19	272,160.00	699,840.00	2,339,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	779,868.67	-	779,868.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,559,971.33	1,559,971.33	-	-
2008	โฉนด	12351	25238	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
2009	โฉนด	21411	54176	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	51.05	51.05	6,000.00	306,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300.00	-	306,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.25	6.25	6,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
2010	โฉนด	10327	20877	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	14.40	14.40	100,000.00	1,440,000.00	1276	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	476.00	-	8,700.00	4,141,200.00	53	3,147,312.00	993,888.00	2,433,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	4.41	-	-	-	-	-	-	107,334.46	-	107,334.46	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	98.00	20.59	-	-	-	-	-	-	501,137.54	-	501,137.54	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	119.00	25.00	-	-	-	-	-	-	608,472.00	-	608,472.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	119.00	25.00	-	-	-	-	-	-	608,472.00	-	608,472.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	119.00	25.00	-	-	-	-	-	-	608,472.00	-	608,472.00	0.02
2011	โฉนด	23790	68770	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	1277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,850.00	623,925.00	3	18,717.75	605,207.25	809,207.25	-	809,207.25	-	-
2012	โฉนด	29428	74367	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	1278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	483,408.00	-	483,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 293 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2013	โฉนด	23846	68964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	1279	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	94.60	-	7,600.00	718,960.00	19	201,308.80	517,651.20	646,051.20	-	-	646,051.20	0.02
2014	โฉนด	20992	43716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00	1280	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.28	-	8,850.00	1,613,178.00	14	290,372.04	1,322,805.96	1,418,405.96	-	-	1,418,405.96	0.02
2015	โฉนด	7967	14388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.30
2016	โฉนด	9531	20948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	4,000.00	91,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600.00	-	-	91,600.00	0.30
2017	โฉนด	27	546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.40	101.40	30,000.00	3,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000.00	-	-	3,042,000.00	0.02
2018	โฉนด	6086	11897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.60	12.60	4,000.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
2019	โฉนด	691	4575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.80	62.80	4,000.00	251,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200.00	-	-	251,200.00	0.30
2020	โฉนด	3849	6786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.30
2021	โฉนด	4839	10382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	97.50	297.50	35,000.00	10,412,500.00	1281	โรงงาน	ไม้	3	560.00	-	6,200.00	3,472,000.00	36	3,228,960.00	243,040.00	10,655,540.00	-	-	10,655,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โฉนด	30	1841	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	75.50	75.50	5,200.00	392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	-	392,600.00	0.30	
2023	โฉนด	15720	32548	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00	1282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	30	761,200.00	761,200.00	1,217,200.00	-	1,217,200.00	-	-
2024	โฉนด	18962	38506	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	-	586,400.00	0.30	
2025	โฉนด	2618	3101	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.20	17.20	25,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30	
2026	โฉนด	31349	28346	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	4,000.00	241,200.00	1283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,337,328.00	-	1,337,328.00	-	-
2027	โฉนด	31250	28352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	1284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	18	305,864.00	870,536.00	1,430,536.00	-	-	1,430,536.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	1285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	18	305,864.00	870,536.00	1,210,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	25.00	-	-	-	-	-	-	302,634.00	-	302,634.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	25.00	-	-	-	-	-	-	302,634.00	-	302,634.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที 295 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 296 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2034	โฉนด	21993	63858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	12	111,510.00	684,990.00	906,390.00	-	-	906,390.00	0.02
2035	โฉนด	1306	1091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	45.10	745.10	7,500.00	5,588,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,588,250.00	-	5,588,250.00	-	-
2036	โฉนด	1105	570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	80,000.00	1,744,000.00	1291	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	19	603,288.00	1,551,312.00	3,295,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,098,327.49	-	1,098,327.49	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,196,984.51	2,196,984.51	-	-
2037	โฉนด	5910	12111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	58.40	158.40	3,500.00	554,400.00	1292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	13	212,400.00	1,115,100.00	1,669,500.00	-	1,669,500.00	-	-
2038	โฉนด	11338	22898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00	1293	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	31	442,624.00	408,576.00	655,176.00	-	655,176.00	-	-
2039	โฉนด	17095	34554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.40	41.40	80,000.00	3,312,000.00	1294	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	4,231,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,208,881.27	-	1,208,881.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 297 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2048	โฉนด	30661	101791	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	1298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	21	128,304.00	272,646.00	374,046.00	-	-	374,046.00	0.02
2049	โฉนด	30663	101793	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	1299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	21	128,304.00	272,646.00	383,646.00	-	-	383,646.00	0.02
2050	โฉนด	30662	101792	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	1300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	21	128,304.00	272,646.00	371,646.00	-	-	371,646.00	0.02
2051	โฉนด	3010	3522	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	25,000.00	305,000.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	38	470,448.00	242,352.00	547,352.00	-	-	547,352.00	0.02
2052	โฉนด	30480	101262	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	73.40	73.40	6,000.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	-	440,400.00	0.02
2053	โฉนด	5503	11045	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	1302	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	4	56,832.00	416,768.00	683,168.00	-	-	683,168.00	0.02
2054	โฉนด	13418	27074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	52.70	52.70	12,000.00	632,400.00	1303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,850.00	743,400.00	23	267,624.00	475,776.00	1,108,176.00	-	-	1,108,176.00	0.30
2055	โฉนด	13419	27075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30
2056	โฉนด	13417	27073	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	12,000.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	-	315,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 299 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2057	โฉนด	13421	27077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	27.40	127.40	6,000.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	-	764,400.00	0.30	
2058	โฉนด	13420	27076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30	
2059	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30	
2060	โฉนด	10620	21955	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	3	0	0	76.30	76.30	30,500.00	2,327,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327,150.00	-	-	2,327,150.00	0.30	
2061	โฉนด	8639	15166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	1304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	17	280,260.00	887,490.00	1,084,290.00	-	1,084,290.00	-	-
2062				หมู่ ต.	3				0.00			1305	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	333.90	-	8,600.00	2,871,540.00	21	918,892.80	1,952,647.20	1,952,647.20	-	-	1,952,647.20	0.30
2063	โฉนด	24788	73648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.40	15.40	15,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30	
2064	โฉนด	14185	28414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	16.70	116.70	15,000.00	1,750,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,500.00	-	-	1,750,500.00	0.30	
2065	โฉนด	14187	28416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2066	โฉนด	14088	28417	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	1306	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	12	127,680.00	784,320.00	1,091,820.00	-	1,091,820.00	-	-
2067	โฉนด	14084	28413	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	10.70	110.70	15,000.00	1,660,500.00	1307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	1,300.00	-	8,100.00	10,530,000.00	37	6,739,200.00	3,790,800.00	5,451,300.00	-	-	5,451,300.00	0.30
2068	โฉนด	9784	18899	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	0	2.70	402.70	5,650.00	2,275,255.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	43	336,300.00	106,200.00	2,381,455.00	-	-	2,381,455.00	0.02
2069	โฉนด	8315	21909	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-
2070	โฉนด	24033	70394	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	1309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,100.00	349,920.00	17	83,980.80	265,939.20	363,739.20	-	-	363,739.20	0.02
2071	โฉนด	19137	38980	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00	1310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	27	399,168.00	508,032.00	718,032.00	-	718,032.00	-	-
2072	โฉนด	32567	110467	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-
2073	โฉนด	32568	110468	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-
2074	โฉนด	9278	17560	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	7,500.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	-	126,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 301 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2075	โฉนด	32570	110470	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
2076	โฉนด	32572	110472	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-	
2077	โฉนด	32566	110466	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-	
2078	โฉนด	32573	110473	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-	
2079	โฉนด	32569	110469	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-	
2080	โฉนด	11452	23104	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.83	-	8,850.00	556,045.50	69	422,594.58	133,450.92	229,450.92	-	-	229,450.92	0.02
					1	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-	
2081	โฉนด	32571	110471	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-	
2082	โฉนด	28126	87170	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 302 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2083	โฉนด	29296	93529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	1312	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	1,585,104.00	-	-	1,585,104.00	0.30
2084	โฉนด	16884	34246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.10	12.10	3,000.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.30
2085	โฉนด	16885	34247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.90	12.90	3,000.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	38,700.00	0.30
2086	โฉนด	19259	40145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.20	62.20	2,500.00	155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500.00	-	-	155,500.00	0.30
2087	โฉนด	728	1314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00	1313	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	747,360.00	498,240.00	2,018,240.00	-	-	2,018,240.00	0.02
2088	โฉนด	13473	27182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00	1314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	56,640.00	297,360.00	548,760.00	-	-	548,760.00	0.02
2089	โฉนด	26818	36532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	1315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	341,968.00	-	341,968.00	-	-
2090	โฉนด	13472	27181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.30
2091	โฉนด	14014	28598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	6.00	706.00	2,500.00	1,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,000.00	-	-	1,765,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2092	โฉนด	23499	68718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
2093	โฉนด	7922	13980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	1316	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	14	498,636.00	2,271,564.00	2,697,964.00	-	-	2,697,964.00	0.30
												1317	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	14	498,636.00	2,271,564.00	2,271,564.00	-	-	2,271,564.00	0.30
2094	โฉนด	4069	7213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00	1318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,850.00	588,525.00	15	117,705.00	470,820.00	653,220.00	-	-	653,220.00	0.02
2095	โฉนด	27768	86348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-	
2096	โฉนด	27769	86349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-	
2097	โฉนด	6119	12091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	1319	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	7	17,010.00	225,990.00	516,990.00	-	-	516,990.00	0.02
2098	โฉนด	1840	1864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	40,000.00	1,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,000.00	-	-	1,324,000.00	0.30	
2099	โฉนด	2858	3341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 304 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2100	โฉนด	16554	33379	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	1320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.20	-	8,650.00	788,880.00	31	410,217.60	378,662.40	778,662.40	-	-	778,662.40	0.02
2101	โฉนด	16555	33380	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	20,000.00	382,000.00	1321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.20	-	8,650.00	788,880.00	32	425,995.20	362,884.80	744,884.80	-	744,884.80	-	-
2102	โฉนด	16552	33377	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	21.70	21.70	20,000.00	434,000.00	1322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	91.20	-	8,650.00	788,880.00	26	331,329.60	457,550.40	891,550.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	68.40	75.00	-	-	-	-	-	-	668,662.80	-	668,662.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.80	25.00	-	-	-	-	-	-	222,887.60	-	222,887.60	0.30
2103	โฉนด	5697	11337	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	87.80	87.80	4,500.00	395,100.00	1323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	6	53,100.00	831,900.00	1,227,000.00	-	-	1,227,000.00	0.02
2104	โฉนด	4902	10333	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	2	1.50	601.50	3,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	1,804,500.00	-	-
2105	โฉนด	7392	13553	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	173,000.00	-	-
2106	โฉนด	3562	4728	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	2	2	37.70	1,037.70	60,000.00	62,262,000.00	1324	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	2,800.00	-	8,550.00	23,940,000.00	40	16,758,000.00	7,182,000.00	69,444,000.00	-	-	69,444,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1325	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	40	1,077,300.00	461,700.00	461,700.00	-	-	461,700.00	0.30	
2107	โฉนด	8081	14126	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30	
2108	โฉนด	10836	22430	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	1326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	279.00	-	8,600.00	2,399,400.00	40	1,679,580.00	719,820.00	877,020.00	-	877,020.00	-	-
2109	โฉนด	592	6833	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	18,000.00	450,000.00	1327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	32	252,234.00	214,866.00	664,866.00	-	-	664,866.00	0.02
2110	โฉนด		8406	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	10,000.00	318,000.00	1328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	37	1,328,640.00	747,360.00	1,065,360.00	-	-	1,065,360.00	0.02
2111	โฉนด	31237	28458	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	1329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	36	175,770.00	107,730.00	303,730.00	-	303,730.00	-	-
2112	โฉนด	18653	38304	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	8,750.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.02	
2113	โฉนด	17479	35995	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	12,000.00	445,200.00	1330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	9	140,130.00	1,416,870.00	1,862,070.00	-	-	1,862,070.00	0.02
2114	โฉนด	1199	12190	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 306 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2115	โฉนด	8512	15005	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30		
2116	โฉนด	2443	2846	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	45,000.00	850,500.00	1331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	69	767,808.00	57,792.00	908,292.00	-	-	908,292.00	0.02
2117	โฉนด	3332	4313	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00	1332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	12	51,030.00	313,470.00	398,270.00	-	-	398,270.00	0.02
2118	โฉนด	4410	9792	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	23.30	223.30	6,500.00	1,451,450.00	1333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	40	357,210.00	153,090.00	1,604,540.00	-	1,604,540.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	6,500.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	-	299,000.00	0.02
2119	โฉนด	23287	68097	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	1334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	1,091,676.00	-	-	1,091,676.00	0.02
2120	โฉนด	23290	68100	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	1335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	1,081,992.00	-	1,081,992.00	-	-
2121	โฉนด	3319	4300	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	17.90	17.90	2,000.00	35,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800.00	-	35,800.00	-	-
2122	โฉนด	14441	28833	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	2,500.00	28,000.00	1336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	28	509,312.00	597,888.00	625,888.00	-	625,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 307 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2123	โฉนด	14444	28836	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	3,900.00	76,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440.00	-	76,440.00	-	-	
2124	โฉนด	1134	596	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00	1337	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	15	415,530.00	1,662,120.00	2,058,120.00	-	-	2,058,120.00	0.30
2125	โฉนด	29640	99008	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	85.10	85.10	4,000.00	340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	-	340,400.00	0.30	
2126	โฉนด	2586	3069	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	-	79,600.00	0.30	
2127	โฉนด	11595	23314	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.02	
2128	โฉนด	2162	2388	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00	1338	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	12	650,826.00	1,061,874.00	1,599,874.00	-	-	1,599,874.00	0.02
2129	โฉนด	16908	34769	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.50	18.50	100,000.00	1,850,000.00	1339	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	106.80	-	7,450.00	795,660.00	29	676,311.00	119,349.00	1,969,349.00	-	-	1,969,349.00	0.30
2130	โฉนด	32191	106355	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	22,500.00	348,750.00	1340	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	10	8,640.00	77,760.00	426,510.00	-	-	426,510.00	0.02
2131	โฉนด	7018	13056	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 308 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2132	โฉนด	678	11322	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	2	69.80	669.80	3,750.00	2,511,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,750.00	-	2,511,750.00	-	-	
2133	โฉนด	8795	15379	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30	
2134	โฉนด	30958	12144	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30	
2135	โฉนด	4265	7054	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	34.70	34.70	20,000.00	694,000.00	1341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	14	217,980.00	993,020.00	1,687,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	843,510.00	-	843,510.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	-	843,510.00	-	843,510.00	0.02
2136	โฉนด	11427	23083	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	1342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	33	620,032.00	487,168.00	776,668.00	-	-	776,668.00	0.02
2137	โฉนด	21018	43467	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30	
2138	โฉนด	19835	41196	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	98.40	98.40	6,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	-	590,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2139	โฉนด	373	650	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	60,000.00	5,124,000.00	1343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	53	2,823,552.00	891,648.00	6,015,648.00	-	6,015,648.00	-	-
2140	โฉนด	15967	31888	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	1344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	266,496.00	-	-	266,496.00	0.02
2141	โฉนด	14766	29364	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	1345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	238,392.00	-	-	238,392.00	0.02
2142	โฉนด	15966	31887	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	1346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	266,496.00	-	-	266,496.00	0.02
2143	โฉนด	15494	31094	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	60.30	60.30	5,650.00	340,695.00	1347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	738,729.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	246,218.38	-	246,218.38	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	492,510.62	-	492,510.62	0.02
2144	โฉนด	2063	16625	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	1348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	14	126,117.00	574,533.00	816,533.00	-	816,533.00	-	-
2145	โฉนด	3025	3537	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	1349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	53	295,488.00	93,312.00	175,212.00	-	-	175,212.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2146	โฉนด	21596	56525	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	16.50	116.50	6,000.00	699,000.00	1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.40	-	8,850.00	1,561,140.00	2	31,222.80	1,529,917.20	2,228,917.20	-	2,228,917.20	-	-
2147	โฉนด	19573	39904	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	728,064.00	-	-	728,064.00	0.02
2148	โฉนด	20249	41612	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00	1352	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	8	72,960.00	839,040.00	930,240.00	-	930,240.00	-	-
2149	โฉนด	20255	41618	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	1353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	14	112,104.00	510,696.00	603,496.00	-	-	603,496.00	0.02
2150	โฉนด	27224	81590	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
2151	โฉนด	26757	80301	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.40	19.40	2,500.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-
2152	โฉนด	4697	10238	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	37.80	137.80	26,500.00	3,651,700.00	1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.30	-	8,850.00	834,555.00	19	233,675.40	600,879.60	4,252,579.60	-	-	4,252,579.60	0.02
2153	โฉนด	19110	39148	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	76.00	76.00	9,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
2154	โฉนด	1011	353	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	24.00	124.00	15,000.00	1,860,000.00	1355	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	26	2,044,140.00	153,860.00	2,013,860.00	-	-	2,013,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 311 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	26	802,872.00	1,108,728.00	1,108,728.00	-	-	1,108,728.00	0.02
					4	0	0	93.10	93.10	15,000.00	1,396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,500.00	-	-	1,396,500.00	0.30	
2155	โฉนด	8841	15850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	1357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,340,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	670,240.00	-	670,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	670,240.00	-	670,240.00	0.02
2156	โฉนด	20948	43669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
2157	โฉนด	17437	35345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	77.30	477.30	3,000.00	1,431,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,900.00	-	1,431,900.00	-	-
2158	โฉนด	5529	11696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30
2159	โฉนด	12732	25688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	-	199,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 312 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2160	โฉนด	12730	25686	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	-	205,800.00	0.30	
2161	โฉนด	12731	25687	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30	
2162	โฉนด	12734	25690	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	-	196,200.00	0.30	
2163	โฉนด	12733	25689	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	6,000.00	198,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	-	198,600.00	0.30	
2164	โฉนด	31808	104123	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	7,000.00	237,300.00	1358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	7	90,300.00	1,199,700.00	1,437,000.00	-	1,437,000.00	-	-
2165	โฉนด	32301	107183	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02	
2166	โฉนด	32300	107182	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	4,000.00	109,600.00	1359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,850.00	672,600.00	5	33,630.00	638,970.00	748,570.00	-	748,570.00	-	-
2167	โฉนด	32302	107184	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30	
2168	โฉนด	7447	13453	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 313 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2169	โฉนด	20337	42000	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00	1360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	28	405,858.00	476,442.00	658,842.00	-	658,842.00	-	-
2170	โฉนด	31328	3950	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	39.90	239.90	12,000.00	2,878,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,878,800.00	-	-	2,878,800.00	0.30
2171	โฉนด	2901	3411	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	8,000.00	380,800.00	1361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	25	191,160.00	286,740.00	667,540.00	-	667,540.00	-	-
2172	โฉนด	13170	26689	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	7,500.00	640,500.00	1362	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	6	65,016.00	1,018,584.00	1,659,084.00	-	1,659,084.00	-	-
2173	โฉนด	11358	23250	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	1363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	30	583,875.00	583,875.00	885,875.00	-	885,875.00	-	-
												1364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	30	583,875.00	583,875.00	583,875.00	-	-	583,875.00	0.02
2174	โฉนด	2492	28321	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	8	0	32.50	3,232.50	2,150.00	6,949,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,949,875.00	-	-	6,949,875.00	0.30
2175	โฉนด	6327	12338	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	1365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	25	685,080.00	1,027,620.00	2,863,620.00	-	-	2,863,620.00	0.02
2176	โฉนด	18436	37662	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	18,000.00	315,000.00	1366	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	5	19,440.00	110,160.00	425,160.00	-	-	425,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 314 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2177	โฉนด	18442	37668	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	16,000.00	1,366,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,400.00	-	-	1,366,400.00	0.02	
2178	โฉนด	9224	16500	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	2,500.00	57,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,250.00	-	-	57,250.00	0.30	
2179	โฉนด	5530	11248	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	78.40	78.40	4,500.00	352,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30	
2180	โฉนด	2084	24371	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.12	34.12	6,000.00	204,750.00	1367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,650.00	2,361,450.00	13	377,832.00	1,983,618.00	2,188,368.00	-	2,188,368.00	-	-
					1	0	1	6.58	106.58	6,000.00	639,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,450.00	-	639,450.00	-	-	
2181	โฉนด	26865	89972	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	32.00	132.00	6,000.00	792,000.00	1368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	7	22,302.00	296,298.00	1,088,298.00	-	-	1,088,298.00	0.02
2182	โฉนด	26864	89971	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	35.40	135.40	6,000.00	812,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,400.00	-	812,400.00	-	-	
2183	โฉนด	26861	89968	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	38.40	238.40	6,000.00	1,430,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,400.00	-	1,430,400.00	-	-	
2184	โฉนด	15081	30505	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	3.50	203.50	2,500.00	508,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,750.00	-	-	508,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2185	โฉนด	22416	64976	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	7,500.00	185,250.00	1369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	434,082.00	-	-	434,082.00	0.02
2186	โฉนด	5966	11561	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	54.20	54.20	2,500.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	-	135,500.00	0.30
2187	โฉนด	10461	21246	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2188	โฉนด	7515	13908	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	35.70	35.70	7,500.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-
2189	โฉนด	1843	1867	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	1370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	53	1,051,840.00	332,160.00	1,208,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,080.00	-	604,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	604,080.00	-	604,080.00	0.02
2190	โฉนด	7998	14419	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
2191	โฉนด	14749	29433	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	1371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	215,386.00	-	215,386.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	1658	1522	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
2193	โฉนด	13865	28053	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	873,360.00	-	873,360.00	-	-
2194	โฉนด	10273	20743	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	68.20	168.20	10,000.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	1,682,000.00	-	-
2195	โฉนด	12112	24643	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.80	50.80	2,500.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.30
2196	โฉนด	2319	3026	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	5.50	5.50	30,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
2197	โฉนด	21646	56755	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	992,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	248,112.00	-	248,112.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	248,112.00	-	248,112.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,224.00	-	496,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 317 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2198	โฉนด	21647	56756	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	1374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	993,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	-	-	-	-	-	-	186,309.00	-	186,309.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	31.25	-	-	-	-	-	-	310,515.00	-	310,515.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,824.00	-	496,824.00	0.02
2199	โฉนด	13460	27147	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	1375	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	993,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	31.25	-	-	-	-	-	-	310,515.00	-	310,515.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	-	-	-	-	-	-	186,309.00	-	186,309.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,824.00	-	496,824.00	0.02
2200	โฉนด	21645	56754	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	992,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	248,112.00	-	248,112.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	248,112.00	-	248,112.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	496,224.00	-	496,224.00	0.02
2201	โฉนด		13643	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	2	89.50	689.50	2,000.00	1,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000.00	-	1,379,000.00	0.30
2202	โฉนด	29526	95209	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	10.10	110.10	4,000.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	0.30
2203	โฉนด	1804	22418	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	0.30
2204	โฉนด	14391	29467	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	1377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	328,572.00	-	-	328,572.00	0.30
2205	โฉนด	8155	15970	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	1378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	24	483,360.00	788,640.00	933,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	18.75	-	-	-	-	-	-	175,010.62	-	175,010.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 320 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2213	โฉนด	14403	29479	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	2,500.00	36,000.00	1381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	11	55,598.40	407,721.60	443,721.60	-	-	443,721.60	0.02
2214	โฉนด	20681	42961	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
2215	โฉนด	19545	40000	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
2216	โฉนด	20680	42960	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
2217	โฉนด	20682	42962	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
2218	โฉนด	18881	38477	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	85.70	185.70	10,000.00	1,857,000.00	1382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	23	145,800.00	259,200.00	2,116,200.00	-	-	2,116,200.00	0.02
2219	โฉนด	32335	107236	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.02
2220	โฉนด	27290	83216	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	298,400.00	-	-
2221	โฉนด	3280	4277	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	36	804,450.00	493,050.00	593,050.00	-	-	593,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 321 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	6	77,850.00	1,219,650.00	1,219,650.00	-	-	1,219,650.00	0.02	
2222	โฉนด	703	645	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	40,000.00	652,000.00	1385	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	193.30	-	8,550.00	1,652,715.00	39	1,123,846.20	528,868.80	1,180,868.80	-	1,180,868.80	-	-
2223	โฉนด	20039	41029	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30	
2224	โฉนด	19504	39715	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	6,500.00	91,650.00	1386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	16	205,821.00	729,729.00	821,379.00	-	821,379.00	-	-
2225	โฉนด	8080	14125	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30	
2226	โฉนด	16642	33584	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,500.00	-	-	439,500.00	0.02	
2227	โฉนด	2451	2889	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	60,000.00	2,724,000.00	1387	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	10	321,840.00	750,960.00	3,474,960.00	-	-	3,474,960.00	0.02
2228	โฉนด	8041	14086	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30	
2229	โฉนด	13168	26687	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.70	75.70	7,500.00	567,750.00	1388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.30	-	8,850.00	675,255.00	13	108,040.80	567,214.20	1,134,964.20	-	-	1,134,964.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 322 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2230	โหนด	23243	67668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	6	35,046.00	549,054.00	693,054.00	-	693,054.00	-	-
2231	โหนด	6120	12092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
					1	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00	1390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	1,396,196.00	-	1,160,000.00	236,196.00	0.02
												1391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	236,196.00	-	-	236,196.00	0.02
												1392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	236,196.00	-	-	236,196.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 323 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	236,196.00	-	-	236,196.00	0.02
												1394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	183,708.00	-	-	183,708.00	0.02
2232	โฉนด	3930	8434	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	21.00	121.00	20,000.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-
2233	โฉนด	21943	63370	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	49.90	49.90	25,000.00	1,247,500.00	1395	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,700.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	1,558,540.00	-	-	1,558,540.00	0.30
2234	โฉนด	21944	63371	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00	1396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	22	627,912.00	1,218,888.00	1,883,888.00	-	-	1,883,888.00	0.02
2235	โฉนด	21950	63377	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	2,500.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
2236	โฉนด	21948	63375	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	25,000.00	1,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.00	-	-	1,042,500.00	0.02
2237	โฉนด	21945	63372	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00	1397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	22	627,912.00	1,218,888.00	1,883,888.00	-	1,883,888.00	-	-
2238	โฉนด	21946	63373	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00	1398	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.50	-	2,700.00	174,150.00	29	83,592.00	90,558.00	755,558.00	-	-	755,558.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2239	โฉนด	2011	2096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.30	36.30	2,500.00	90,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-	
2240	โฉนด	21947	63374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	25,000.00	672,500.00	1399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	30	778,500.00	778,500.00	1,451,000.00	-	1,451,000.00	-	-
2241	ที่ราชพัสดุ	2539	เช่าที่ดิน ที่ ดง.257 (ฉ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	3.40	303.40	80,000.00	24,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,272,000.00	-	-	24,272,000.00	0.30	
2242	โฉนด	1898	23725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.60	3.60	3,000.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02	
2243	โฉนด	18878	39110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
2244	โฉนด	31460	26489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	85.10	185.10	6,000.00	1,110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,600.00	-	-	1,110,600.00	0.30	
2245	โฉนด	21696	56811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	1.10	1.10	6,000.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-	
2246	โฉนด	31499	26483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	18,000.00	928,800.00	1400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.95	-	8,100.00	623,295.00	44	473,704.20	149,590.80	1,078,390.80	-	-	1,078,390.80	0.02
												1401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.95	-	8,100.00	623,295.00	44	473,704.20	149,590.80	149,590.80	-	-	149,590.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2247	โฉนด	31501	26484	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	71.50	71.50	6,000.00	429,000.00	1402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	14	68,890.50	313,834.50	742,834.50	-	-	742,834.50	0.02
												1403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	14	68,890.50	313,834.50	313,834.50	-	-	313,834.50	0.02
												1404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	14	68,890.50	313,834.50	313,834.50	-	-	313,834.50	0.02
												1405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	14	68,890.50	313,834.50	313,834.50	-	-	313,834.50	0.02
2248	โฉนด	31063	26702	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	3.60	3.60	3,000.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
2249	โฉนด	4899	10543	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	28.90	328.90	5,200.00	1,710,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,280.00	-	1,710,280.00	-	-
2250	โฉนด	2184	2498	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	61.40	61.40	6,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
2251	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	1406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	6	12,744.00	199,656.00	359,656.00	-	199,656.00	160,000.00	0.02
2252	โฉนด	28582	90978	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2253	โฉนด	24860	73993	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	1407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	449,616.00	-	449,616.00	-	-
2254	โฉนด	11682	23644	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.05	56.05	10,000.00	560,500.00	1408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	53	369,360.00	116,640.00	677,140.00	-	677,140.00	-	-
					2	0	0	56.05	56.05	10,000.00	560,500.00	1409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	2	9,720.00	476,280.00	1,036,780.00	-	-	1,036,780.00	0.02
2255	โฉนด	12011	24246	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	60,000.00	2,034,000.00	1410	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	53	1,960,800.00	619,200.00	2,653,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	40.00	-	-	-	-	-	-	1,061,280.00	-	1,061,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	180.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,591,920.00	-	1,591,920.00	0.02
2256	โฉนด	13885	28035	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	1411	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	306,432.00	423,168.00	550,368.00	-	-	550,368.00	0.02
2257	โฉนด	9509	69853	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
2258	โฉนด	14033	28437	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	1412	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	6	48,600.00	194,400.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 327 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2259	โฉนด	23791	68771	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00	1413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.52	-	8,100.00	563,112.00	8	45,048.96	518,063.04	769,463.04	-	769,463.04	-	-
2260	โฉนด	23913	69016	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	6,000.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
2261	โฉนด	25179	75525	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	1414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,850.00	570,825.00	17	136,998.00	433,827.00	562,827.00	-	-	562,827.00	0.02
2262	โฉนด	26449	78094	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	1415	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	94.60	-	7,600.00	718,960.00	14	129,412.80	589,547.20	717,947.20	-	717,947.20	-	-
2263	โฉนด	3624	4875	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	40.10	40.10	35,000.00	1,403,500.00	1416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	10	276,800.00	2,491,200.00	3,894,700.00	-	-	3,894,700.00	0.30
2264	โฉนด	32029	105393	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	1417	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	5	28,089.60	533,702.40	623,952.40	-	623,952.40	-	-
2265	โฉนด	31990	105354	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	5	30,010.50	570,199.50	645,199.50	-	-	645,199.50	0.02
2266	โฉนด	32020	105384	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	51.20	51.20	2,500.00	128,000.00	1419	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	5	28,089.60	533,702.40	661,702.40	-	661,702.40	-	-
2267	โฉนด	31987	105351	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	2,500.00	103,000.00	1420	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	5	28,089.60	533,702.40	636,702.40	-	636,702.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 328 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2268	โฉนด	12109	24452	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	1421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,650.00	5,190,000.00	21	1,660,800.00	3,529,200.00	3,803,700.00	-	-	3,803,700.00	0.02
2269	โฉนด	7497	13640	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
2270	โฉนด	5290	10982	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	1422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	7	21,829.50	290,020.50	401,620.50	-	-	401,620.50	0.02
2271	โฉนด	11087	22453	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	43.20	43.20	4,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
2272	โฉนด	19470	40075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	25	141,600.00	212,400.00	328,400.00	-	328,400.00	-	-
2273	โฉนด	20849	30639	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	8,000.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.30
2274	โฉนด	927	4587	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
2275	โฉนด	31432	26151	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	55.40	155.40	10,500.00	1,631,700.00	1424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	2,146,548.00	-	-	2,146,548.00	0.02
												1425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	514,848.00	-	-	514,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	-	412,776.00	0.02
												1427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	-	412,776.00	0.02
2276	โฉนด	830	3863	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	47.10	47.10	12,000.00	565,200.00	1428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	860,688.00	-	-	860,688.00	0.30
												1429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.30
												1430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.30
												1431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.30
2277	โฉนด	18009	36479	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	77.40	77.40	10,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30
2278	โฉนด	19646	40523	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	2,500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30
2279	โฉนด	19648	40525	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 330 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2280	โฉนด	19651	40528	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30	
2281	โฉนด	19649	40526	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
2282	โฉนด	19650	40527	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.10	18.10	2,500.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	-	45,250.00	0.30	
2283	โฉนด	19647	40524	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
2284	โฉนด	15090	30258	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	1432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	281,880.00	204,120.00	307,920.00	-	307,920.00	-	-
2285	โฉนด	14982	29821	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	6,000.00	91,800.00	1433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	410,616.00	-	410,616.00	-	-
2286	โฉนด	18000	36611	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	50.90	250.90	4,000.00	1,003,600.00	1434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	24	151,335.00	246,915.00	1,250,515.00	-	-	1,250,515.00	0.02
2287	โฉนด	16895	34200	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02	
2288	โฉนด	29686	96076	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	1435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	11	116,256.00	852,544.00	1,066,544.00	-	-	1,066,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 331 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2289	โฉนด	30991 (54)	96075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,550.00	-	-	160,550.00	0.02	
2290	โฉนด	17303	35011	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	32.60	132.60	4,000.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-	
2291	โฉนด	1972	24880	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	20,000.00	304,000.00	1436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.36	-	8,100.00	650,916.00	22	221,311.44	429,604.56	733,604.56	-	733,604.56	-	-
2292	โฉนด	7399	13560	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02	
2293	โฉนด	21245	51196	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	2,500.00	46,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	46,750.00	-	-	
2294	โฉนด	21243	51194	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	2,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
2295	โฉนด	31088	2811	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	1437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	42	539,460.00	189,540.00	500,340.00	-	-	500,340.00	0.02
2296	โฉนด	6573	12591	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30	
2297	โฉนด	4901	11422	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	92.40	92.40	3,000.00	277,200.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	18	138,060.00	392,940.00	670,140.00	-	-	670,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 332 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2298	โฉนด	24246	72367	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00	1439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	52.48	-	8,600.00	451,328.00	12	63,185.92	388,142.08	644,642.08	-	-	644,642.08	0.02
2299	โฉนด	9555	20972	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
2300	โฉนด	1648	19663	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
2301	โฉนด	9619	21040	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	41.00	141.00	5,200.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	733,200.00	-	-
					1	2	0	37.30	837.30	5,200.00	4,353,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,353,960.00	-	4,353,960.00	-	-
2302	โฉนด	3677	6504	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	1440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	270,144.00	-	270,144.00	-	-
2303	โฉนด	6061	11784	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	1441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	34	554,364.00	401,436.00	544,636.00	-	544,636.00	-	-
2304	โฉนด	15313	30708	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	1442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	648,468.00	-	648,468.00	-	-
2305	โฉนด	5509	11311	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00	1443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	9	185,760.00	1,878,240.00	2,193,440.00	-	-	2,193,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 333 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2306	โฉนด	18276	37319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
2307	โฉนด	18304	37327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
2308	โฉนด	17955	36190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	79.40	279.40	4,000.00	1,117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,600.00	-	1,117,600.00	-	-	
2309				หมู่ ต.	3				0.00			1444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	17	435,456.00	1,378,944.00	1,378,944.00	-	-	1,378,944.00	0.30
2310	โฉนด	400	3774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.80	43.80	4,000.00	175,200.00	1445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	700,080.00	-	-	700,080.00	0.30
2311	โฉนด	8314	21908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	1446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	2	20,241.00	991,809.00	1,197,009.00	-	-	1,197,009.00	0.02
2312	โฉนด	19779	40369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	1447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	772,230.00	-	-	772,230.00	0.02
2313	โฉนด	218	974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	70.90	1,470.90	8,750.00	12,870,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870,375.00	-	12,870,375.00	-	-	
2314	โฉนด	31132	3779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.20	76.20	18,000.00	1,371,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,600.00	-	1,371,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30	
2315	โฉนด	589	4808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.65	3.65	10,000.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	-	36,500.00	0.30	
					1	0	2	43.15	243.15	10,000.00	2,431,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,500.00	-	2,431,500.00	-	-	
2316	โฉนด	9643	18358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.80	62.80	3,000.00	188,400.00	1448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	530,544.00	-	-	530,544.00	0.02
2317	โฉนด	13844	28229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.10	41.10	6,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	-	246,600.00	0.30	
2318	โฉนด	18035		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00	1449	-	ตึก	2	192.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	268,000.00	-	-	268,000.00	0.02
2319	โฉนด	10801	22040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.60	93.60	4,000.00	374,400.00	1450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	6	99,648.00	1,561,152.00	1,935,552.00	-	-	1,935,552.00	0.02
2320	โฉนด	4601	9956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	32,500.00	1,303,250.00	1451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	36	729,368.00	447,032.00	1,750,282.00	-	-	1,750,282.00	0.02
2321	โฉนด	22875	67715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	42.40	142.40	3,000.00	427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	-	427,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2322	โฉนด	4001	7123	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	61.50	61.50	30,500.00	1,875,750.00	1452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,120.00	-	8,650.00	9,688,000.00	20	2,906,400.00	6,781,600.00	8,657,350.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	560.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,328,675.00	-	4,328,675.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	560.00	50.00	-	-	-	-	-	-	4,328,675.00	4,328,675.00	-	-	
2323	โฉนด	10999	22234	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	-	364,200.00	0.30	
2324	โฉนด	19890	40993	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	133,800.00	-	-	
2325	โฉนด	8176	14606	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.02	
2326	โฉนด	137	185	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	35,000.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	-	581,000.00	0.30	
2327	โฉนด	9512	20929	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
2328	โฉนด	11508	24592	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	6	0	63.90	2,463.90	3,250.00	8,007,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,007,675.00	-	8,007,675.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	22776	66072	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	31.70	31.70	15,000.00	475,500.00	1453	-	ตึก	-	130.50	-	-	0.00	22	0.00	0.00	475,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.25	50.00	-	-	-	-	-	-	237,750.00	-	237,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.25	50.00	-	-	-	-	-	-	237,750.00	-	237,750.00	0.02
2330	โฉนด	10116	20427	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	7,500.00	252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	252,750.00	-	-
2331	โฉนด	17094	34555	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	1454	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	2,759,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,970,965.13	-	1,970,965.13	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	788,330.87	-	788,330.87	0.30
2332	โฉนด	6312	13022	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	1455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.63	-	8,650.00	1,138,599.50	30	569,299.75	569,299.75	773,299.75	-	-	773,299.75	0.02
2333	โฉนด	416	58	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	35.20	35.20	60,000.00	2,112,000.00	1456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.50	-	8,100.00	619,650.00	27	272,646.00	347,004.00	2,459,004.00	-	-	2,459,004.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 337 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2334	โฉนด		73663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.07	18.07	4,000.00	72,280.00	1457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.84	-	8,850.00	423,384.00	3	12,701.52	410,682.48	482,962.48	-	482,962.48	-	-
2335	โฉนด	24752	73664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
2336	โฉนด	24750	73662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40	4,000.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	73,600.00	0.30
2337	โฉนด	5091	10593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	-	78,800.00	0.30
2338	โฉนด	6375	12405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	30,000.00	351,000.00	1458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	16	188,397.00	667,953.00	1,018,953.00	-	-	1,018,953.00	0.02
2339	โฉนด	13908	28081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	1459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	732,864.00	-	-	732,864.00	0.02
2340	โฉนด	14442	28834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	1460	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	28	440,496.00	517,104.00	701,304.00	-	-	701,304.00	0.02
2341	โฉนด	14443	28835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.40	0.40	3,900.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02
2342	โฉนด	13780	27857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	6,000.00	253,200.00	1461	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	28	566,352.00	664,848.00	918,048.00	-	-	918,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 338 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2343	โฉนด	5393	11010	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	8,750.00	476,000.00	1462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	47	514,539.00	162,486.00	638,486.00	-	638,486.00	-	-
2344	โฉนด	15190	30781	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	12,000.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	-	392,400.00	0.30
2345	โฉนด	7015	13053	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30
2346	โฉนด	17001	34849	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.70	36.70	10,000.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	-	367,000.00	0.30
2347	โฉนด	19203	39185	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	80,000.00	1,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,000.00	-	-	1,432,000.00	0.30
2348	โฉนด	5376	10810	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
2349	โฉนด	2211	2636	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	80,000.00	1,424,000.00	1463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.18	-	8,650.00	1,212,557.00	31	630,529.64	582,027.36	2,006,027.36	-	-	2,006,027.36	0.02
2350	โฉนด	1254	12254	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	53.20	253.20	8,000.00	2,025,600.00	1464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	1,656.00	-	7,950.00	13,165,200.00	9	1,184,868.00	11,980,332.00	14,005,932.00	-	-	14,005,932.00	0.30
2351	โฉนด	23821	70127	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	4,900.00	172,480.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	19	118,944.00	305,856.00	478,336.00	-	478,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 339 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2352	โฉนด	30954	12139	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30	
2353	โฉนด	1411	1298	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	2	56.20	656.20	6,000.00	3,937,200.00	1466	โรงจอดรถ	ตึก	3	215.00	-	2,700.00	580,500.00	4	23,220.00	557,280.00	4,494,480.00	-	-	4,494,480.00	0.30
												1467	โรงจอดรถ	ตึก	3	155.00	-	2,700.00	418,500.00	4	16,740.00	401,760.00	401,760.00	-	-	401,760.00	0.30
												1468	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.00	-	2,700.00	351,000.00	4	14,040.00	336,960.00	336,960.00	-	-	336,960.00	0.30
2354	โฉนด	28481	89048	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	55.70	55.70	35,000.00	1,949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,500.00	-	1,949,500.00	-	-	
2355	โฉนด	31935	104915	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	77.70	77.70	5,250.00	407,925.00	1469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	3	43,011.00	1,390,689.00	1,798,614.00	-	-	1,798,614.00	0.02
2356	โฉนด	19836	41197	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	64.90	164.90	6,000.00	989,400.00	1470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	9	63,720.00	644,280.00	1,633,680.00	-	1,633,680.00	-	-
2357	โฉนด	19872	40819	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	25,000.00	852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	852,500.00	-	-	
2358	โฉนด	22586	65407	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	2.20	2.20	25,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2359	โฉนด	9918	19724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
2360				หมู่ ต.	2				0.00			1471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	3	17,010.00	549,990.00	549,990.00	-	-	549,990.00	0.02
2361	โฉนด	18024	36565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-	
2362	โฉนด	17213	34777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	1472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	396,320.00	-	396,320.00	-	-
2363	โฉนด	31457	26700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.70	13.70	6,000.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-	
2364	โฉนด	31172	23738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	94.70	194.70	6,000.00	1,168,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,200.00	-	1,168,200.00	-	-	
2365	โฉนด	16865	34170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	1473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	22	49,572.00	96,228.00	348,828.00	-	-	348,828.00	0.02
2366	โฉนด	1590	23734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	6,000.00	83,400.00	1474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	209,760.00	-	209,760.00	-	-
2367	โฉนด	9300	17484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2368	โฉนด	18062	37811	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	65.60	65.60	7,500.00	492,000.00	1475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	6	40,824.00	639,576.00	1,131,576.00	-	-	1,131,576.00	0.02
2369	โฉนด	6341	12352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	26.90	26.90	4,000.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-
2370	โฉนด	17400	35133	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	1476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	6	49,824.00	780,576.00	890,376.00	-	890,376.00	-	-
2371	โฉนด	19691	40465	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	1477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	25	166,080.00	249,120.00	330,370.00	-	-	330,370.00	0.02
2372	โฉนด	4876	10174	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	6.80	106.80	8,500.00	907,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,800.00	-	907,800.00	-	-
2373	โฉนด	19354	39511	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	94.20	94.20	6,000.00	565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200.00	-	-	565,200.00	0.30
2374	โฉนด	854	1157	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	37.00	37.00	80,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	-	2,960,000.00	0.30
2375	โฉนด	1670	1742	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	31.30	31.30	60,000.00	1,878,000.00	1478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,100.00	194,400.00	43	147,744.00	46,656.00	1,924,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.40	93.33	-	-	-	-	-	-	1,796,281.44	-	1,796,281.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 343 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการเป็นสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2384	โฉนด	12829	26019	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	79.20	79.20	8,000.00	633,600.00	1482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	29,736.00	395,064.00	1,028,664.00	-	-	1,028,664.00	0.02
2385	โฉนด	18432	37658	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	44.70	144.70	2,500.00	361,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,750.00	-	361,750.00	-	-
2386	โฉนด	18441	37667	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	9.50	9.50	18,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
2387	โฉนด	18437	37663	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	2,500.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02
2388	โฉนด	18427	37653	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	1	61.20	561.20	2,500.00	1,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,000.00	-	1,403,000.00	-	-
2389	โฉนด	3665	9274	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	52.90	52.90	35,000.00	1,851,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,500.00	-	-	1,851,500.00	0.30
2390	โฉนด	2059	16621	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	1483	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	14	322,299.00	378,351.00	601,351.00	-	-	601,351.00	0.02
2391	โฉนด	10740	23216	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	1484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	31	566,748.00	523,152.00	908,152.00	-	908,152.00	-	-
2392	โฉนด	7090	13461	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00	1485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	35	990,720.00	660,480.00	1,065,480.00	-	-	1,065,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2393	โฉนด	8159	14804	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	5,700.00	45,600.00	1486	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	38,880.00	220,320.00	265,920.00	-	-	265,920.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	5,700.00	42,750.00	1487	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	5	4,050.00	76,950.00	119,700.00	-	-	119,700.00	0.02
					1	0	1	85.40	185.40	5,700.00	1,056,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,780.00	-	1,056,780.00	-	-
2394	โฉนด	2507	3013	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	80,000.00	2,496,000.00	1488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,650.00	2,034,480.00	69	1,546,204.80	488,275.20	2,984,275.20	-	-	2,984,275.20	0.02
2395	โฉนด	28271	88511	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	87.30	387.30	2,000.00	774,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,600.00	-	-	774,600.00	0.30
2396	โฉนด	6424	12409	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	86.40	186.40	10,000.00	1,864,000.00	1489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,650.00	1,686,750.00	23	607,230.00	1,079,520.00	2,943,520.00	-	2,943,520.00	-	-
2397	โฉนด	19676	40095	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	1490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	545,616.00	-	-	545,616.00	0.02
2398	โฉนด	4135	7829	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	7,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
2399	โฉนด	27420	82693	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	37.50	37.50	25,000.00	937,500.00	1491	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	54.17	8,550.00	1,000,350.00	12	140,049.00	860,301.00	1,797,801.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 345 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 346 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 347 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	31.25	131.25	500.00	65,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,625.00	-	65,625.00	-	-	
2413	โฉนด	15207	30348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
2414	โฉนด	10808	21889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	-	265,200.00	0.30	
2415	โฉนดตราจอง	225	539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2416	โฉนด	20930	43625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.30	79.30	4,000.00	317,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200.00	-	-	317,200.00	0.02	
2417	โฉนด	9451	18809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	1495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	24	473,328.00	772,272.00	892,872.00	-	892,872.00	-	-
2418	โฉนด	1251	12231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30	
2419	โฉนด	14164	29147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.90	32.90	100,000.00	3,290,000.00	1496	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	378.00	-	8,700.00	3,288,600.00	7	230,202.00	3,058,398.00	6,348,398.00	-	-	6,348,398.00	0.30
2420	โฉนด	5303	10995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	9,000.00	108,900.00	1497	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	38.50	-	7,700.00	296,450.00	27	130,438.00	166,012.00	274,912.00	-	-	274,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2421	โฉนด	13693	28888	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	25,000.00	790,000.00	1498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.40	-	8,650.00	1,300,960.00	41	936,691.20	364,268.80	1,154,268.80	-	-	1,154,268.80	0.02
2422	โฉนด	19873	40813	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	1.90	1.90	25,000.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
2423	โฉนด	13692	28887	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	25,000.00	712,500.00	1499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.40	-	8,650.00	1,300,960.00	41	936,691.20	364,268.80	1,076,768.80	-	1,076,768.80	-	-
2424	โฉนด	13691	28886	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	1500	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	42	39,960.00	14,040.00	701,540.00	-	-	701,540.00	0.02
2425	โฉนด	4512	9879	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	1501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,600.00	817,000.00	2	16,340.00	800,660.00	964,460.00	-	-	964,460.00	0.02
2426	โฉนด	21675	58838	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	2	40.70	240.70	12,000.00	2,888,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,400.00	-	-	-	-
												1502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	73.50	-	8,100.00	595,350.00	15	119,070.00	476,280.00	3,364,680.00	-	-	3,364,680.00	0.30
2427	โฉนด	6588	747	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	1503	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	175.00	-	8,350.00	1,461,250.00	25	584,500.00	876,750.00	1,067,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	20.00	-	-	-	-	-	-	213,510.00	213,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 349 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 350 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2436	โฉนด	16045	32582	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30	
2437	โฉนด	8292	15813	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	73.10	73.10	10,000.00	731,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,000.00	-	731,000.00	-	-	
2438	โฉนด	3685	6512	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	
2439	โฉนด	25176	75560	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.30	
2440	โฉนด		13641	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30	
2441	โฉนด	30795	102535	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	3,500.00	103,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	-	103,950.00	0.30	
2442	โฉนด	30793	102533	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	9,000.00	267,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	-	267,300.00	0.30	
2443	โฉนด	30797	102537	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	3,050.00	90,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,585.00	-	-	90,585.00	0.30	
2444	โฉนด	156	7196	หมู่ 8 ต.ทับเที่ยง	4	0	2	12.00	212.00	4,000.00	848,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	-	848,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2445	โฉนด	16834	33974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.80	92.80	2,500.00	232,000.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	618,568.00	-	618,568.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	2,500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
2446	โฉนด	148	2832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.20	45.20	20,000.00	904,000.00	1507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,850.00	637,200.00	29	305,856.00	331,344.00	1,235,344.00	-	-	1,235,344.00	0.30
2447	โฉนด	28279	87809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	1508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.40	-	8,850.00	446,040.00	53	379,134.00	66,906.00	444,906.00	-	444,906.00	-	-
2448	โฉนด	10017	19679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.20	10.20	100,000.00	1,020,000.00	1509	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	69	1,057,920.00	334,080.00	1,354,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	338,520.00	-	338,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,015,560.00	-	1,015,560.00	0.02
2449	โฉนด	6359	12712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	1510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	8	211,950.00	494,550.00	595,350.00	-	-	595,350.00	0.02
2450	โฉนด	1888	1779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	19,500.00	417,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300.00	-	-	417,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 352 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2451	โฉนด	27522	83710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.60	61.60	6,000.00	369,600.00	1511	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	322.00	-	5,950.00	1,915,900.00	12	268,226.00	1,647,674.00	2,017,274.00	-	-	2,017,274.00	0.30
2452	โฉนด	25905	76308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
2453	โฉนด	19981	40897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	1512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	12	203,448.00	1,249,752.00	1,364,952.00	-	-	1,364,952.00	0.02
2454	โฉนด	19982	40898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.02
2455	โฉนด	6593	12534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.80	16.80	12,000.00	201,600.00	1513	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	5,950.00	642,600.00	16	141,372.00	501,228.00	702,828.00	-	-	702,828.00	0.30
2456	โฉนด	9388	16976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	6,000.00	391,800.00	1514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	39	732,564.00	344,736.00	736,536.00	-	-	736,536.00	0.02
2457	โฉนด	22777	66073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	1515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	19	316,071.00	812,754.00	1,292,754.00	-	1,292,754.00	-	-
2458	โฉนด	99	2818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	75.00	275.00	5,000.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	-	1,375,000.00	0.30
2459	โฉนด	9005	16206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	1516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	489,368.00	-	489,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2460	โฉนด	19918	40835	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	6,000.00	268,200.00	1517	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	21	251,328.00	534,072.00	802,272.00	-	802,272.00	-	-
2461	ที่ราชพัสดุ	50	เข้าที่ดิน ที่ตง.257 (ฉ.	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	35.00	135.00	4,500.00	607,500.00	1518	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	43	325,314.00	24,486.00	631,986.00	-	-	631,986.00	0.02
												1519	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	43	325,314.00	24,486.00	24,486.00	-	-	24,486.00	0.02
												1520	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	43	325,314.00	24,486.00	24,486.00	-	-	24,486.00	0.02
												1521	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	43	325,314.00	24,486.00	24,486.00	-	-	24,486.00	0.02
												1522	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	43	325,314.00	24,486.00	24,486.00	-	-	24,486.00	0.02
					3	2	1	18.10	918.10	4,500.00	4,131,450.00	1523	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	396.80	-	3,550.00	1,408,640.00	9	126,777.60	1,281,862.40	5,413,312.40	-	-	5,413,312.40	0.30
2462	โฉนด	194	3113	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
2463	โฉนด	26651	79155	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	18,000.00	534,600.00	1524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	19	517,104.00	1,329,696.00	1,864,296.00	-	1,864,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2464	โฉนด	31344	28987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	46.90	846.90	2,000.00	1,693,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,800.00	-	-	1,693,800.00	0.02	
2465	โฉนด	26553	79157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	18,000.00	558,000.00	1525	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	18	480,168.00	1,366,632.00	1,924,632.00	-	-	1,924,632.00	0.02
2466	โฉนด	1800	37853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.20	58.20	2,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	-	116,400.00	0.30	
2467	โฉนด	4235	7114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-	
2468				หมู่ ต.	2				0.00			1526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	14	17,496.00	79,704.00	79,704.00	-	-	79,704.00	0.02
												1527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	14	17,496.00	79,704.00	79,704.00	-	-	79,704.00	0.02
2469	โฉนด	4886	10231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	1528	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.63	-	7,400.00	374,662.00	69	318,462.70	56,199.30	211,399.30	-	-	211,399.30	0.02
2470	โฉนด	22471	65101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	1529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	8	110,720.00	1,273,280.00	1,595,780.00	-	-	1,595,780.00	0.02
2471	โฉนด	9249	16512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	7,000.00	180,600.00	1530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	14	95,580.00	435,420.00	616,020.00	-	-	616,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 355 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2472	โฉนด	22730	65784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	20,000.00	508,000.00	1531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	53	946,656.00	298,944.00	806,944.00	-	806,944.00	-	-
2473	โฉนด	10422	21302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
2474	โฉนด	1168	50531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.80	34.80	6,100.00	212,280.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	585,042.00	-	-	585,042.00	0.30
2475	โฉนด	1405	1163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	74.70	174.70	2,500.00	436,750.00	1533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,850.00	3,009,000.00	16	661,980.00	2,347,020.00	2,783,770.00	-	-	2,783,770.00	0.02
												1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	16	315,414.00	1,118,286.00	1,118,286.00	-	-	1,118,286.00	0.02
												1535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.10	-	8,850.00	1,133,685.00	16	249,410.70	884,274.30	884,274.30	-	-	884,274.30	0.02
2476	โฉนด	29641	99009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.10	85.10	4,000.00	340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	-	340,400.00	0.30
2477	โฉนด	17161	34690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.02
2478	โฉนด	8911	15658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,190,304.00	-	-	1,190,304.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 356 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2479	โฉนด	664	802	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	20.90	120.90	60,000.00	7,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,254,000.00	-	-	7,254,000.00	0.01		
2480	โฉนด	17320	34995	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	4,500.00	171,000.00	1537	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	31	1,013,200.00	178,800.00	349,800.00	-	-	349,800.00	0.02
2481	โฉนด	29564	95621	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	1538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	457,158.00	-	-	457,158.00	0.02
2482	โฉนด	6610	12569	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.30
2483	โฉนด	1786	1943	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	40,000.00	888,000.00	1539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	69	1,157,024.00	365,376.00	1,253,376.00	-	1,253,376.00	-	-
2484	โฉนด	10761	21882	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	2	30.30	630.30	39,500.00	24,896,850.00	1540	สถานีบริการน้ำมันเชอเพ	ตึก	1	504.00	-	5,500.00	2,772,000.00	35	1,663,200.00	1,108,800.00	26,005,650.00	-	26,005,650.00	-	-
					1	0	1	10.00	110.00	39,500.00	4,345,000.00	1541	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	1	440.00	-	5,950.00	2,618,000.00	35	1,570,800.00	1,047,200.00	5,392,200.00	-	5,392,200.00	-	-
					3	0	0	42.50	42.50	39,500.00	1,678,750.00	1542	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	170.00	-	5,950.00	1,011,500.00	35	606,900.00	404,600.00	2,083,350.00	-	-	2,083,350.00	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	39,500.00	869,000.00	1543	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	2	88.00	-	7,500.00	660,000.00	35	396,000.00	264,000.00	1,133,000.00	-	-	1,133,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 357 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2485	โฉนด	923	4583	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	32.60	32.60	4,000.00	130,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	-	130,400.00	0.30	
2486	โฉนด	31165	27905	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	45.20	45.20	2,500.00	113,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-	
2487	โฉนด	31163	27907	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	46.50	46.50	2,500.00	116,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-	
2488	โฉนด	31164	27906	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	45.90	45.90	2,500.00	114,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	114,750.00	-	-	
2489	โฉนด	2180	27904	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	44.60	44.60	2,500.00	111,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-	
2490	โฉนด		76293	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	1544	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	15	95,200.00	380,800.00	1,085,800.00	-	-	1,085,800.00	0.30
2491	โฉนด	5639	11366	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.30	
2492	โฉนดตราจอง		183	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	40,000.00	1,216,000.00	1545	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	69	665,136.00	50,064.00	1,266,064.00	-	-	1,266,064.00	0.02
2493	โฉนด	31998	105362	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	2,500.00	120,500.00	1546	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	5	28,528.50	542,041.50	662,541.50	-	662,541.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2494	โฉนด	32040	105404	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	1547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	5	32,789.25	622,995.75	710,495.75	-	710,495.75	-	-
2495	โฉนด	32003	105367	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	1548	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	6	34,234.20	536,335.80	626,585.80	-	626,585.80	-	-
2496	โฉนด	32035	105399	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	1549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	5	32,789.25	622,995.75	691,995.75	-	691,995.75	-	-
2497	โฉนด	18060	36767	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	74.60	174.60	2,500.00	436,500.00	1550	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	4	17,820.00	427,680.00	864,180.00	-	-	864,180.00	0.30
2498	โฉนด	18151	36768	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	61.20	61.20	2,500.00	153,000.00	1551	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,700.00	567,000.00	4	22,680.00	544,320.00	697,320.00	-	-	697,320.00	0.30
2499	โฉนด	1007	936	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	15,000.00	139,500.00	1552	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	28	416,208.00	488,592.00	628,092.00	-	-	628,092.00	0.02
2500	โฉนด		28559	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	15,000.00	685,500.00	1553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	17	498,240.00	1,577,760.00	2,263,260.00	-	2,263,260.00	-	-
2501	โฉนด	7132	13279	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	1554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,141,920.00	-	1,141,920.00	-	-
2502	โฉนด	12928	26246	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	70,000.00	700,000.00	1555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	886,624.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 359 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	443,312.00	-	443,312.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	443,312.00	-	443,312.00	0.02
					1	0	0	96.90	96.90	70,000.00	6,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,783,000.00	-	6,783,000.00	-	-
2503	โฉนด	19191	40677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00	1556	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	19	306,432.00	787,968.00	1,111,968.00	-	1,111,968.00	-	-
2504	โฉนด	23179	69054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	10,500.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	214,200.00	0.30	
2505	โฉนด	31898	104682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	10,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	0.30	
2506	โฉนด	31894	104684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	10,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	0.30	
2507	โฉนด	31899	104683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	10,500.00	212,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,100.00	-	212,100.00	0.30	
2508	โฉนด	31897	104681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	10,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 360 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2509	โฉนด	31895	104685	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	10,500.00	215,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	-	215,250.00	0.30	
2510	โฉนด	23178	69053	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	10,500.00	213,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150.00	-	-	213,150.00	0.30	
2511	โฉนด	31896	104686	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	10,500.00	211,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,050.00	-	-	211,050.00	0.30	
2512	โฉนด	25739	75633	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30	
2513	โฉนด	28461	88717	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.30	18.30	12,000.00	219,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.30	
2514	โฉนด	31530	103539	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	1557	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	112.00	-	7,400.00	828,800.00	6	165,760.00	663,040.00	826,040.00	-	-	826,040.00	0.30
2515	โฉนด	28462	88718	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30	
2516	โฉนด	4875	10292	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	3	1	73.60	1,373.60	11,000.00	15,109,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,109,600.00	-	-	15,109,600.00	0.30	
2517	โฉนด	339	3761	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	2	76.80	676.80	2,500.00	1,692,000.00	1558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	35	509,760.00	339,840.00	2,031,840.00	-	-	2,031,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2518	โฉนด	9607	18351	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	2,500.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30	
2519	โฉนด	31677	36421	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	33.20	133.20	8,000.00	1,065,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,600.00	-	1,065,600.00	-	-	
2520	โฉนด	250	385	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	61.50	361.50	20,000.00	7,230,000.00	1559	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	125.00	-	5,950.00	743,750.00	7	52,062.50	691,687.50	7,921,687.50	-	-	7,921,687.50	0.02
2521	โฉนด	4146	6689	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	14.90	14.90	5,200.00	77,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,480.00	-	-	77,480.00	0.30	
2522	โฉนด	18004	36615	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.30	
2523	โฉนด	17999	36610	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	12,000.00	771,600.00	1560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	17	95,580.00	302,670.00	1,074,270.00	-	1,074,270.00	-	-
2524	โฉนด	17998	36609	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.20	64.20	12,000.00	770,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,400.00	-	770,400.00	-	-	
2525	โฉนด	17991	36602	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	12,000.00	766,800.00	1561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.26	-	8,650.00	953,749.00	28	438,724.54	515,024.46	1,281,824.46	-	1,281,824.46	-	-
2526	โฉนด	5439	11474	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	60.10	360.10	13,000.00	4,681,300.00	1562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	8	22,809.60	262,310.40	4,943,610.40	-	-	4,943,610.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1563	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	8	22,809.60	262,310.40	262,310.40	-	-	262,310.40	0.02	
											1564	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	8	22,809.60	262,310.40	262,310.40	-	-	262,310.40	0.02	
											1565	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	8	22,809.60	262,310.40	262,310.40	-	-	262,310.40	0.02	
											1566	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	8	22,809.60	262,310.40	262,310.40	-	-	262,310.40	0.02	
											1567	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	5	14,256.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02	
											1568	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	5	14,256.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02	
											1569	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	4	11,404.80	273,715.20	273,715.20	-	-	273,715.20	0.02	
											1570	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	5	14,256.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02	
											1571	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	5	14,256.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	5	14,256.00	270,864.00	270,864.00	-	-	270,864.00	0.02
												1573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	8	22,809.60	262,310.40	262,310.40	-	-	262,310.40	0.02
2527	โฉนด	9556	20973	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
2528	โฉนด	9812	19479	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	60,000.00	1,728,000.00	1574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	193.20	-	8,650.00	1,671,180.00	34	969,284.40	701,895.60	2,429,895.60	-	2,429,895.60	-	-
2529	โฉนด	15581	31267	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.80	8.80	10,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
2530	โฉนด	21083	43825	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	5,000.00	134,000.00	1575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	351,728.00	-	351,728.00	-	-
2531	โฉนด	596	1102	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	0	90.60	490.60	70,000.00	34,342,000.00	1576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	69	896,167.68	283,000.32	34,625,000.32	-	-	34,625,000.32	0.02
												1577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	69	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
												1578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	69	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	69	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
												1580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	69	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
												1581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	69	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
												1582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	69	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
												1583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	69	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
2532	โฉนด	12464	28397	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	1584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	228,120.00	-	-	228,120.00	0.02
					3	0	0	6.50	6.50	10,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
2533	โฉนด	12465	28398	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	1585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	228,120.00	-	-	228,120.00	0.02
					3	0	0	6.50	6.50	10,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2534	โฉนด	12698	25714	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	85.50	85.50	80,000.00	6,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,840,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.02	
												1586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	144.50	85.00	8,850.00	1,278,825.00	53	1,189,307.25	89,517.75	5,903,517.75	-	-	5,903,517.75	0.30
												1587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	25.50	15.00	8,850.00	225,675.00	53	209,877.75	15,797.25	15,797.25	-	-	15,797.25	0.02
2535	โฉนด	6728	13072	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	49.40	49.40	7,500.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	-	370,500.00	0.30	
2536	โฉนด	12740	25685	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30	
2537	โฉนด	12736	25681	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	-	181,200.00	0.30	
2538	โฉนด	12735	25680	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	29.70	29.70	6,000.00	178,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200.00	-	-	178,200.00	0.30	
2539	โฉนด	12738	25683	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	-	188,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2540	โฉนด	12439	25684	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.30	
2541	โฉนด	12737	25682	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30	
2542	โฉนด	19197	93503	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02	
2543	โฉนด	19198	93504	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30	
2544	โฉนด	19196	93502	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	1588	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	396.00	-	8,350.00	3,306,600.00	8	264,528.00	3,042,072.00	3,207,072.00	-	3,207,072.00	-	-
2545	โฉนด	14598	29260	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	52.70	52.70	12,000.00	632,400.00	1589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.52	-	8,100.00	457,812.00	20	137,343.60	320,468.40	952,868.40	-	-	952,868.40	0.30
												1590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.52	-	8,100.00	457,812.00	20	137,343.60	320,468.40	320,468.40	-	-	320,468.40	0.30
												1591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.52	-	8,100.00	457,812.00	20	137,343.60	320,468.40	320,468.40	-	-	320,468.40	0.30
2546	โฉนด	23711	68848	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	1592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	19	211,904.00	544,896.00	695,496.00	-	695,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 367 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2547	โฉนด	23988	70018	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.30	50.30	5,000.00	251,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,500.00	-	-	251,500.00	0.30	
2548	โฉนด	10794	21874	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	43.10	43.10	10,000.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-	
2549	โฉนด	911	4056	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	2,500.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	-	128,750.00	0.02	
2550	โฉนด	2409	2815	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	77.49	177.49	12,000.00	2,129,880.00	1593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	354.98	-	8,600.00	3,052,828.00	29	2,594,903.80	457,924.20	2,587,804.20	-	2,587,804.20	-	-
					1	1	0	41.11	441.11	12,000.00	5,293,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,293,320.00	-	5,293,320.00	-	-	
2551	โฉนด	18782	38712	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	1594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,850.00	408,200.00	30	379,626.00	28,574.00	511,074.00	-	-	511,074.00	0.02
2552	โฉนด	6723	12706	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02	
2553	โฉนด	2264	2560	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	4,000.00	86,400.00	1595	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	45	1,470,600.00	464,400.00	550,800.00	-	550,800.00	-	-
2554	โฉนด	7106	13272	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	91.50	91.50	6,000.00	549,000.00	1596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	39	529,380.00	249,120.00	798,120.00	-	798,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 368 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2555	โฉนด		27201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	1597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,027,728.00	-	1,027,728.00	-	-
2556	โฉนด	2944	3467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00	1598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	53	1,893,312.00	597,888.00	1,114,888.00	-	1,114,888.00	-	-
2557	โฉนด	30633	101478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	1599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	52	3,119,040.00	984,960.00	1,365,960.00	-	-	1,365,960.00	0.02
2558	โฉนด	11086	22452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.40	71.40	4,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-	
2559				หมู่ ต.	3				0.00			1600	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	1,500.00	-	8,550.00	12,825,000.00	38	8,464,500.00	4,360,500.00	4,360,500.00	-	-	4,360,500.00	0.30
2560	โฉนด	3333	4314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	1601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.50	-	8,650.00	272,475.00	5	13,623.75	258,851.25	331,651.25	-	-	331,651.25	0.02
2561	โฉนด	10494	21567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	20,000.00	618,000.00	1602	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	2	46,170.00	2,262,330.00	2,880,330.00	-	-	2,880,330.00	0.02
2562	โฉนด	32494	109363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	12,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.02	
2563	โฉนด	12257	24565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	120,000.00	2,844,000.00	1603	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	15	681,187.50	681,187.50	3,525,187.50	-	-	3,525,187.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า ที่ 369 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2564	โฉนด	13080	26924	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.02	
2565	โฉนด	13058	26927	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	1604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	6	62,280.00	975,720.00	1,538,220.00	-	-	1,538,220.00	0.02
2566	โฉนด	28359	88215	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	2,500.00	120,750.00	1605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	610,638.00	-	610,638.00	-	-
2567	โฉนด	31815	104226	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	15,000.00	606,000.00	1606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	22	481,440.00	934,560.00	1,540,560.00	-	-	1,540,560.00	0.02
					1	0	2	26.20	226.20	15,000.00	3,393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,393,000.00	-	3,393,000.00	-	-	
2568	โฉนด	31818	104229	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	15,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	321,000.00	-	-	
2569	โฉนด	31817	104228	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	411,000.00	-	-	
2570	โฉนด	31821	104232	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	12,500.00	268,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,750.00	-	268,750.00	-	-	
2571	โฉนด	22848	66188	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1607	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	57	65,664.00	20,736.00	68,736.00	-	-	68,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 370 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-		
2572	โฉนด	4362	13523	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	1608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	14	196,182.00	893,718.00	1,088,718.00	-	-	1,088,718.00	0.30
2573	โฉนด	2013	2910	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	7.90	7.90	28,000.00	221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	-	221,200.00	0.30		
2574	ที่ราชพัสดุ	4370	เช่าที่ดิน ที่ ตง.257 (ฉ.	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	42.20	142.20	70,000.00	9,954,000.00	1609	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	540.00	-	7,500.00	4,050,000.00	47	3,078,000.00	972,000.00	10,926,000.00	-	-	10,926,000.00	0.30
2575	โฉนด	27160	81295	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.80	23.80	25,000.00	595,000.00	1610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	17	304,549.20	964,405.80	1,559,405.80	-	-	1,559,405.80	0.30
2576	โฉนด	27161	81296	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	25,000.00	432,500.00	1611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	17	304,549.20	964,405.80	1,396,905.80	-	-	1,396,905.80	0.02
2577	โฉนด	11565	23208	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	1612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	42	768,120.00	269,880.00	1,709,880.00	-	-	1,709,880.00	0.30
2578	โฉนด	2453	30106	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	96.90	196.90	2,500.00	492,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	492,250.00	-	-	492,250.00	0.30		
2579	โฉนด	2449	30102	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	1613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	34	1,014,768.00	734,832.00	869,832.00	-	-	869,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	27.40	27.40	2,500.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-	
2580	โฉนด	2456	30109	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	54.20	54.20	18,000.00	975,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,600.00	-	-	975,600.00	0.30	
2581	โฉนด	2452	30105	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	94.90	194.90	2,500.00	487,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,250.00	-	487,250.00	-	-	
2582	โฉนด	31597	30107	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	18,000.00	941,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,400.00	-	941,400.00	-	-	
2583	โฉนด	31598	30108	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	53.20	53.20	18,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	957,600.00	-	-	
2584	โฉนด	2450	30103	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00	1614	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	4	7,560.00	181,440.00	225,190.00	-	-	225,190.00	0.02
					1	0	1	46.40	146.40	2,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-	
2585	โฉนด	31591	30101	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.26	37.26	17,500.00	652,050.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	298.08	-	8,600.00	2,563,488.00	13	410,158.08	2,153,329.92	2,805,379.92	-	-	2,805,379.92	0.02
					1	0	2	25.64	225.64	17,500.00	3,948,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,948,700.00	-	3,948,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 372 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2586	โฉนด	28048	87286	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	1616	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	946,472.00	-	946,472.00	-	-
2587	โฉนด	6575	12593	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30
2588	โฉนด	20873	43218	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
2589	โฉนด	20871	43216	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
2590	โฉนด	20867	43212	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.60	41.60	4,000.00	166,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	-	166,400.00	0.30
2591	โฉนด	20868	43213	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
2592	โฉนด	20869	43214	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
2593	โฉนด	20874	43219	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	96.40	96.40	2,500.00	241,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
2594	โฉนด	20872	43217	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.90	41.90	4,000.00	167,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,600.00	-	-	167,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 373 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2595	โฉนด	20870	43215	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
2596	โฉนด	307	374	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	36.60	136.60	7,500.00	1,024,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,500.00	-	-	1,024,500.00	0.30	
2597	โฉนด	1163	12128	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	85.00	85.00	3,500.00	297,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	297,500.00	-	-	
2598	โฉนด	26941	90464	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.02	
2599	โฉนด	2123	2370	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	15,000.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02	
2600	โฉนด	32451	109114	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	70.00	70.00	3,750.00	262,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30	
2601	โฉนด	32457	109120	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	3,750.00	262,500.00	1617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.48	-	8,850.00	1,278,648.00	2	25,572.96	1,253,075.04	1,515,575.04	-	-	1,515,575.04	0.02
2602	โฉนด	32458	109121	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	3,750.00	262,500.00	1618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.48	-	8,850.00	1,278,648.00	2	25,572.96	1,253,075.04	1,515,575.04	-	-	1,515,575.04	0.02
2603	โฉนด	8132	14067	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	1619	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,400.00	199,800.00	8	59,940.00	139,860.00	365,460.00	-	-	365,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2604	โฉนด	17099	34560	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30	
2605	โฉนด	1359	1136	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	33.40	133.40	2,500.00	333,500.00	1620	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	4	17,820.00	427,680.00	761,180.00	-	-	761,180.00	0.30
2606	โฉนด	19238	30231	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,000.00	-	-	307,000.00	0.30	
2607	โฉนด	20418	42081	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	1621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	9	79,407.00	802,893.00	930,093.00	-	-	930,093.00	0.02
2608	โฉนด	3501	4518	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	10.50	110.50	25,000.00	2,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,500.00	-	2,762,500.00	-	-	
2609	โฉนด	1302	1079	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	80,000.00	2,944,000.00	1622	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	43	1,559,520.00	492,480.00	3,436,480.00	-	-	3,436,480.00	0.02
2610	โฉนด	9176	16642	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	1623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	12	45,360.00	278,640.00	351,040.00	-	-	351,040.00	0.02
2611	โฉนด	12134	24397	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00	1624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	66	1,017,655.20	321,364.80	1,509,364.80	-	-	1,509,364.80	0.02
2612	โฉนด	9022	16025	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 375 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2613	โฉนด	22798	66355	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	81.80	181.80	2,500.00	454,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	-	454,500.00	0.30	
2614	โฉนด	20081	41769	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.02	
2615	โฉนด	20082	41770	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30	
2616	โฉนด	20080	41768	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.02	
2617	โฉนด	20079	41767	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.02	
2618	โฉนด	2367	43384	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	7,500.00	198,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	-	198,750.00	0.30	
2619	โฉนด	32075	105131	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	5,250.00	148,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,575.00	-	-	148,575.00	0.02	
2620	โฉนด	2676	30949	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	7.20	107.20	5,250.00	562,800.00	1625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	201.76	-	8,600.00	1,735,136.00	3	52,054.08	1,683,081.92	2,245,881.92	-	2,245,881.92	-	-
2621	โฉนด	2675	30948	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	53.70	253.70	26,500.00	6,723,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,723,050.00	-	6,723,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 376 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2622	โฉนด	28482	89049	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	49.30	49.30	35,000.00	1,725,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,500.00	-	1,725,500.00	-	-	
2623	โฉนด	26997	90330	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.30	
2624	โฉนด	10696	21810	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	55.70	55.70	4,000.00	222,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	-	222,800.00	0.30	
2625	โฉนด	10489	21343	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	45.90	45.90	20,000.00	918,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.30	
2626	โฉนด	9153	16522	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	59.80	59.80	15,000.00	897,000.00	1626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.44	-	8,100.00	845,964.00	45	642,932.64	203,031.36	1,100,031.36	-	1,100,031.36	-	-
2627	โฉนด	2190	2504	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	1627	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	396.00	-	8,550.00	3,385,800.00	8	270,864.00	3,114,936.00	3,279,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	7.39	-	-	-	-	-	-	242,387.27	-	242,387.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	366.75	92.61	-	-	-	-	-	-	3,037,548.73	3,037,548.73	-	-
2628	โฉนด	6289	12324	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	1628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	53	920,360.00	290,640.00	2,126,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	-	-	-	-	-	1,063,320.00	-	1,063,320.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	-	-	-	-	-	1,063,320.00	-	1,063,320.00	0.02	
2629	โฉนด	222	976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	88.10	488.10	45,000.00	21,964,500.00	1629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.90	-	8,600.00	2,794,140.00	27	1,229,421.60	1,564,718.40	23,529,218.40	-	23,529,218.40	-	
												1630	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.80	-	7,400.00	361,120.00	27	335,841.60	25,278.40	25,278.40	-	25,278.40	-	
												1631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	27	155,760.00	198,240.00	198,240.00	-	198,240.00	-	
2630	โฉนด	7450	13466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	1632	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	85.71	8,550.00	2,154,600.00	31	1,120,392.00	1,034,208.00	3,170,208.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,056,630.33	-	1,056,630.33	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	57.14	-	-	-	-	-	-	2,113,577.67	2,113,577.67	-	-
2631	โฉนด	298	3923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.40	93.40	2,500.00	233,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,500.00	-	233,500.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2632	โฉนด	2845	3328	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	1633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	967,428.00	-	-	967,428.00	0.02
2633	โฉนด	18129	36795	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	33.40	133.40	6,000.00	800,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400.00	-	800,400.00	-	-
2634	โฉนด	22005	63508	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30
2635	โฉนด	18220	37485	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	71.40	71.40	4,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
2636	โฉนด	18221	37486	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	4,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
2637	โฉนด	6143	11889	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	6	0	35.30	2,435.30	2,500.00	6,088,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,088,250.00	-	-	6,088,250.00	0.01
2638	โฉนด	21503	55241	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	1634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	104,976.00	186,624.00	451,624.00	-	-	451,624.00	0.02
												1635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	69	221,616.00	69,984.00	69,984.00	-	-	69,984.00	0.02
2639	โฉนด	10751	21844	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	60,000.00	1,272,000.00	1636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	27	582,318.00	741,132.00	2,013,132.00	-	-	2,013,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 379 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2640	โฉนด	30399	99993	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	12,000.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	-	488,400.00	0.02	
2641	โฉนด	1797	22411	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.20	49.20	4,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30	
2642	โฉนด	1870	1761	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	40,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30	
2643	โฉนด	14152	29188	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	12,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-	
2644	โฉนด	9877	20362	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
2645	โฉนด	19037	41093	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	74.00	274.00	8,000.00	2,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,000.00	-	-	2,192,000.00	0.30	
2646	โฉนด	1901	1792	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30	
2647	โฉนด	6222	11987	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	63.60	63.60	6,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.30	
2648	โฉนด	30881	103106	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	4,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	-	116,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2649	โฉนด	971	16536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	9,000.00	173,700.00	1637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	17	373,680.00	1,183,320.00	1,357,020.00	-	-	1,357,020.00	0.02
2650	โฉนด	13346	25186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	31.70	231.70	4,000.00	926,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,800.00	-	926,800.00	-	-
2651	โฉนด	24317	74449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.80	70.80	6,000.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	-	424,800.00	0.02
2652	โฉนด	82403	109287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	1638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	31	323,856.00	298,944.00	371,444.00	-	371,444.00	-	-
2653	โฉนด	12696	25712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.20	66.20	80,000.00	5,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,296,000.00	-	-	5,296,000.00	0.30
2654	โฉนด	4128	109187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	90.70	190.70	5,000.00	953,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,500.00	-	953,500.00	-	-
2655				หมู่ ต.	3				0.00			1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.60	-	8,850.00	350,460.00	7	24,532.20	325,927.80	325,927.80	-	-	325,927.80	0.30
2656	โฉนด	16584	33415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.35	19.35	20,000.00	387,000.00	1640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.80	100.00	8,650.00	1,339,020.00	27	589,168.80	749,851.20	1,136,851.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	77.40	50.00	-	-	-	-	-	-	568,425.60	-	568,425.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 381 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 382 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2664	โฉนด	27089	80946	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	1643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	69	788,880.00	249,120.00	542,120.00	-	542,120.00	-	-
2665	โฉนด	8536	14040	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	1644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	15	71,280.00	285,120.00	568,120.00	-	-	568,120.00	0.02
2666	โฉนด	2643	3218	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	15,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.02
2667	โฉนด	22273	64608	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	51.80	151.80	5,250.00	796,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,950.00	-	796,950.00	-	-
2668	โฉนด	22389	64824	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	50.50	150.50	4,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
2669	โฉนด	9560	20977	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
2670	โฉนด	242	3850	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	1	53.20	553.20	12,500.00	6,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,915,000.00	-	-	6,915,000.00	0.02
2671	โฉนด	10361	21361	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	1645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	39	308,448.00	145,152.00	458,652.00	-	-	458,652.00	0.02
2672	โฉนด	5852	11657	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	1646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	53	1,315,845.00	415,530.00	890,530.00	-	890,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 383 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2673	โฉนด	17842	36174	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	12,000.00	356,400.00	1647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	27	411,048.00	523,152.00	879,552.00	-	879,552.00	-	-
2674	โฉนด	928	4588	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00	1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	21	118,944.00	252,756.00	465,556.00	-	-	465,556.00	0.02
2675	โฉนด	9735	19181	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
2676	โฉนด	10577	21929	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	31.70	131.70	4,000.00	526,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	526,800.00	-	-
2677	โฉนด	5895	11930	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	60,000.00	1,938,000.00	1649	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.20	-	7,450.00	977,440.00	69	830,824.00	146,616.00	2,084,616.00	-	-	2,084,616.00	0.02
2678	โฉนด	1436	1420	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30
2679	โฉนด	18106	63726	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
2680	โฉนด	8373	14769	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	25,000.00	1,142,500.00	1650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	54	821,750.00	259,500.00	1,402,000.00	-	1,402,000.00	-	-
2681	โฉนด	21328	51522	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	7,000.00	308,700.00	1651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	692,316.00	-	692,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 384 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2682	โฉนด	21329	51523	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	1652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	26	178,416.00	246,384.00	370,584.00	-	-	370,584.00	0.02
2683	โฉนด	28291	88706	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	22.50	222.50	3,950.00	878,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,875.00	-	878,875.00	-	-
2684	โฉนด	8382	14894	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	80.80	80.80	10,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.30
2685	โฉนด	22909	67118	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	7.10	107.10	40,000.00	4,284,000.00	1653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	55	1,512,020.00	477,480.00	4,761,480.00	-	-	4,761,480.00	0.02
2686	โฉนด	27198	81344	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	42.20	242.20	2,500.00	605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500.00	-	-	605,500.00	0.30
2687	โฉนด	27202	81348	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	11.30	111.30	2,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.30
2688	โฉนด	183	4579	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	20,000.00	454,000.00	1654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	38	513,216.00	264,384.00	718,384.00	-	718,384.00	-	-
2689	โฉนด	14434	28884	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	8,750.00	492,625.00	1655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	9	66,906.00	676,494.00	1,169,119.00	-	-	1,169,119.00	0.02
2690	โฉนด	15801	31852	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	40.20	40.20	10,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 385 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2691	โฉนด	27453	83224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	75.10	75.10	10,000.00	751,000.00	1656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	26	980,910.00	1,354,590.00	2,105,590.00	-	-	2,105,590.00	0.30
2692	โฉนด	1229	912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.50	97.50	4,000.00	390,000.00	1657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	13	339,840.00	1,784,160.00	2,174,160.00	-	-	2,174,160.00	0.02
2693	โฉนด	30611	101288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.00	1.00	18,500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.30
2694	โฉนด	29877	97433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	27.50	227.50	35,000.00	7,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,962,500.00	-	-	7,962,500.00	0.30
2695	โฉนด	30610	101289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.10	6.10	18,500.00	112,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,850.00	-	-	112,850.00	0.30
2696				หมู่ ต.	3				0.00			1658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	8,850.00	336,300.00	3	10,089.00	326,211.00	326,211.00	-	-	326,211.00	0.30
2697	โฉนด	7963	14384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	12,000.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	-	309,600.00	0.30
2698	โฉนด	8374	14770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	1659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	953,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	476,800.00	-	476,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 386 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 387 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2706	โฉนด	21962	63322	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	59.70	59.70	60,000.00	3,582,000.00	1665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,600.00	2,889,600.00	3	86,688.00	2,802,912.00	6,384,912.00	-	6,384,912.00	-	-
2707	โฉนด	1653	19668	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
2708	โฉนด	29752	96525	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	1666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	382,680.00	-	-	382,680.00	0.02
2709	โฉนด	17162	34838	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	1667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	48,600.00	437,400.00	603,600.00	-	-	603,600.00	0.02
2710	น.ส.3ก			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	99.00	99.00	5,250.00	519,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750.00	-	-	519,750.00	0.30
2711	โฉนด	2933	3778	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	30.50	30.50	80,000.00	2,440,000.00	1668	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	17	400,896.00	1,269,504.00	3,709,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	927,376.00	-	927,376.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	-	-	-	-	-	-	2,782,128.00	-	2,782,128.00	0.02
2712	โฉนด	1363	1100	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	7.90	7.90	90,000.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	-	711,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2713	โฉนด	5264	10956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	1669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	29	149,688.00	162,162.00	273,762.00	-	-	273,762.00	0.02
2714	โฉนด	1299	1033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.90	55.90	80,000.00	4,472,000.00	1670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	25	588,200.00	882,300.00	5,354,300.00	-	-	5,354,300.00	0.02
2715	โฉนด	19738	40122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
2716	โฉนด	12861	26041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.70	60.70	3,250.00	197,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,275.00	-	197,275.00	-	-
2717	โฉนด	7393	13554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	20,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30
2718	โฉนด	14501	29019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	1671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	14	37,368.00	170,232.00	331,232.00	-	-	331,232.00	0.02
2719	โฉนด	21300	54160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.80	49.80	4,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.30
2720	โฉนด	903	415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.20	52.20	15,000.00	783,000.00	1672	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	28	3,072,800.00	3,607,200.00	4,390,200.00	-	-	4,390,200.00	0.30
2721	โฉนด	1683	2133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	25,000.00	842,500.00	1673	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	147.00	-	8,550.00	1,256,850.00	26	527,877.00	728,973.00	1,571,473.00	-	-	1,571,473.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2722	โฉนด	7237	13404	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30		
2723	โฉนด	21985	63455	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00	1674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,850.00	508,875.00	16	111,952.50	396,922.50	524,922.50	-	-	524,922.50	0.02
2724	โฉนด	11257	23178	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00	1675	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	31	1,129,950.00	85,050.00	1,870,050.00	-	-	1,870,050.00	0.02
2725	โฉนด	21237	50858	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	57.00	57.00	80,000.00	4,560,000.00	1676	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	300.00	-	5,950.00	1,785,000.00	30	1,660,050.00	124,950.00	4,684,950.00	-	-	4,684,950.00	0.30
2726	โฉนด	1191	12182	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
2727	โฉนด	6769	12743	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	1677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	590,996.00	-	-	590,996.00	0.02
2728	โฉนด	10998	22233	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	90.30	90.30	6,000.00	541,800.00	1678	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	363.00	-	8,600.00	3,121,800.00	2	62,436.00	3,059,364.00	3,601,164.00	-	-	3,601,164.00	0.02
2729	โฉนด	28429	89156	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
2730	โฉนด	28430	89157	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00	1679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	12	66,906.00	410,994.00	624,994.00	-	624,994.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 390 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2731	โฉนด	3272	4157	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30		
2732	โฉนด	28798	91191	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	1680	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	10	277,020.00	2,493,180.00	2,655,180.00	-	-	2,655,180.00	0.02
2733	โฉนด	29047	92624	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	1681	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,800.00	1,789,920.00	11	214,790.40	1,575,129.60	1,683,129.60	-	-	1,683,129.60	0.02
2734	โฉนด	28803	91289	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	1682	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	11	305,208.00	2,238,192.00	2,346,192.00	-	-	2,346,192.00	0.02
2735	โฉนด	15767	32073	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	60,000.00	2,238,000.00	1683	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	2	1,008.00	-	9,950.00	10,029,600.00	20	3,008,880.00	7,020,720.00	9,258,720.00	-	-	9,258,720.00	0.02
2736	โฉนด	30960	892	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.30		
2737	โฉนด	20705	43033	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.30		
2738	โฉนด	3390	4371	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.30		
2739	โฉนด	1376	1176	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	80,000.00	1,600,000.00	1684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	26	581,280.00	802,720.00	2,402,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 391 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,201,360.00	-	1,201,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,201,360.00	-	1,201,360.00	0.02
					2	0	0	2.20	2.20	80,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	0.02	
2740	โฉนด	3181	3693	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	6,500.00	109,200.00	1685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	342,480.00	-	342,480.00	-	-
2741	โฉนด	23798	69939	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	1686	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	3	21,888.00	707,712.00	875,712.00	-	875,712.00	-	-
2742	โฉนด	6091	11902	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	71.50	71.50	4,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.30
2743	โฉนด	1678	20418	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	4,750.00	133,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,475.00	-	133,475.00	-	-
2744	โฉนด	6979	13815	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	67.90	67.90	9,000.00	611,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,100.00	-	611,100.00	-	-
2745	โฉนด	666	392	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	17,000.00	260,100.00	1687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,650.00	1,907,325.00	44	1,449,567.00	457,758.00	717,858.00	-	-	717,858.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 392 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2746	โฉนด	7383	13544	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-		
2747	โฉนด	30727	101954	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	1.90	1.90	6,000.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30		
2748	โฉนด	30729	101956	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	1.30	1.30	6,000.00	7,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30		
2749	โฉนด	329	4076	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	3.70	103.70	4,000.00	414,800.00	1688	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	27	438,030.00	32,970.00	447,770.00	-	447,770.00	-	-
2750	โฉนด	5835	11715	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	1689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	20	267,300.00	623,700.00	934,700.00	-	934,700.00	-	-
2751	โฉนด	22988	66793	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	1690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	7	33,453.00	444,447.00	595,647.00	-	-	595,647.00	0.02
2752	โฉนด	4857	11129	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	1691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	8	129,600.00	1,490,400.00	3,990,400.00	-	-	3,990,400.00	0.02
					4	0	1	58.50	158.50	25,000.00	3,962,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,962,500.00	-	-	3,962,500.00	0.30		
2753	โฉนด	28229	87886	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	79.80	79.80	5,000.00	399,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2754	โฉนด	9855	20340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	1692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	597,668.00	-	-	597,668.00	0.02
2755	โฉนด	3316	4307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	20	433,440.00	1,011,360.00	1,191,360.00	-	1,191,360.00	-	-
												1694	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	2,700.00	66,150.00	20	19,845.00	46,305.00	46,305.00	-	-	46,305.00	0.02
					1	1	3	67.70	767.70	6,000.00	4,606,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,606,200.00	-	4,606,200.00	-	-
2756	โฉนด	9583	21000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
2757	โฉนด	17415	35189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	6,500.00	172,250.00	1695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	7	18,144.00	241,056.00	413,306.00	-	413,306.00	-	-
2758	โฉนด	17413	35187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	6,500.00	374,400.00	1696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	829,296.00	-	829,296.00	-	-
2759	โฉนด	4233	7183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.10	69.10	7,500.00	518,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,250.00	-	-	518,250.00	0.02
2760	โฉนด		78858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	10,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 394 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2761	โฉนด	17818	36660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	91.80	91.80	7,500.00	688,500.00	1697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	4	20,736.00	497,664.00	1,186,164.00	-	-	1,186,164.00	0.30
2762	โฉนด	17822	36664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	1698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.92	-	8,650.00	1,106,508.00	18	287,692.08	818,815.92	932,815.92	-	-	932,815.92	0.02
2763	โฉนด		36646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	10,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02
2764	โฉนด	12983	26342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	80.50	180.50	6,150.00	1,110,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,075.00	-	-	1,110,075.00	0.02
2765	โฉนด	22944	67055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.25	41.25	8,000.00	330,000.00	1699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,850.00	1,460,250.00	12	204,435.00	1,255,815.00	1,585,815.00	-	1,585,815.00	-	-
					3	0	0	45.25	45.25	8,000.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.30
2766	โฉนด	3428	4515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.90	132.90	26,500.00	3,521,850.00	1700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.00	-	8,600.00	3,250,800.00	56	2,470,608.00	780,192.00	4,302,042.00	-	-	4,302,042.00	0.02
					4	1	0	0.00	400.00	26,500.00	10,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000.00	-	-	10,600,000.00	0.30
2767	โฉนด	6242	11994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00	1701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	21	207,360.00	440,640.00	569,840.00	-	-	569,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 395 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2768	โฉนด	4625	9894	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	35,000.00	1,393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	-	1,393,000.00	0.30	
2769	โฉนด	742	10320	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	83.20	183.20	10,500.00	1,923,600.00	1702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	19	475,776.00	1,223,424.00	3,147,024.00	-	3,147,024.00	-	-
2770	โฉนด	200	3724	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	20,000.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-	
2771	โฉนด	5512	11180	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	29.70	129.70	6,000.00	778,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,200.00	-	-	778,200.00	0.30	
2772	โฉนด	21236	50808	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	7,500.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-	
2773	โฉนด		35356	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	37.80	137.80	10,000.00	1,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000.00	-	-	1,378,000.00	0.30	
2774	โฉนด	5968	11563	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	1703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	545,144.00	-	-	545,144.00	0.02
2775	โฉนด	18975	38900	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	2	1	41.10	941.10	3,500.00	3,293,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,293,850.00	-	-	3,293,850.00	0.30	
2776	โฉนด	6579	12597	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 396 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2777	โฉนด	22562	65377	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	1704	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	4	33,216.00	797,184.00	918,984.00	-	-	918,984.00	0.02
2778	โฉนด	29542	95739	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	3,000.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.02
2779	โฉนด	22565	65372	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	1705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	16	222,651.00	789,399.00	911,199.00	-	-	911,199.00	0.02
2780	โฉนด	22560	65375	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	1706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	16	222,651.00	789,399.00	873,399.00	-	873,399.00	-	-
2781	โฉนด	22568	65374	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	1707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	17	213,408.00	675,792.00	796,992.00	-	796,992.00	-	-
2782	โฉนด	29545	95742	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
2783	โฉนด	24924	75071	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	6,000.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
2784	โฉนด	19089	39449	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	15	3	86.80	6,386.80	6,250.00	39,917,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,917,500.00	-	39,917,500.00	-	-
2785	โฉนด	4089	7238	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	39.50	39.50	35,000.00	1,382,500.00	1708	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,700.00	405,000.00	16	89,100.00	315,900.00	1,698,400.00	-	-	1,698,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2786	โฉนด	12804	26182	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	49.70	49.70	7,000.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	347,900.00	-	-	
2787	โฉนด	12560	25146	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	1709	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	17	211,584.00	670,016.00	922,616.00	-	-	922,616.00	0.02
2788	โฉนด	26593	78920	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	76.50	76.50	6,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-	
2789	โฉนด	16017	32445	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	18.00	118.00	52,500.00	6,195,000.00	1710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	6,346,632.00	-	-	6,346,632.00	0.30
												1711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.30
												1712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.30
												1713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.30
												1714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.30
												1715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	65.40	365.40	52,500.00	19,183,500.00	1716	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	19,335,132.00	-	-	19,335,132.00	0.02
												1717	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												1718	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												1719	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												1720	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												1721	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												1722	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												1723	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	42	350,649.00	123,201.00	123,201.00	-	-	123,201.00	0.02
												1724	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	42	350,649.00	123,201.00	123,201.00	-	-	123,201.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 399 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	42	350,649.00	123,201.00	123,201.00	-	-	123,201.00	0.02
												1726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	42	350,649.00	123,201.00	123,201.00	-	-	123,201.00	0.02
												1727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	42	350,649.00	123,201.00	123,201.00	-	-	123,201.00	0.02
												1728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	42	350,649.00	123,201.00	123,201.00	-	-	123,201.00	0.02
												1729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	42	350,649.00	123,201.00	123,201.00	-	-	123,201.00	0.02
2790	โฉนด	20929	43624	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	4,000.00	302,400.00	1730	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,950.00	1,653,600.00	14	760,656.00	892,944.00	1,195,344.00	-	-	1,195,344.00	0.02
2791	โฉนด	7056	13083	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	68.20	268.20	52,500.00	14,080,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080,500.00	-	-	14,080,500.00	0.30
2792	โฉนด	2767	3265	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	1731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	6	124,560.00	1,951,440.00	2,273,440.00	-	-	2,273,440.00	0.02
2793	โฉนด	10066	20248	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00	1732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	15	106,200.00	424,800.00	645,000.00	-	-	645,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 400 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2794	โฉนด	3445	4475	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	12,000.00	426,000.00	1733	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	7,850.00	244,920.00	26	102,866.40	142,053.60	568,053.60	-	-	568,053.60	0.02
2795	โฉนด	2183	2497	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	-	367,800.00	0.30
2796	โฉนด	11502	23116	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	20.00	320.00	30,000.00	9,600,000.00	1734	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	2,304.00	-	3,750.00	8,640,000.00	11	1,036,800.00	7,603,200.00	17,203,200.00	-	-	17,203,200.00	0.30
2797	โฉนด	3919	10155	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	20,000.00	660,000.00	1735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	13	124,560.00	653,940.00	1,313,940.00	-	-	1,313,940.00	0.02
2798	โฉนด	2263	2559	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
2799	โฉนด	1548	16504	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	99.10	99.10	4,000.00	396,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400.00	-	-	396,400.00	0.30
2800	โฉนด	22043	63596	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	16	93,555.00	331,695.00	376,695.00	-	-	376,695.00	0.02
2801	โฉนด	22042	63595	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,850.00	451,350.00	35	270,810.00	180,540.00	225,540.00	-	-	225,540.00	0.02
2802	โฉนด	1155	14840	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	18,000.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 401 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2803	โฉนด	1154	14839	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	74.70	74.70	18,000.00	1,344,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,600.00	-	-	1,344,600.00	0.30	
2804	โฉนด	8632	15431	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	32.50	132.50	4,000.00	530,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-	
2805	โฉนด	224	4014	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.60	64.60	20,000.00	1,292,000.00	1738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	11	66,096.00	484,704.00	1,776,704.00	-	1,776,704.00	-	-
												1739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.06	-	8,100.00	146,286.00	43	111,177.36	35,108.64	35,108.64	-	35,108.64	-	-
2806	โฉนด	694	394	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	150,000.00	5,535,000.00	1740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	402.00	-	8,550.00	3,437,100.00	53	2,612,196.00	824,904.00	6,359,904.00	-	6,359,904.00	-	-
2807	โฉนด	2062	16624	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	1741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	30	350,325.00	350,325.00	588,325.00	-	588,325.00	-	-
2808	โฉนด	10628	21584	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	1742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	261.00	-	8,600.00	2,244,600.00	19	628,488.00	1,616,112.00	2,000,112.00	-	-	2,000,112.00	0.02
2809	โฉนด	4874	10189	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	0.40	100.40	2,500.00	251,000.00	1743	สถานพยาบาล	ตึก	3	152.62	-	9,800.00	1,495,676.00	27	658,097.44	837,578.56	1,088,578.56	-	-	1,088,578.56	0.30
2810	โฉนด	29094	92709	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	34.30	34.30	8,000.00	274,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2811	โฉนด	4142	9926	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	5	0	38.50	2,038.50	4,000.00	8,154,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,154,000.00	-	-	8,154,000.00	0.30	
2812	โฉนด	21662	58855	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	-	407,500.00	0.30	
2813	โฉนด	1529	1459	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30	
2814	โฉนด	17808	36075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	80,000.00	1,784,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,000.00	-	-	1,784,000.00	0.30	
2815	โฉนด	25195	75549	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	1744	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	17	186,048.00	589,152.00	926,352.00	-	926,352.00	-	-
2816	โฉนด	25193	75547	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	1745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	102.00	-	7,600.00	775,200.00	15	155,040.00	620,160.00	872,160.00	-	-	872,160.00	0.30
2817	โฉนด	9989	19795	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.84	-	8,850.00	432,234.00	2	8,644.68	423,589.32	543,589.32	-	-	543,589.32	0.02
2818	โฉนด	22921	70298	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30	
2819	โฉนด	3474	4508	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00	1747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	53	554,040.00	174,960.00	470,760.00	-	470,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 403 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2820	โฉนด	2258	2605	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	1	2.20	102.20	45,000.00	4,599,000.00	1748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	-	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	7	430,000.00	1,290,000.00	5,889,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	200.00	-	-	-	-	-	-	-	5,889,000.00	-	5,889,000.00	0.02
												1749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	-	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	7	430,000.00	1,290,000.00	5,889,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,944,500.00	-	2,944,500.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,944,500.00	-	2,944,500.00	0.02
2821	โฉนด	10008	19716	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.02
2822	โฉนด	7653	13838	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
2823	โฉนด	2135	2380	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	91.20	91.20	4,250.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.30
2824	โฉนด	2647	3358	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	62.47	62.47	15,000.00	937,050.00	1750	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	74.50	-	7,850.00	584,825.00	41	543,887.25	40,937.75	977,987.75	-	977,987.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2825	โฉนด	12374	24638	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	1751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	19	987,660.00	74,340.00	434,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	33.33	-	-	-	-	-	-	144,765.52	-	144,765.52	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	80.00	66.67	-	-	-	-	-	-	289,574.48	-	289,574.48	0.02
					1	0	0	69.40	69.40	12,000.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00	-	832,800.00	-	-
2826	โฉนด	5871	11672	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	2,500.00	53,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	53,750.00	-	-
2827	โฉนด	13081	26925	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	5,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
2828	โฉนด	12256	24564	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	6.75	6.75	120,000.00	810,000.00	1752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.13	97.86	8,650.00	1,333,224.50	43	1,013,250.62	319,973.88	1,129,973.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.38	30.72	-	-	-	-	-	-	354,698.80	354,698.80	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.75	50.00	-	-	-	-	-	-	577,303.66	577,303.66	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 405 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2834	โฉนด	6806	12780	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	1755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	867,104.00	-	-	867,104.00	0.02
2835	โฉนด	6943	12958	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
2836	โฉนด	21506	55244	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	4.80	104.80	10,000.00	1,048,000.00	1756	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	77,760.00	311,040.00	1,359,040.00	-	-	1,359,040.00	0.02
												1757	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	77,760.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02
												1758	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	77,760.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02
2837	โฉนด	18347	37437	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	1759	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	28	667,926.00	50,274.00	263,274.00	-	263,274.00	-	-
2838	โฉนด	26603	79147	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	14.70	14.70	6,000.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.30
2839	โฉนด	19000	39845	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	4,000.00	55,600.00	1760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,650.00	421,687.50	28	193,976.25	227,711.25	283,311.25	-	283,311.25	-	-
2840	โฉนด	19002	39847	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	4,000.00	54,400.00	1761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,650.00	421,687.50	11	50,602.50	371,085.00	425,485.00	-	-	425,485.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 407 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2841	โฉนด	5627	11260	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	60,000.00	2,292,000.00	1762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	63	1,608,200.00	283,800.00	2,575,800.00	-	2,575,800.00	-	-
2842	โฉนด	302	3927	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	44.20	44.20	2,500.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-
2843	โฉนด	10390	21070	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	33.20	33.20	80,000.00	2,656,000.00	1763	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	392.00	-	8,550.00	3,351,600.00	13	536,256.00	2,815,344.00	5,471,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	28.57	-	-	-	-	-	-	1,563,162.98	-	1,563,162.98	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	280.00	71.43	-	-	-	-	-	-	3,908,181.02	3,908,181.02	-	-
2844	โฉนด	5870	11671	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	2,500.00	52,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	52,750.00	-	-
2845	โฉนด	4298	6882	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
2846	โฉนด	773	411	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
2847	โฉนด	26729	79932	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	1764	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	85.50	-	7,500.00	641,250.00	35	596,362.50	44,887.50	704,887.50	-	-	704,887.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 408 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2848	โฉนด	9779	30100	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	40,000.00	1,596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000.00	-	-	1,596,000.00	0.02	
2849	โฉนด	26724	79927	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	40,000.00	1,004,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,000.00	-	-	1,004,000.00	0.02	
2850	โฉนด	26730	79933	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	40,000.00	644,000.00	1765	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	85.50	-	7,500.00	641,250.00	35	596,362.50	44,887.50	688,887.50	-	-	688,887.50	0.02
2851	โฉนด	26725	79928	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	40,000.00	2,412,000.00	1766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	219.00	-	8,650.00	1,894,350.00	18	492,531.00	1,401,819.00	3,813,819.00	-	-	3,813,819.00	0.02
2852	โฉนด	6179	12258	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	34.30	134.30	5,000.00	671,500.00	1767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	8,850.00	361,080.00	35	216,648.00	144,432.00	815,932.00	-	-	815,932.00	0.02
2853	โฉนด	5442	10869	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.30	
2854	โฉนด	1742	1897	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	40,000.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02	
2855	โฉนด	24985	74543	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	1768	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	18	448,156.80	1,275,523.20	1,653,523.20	-	-	1,653,523.20	0.02
2856	โฉนด	653	4454	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	32.50	132.50	6,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 409 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2857	โฉนด	18747	387337	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	7.70	107.70	10,000.00	1,077,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,000.00	-	1,077,000.00	-	-		
2858	โฉนด	18752	38342	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	7.60	107.60	10,000.00	1,076,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,000.00	-	-	1,076,000.00	0.02		
2859	โฉนด	18751	38341	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	9.90	109.90	10,000.00	1,099,000.00	1769	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	688.00	-	8,600.00	5,916,800.00	24	2,248,384.00	3,668,416.00	4,767,416.00	-	-	4,767,416.00	0.02
2860	โฉนด	1980	1998	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	22.10	122.10	10,000.00	1,221,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000.00	-	1,221,000.00	-	-		
2861	โฉนด	16859	34064	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	6,500.00	400,400.00	1770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	493,712.00	-	-	493,712.00	0.02
												1771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												1772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												1773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												1774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2862	โฉนด	31789	21817	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	5,000.00	232,000.00	1775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,600.00	1,582,400.00	8	126,592.00	1,455,808.00	1,687,808.00	-	-	1,687,808.00	0.02
2863	โฉนด	22057	64220	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	43.60	43.60	6,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.30
2864	โฉนด	16019	32294	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00	1776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,850.00	497,812.50	42	368,381.25	129,431.25	366,431.25	-	-	366,431.25	0.02
2865	โฉนด	21558	56531	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	2,500.00	79,000.00	1777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	24	201,780.00	329,220.00	408,220.00	-	-	408,220.00	0.02
2866	โฉนด	25080	75113	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	0	93.00	493.00	2,500.00	1,232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,500.00	-	-	1,232,500.00	0.30
2867	โฉนด	9604	18350	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.30	50.30	45,000.00	2,263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,500.00	-	-	2,263,500.00	0.30
2868	โฉนด	28170	94297	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
2869	โฉนด	29596	95724	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	4,000.00	178,400.00	1778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	9	124,560.00	1,259,440.00	1,437,840.00	-	1,437,840.00	-	-
2870	โฉนด	8621	15164	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	4,500.00	173,700.00	1779	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	0	0.00	129,600.00	303,300.00	-	-	303,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 411 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2871	โฉนด	5914	11752	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	62.50	62.50	15,000.00	937,500.00	1780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	52	295,488.00	93,312.00	1,030,812.00	-	-	1,030,812.00	0.02
2872	โฉนด	18397	38623	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	17,500.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.30
2873	โฉนด	1699	1599	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	60,000.00	1,614,000.00	1781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	12	217,980.00	1,339,020.00	2,953,020.00	-	-	2,953,020.00	0.02
2874	โฉนด	6224	13798	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	7,500.00	166,500.00	1782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	15	346,000.00	1,384,000.00	1,550,500.00	-	1,550,500.00	-	-
2875	โฉนด	15316	30906	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	15,000.00	199,500.00	1783	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	6	7,290.00	114,210.00	313,710.00	-	-	313,710.00	0.02
					1	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2876	โฉนด	32139	105705	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.20	31.20	5,250.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.30
2877	โฉนด	31923	104914	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	5,250.00	205,800.00	1784	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	3	37,680.00	590,320.00	796,120.00	-	-	796,120.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	1785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	3	8,496.00	274,704.00	379,704.00	-	-	379,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	0	57.20	57.20	5,250.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	-	300,300.00	0.30		
2878	โฉนด	13295	26666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	80,000.00	2,232,000.00	1786	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	239.77	-	8,600.00	2,062,022.00	36	1,278,453.64	783,568.36	3,015,568.36	-	-	3,015,568.36	0.30
2879	โฉนด	13294	26665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.90	26.90	80,000.00	2,152,000.00	1787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	239.78	-	8,650.00	2,074,097.00	37	1,327,422.08	746,674.92	2,898,674.92	-	-	2,898,674.92	0.30
2880	โฉนด	32608	4057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	4,000.00	203,200.00	1788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	5	172,000.00	3,268,000.00	3,471,200.00	-	3,471,200.00	-	-
2881	โฉนด	9923	19729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
2882	โฉนด	9580	20997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	1789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	448,268.00	-	-	448,268.00	0.30
2883	โฉนด	23661	68866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.75	51.75	3,250.00	168,187.50	1790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	34	972,486.00	704,214.00	872,401.50	-	872,401.50	-	-
					3	0	0	68.00	68.00	3,250.00	221,000.00	1791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	272.00	-	8,100.00	2,203,200.00	8	176,256.00	2,026,944.00	2,247,944.00	-	-	2,247,944.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	1792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	508,192.00	-	-	508,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	1793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	508,192.00	-	-	508,192.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	1794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	508,192.00	-	-	508,192.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	1795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	508,192.00	-	-	508,192.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	1796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	508,192.00	-	-	508,192.00	0.02
					1	15	1	43.35	6,143.35	3,250.00	19,965,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,965,887.50	-	19,965,887.50	-	-
2884	โฉนด	4952	10676	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	1797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	4	15,552.00	373,248.00	433,248.00	-	-	433,248.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	1798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	4	31,104.00	746,496.00	866,496.00	-	-	866,496.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	1799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	4	15,552.00	373,248.00	433,248.00	-	-	433,248.00	0.02
					1	0	0	82.30	82.30	5,000.00	411,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,500.00	-	411,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2885	โฉนด	16489	33138	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00	1800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,100.00	357,210.00	6	21,432.60	335,777.40	657,377.40	-	-	657,377.40	0.02
2886	โฉนด	1795	22409	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	4,000.00	198,400.00	1801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,850.00	1,053,150.00	8	84,252.00	968,898.00	1,167,298.00	-	1,167,298.00	-	-
2887	โฉนด	14955	30366	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	66.30	66.30	5,000.00	331,500.00	1802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	21	194,400.00	413,100.00	744,600.00	-	-	744,600.00	0.02
2888	โฉนด	5087	10762	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	14.80	114.80	12,000.00	1,377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,600.00	-	1,377,600.00	-	-
2889	โฉนด	16712	33769	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	15,000.00	166,500.00	1803	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,600.00	503,100.00	33	281,736.00	221,364.00	387,864.00	-	387,864.00	-	-
2890	โฉนด	20423	42086	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	1804	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	10	77,520.00	697,680.00	814,080.00	-	-	814,080.00	0.02
2891	โฉนด	16502	33594	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
2892	โฉนด	16503	33595	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
2893	โฉนด	16501	33593	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 415 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2894	โฉนด	13257	29264	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	1805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	29	274,032.00	296,868.00	538,368.00	-	538,368.00	-	-
2895	โฉนด	30119	98944	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	35.90	35.90	45,000.00	1,615,500.00	1806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	26	408,240.00	563,760.00	2,179,260.00	-	-	2,179,260.00	0.30
2896	โฉนด	30115	98940	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	45,000.00	1,062,000.00	1807	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	7	311,400.00	1,418,600.00	2,480,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,240,300.00	-	1,240,300.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,240,300.00	-	1,240,300.00	0.02
2897	โฉนด	30108	98933	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
2898	โฉนด	30109	98934	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	46.10	46.10	8,000.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	-	368,800.00	0.30
2899	โฉนด	8427	15207	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.80	27.80	80,000.00	2,224,000.00	1808	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	510.00	-	8,800.00	4,488,000.00	34	2,603,040.00	1,884,960.00	4,108,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	468.40	91.84	-	-	-	-	-	-	3,773,668.86	3,773,668.86	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2908	โฉนด	31892	104520	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	17.00	17.00	3,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
2909	โฉนด	17322	35385	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	1810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	32	200,718.00	170,982.00	258,182.00	-	-	258,182.00	0.02
2910	โฉนด	19729	40579	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	7,500.00	183,000.00	1811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	1,023,780.00	-	-	1,023,780.00	0.02
2911	โฉนด	9427	17622	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	8,750.00	571,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,375.00	-	-	571,375.00	0.02
2912	โฉนด	8996	102449	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	96.30	96.30	7,500.00	722,250.00	1812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	38	1,135,200.00	584,800.00	1,307,050.00	-	1,307,050.00	-	-
2913	โฉนด	11353	23109	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00	1813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	12	130,410.00	801,090.00	1,029,890.00	-	1,029,890.00	-	-
2914	โฉนด	235	4147	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	1814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	24	193,914.00	316,386.00	389,186.00	-	-	389,186.00	0.02
2915	โฉนด	23093	67329	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	7,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.02
2916	โฉนด	3987	8475	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1815	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,950.00	571,200.00	24	217,056.00	354,144.00	498,144.00	-	-	498,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	93.60	393.60	6,000.00	2,361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,600.00	-	2,361,600.00	-	-	
2917	โฉนด	1902	1793	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	-	422,500.00	0.30	
2918	โฉนด	26879	89428	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	5,000.00	113,000.00	1816	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,600.00	912,000.00	3	27,360.00	884,640.00	997,640.00	-	-	997,640.00	0.30
2919	โฉนด	14494	29542	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	11.70	111.70	750.00	83,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,775.00	-	-	83,775.00	0.30	
2920	โฉนด	24014	70347	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.02	
2921	โฉนด	10707	21747	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	1817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	35	340,200.00	226,800.00	378,800.00	-	378,800.00	-	-
2922	โฉนด	8656	15183	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	-	147,700.00	0.30	
2923	โฉนด	18243	37224	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	1818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,650.00	674,700.00	16	148,434.00	526,266.00	659,466.00	-	-	659,466.00	0.02
2924	โฉนด	9534	20951	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 419 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925				หมู่ ต.	2			0.00			1819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	5	22,680.00	430,920.00	430,920.00	-	430,920.00	-	-	
2926	โฉนด	23778	70074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.50	125.50	2,000.00	251,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-		
2927	โฉนด	3669	9145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	3.50	203.50	2,500.00	508,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,750.00	-	-	508,750.00	0.02		
					4	2	1	0.00	900.00	2,500.00	2,250,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30		
2928	โฉนด	10621	21956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	3,050.00	91,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30		
2929	โฉนด	11563	23206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	1820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	36	699,871.50	428,953.50	1,868,953.50	-	-	1,868,953.50	0.30
2930	โฉนด	732	6803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
2931	โฉนด	9803	19131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.00	83.00	15,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-		
2932	โฉนด	14023	28642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00	1821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	69	1,262,208.00	398,592.00	919,392.00	-	919,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 420 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2933	โฉนด	10639	22498	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
2934	โฉนด	15380	31700	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	1822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	947,328.00	-	-	947,328.00	0.02
2935	โฉนด	15413	31733	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	1,017,360.00	-	-	1,017,360.00	0.02
2936	โฉนด	15363	31683	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02	
2937	โฉนด	15403	31723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	9	65,664.00	663,936.00	933,936.00	-	933,936.00	-	-
2938	โฉนด	5228	10920	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	1825	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	134.75	-	8,550.00	1,152,112.50	9	103,690.12	1,048,422.38	1,160,022.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	96.25	71.43	-	-	-	-	-	-	828,603.98	828,603.98	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	28.57	-	-	-	-	-	-	331,418.39	-	331,418.39	0.30
2939	โฉนด	13405	27096	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	94.70	294.70	4,400.00	1,296,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,680.00	-	-	1,296,680.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 421 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2940	โฉนด	13403	27094	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	74.80	374.80	4,400.00	1,649,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,120.00	-	-	1,649,120.00	0.30	
2941	โฉนด	13404	27095	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	0.20	300.20	4,400.00	1,320,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,880.00	-	-	1,320,880.00	0.30	
2942	โฉนด	23234	67753	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.10	17.10	4,000.00	68,400.00	1826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,650.00	761,200.00	22	258,808.00	502,392.00	570,792.00	-	-	570,792.00	0.30
2943	โฉนด	10057	20425	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	72.00	72.00	3,750.00	270,000.00	1827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,366,128.00	-	-	1,366,128.00	0.02
												1828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,096,128.00	-	-	1,096,128.00	0.02
					1	1	3	99.60	799.60	3,750.00	2,998,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,500.00	-	2,998,500.00	-	-	
2944	โฉนด	28661	89259	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00	1829	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	9	156,516.30	1,582,553.70	1,884,953.70	-	-	1,884,953.70	0.02
2945	โฉนด	28795	91188	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	1830	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	12	356,076.00	2,187,324.00	2,431,524.00	-	2,431,524.00	-	-
2946	โฉนด	28804	91290	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	1831	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	11	305,208.00	2,238,192.00	2,346,192.00	-	-	2,346,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2947	โฉนด	20927	43622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.10	34.10	4,000.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30	
2948	โฉนด	7172	13239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	60,000.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.02	
2949	โฉนด	7169	13318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	60,000.00	882,000.00	1832	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	37	1,247,616.00	701,784.00	1,583,784.00	-	1,583,784.00	-	-
2950	โฉนด	294	4804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	18,000.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	-	550,800.00	0.02	
2951				หมู่ ต.	3				0.00			1833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,650.00	3,736,800.00	14	672,624.00	3,064,176.00	3,064,176.00	-	-	3,064,176.00	0.30
2952	โฉนด	14300	16228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	5,250.00	176,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,925.00	-	-	176,925.00	0.02	
2953	โฉนด	7074	13722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	40,000.00	1,112,000.00	1834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	21	553,600.00	1,176,400.00	2,288,400.00	-	2,288,400.00	-	-
2954	โฉนด	26981	80436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	1835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	2	9,072.00	444,528.00	641,928.00	-	-	641,928.00	0.02
2955	โฉนด	20272	41778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	1836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,100.00	479,520.00	15	95,904.00	383,616.00	524,016.00	-	-	524,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2956	โฉนด	10934	22438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.90	84.90	6,000.00	509,400.00	1837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.25	-	8,850.00	1,294,312.50	2	25,886.25	1,268,426.25	1,777,826.25	-	-	1,777,826.25	0.02
2957	โฉนด	1654	19669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.90	62.90	4,000.00	251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,600.00	-	251,600.00	-	-
2958	โฉนด	6109	13069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	14.70	514.70	8,750.00	4,503,625.00	1838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3,237.00	-	8,850.00	28,647,450.00	9	2,578,270.50	26,069,179.50	30,572,804.50	-	30,572,804.50	-	-
2959	โฉนด	24818	74106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	80,000.00	1,360,000.00	1839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	2,154,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,077,035.00	-	1,077,035.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,077,035.00	-	1,077,035.00	0.02
2960	โฉนด	24810	74098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	80,000.00	1,560,000.00	1840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	20	350,325.00	817,425.00	2,377,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,188,712.50	-	1,188,712.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,188,712.50	-	1,188,712.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 424 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2961	โฉนด	24813	74101	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	1841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	20	233,550.00	544,950.00	958,950.00	-	-	958,950.00	0.02
2962	โฉนด	24809	74097	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	1.30	1.30	40,000.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
2963	โฉนด	19762	40739	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	11.80	11.80	2,500.00	29,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	-	29,500.00	0.30
2964	โฉนด	16141	32925	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.20	15.20	6,000.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.30
2965	โฉนด	22359	64683	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	4.60	304.60	4,000.00	1,218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,400.00	-	1,218,400.00	-	-
2966	โฉนด	22358	64682	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	55.10	55.10	20,000.00	1,102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,000.00	-	-	1,102,000.00	0.30
2967	โฉนด	7514	13663	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	45.10	45.10	2,500.00	112,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,750.00	-	-	112,750.00	0.30
2968	โฉนด	6908	12923	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.02
2969	โฉนด	3451	4481	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 425 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2970	โฉนด	23666	68807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	1842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	29	203,904.00	220,896.00	351,696.00	-	351,696.00	-	-
2971	โฉนด	5531	11249	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
2972	โฉนด	18946	39055	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	1843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,850.00	934,560.00	6	56,073.60	878,486.40	1,182,486.40	-	-	1,182,486.40	0.02
2973	โฉนด	24295	72536	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	99.60	99.60	6,000.00	597,600.00	1844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,850.00	654,900.00	49	497,724.00	157,176.00	754,776.00	-	754,776.00	-	-
2974	โฉนด	24294	72535	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	3.10	103.10	6,000.00	618,600.00	1845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	30,618.00	406,782.00	1,025,382.00	-	-	1,025,382.00	0.02
												1846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	30,618.00	406,782.00	406,782.00	-	-	406,782.00	0.02
2975	โฉนด	22541	65641	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	57.20	57.20	5,000.00	286,000.00	1847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	4	46,728.00	1,121,472.00	1,407,472.00	-	1,407,472.00	-	-
2976	โฉนด	4227	6807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	17.30	17.30	80,000.00	1,384,000.00	1848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	73	894,064.00	282,336.00	1,666,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	27.94	-	-	-	-	-	-	465,574.28	-	465,574.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 426 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	-	-	-	-	-	833,168.00	833,168.00	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	22.06	-	-	-	-	-	-	367,593.72	367,593.72	-	-	
2977	โฉนด	5657	11323	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	25.80	125.80	5,000.00	629,000.00	1849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,100.00	731,025.00	12	102,343.50	628,681.50	1,257,681.50	-	1,257,681.50	-	-
2978	โฉนด	8251	15989	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	30.10	30.10	40,000.00	1,204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,000.00	-	-	1,204,000.00	0.30	
2979	โฉนด	32240	106559	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	3,900.00	150,540.00	1850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	4	31,140.00	747,360.00	897,900.00	-	-	897,900.00	0.02
2980	โฉนด	32244	106563	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	3,550.00	104,015.00	1851	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	71.50	-	7,600.00	543,400.00	5	27,170.00	516,230.00	620,245.00	-	620,245.00	-	-
2981	โฉนด	25225	75722	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.30	
2982	โฉนด	18400	38626	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	80.10	180.10	3,500.00	630,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,350.00	-	-	630,350.00	0.30	
2983	โฉนด	18394	38620	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	61.10	61.10	20,000.00	1,222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,000.00	-	1,222,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2984	โฉนด	14261	28882	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	52.00	52.00	17,500.00	910,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.30	
2985	โฉนด	18395	38621	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	62.30	62.30	17,500.00	1,090,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,250.00	-	1,090,250.00	-	-	
2986	โฉนด	18402	38628	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	69.30	169.30	3,500.00	592,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,550.00	-	-	592,550.00	0.30	
2987	โฉนด	18391	38617	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.70	56.70	20,000.00	1,134,000.00	1852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	25	177,000.00	265,500.00	1,399,500.00	-	1,399,500.00	-	-
2988	โฉนด	80	574	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	150,000.00	4,500,000.00	1853	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	37	1,378,944.00	775,656.00	5,275,656.00	-	-	5,275,656.00	0.02
2989	โฉนด	1689	1601	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	60,000.00	2,196,000.00	1854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	25	359,840.00	539,760.00	2,735,760.00	-	2,735,760.00	-	-
2990	โฉนด	8658	15185	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-	
2991	โฉนด	16154	32938	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30	
2992	โฉนด	2583	3046	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.90	20.90	100,000.00	2,090,000.00	1855	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	283.48	99.99	8,550.00	2,423,784.78	54	1,842,076.43	581,708.35	2,671,708.35	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.47	-	-	-	-	-	-	226,293.70	-	226,293.70	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.48	5.81	-	-	-	-	-	-	155,226.25	-	155,226.25	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	28.57	-	-	-	-	-	-	763,307.07	-	763,307.07	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	81.00	28.57	-	-	-	-	-	-	763,307.07	-	763,307.07	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	81.00	28.57	-	-	-	-	-	-	763,574.25	-	763,574.25	0.02
2993	โฉนด	9647	18360	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00	1856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	101.43	-	8,100.00	821,583.00	17	197,179.92	624,403.08	860,403.08	-	-	860,403.08	0.02
2994	โฉนด	3485	4459	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	85.60	85.60	10,500.00	898,800.00	1857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	1,132,080.00	-	-	1,132,080.00	0.02
												1858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	8,100.00	447,120.00	28	205,675.20	241,444.80	241,444.80	-	-	241,444.80	0.02
												1859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	8,100.00	447,120.00	28	205,675.20	241,444.80	241,444.80	-	-	241,444.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	8,100.00	447,120.00	28	205,675.20	241,444.80	241,444.80	-	-	241,444.80	0.02	
2995	โฉนด	22143	63981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.90	114.90	40,000.00	4,596,000.00	1861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	265.20	-	8,600.00	2,280,720.00	24	866,673.60	1,414,046.40	6,010,046.40	-	6,010,046.40	-	-
2996	โฉนด	4479	9223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.20	66.20	7,500.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	-	496,500.00	0.30
2997	โฉนด	23856	68958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	1862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	492,072.00	-	-	492,072.00	0.02
2998	โฉนด	8049	14094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.30
2999	โฉนด	5794	11603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	8,000.00	487,200.00	1863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	21	233,280.00	495,720.00	982,920.00	-	-	982,920.00	0.02
3000	โฉนด	661	3860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	56.90	156.90	4,000.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-
3001	โฉนด	12700	25544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	1864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	24	492,480.00	803,520.00	966,120.00	-	-	966,120.00	0.02
3002	โฉนด	12700	25545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3003	โฉนด	1252	12232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	1865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	13	205,524.00	1,079,001.00	1,240,601.00	-	-	1,240,601.00	0.02
3004	โฉนด	2745	3237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
3005	โฉนด	31535	103890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.40	3.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3006	โฉนด	29638	99006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	61.60	1,361.60	2,500.00	3,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,404,000.00	-	3,404,000.00	-	-
3007	โฉนด	909	818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	25,000.00	717,500.00	1866	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	29	495,360.00	536,640.00	1,254,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	23.33	-	-	-	-	-	-	292,590.86	-	292,590.86	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	92.00	76.67	-	-	-	-	-	-	961,549.14	961,549.14	-	-
3008				หมู่ ต.	2				0.00			1867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	672,624.00	-	-	672,624.00	0.02
3009	โฉนด	338	3760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	54.60	154.60	2,500.00	386,500.00	1868	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	2	13,120.00	642,880.00	1,029,380.00	-	-	1,029,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 431 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3010	โฉนด	4991	10546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	4,000.00	249,200.00	1869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	696,320.00	-	-	696,320.00	0.02
3011	โฉนด	12186	24514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00	1870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	38	1,278,816.00	658,784.00	959,784.00	-	-	959,784.00	0.02
3012	โฉนด	9603	17579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	7,500.00	284,250.00	1871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	22	275,400.00	534,600.00	818,850.00	-	818,850.00	-	-
3013	โฉนด	23362	68079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00	1872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	503,634.00	-	-	503,634.00	0.02
3014	โฉนด	9315	17499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
3015	โฉนด	6064	11957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.80	47.80	15,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.30
3016	โฉนด	18180	37250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	1873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	262,440.00	466,560.00	810,560.00	-	-	810,560.00	0.02
3017	โฉนด	15323	31333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	30,000.00	1,545,000.00	1874	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	317,628.00	616,572.00	2,161,572.00	-	-	2,161,572.00	0.02
												1875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	22	264,690.00	513,810.00	513,810.00	-	513,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3018	โฉนด	30258	98605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.90	36.90	30,000.00	1,107,000.00	1876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	1,573,560.00	-	-	1,573,560.00	0.30
3019	โฉนด	13278	28133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.30	43.30	12,000.00	519,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	-	519,600.00	0.30
3020	โฉนด	6097	11966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.40	32.40	12,000.00	388,800.00	1877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	12	167,118.00	1,026,582.00	1,415,382.00	-	-	1,415,382.00	0.30
3021	โฉนด	850	714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.50	30.50	80,000.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.30
3022	โฉนด	29696	96070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	80,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30
					2	0	0	1.70	1.70	80,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
3023	โฉนด	19788	40614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	1878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	6	49,824.00	780,576.00	1,313,076.00	-	-	1,313,076.00	0.02
3024	โฉนด	30426	99878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	25,000.00	537,500.00	1879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	113	631,104.00	199,296.00	736,796.00	-	-	736,796.00	0.02
3025	โฉนด	26462	78242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.40	35.40	4,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 433 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3026	โฉนด	9154	86	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	1880	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	340.68	-	8,550.00	2,912,814.00	44	2,213,738.64	699,075.36	1,141,575.36	-	1,141,575.36	-	-
3027	โฉนด	17436	35581	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
3028	โฉนด	8697	15244	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	55.00	355.00	6,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.30
3029	โฉนด	2713	3208	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	100,000.00	1,140,000.00	1881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	26	305,172.00	421,428.00	1,561,428.00	-	-	1,561,428.00	0.02
3030	น.ส.3		1256	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	35,000.00	385,000.00	1882	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	60	566,142.50	99,907.50	484,907.50	-	99,907.50	385,000.00	0.02
3031	โฉนด	24175	71953	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
3032	โฉนด	5730	11398	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.30
3033	โฉนด	6028	11843	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	1883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,100.00	269,325.00	12	37,705.50	231,619.50	346,819.50	-	346,819.50	-	-
3034	โฉนด	6016	11831	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	1884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	34	180,873.00	130,977.00	246,177.00	-	-	246,177.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3035	โฉนด	6032	11847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	1885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	12	39,690.00	243,810.00	359,010.00	-	-	359,010.00	0.02
3036	โฉนด	6029	11844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	1886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	14	103,545.00	471,705.00	704,805.00	-	-	704,805.00	0.02
3037	โฉนด	6024	11839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,000.00	117,900.00	1887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	17	68,040.00	215,460.00	333,360.00	-	-	333,360.00	0.02
3038	โฉนด	6006	11821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	1888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	32	168,399.00	143,451.00	258,651.00	-	-	258,651.00	0.02
3039	โฉนด	6033	11848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	1889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	12	39,690.00	243,810.00	359,010.00	-	-	359,010.00	0.02
3040	โฉนด	6021	11836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	1890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	53	215,460.00	68,040.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02
3041	โฉนด	6031	11846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	1891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,100.00	262,440.00	34	152,215.20	110,224.80	225,424.80	-	-	225,424.80	0.02
3042	โฉนด	9503	18029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	1892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,100.00	178,200.00	21	57,024.00	121,176.00	354,776.00	-	354,776.00	-	-
3043	โฉนด	910	4055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	4,000.00	208,800.00	1893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,850.00	1,221,300.00	13	195,408.00	1,025,892.00	1,234,692.00	-	-	1,234,692.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	โฉนด	27816	86092	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	1894	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	12	165,984.00	1,019,616.00	1,164,816.00	-	-	1,164,816.00	0.02
3045	โฉนด		68481	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
3046	โฉนด	26604	79148	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.30
3047	โฉนด	4324	9272	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	80.50	80.50	60,000.00	4,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000.00	-	-	4,830,000.00	0.30
3048	โฉนด	12622	25927	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	46.70	46.70	30,000.00	1,401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,000.00	-	-	1,401,000.00	0.30
3049	โฉนด	9825	19849	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	99.75	199.75	22,000.00	4,394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,394,500.00	-	-	4,394,500.00	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	22,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	22,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30
					2	0	0	20.25	20.25	22,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 436 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	9.00	9.00	22,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30	
					3	0	1	68.00	168.00	22,000.00	3,696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,696,000.00	-	-	3,696,000.00	0.30	
					1	7	2	29.50	3,029.50	22,000.00	66,649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,649,000.00	-	50,000,000.00	16,649,000.00	0.01	
3050	โฉนด	12752	25633	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	1895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	567,024.00	-	567,024.00	-	-
3051	โฉนด	3891	9623	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	-	304,200.00	0.30	
3052	โฉนด	9343	17527	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	1896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	8,850.00	456,660.00	2	9,133.20	447,526.80	559,026.80	-	-	559,026.80	0.02
3053	โฉนด	2566	26559	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	1897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	36	381,672.00	233,928.00	529,428.00	-	-	529,428.00	0.02
3054	โฉนด	4163	6579	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	7.80	7.80	10,000.00	78,000.00	1898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	49.50	-	8,650.00	428,175.00	10	42,817.50	385,357.50	463,357.50	-	-	463,357.50	0.30
3055	โฉนด	3648	6566	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	5.40	5.40	3,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3056	โฉนด	7.4	6578	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	7.40	7.40	10,000.00	74,000.00	1899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	49.50	-	8,650.00	428,175.00	10	42,817.50	385,357.50	459,357.50	-	-	459,357.50	0.30
3057	โฉนด	786	3945	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	7,800.00	131,820.00	1900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	347.40	-	8,650.00	3,005,010.00	32	1,622,705.40	1,382,304.60	1,514,124.60	-	-	1,514,124.60	0.02
3058	โฉนด	11008	22288	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.02
3059	โฉนด	28998	92328	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	1901	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	10	123,695.00	1,113,255.00	1,215,255.00	-	-	1,215,255.00	0.30
3060	โฉนด	18935	39023	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	2,500.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	-	45,250.00	0.30
3061	โฉนด	1848	1803	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	1902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	38	406,296.00	209,304.00	528,804.00	-	-	528,804.00	0.02
3062	โฉนด	7606	13766	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
3063	โฉนด	19005	39017	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	1903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	11	85,536.00	627,264.00	715,264.00	-	715,264.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	4,000.00	81,000.00	1904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	11	78,732.00	577,368.00	658,368.00	-	-	658,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 438 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	38.75	138.75	4,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-	
3064	โฉนด	7135	13282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30	
3065	โฉนด	18753	38343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.60	99.60	10,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	996,000.00	-	-	
3066	โฉนด	18756	38346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	52.80	152.80	10,000.00	1,528,000.00	1905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,650.00	3,010,200.00	31	1,565,304.00	1,444,896.00	2,972,896.00	-	-	2,972,896.00	0.02
3067	โฉนด	1979	1996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.20	114.20	10,000.00	1,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,000.00	-	1,142,000.00	-	-	
3068	โฉนด	1981	1999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.60	106.60	10,000.00	1,066,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,000.00	-	1,066,000.00	-	-	
3069	โฉนด	851	3893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	1906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	37	513,216.00	288,684.00	484,684.00	-	-	484,684.00	0.02
3070	โฉนด	16843	34113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30	
3071	โฉนด	28807	91392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 439 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3072	โฉนด	72	218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	120,000.00	7,728,000.00	1907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	61	1,643,500.00	519,000.00	8,247,000.00	-	8,247,000.00	-	-
												1908	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	44	1,643,500.00	519,000.00	519,000.00	-	-	519,000.00	0.02
3073	โฉนด	8150	14469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.70	41.70	25,000.00	1,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.00	-	-	1,042,500.00	0.30
3074	โฉนด	28173	94300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.30
3075	โฉนด	28171	94298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
3076	โฉนด	28175	94302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	-	192,800.00	0.30
3077	โฉนด	29598	95726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00	1909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	10	138,400.00	1,245,600.00	1,370,400.00	-	-	1,370,400.00	0.02
3078	โฉนด	29397	3076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.10	61.10	8,000.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	-	488,800.00	0.30
3079	โฉนด	28172	94299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 440 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3080	โฉนด	28174	94301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.40	24.40	4,000.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	-	97,600.00	0.30	
3081	โฉนด	2474	2940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	1910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	7	58,128.00	772,272.00	995,272.00	-	-	995,272.00	0.02
3082	โฉนด	8899	15636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	1911	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	11	124,560.00	913,440.00	1,288,440.00	-	-	1,288,440.00	0.02
3083	โฉนด	30043	86187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	1912	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	13	59,400.00	48,600.00	73,600.00	-	-	73,600.00	0.02
					1	0	0	84.40	84.40	2,500.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	
3084	โฉนด	29447	97561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.40	46.40	4,000.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	185,600.00	-	-	
3085	โฉนด	9885	21125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	70.70	170.70	8,000.00	1,365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,600.00	-	-	1,365,600.00	0.30	
3086	โฉนด	21824	58971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.60	11.60	17,000.00	197,200.00	1913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	372,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	124,040.93	-	124,040.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3092	โฉนด	2860	3343	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-	
3093	โฉนด	4929	10360	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	2	15.70	615.70	6,000.00	3,694,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,694,200.00	-	-	3,694,200.00	0.30	
3094	โฉนด	7385	13546	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-	
3095	โฉนด	27723	85582	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	25,000.00	281,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	-	281,250.00	0.30	
					2	0	0	27.65	27.65	25,000.00	691,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,250.00	-	691,250.00	-	-	
3096	โฉนด	4827	10171	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	90,000.00	1,512,000.00	1919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	6	51,900.00	813,100.00	2,325,100.00	-	-	2,325,100.00	0.02
3097	โฉนด	830	856	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	11.60	11.60	15,000.00	174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-	
3098	โฉนด	3202	4165	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	70.00	170.00	2,500.00	425,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-	
3099	โฉนด	23695	68839	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	1920	บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์)	ตึก	3	66.00	-	7,700.00	508,200.00	20	152,460.00	355,740.00	544,740.00	-	-	544,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3100	โฉนด	12405	24822	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	89.10	89.10	2,500.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	-	222,750.00	0.30	
3101	โฉนด	29827	97287	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	1921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	2	7,128.00	349,272.00	579,672.00	-	-	579,672.00	0.02
3102	โฉนด	6818	12792	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	1922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.60	-	8,100.00	498,960.00	3	14,968.80	483,991.20	722,991.20	-	-	722,991.20	0.02
3103	โฉนด	7959	14380	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.90	28.90	12,000.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	-	346,800.00	0.30	
3104	โฉนด	544	1295	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	64.00	364.00	70,000.00	25,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,480,000.00	-	-	25,480,000.00	0.30	
					3	0	1	78.70	178.70	70,000.00	12,509,000.00	1923	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	270.00	-	5,500.00	1,485,000.00	33	831,600.00	653,400.00	13,162,400.00	-	-	13,162,400.00	0.30
												1924	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	33	133,280.00	104,720.00	104,720.00	-	-	104,720.00	0.30
												1925	ภัตตาคาร	ตึก	3	30.00	-	6,950.00	208,500.00	33	116,760.00	91,740.00	91,740.00	-	-	91,740.00	0.30
												1926	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,600.00	184,800.00	33	103,488.00	81,312.00	81,312.00	-	-	81,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 444 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3105	โฉนด	3606	4869	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00	1927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.30	-	8,850.00	551,355.00	12	77,189.70	474,165.30	2,482,165.30	-	-	2,482,165.30	0.02
3106	โฉนด	9540	20957	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.80	23.80	4,000.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30
3107	โฉนด	20149	41249	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	7.80	107.80	4,000.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	-	431,200.00	0.30
3108	โฉนด	29888	97519	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	3.90	3.90	6,000.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
3109	โฉนด	23945	69946	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	1928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	21	465,024.00	988,176.00	1,186,576.00	-	-	1,186,576.00	0.02
3110	โฉนด	3580	4703	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	1929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	38	479,556.00	247,044.00	330,644.00	-	330,644.00	-	-
3111	โฉนด	17663	35572	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	1930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	35	486,000.00	324,000.00	713,600.00	-	-	713,600.00	0.02
3112	โฉนด	17661	35570	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	-	357,600.00	0.30
3113	โฉนด	19685	40352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	5,250.00	195,300.00	1931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	8	38,232.00	439,668.00	634,968.00	-	634,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 445 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3114	โฉนด	21589	56489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	1932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	33	712,320.00	559,680.00	704,430.00	-	-	704,430.00	0.02
3115	โฉนด	20317	41895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	25,000.00	522,500.00	1933	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	48.00	-	7,400.00	355,200.00	70	330,336.00	24,864.00	547,364.00	-	-	547,364.00	0.30
3116	โฉนด	5118	10713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.00	35.00	40,000.00	1,400,000.00	1934	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	4	102.30	-	7,500.00	767,250.00	69	713,542.50	53,707.50	1,453,707.50	-	-	1,453,707.50	0.30
												1935	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	4	102.30	-	7,500.00	767,250.00	69	713,542.50	53,707.50	53,707.50	-	-	53,707.50	0.30
					2	0	0	47.80	47.80	40,000.00	1,912,000.00	1936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.30	-	8,650.00	910,845.00	58	692,242.20	218,602.80	2,130,602.80	-	-	2,130,602.80	0.02
												1937	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	78.97	-	7,500.00	592,275.00	31	550,815.75	41,459.25	41,459.25	-	-	41,459.25	0.02
3117	โฉนด	5119	10714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.70	87.70	40,000.00	3,508,000.00	1938	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	102.30	-	7,500.00	767,250.00	69	583,110.00	184,140.00	3,692,140.00	-	-	3,692,140.00	0.02
												1939	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	99.98	-	7,500.00	749,850.00	69	569,886.00	179,964.00	179,964.00	-	-	179,964.00	0.02
												1940	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	79.22	-	7,500.00	594,150.00	66	552,559.50	41,590.50	41,590.50	-	-	41,590.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 446 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1941	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	79.22	-	7,500.00	594,150.00	66	451,554.00	142,596.00	142,596.00	-	-	142,596.00	0.02
3118	โฉนด	20320	41898	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	40,000.00	1,340,000.00	1942	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	10	214,560.00	500,640.00	1,840,640.00	-	-	1,840,640.00	0.02
3119	โฉนด	20318	41896	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.30
3120	โฉนด	1817	1750	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	54.90	54.90	4,000.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.30
3121	โฉนด	1166	12206	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	79.40	79.40	4,000.00	317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	-	317,600.00	0.30
3122	โฉนด	3178	3690	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	1943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	18	110,448.00	314,352.00	422,252.00	-	-	422,252.00	0.02
3123	โฉนด	974	554	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	65.10	65.10	70,000.00	4,557,000.00	1944	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,450.00	3,218,400.00	26	2,735,640.00	482,760.00	5,039,760.00	-	-	5,039,760.00	0.02
3124	โฉนด	30207	98761	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	1945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	8	55,224.00	635,076.00	810,276.00	-	-	810,276.00	0.02
3125	โฉนด	30243	98797	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	3.30	103.30	6,000.00	619,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,800.00	-	-	619,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 447 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3126	โฉนด	30148	98702	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1946	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	118.00	-	7,700.00	908,600.00	3	27,258.00	881,342.00	1,061,342.00	-	-	1,061,342.00	0.02
3127	โฉนด	30235	98789	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30
3128	โฉนด	30162	98716	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00	1947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,100.00	955,800.00	5	47,790.00	908,010.00	1,207,410.00	-	-	1,207,410.00	0.02
3129	โฉนด	30230	98784	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
3130	โฉนด	30986	26789	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	53.70	53.70	6,500.00	349,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,050.00	-	349,050.00	-	-
3131	โฉนด	30985	26788	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	57.00	57.00	6,500.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	370,500.00	-	-
3132	โฉนด	30987	26790	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	50.50	50.50	6,500.00	328,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250.00	-	328,250.00	-	-
3133	โฉนด	14432	33951	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	8,000.00	320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,800.00	-	-	320,800.00	0.02
3134	น.ส.3	168	338/79	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	5,000.00	98,000.00	1948	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.85	-	7,400.00	576,090.00	31	535,763.70	40,326.30	138,326.30	-	-	138,326.30	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 448 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	2	68.40	268.40	5,000.00	1,342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,000.00	-	-	1,342,000.00	0.30	
3135	โฉนด	22213	64365	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.70	70.70	6,000.00	424,200.00	1949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	44	492,480.00	155,520.00	579,720.00	-	579,720.00	-	-
3136	โฉนด	19890	3313	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	7,900.00	252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800.00	-	-	252,800.00	0.02	
					1	1	0	94.00	494.00	7,900.00	3,902,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,902,600.00	-	3,902,600.00	-	-	
3137	โฉนด	11551	23260	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30	
3138	โฉนด	11550	23259	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	25,000.00	527,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,500.00	-	-	527,500.00	0.30	
3139	โฉนด	19159	39060	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00	1950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.75	-	8,650.00	421,687.50	16	92,771.25	328,916.25	398,116.25	-	-	398,116.25	0.30
3140	โฉนด	19160	39061	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00	1951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.75	-	8,650.00	421,687.50	16	92,771.25	328,916.25	397,716.25	-	-	397,716.25	0.30
3141	โฉนด	17674	36332	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	1952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	64	393,471.00	124,254.00	321,254.00	-	-	321,254.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3142	โฉนด	10526	21414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	1953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	16,200.00	307,800.00	653,800.00	-	-	653,800.00	0.02
3143	โฉนด	3004	3700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,500.00	102,700.00	1954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	456,508.00	-	-	456,508.00	0.02
3144	โฉนด	13741	11923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	25,000.00	862,500.00	1955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	28	503,010.00	590,490.00	1,452,990.00	-	-	1,452,990.00	0.02
3145	โฉนด	13740	11922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	25,000.00	897,500.00	1956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	13	87,480.00	459,270.00	1,356,770.00	-	1,356,770.00	-	-
3146	โฉนด	896	872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.30
3147	โฉนด	17705	35855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	1957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	30	446,340.00	446,340.00	592,140.00	-	-	592,140.00	0.02
3148	โฉนด	31642	27403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	10,000.00	349,000.00	1958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	16	222,651.00	789,399.00	1,138,399.00	-	-	1,138,399.00	0.02
3149	โฉนด	10470	21515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30
3150	น.ส.3ก	11		หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	29.00	129.00	4,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3151	โฉนด	21533	55397	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-	
3152	โฉนด	17081	34618	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	1959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	12	216,720.00	1,331,280.00	1,704,280.00	-	1,704,280.00	-	-
3153	โฉนด	14144	29445	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	1960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	35	388,800.00	259,200.00	509,200.00	-	509,200.00	-	-
					3	0	1	18.80	118.80	10,000.00	1,188,000.00	1961	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,400.00	592,000.00	1	17,760.00	574,240.00	1,762,240.00	-	-	1,762,240.00	0.30
3154	โฉนด	14142	29443	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
3155	โฉนด	14140	29441	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	14.90	14.90	3,000.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
3156	โฉนด	32229	3147	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	5,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.02
3157	โฉนด	765	811	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	2	0	47.10	847.10	6,000.00	5,082,600.00	1962	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	432.00	-	3,550.00	1,533,600.00	29	1,426,248.00	107,352.00	5,189,952.00	-	-	5,189,952.00	0.30
												1963	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	29	685,440.00	742,560.00	742,560.00	-	-	742,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1964	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,950.00	1,285,200.00	29	616,896.00	668,304.00	668,304.00	-	-	668,304.00	0.30
												1965	โรงจอดรถ	ไม้	3	128.00	-	2,700.00	345,600.00	29	321,408.00	24,192.00	24,192.00	-	-	24,192.00	0.30
3158	โฉนด	15395	31715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	30	856,350.00	856,350.00	1,126,350.00	-	-	1,126,350.00	0.02
3159	โฉนด	15409	31729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	884,496.00	-	-	884,496.00	0.02
3160	โฉนด	15375	31695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	1968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	3	24,912.00	805,488.00	1,071,888.00	-	-	1,071,888.00	0.02
3161	โฉนด	15359	31679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	32	501,552.00	427,248.00	697,248.00	-	-	697,248.00	0.02
3162	โฉนด	15374	31694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	1970	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	14	131,328.00	598,272.00	863,472.00	-	-	863,472.00	0.02
3163	โฉนด	15390	31710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	1971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	879,696.00	-	879,696.00	-	-
3164	โฉนด	15396	31716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1972	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	14	131,328.00	598,272.00	868,272.00	-	-	868,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 452 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3165	โฉนด	11035	22469	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	17,000.00	525,300.00	1973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,650.00	1,591,600.00	17	381,984.00	1,209,616.00	1,734,916.00	-	-	1,734,916.00	0.02
3166	โฉนด	8017	14438	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	1974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	6	65,394.00	1,024,506.00	1,172,706.00	-	-	1,172,706.00	0.02
3167	โฉนด	5851	11762	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	8.10	108.10	4,000.00	432,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400.00	-	432,400.00	-	-	
3168	โฉนด	30310	64982	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	73.40	273.40	6,000.00	1,640,400.00	1975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.80	-	8,100.00	670,680.00	9	60,361.20	610,318.80	2,250,718.80	-	-	2,250,718.80	0.02
3169	โฉนด	16617	33815	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	1976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	31	189,540.00	174,960.00	279,360.00	-	-	279,360.00	0.02
3170	โฉนด	6258	12074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	10,000.00	576,000.00	1977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	15	65,610.00	262,440.00	838,440.00	-	838,440.00	-	-
3171	โฉนด	4363	7690	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	94.30	94.30	8,000.00	754,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,400.00	-	-	754,400.00	0.30	
3172	โฉนด	13797	27772	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	1978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	1,110,096.00	-	-	1,110,096.00	0.02
3173	โฉนด	23928	69828	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	1979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	1,674,504.00	-	-	1,674,504.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3174	โฉนด	13798	27775	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	1980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	9	83,592.00	845,208.00	1,133,208.00	-	1,133,208.00	-	-
3175	โฉนด	13802	27882	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	1981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	742,816.00	-	-	742,816.00	0.02
3176	โฉนด	18162	36805	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
3177	โฉนด	29883	96703	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	1	81.00	581.00	2,000.00	1,162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,000.00	-	-	1,162,000.00	0.30
3178	โฉนด	19854	40815	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	46.70	46.70	4,000.00	186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800.00	-	186,800.00	-	-
3179	โฉนด	260	202	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	60,000.00	1,548,000.00	1982	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	42	814,592.00	286,208.00	1,834,208.00	-	-	1,834,208.00	0.02
3180	โฉนด	24129	71874	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	7,000.00	165,200.00	1983	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	11	107,328.00	787,072.00	952,272.00	-	-	952,272.00	0.02
												1984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	11	42,480.00	311,520.00	311,520.00	-	311,520.00	-	-
3181	โฉนด	15660	31591	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	1985	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	32	393,984.00	335,616.00	437,016.00	-	-	437,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 454 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3182	โฉนด	14028	28359	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	1986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	38	770,715.00	397,035.00	524,235.00	-	524,235.00	-	-
3183	โฉนด	9301	17485	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
3184	โฉนด	895	871	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	49.60	149.60	4,000.00	598,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,400.00	-	-	598,400.00	0.30
3185	โฉนด	26815	89642	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
3186	โฉนด	26423	78258	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	0	85.70	485.70	3,000.00	1,457,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,100.00	-	-	1,457,100.00	0.02
3187	โฉนด	27597	85349	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
3188	โฉนด	6925	12940	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
3189	โฉนด	9625	18191	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	1	86.90	186.90	35,000.00	6,541,500.00	1987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	30	1,557,000.00	1,557,000.00	8,098,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	11.11	-	-	-	-	-	-	899,743.35	-	899,743.35	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 455 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 456 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3197	โฉนด	20983	43592	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.80	36.80	7,000.00	257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	-	257,600.00	0.30		
3198	โฉนด	8048	14093	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30		
3199	โฉนด	3950	9856	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	34.50	34.50	20,000.00	690,000.00	1993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	1,362,624.00	-	-	1,362,624.00	0.30
3200	โฉนด	9122	16251	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	80,000.00	2,520,000.00	1994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	16	319,704.00	1,133,496.00	3,653,496.00	-	-	3,653,496.00	0.02
3201	โฉนด	26420	78135	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	7,500.00	161,250.00	1995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	15	112,995.00	451,980.00	613,230.00	-	613,230.00	-	-
3202	โฉนด	19085	38778	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	1996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	27	262,845.00	334,530.00	558,530.00	-	-	558,530.00	0.02
3203	โฉนด	8779	15336	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00	1997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,600.00	817,000.00	2	16,340.00	800,660.00	982,460.00	-	-	982,460.00	0.02
3204	โฉนด	7435	13610	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.80	33.80	60,000.00	2,028,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,028,000.00	-	2,028,000.00	-	-
3205	โฉนด	19164	39108	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3206	โฉนด	6757	12731	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	1998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	323.00	-	8,650.00	2,793,950.00	54	2,123,402.00	670,548.00	889,548.00	-	-	889,548.00	0.02
3207	โฉนด	724	9723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	20,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
3208	โฉนด	29499	97587	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	8.40	108.40	6,000.00	650,400.00	1999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	21	465,024.00	988,176.00	1,638,576.00	-	-	1,638,576.00	0.02
3209	โฉนด	29500	97588	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	69.80	69.80	7,000.00	488,600.00	2000	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	34	1,077,408.00	780,192.00	1,268,792.00	-	-	1,268,792.00	0.02
3210	โฉนด	24767	74156	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
3211	โฉนด	12308	24824	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.30
3212	โฉนด	14776	29484	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	46.10	46.10	15,000.00	691,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,500.00	-	-	691,500.00	0.30
3213	โฉนด	3142	3654	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	2001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	353,410.00	-	353,410.00	-	-
3214	โฉนด	29518	96397	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 458 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3215	โฉนด	6202	12054	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-
3216	โฉนด	8005	14426	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
3217	โฉนด	3177	3689	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	2002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	200,562.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.67	-	-	-	-	-	-	133,714.69	-	133,714.69	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.33	-	-	-	-	-	-	66,847.31	-	66,847.31	0.02
3218	โฉนด	1360	1137	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	52.50	152.50	2,500.00	381,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,250.00	-	-	381,250.00	0.30
3219	โฉนด	4121	6585	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
3220	โฉนด	19925	40842	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	47.50	47.50	8,500.00	403,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,750.00	-	-	403,750.00	0.30
3221	โฉนด	6481	13817	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	59.70	59.70	9,000.00	537,300.00	2003	กัฒตาการ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	6,950.00	333,600.00	3	20,016.00	313,584.00	850,884.00	-	-	850,884.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 459 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3222	โฉนด	12984	26427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.60	59.60	4,000.00	238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,400.00	-	-	238,400.00	0.30	
3223	โฉนดตาราง อง	254	538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90		0.00	2004	โรงงาน	ตึก	3	136.00	-	6,200.00	843,200.00	13	134,912.00	708,288.00	708,288.00	-	-	708,288.00	0.30
3224	โฉนด	167	1086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	100,000.00	2,020,000.00	2005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	34	1,083,672.00	784,728.00	2,804,728.00	-	-	2,804,728.00	0.30
3225	โฉนด	27120	81218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.80	96.80	8,000.00	774,400.00	2006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.06	-	8,600.00	1,754,916.00	59	1,491,678.60	263,237.40	1,037,637.40	-	-	1,037,637.40	0.02
3226				หมู่ ต.	2				0.00			2007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	50,976.00	373,824.00	373,824.00	-	373,824.00	-	-
3227	โฉนด	27118	81216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	96.10	96.10	8,000.00	768,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,800.00	-	-	768,800.00	0.30
3228	โฉนด	21505	55243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	2008	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	77,760.00	311,040.00	849,040.00	-	-	849,040.00	0.02
												2009	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	77,760.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02
3229	โฉนด	27302	82095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 460 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3230	โฉนด	13819	28103	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	6,550.00	241,695.00	2010	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,400.00	177,600.00	35	165,168.00	12,432.00	254,127.00	-	254,127.00	-	-
3231	โฉนด	3106	3618	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	2011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	42	287,712.00	101,088.00	185,588.00	-	-	185,588.00	0.02
3232	โฉนด	13111	26899	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	2012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	12	244,188.00	1,500,012.00	2,760,012.00	-	-	2,760,012.00	0.30
3233	โฉนด		26895	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	2013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	35	1,231,200.00	820,800.00	2,080,800.00	-	-	2,080,800.00	0.02
3234	โฉนด	9553	20970	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3235	โฉนด	14248	28723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	73.14	173.14	13,000.00	2,250,820.00	2014	โรงจอดรถ	ตึก	3	99.47	-	2,700.00	268,569.00	9	24,171.21	244,397.79	2,495,217.79	-	-	2,495,217.79	0.30
												2015	โรงจอดรถ	ตึก	3	57.45	-	2,700.00	155,115.00	9	13,960.35	141,154.65	141,154.65	-	-	141,154.65	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	13,000.00	65,000.00	2016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	54	134,520.00	42,480.00	107,480.00	-	-	107,480.00	0.02
					5	0	0	28.16	28.16	13,000.00	366,080.00	2017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.64	-	8,100.00	912,384.00	54	693,411.84	218,972.16	585,052.16	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 461 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	91.70	91.70	26,500.00	2,430,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,050.00	-	-	2,430,050.00	0.30	
3243	โฉนด	3511	5114	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	37.30	37.30	25,000.00	932,500.00	2023	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	117.00	54.17	8,550.00	1,000,350.00	12	140,049.00	860,301.00	1,792,801.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	20.83	-	-	-	-	-	689,511.26	-	-	689,511.26	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	72.00	33.33	-	-	-	-	-	1,103,289.74	-	-	1,103,289.74	0.02
3244	โฉนด	11598	23317	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	2024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	1,772,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	886,080.00	-	-	886,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	886,080.00	-	-	886,080.00	0.30
3245	โฉนด	4830	10392	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	82.20	82.20	40,000.00	3,288,000.00	2025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,600.00	980,400.00	60	745,104.00	235,296.00	3,523,296.00	-	3,523,296.00	-	-
3246	โฉนด	15167	30320	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.63	20.63	10,000.00	206,300.00	2026	โรงจอดรถ	ไม้	3	82.50	-	2,700.00	222,750.00	19	207,157.50	15,592.50	221,892.50	-	-	221,892.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 463 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	61.57	61.57	10,000.00	615,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,700.00	-	615,700.00	-	-	
3247	โฉนด	26266	77504	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	56.20	56.20	4,000.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	-	224,800.00	0.30	
3248	โฉนด	5450	11058	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	19.70	19.70	67,500.00	1,329,750.00	2027	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	6	128,250.00	2,009,250.00	3,339,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	20.00	-	-	-	-	-	667,800.00	-	667,800.00	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	80.00	-	-	-	-	-	2,671,200.00	-	2,671,200.00	0.02	
3249	โฉนด	30975	25352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-	
3250	โฉนด	31761	25528	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	18.90	18.90	2,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
3251	โฉนด	31763	25525	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	2,500.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.30	
3252	โฉนด	31762	25526	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	2,500.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 464 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3253	โฉนด	31757	25527	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	2,500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30	
3254	โฉนด	31760	25529	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
3255	โฉนด	31759	25530	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.50	19.50	2,500.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-	
3256	โฉนด	31758	25531	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	2,500.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
3257	โฉนด	2043	25532	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-	
3258	โฉนด	23667	68808	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
3259	โฉนด	29697	96071	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	80,000.00	1,416,000.00	2028	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	7	96,320.00	1,279,680.00	2,695,680.00	-	-	2,695,680.00	0.30
3260	โฉนด	3770	5787	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	75.60	75.60	7,800.00	589,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,680.00	-	-	589,680.00	0.30	
3261	โฉนด	3460	4490	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	2029	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	13	617,610.00	852,890.00	1,120,490.00	-	-	1,120,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3262	โฉนด	26562	79522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00	2030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	17	127,440.00	403,560.00	642,360.00	-	642,360.00	-	-
3263	โฉนด	11764	23771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.10	93.10	6,000.00	558,600.00	2031	โรงจอดรถ	ตึก	3	92.00	-	2,700.00	248,400.00	6	14,904.00	233,496.00	792,096.00	-	-	792,096.00	0.30
3264	โฉนด	1752	1875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	150,000.00	3,375,000.00	2032	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	258.30	-	8,550.00	2,208,465.00	67	1,678,433.40	530,031.60	3,905,031.60	-	-	3,905,031.60	0.02
3265	โฉนด	1637	1613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
3266	โฉนด	18379	37544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	2033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	16	256,608.00	909,792.00	1,112,192.00	-	1,112,192.00	-	-
3267	โฉนด	12085	24594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00	2034	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	3	58,128.00	1,879,472.00	2,073,472.00	-	2,073,472.00	-	-
3268	โฉนด	7386	13547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
3269	โฉนด	9520	20937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
3270	โฉนด	142	1247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.80	15.80	90,000.00	1,422,000.00	2035	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	116.90	16.67	8,550.00	999,495.00	35	599,697.00	399,798.00	1,821,798.00	-	-	1,821,798.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2036	ตึกแถวทกชั้น	ตึก	2	584.50	83.33	8,550.00	4,997,475.00	35	2,998,485.00	1,998,990.00	-	1,998,990.00	-	-		
3271	โฉนด	10345	21963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30		
3272	โฉนด	15317	30690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.40	57.40	8,000.00	459,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,200.00	-	-	459,200.00	0.30		
3273	โฉนด	3066	3578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	2037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	421,444.00	-	-	421,444.00	0.02
3274	โฉนด	6761	12735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30		
3275	โฉนด	6027	11842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	2038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	12	39,690.00	243,810.00	359,010.00	-	-	359,010.00	0.02
3276	โฉนด	6010	11825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	2039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	3	8,505.00	274,995.00	508,095.00	-	508,095.00	-	-
3277	โฉนด	6005	11820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	9,000.00	117,000.00	2040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	32	393,660.00	335,340.00	452,340.00	-	-	452,340.00	0.02
3278	โฉนด	6018	11833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	2041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	53	215,460.00	68,040.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 467 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3279	โฉนด	3417	51253	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30	
3280	โฉนด	2530	3008	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00	2042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	43.86	-	8,850.00	388,161.00	23	360,989.73	27,171.27	92,571.27	-	-	92,571.27	0.02
					4	0	1	9.39	109.39	6,000.00	656,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,340.00	-	-	656,340.00	0.30	
3281	โฉนด	23806	68869	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2043	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	21	233,472.00	496,128.00	616,128.00	-	-	616,128.00	0.02
3282	โฉนด	23826	72365	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30	
3283	โฉนด	23562	68477	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	2.50	2.50	12,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3284	โฉนด	24922	74021	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2044	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	408,576.00	321,024.00	429,024.00	-	429,024.00	-	-
3285	โฉนด	23825	72364	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30	
3286	โฉนด	23908	69011	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	2045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	796,320.00	-	796,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 468 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3287	โฉนด	23824	72363	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30	
3288	โฉนด	23567	68482	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
3289	โฉนด	23374	68071	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.30	
3290	โฉนด	23571	68473	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	12	135,632.00	833,168.00	953,168.00	-	953,168.00	-	-
3291	โฉนด	23573	68475	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	20	307,248.00	716,912.00	836,912.00	-	836,912.00	-	-
3292	โฉนด	23641	68460	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	2048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	17	245,798.40	778,361.60	898,961.60	-	898,961.60	-	-
3293	โฉนด	23565	68480	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	19	217,980.00	560,520.00	680,520.00	-	-	680,520.00	0.30
3294	โฉนด	23827	72366	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30	
3295	โฉนด	3672	50686	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	14.10	114.10	4,000.00	456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	-	456,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 469 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3296	โฉนด	3674	50688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	10.60	110.60	4,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.30	
3297	โฉนด	32612	111055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.00	113.00	5,000.00	565,000.00	2050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	4	57,792.00	1,387,008.00	1,952,008.00	-	1,952,008.00	-	-
3298	โฉนด	23021	67949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	4,650.00	325,965.00	2051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	42	371,628.00	130,572.00	456,537.00	-	-	456,537.00	0.02
												2052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	42	371,628.00	130,572.00	130,572.00	-	-	130,572.00	0.02
												2053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	42	371,628.00	130,572.00	130,572.00	-	-	130,572.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	4,650.00	139,500.00	2054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	21	664,320.00	1,411,680.00	1,551,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	-	-	-	-	-	-	620,472.00	-	620,472.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	10.00	-	-	-	-	-	-	155,118.00	-	155,118.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	775,590.00	-	775,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 470 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3299	โฉนด	7380	13541	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
3300	โฉนด	365	1014	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	75.50	75.50	18,000.00	1,359,000.00	2055	โรงมหรสพ	ตึก	3	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	1	13,944.00	1,380,456.00	2,739,456.00	-	-	2,739,456.00	0.30
3301	โฉนด	7669	13930	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	2056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	37	186,624.00	104,976.00	281,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	140,988.00	140,988.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	50.00	-	-	-	-	-	-	140,988.00	-	140,988.00	0.30
3302	โฉนด	19805	40700	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
3303	โฉนด	19489	40798	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	47.10	47.10	7,500.00	353,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,250.00	-	-	353,250.00	0.30
3304	โฉนด	1403	1203	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	80,000.00	1,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000.00	-	1,792,000.00	-	-
3305	โฉนด	20157	41257	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3306	โฉนด	20135	41247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30	
3307	โฉนด	28829	91505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.30	
3308	โฉนด	27911	86815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	10.10	210.10	4,000.00	840,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,400.00	-	-	840,400.00	0.30	
3309	โฉนด	28992	92322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	2057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,650.00	1,427,250.00	11	171,270.00	1,255,980.00	1,358,780.00	-	-	1,358,780.00	0.02
3310	โฉนด	20134	41246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30	
3311	โฉนด	28994	92324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	2058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	10	123,695.00	1,113,255.00	1,215,655.00	-	-	1,215,655.00	0.30
3312	โฉนด	28822	91498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	7,000.00	215,600.00	2059	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,840,784.00	-	-	1,840,784.00	0.02
3313	โฉนด	20164	41264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.10	77.10	4,000.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.30	
3314	โฉนด	28823	91499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	7,000.00	216,300.00	2060	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,841,484.00	-	-	1,841,484.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3315	โฉนด	27757	85773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.30	125.30	7,000.00	877,100.00	2061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	11	47,790.00	350,460.00	1,227,560.00	-	-	1,227,560.00	0.02
3316	โฉนด	20156	41256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	1,400.00	31,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,220.00	-	-	31,220.00	0.30
3317	โฉนด	28824	91500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	7,000.00	216,300.00	2062	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,841,484.00	-	-	1,841,484.00	0.02
3318	โฉนด	24919	74074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	2063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	723,888.00	-	-	723,888.00	0.02
3319	โฉนด	11792	23926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.90	43.90	80,000.00	3,512,000.00	2064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,100.00	145,800.00	24	55,404.00	90,396.00	3,602,396.00	-	-	3,602,396.00	0.30
												2065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,100.00	550,800.00	43	418,608.00	132,192.00	132,192.00	-	-	132,192.00	0.30
3320	โฉนด	6609	12568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.30
3321	โฉนด	26588	79238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.90	106.90	6,000.00	641,400.00	2066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	820,248.00	-	-	820,248.00	0.02
												2067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02
												2069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02
												2070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02
												2071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02
3322	โฉนด	6314	13024	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	-	142,400.00	0.30
3323	โฉนด	23293	67640	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	781,104.00	-	-	781,104.00	0.02
3324	โฉนด	2012	2097	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	5.90	5.90	21,500.00	126,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,850.00	-	-	126,850.00	0.30
3325	โฉนด	22817	66036	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	2073	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	23	152,604.00	271,296.00	423,096.00	-	423,096.00	-	-
3326	โฉนด	4856	10225	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.50	33.50	3,000.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 474 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3327	โฉนด	8425	15076	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	59.60	259.60	7,000.00	1,817,200.00	2074	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,850.00	628,000.00	17	496,120.00	131,880.00	1,949,080.00	-	-	1,949,080.00	0.30
3328	โฉนด	5897	11913	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	60,000.00	1,314,000.00	2075	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	174.80	-	7,450.00	1,302,260.00	37	833,446.40	468,813.60	1,782,813.60	-	-	1,782,813.60	0.02
3329	โฉนด	30401	99653	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	90.60	90.60	7,000.00	634,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,200.00	-	-	634,200.00	0.30
3330	โฉนด	348	89	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.60	52.60	7,500.00	394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.02
3331	โฉนด	8047	14092	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	-	190,200.00	0.30
3332	โฉนด	9743	18738	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	2076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	18	359,840.00	1,024,160.00	1,774,160.00	-	1,774,160.00	-	-
3333	โฉนด	8594	15491	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	2	0	56.60	856.60	8,750.00	7,495,250.00	2077	ภัตตาคาร	ตึก	3	260.00	-	6,950.00	1,807,000.00	6	108,420.00	1,698,580.00	9,193,830.00	-	-	9,193,830.00	0.30
												2078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	6	26,244.00	411,156.00	411,156.00	-	-	411,156.00	0.30
												2079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	8,100.00	400,950.00	4	16,038.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 475 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3334	โฉนด	12383	25104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.70	59.70	6,000.00	358,200.00	2080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	38	822,096.00	423,504.00	781,704.00	-	-	781,704.00	0.02
3335	โฉนด	11767	23774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00	2081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	34	802,720.00	581,280.00	1,153,780.00	-	1,153,780.00	-	-
3336	โฉนด	19258	39506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.10	69.10	15,000.00	1,036,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,500.00	-	1,036,500.00	-	-
3337	โฉนด	6343	12354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.70	34.70	4,000.00	138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	-	138,800.00	0.30
3338	โฉนด	8528	15122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
3339	โฉนด	2830	3364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	12,000.00	691,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,200.00	-	-	691,200.00	0.02
3340	โฉนด	6820	12794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.30
3341	โฉนด	11556	23482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	30,000.00	768,000.00	2082	โรงจอดรถ	ไม้	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	17	351,945.00	93,555.00	861,555.00	-	-	861,555.00	0.30
3342	โฉนด	13829	28342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	-	229,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 476 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3343	โฉนด	2007	2538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	29.00	629.00	10,500.00	6,604,500.00	2083	สถานศึกษา	ตึก	3	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	24	438,900.00	716,100.00	7,320,600.00	-	-	7,320,600.00	0.30
												2084	สถานศึกษา	ตึก	3	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	2	23,100.00	1,131,900.00	1,131,900.00	-	-	1,131,900.00	0.30
												2085	สถานศึกษา	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	2	7,700.00	377,300.00	377,300.00	-	-	377,300.00	0.30
												2086	สถานศึกษา	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	2	7,700.00	377,300.00	377,300.00	-	-	377,300.00	0.30
3344	โฉนด	27596	85887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.90	62.90	2,500.00	157,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,250.00	-	157,250.00	-	-
3345	น.ส.3		5	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	93.00	193.00	2,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	-	386,000.00	0.01
3346	โฉนด	26625	79260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00	2087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	13	88,128.00	462,672.00	558,272.00	-	558,272.00	-	-
3347	โฉนด	26279	78544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	4,000.00	127,200.00	2088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	453,792.00	-	453,792.00	-	-
3348	โฉนด	4237	7117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 477 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3349	โฉนด	4337	10254	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	2089	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	148.50	-	8,550.00	1,269,675.00	9	114,270.75	1,155,404.25	1,384,604.25	-	-	1,384,604.25	0.30
3350	โฉนด	1549	16505	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	48.80	48.80	4,000.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	-	195,200.00	0.30
3351	โฉนด	3955	8426	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	58.50	58.50	20,000.00	1,170,000.00	2090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	69	1,470,600.00	464,400.00	1,634,400.00	-	-	1,634,400.00	0.02
3352	โฉนด	937	4595	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	4,000.00	66,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	-	66,800.00	0.30
3353	โฉนด	5956	11625	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	30,000.00	1,167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	-	1,167,000.00	0.02
3354	โฉนด	139	11640	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	2091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,850.00	814,200.00	29	390,816.00	423,384.00	2,043,384.00	-	2,043,384.00	-	-
3355	โฉนด	9925	19731	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-
3356	โฉนด	18583	38079	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	0.00	300.00	22,000.00	6,600,000.00	2092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	29	279,936.00	303,264.00	6,903,264.00	-	-	6,903,264.00	0.02
												2093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	29	279,936.00	303,264.00	303,264.00	-	-	303,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02	
											2095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02	
											2096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02	
											2097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	456,192.00	-	-	456,192.00	0.02	
											2098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	456,192.00	-	-	456,192.00	0.02	
											2099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	456,192.00	-	-	456,192.00	0.02	
											2100	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	29	440,448.00	33,152.00	33,152.00	-	-	33,152.00	0.02	
											2101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	8,100.00	417,960.00	10	41,796.00	376,164.00	376,164.00	-	-	376,164.00	0.02	
					3	0	0	53.00	53.00	22,000.00	1,166,000.00	2102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	1,622,192.00	-	-	1,622,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	456,192.00	-	-	456,192.00	0.30
												2104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,850.00	502,400.00	29	467,232.00	35,168.00	35,168.00	-	-	35,168.00	0.30
3357	โฉนด	5163	10670	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	2105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	13	124,560.00	653,940.00	851,940.00	-	851,940.00	-	-
3358	โฉนด	27704	85669	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	47.20	47.20	2,500.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
3359	โฉนด	27703	85668	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	51.20	51.20	2,500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
3360	โฉนด	27702	85667	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	56.30	56.30	2,500.00	140,750.00	2106	โรงจอดรถ	ตึก	3	312.00	-	2,700.00	842,400.00	7	58,968.00	783,432.00	924,182.00	-	-	924,182.00	0.30
												2107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	93.50	-	8,850.00	827,475.00	7	57,923.25	769,551.75	769,551.75	-	-	769,551.75	0.30
3361	โฉนด	27705	85670	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	42.90	42.90	2,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-
3362	โฉนด	17101	34562	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	40.20	40.20	80,000.00	3,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,000.00	-	-	3,216,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 480 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3363	โฉนด	1115	821	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	65.70	465.70	4,000.00	1,862,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,800.00	-	1,862,800.00	-	-	
3364	โฉนด	5823	11595	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	8.30	8.30	4,000.00	33,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	-	33,200.00	0.30	
3365	โฉนด	30256	98806	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	12.70	112.70	6,000.00	676,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,200.00	-	-	676,200.00	0.30	
3366	โฉนด	30250	98804	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	27.70	127.70	6,000.00	766,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,200.00	-	-	766,200.00	0.30	
3367	โฉนด	30257	98807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	22.50	122.50	6,000.00	735,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30	
3368	โฉนด	31873	104346	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50		0.00	2108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	6	96,228.00	1,507,572.00	1,507,572.00	-	1,507,572.00	-	-
3369	โฉนด	30251	98805	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	63.20	63.20	6,000.00	379,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.30	
3370	โฉนด	30248	98802	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	68.30	68.30	6,000.00	409,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,800.00	-	-	409,800.00	0.30	
3371	โฉนด	723	9722	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3372	โฉนด	9395	35329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	9,000.00	321,300.00	2109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	53	631,104.00	199,296.00	520,596.00	-	-	520,596.00	0.02
												2110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	53	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
3373	โฉนด	16116	32796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	2,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30
3374	โฉนด	1177	12009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00	2111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,850.00	1,008,900.00	31	524,628.00	484,272.00	890,272.00	-	890,272.00	-	-
3375	โฉนด	5733	11386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	2112	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	301,320.00	22,680.00	188,880.00	-	-	188,880.00	0.02
3376	โฉนด	1027	676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
3377	โฉนด	2700	90343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	30.74	330.74	10,000.00	3,307,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,400.00	-	-	3,307,400.00	0.30
					4	0	1	47.36	147.36	10,000.00	1,473,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,600.00	-	-	1,473,600.00	0.30
3378	โฉนด	2140	2899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	2	34.50	2,234.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 482 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3379	โฉนด	9977	109946	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	61.80	61.80	3,500.00	216,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300.00	-	216,300.00	-	-	
3380	โฉนด	1783	22319	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-	
3381	โฉนด	4801	10074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	502,000.00	-	-	
3382	โฉนด	30240	98794	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	61.90	61.90	6,000.00	371,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	-	371,400.00	0.30	
3383	โฉนด	30231	98785	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	15.90	315.90	3,000.00	947,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,700.00	-	-	947,700.00	0.30	
3384	โฉนด	30227	98781	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	85.90	85.90	6,000.00	515,400.00	2113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,850.00	1,128,375.00	2	22,567.50	1,105,807.50	1,621,207.50	-	-	1,621,207.50	0.02
3385	โฉนด	30236	98790	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	63.10	63.10	6,000.00	378,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,600.00	-	-	378,600.00	0.30	
3386	โฉนด	30184	98738	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	46.40	146.40	6,000.00	878,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	-	878,400.00	0.30	
3387	โฉนด	30228	98782	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	2114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,850.00	1,128,375.00	2	22,567.50	1,105,807.50	1,483,807.50	-	-	1,483,807.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 483 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3388	โฉนด	30234	98788	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	22.80	122.80	6,000.00	736,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	-	736,800.00	0.30	
3389	โฉนด	30242	98796	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	12.70	112.70	6,000.00	676,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,200.00	-	-	676,200.00	0.30	
3390	โฉนด	30239	98793	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	-	364,200.00	0.30	
3391	โฉนด	30232	98786	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	3.20	103.20	6,000.00	619,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	-	619,200.00	0.30	
3392	โฉนด	30245	98799	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	64.60	64.60	6,000.00	387,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.30	
3393	โฉนด	30233	98787	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	99.10	99.10	6,000.00	594,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	-	594,600.00	0.30	
3394	โฉนด	7016	13054	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30	
3395	โฉนด	4726	10109	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	40,000.00	604,000.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	19	158,592.00	407,808.00	1,011,808.00	-	1,011,808.00	-	-
3396	โฉนด	13484	27156	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	2116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	37	448,416.00	252,234.00	379,434.00	-	379,434.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 484 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3397	โฉนด	300	4805	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	90.70	90.70	2,500.00	226,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,750.00	-	226,750.00	-	-	
3398	โฉนด	8674	15201	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	44.30	44.30	7,000.00	310,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	-	310,100.00	0.30	
3399	โฉนด	19256	39445	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	2117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,850.00	1,254,487.50	12	175,628.25	1,078,859.25	1,438,859.25	-	-	1,438,859.25	0.02
3400	โฉนด	19175	39074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00	2118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,600.00	559,000.00	29	268,320.00	290,680.00	359,880.00	-	359,880.00	-	-
3401	โฉนด	22964	66903	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	2119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	928,228.00	-	-	928,228.00	0.02
3402	โฉนด	3475	4507	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	2120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	14	118,098.00	538,002.00	783,002.00	-	-	783,002.00	0.02
3403				หมู่ ๓.	3				0.00			2121	โรงจอดรถ	ตึก	3	252.00	-	2,700.00	680,400.00	15	136,080.00	544,320.00	544,320.00	-	-	544,320.00	0.30
3404	โฉนด	1272	1806	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	0.50	0.50	52,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
3405	โฉนด	23733	71807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	71.10	71.10	4,000.00	284,400.00	2122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	32	234,171.00	199,479.00	483,879.00	-	483,879.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 485 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3406	โฉนด	20996	43720	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	4,000.00	175,600.00	2123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	3	15,930.00	515,070.00	690,670.00	-	690,670.00	-	-
3407	โฉนด	9561	20978	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	2124	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	6	19,440.00	304,560.00	395,360.00	-	-	395,360.00	0.30
3408	โฉนด	25232	75712	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	5,000.00	150,500.00	2125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	823,124.00	-	-	823,124.00	0.02
3409	โฉนด	7542	13685	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-
3410	โฉนด	4662	9913	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	2126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	42	449,550.00	157,950.00	519,950.00	-	-	519,950.00	0.02
3411	โฉนด	28677	91704	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
3412	โฉนด	28679	91706	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
3413	น.ส.3	116		หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	2127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	11	76,464.00	560,736.00	678,236.00	-	560,736.00	117,500.00	0.02
3414	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.00	49.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 486 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3415	โฉนด	5241	10933	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	2128	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	38.50	-	7,700.00	296,450.00	9	26,680.50	269,769.50	381,369.50	-	-	381,369.50	0.02
3416	โฉนด	10281	21042	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-
3417	โฉนด	601	1216	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	100,000.00	3,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,000.00	-	-	3,080,000.00	0.02
3418	โฉนด	6914	12929	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	2129	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	30	486,400.00	486,400.00	617,800.00	-	617,800.00	-	-
3419	โฉนด	52	2395	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
3420	โฉนด	12642	25317	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	2130	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	2	12,036.00	589,764.00	814,764.00	-	814,764.00	-	-
3421	โฉนด		25304	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	60,000.00	696,000.00	2131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	21	166,080.00	352,920.00	1,048,920.00	-	-	1,048,920.00	0.02
3422	โฉนด	15388	31708	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2132	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	277,248.00	452,352.00	722,352.00	-	722,352.00	-	-
3423	โฉนด	15414	31734	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00	2133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	1,130,160.00	-	1,130,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 487 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3424	โฉนด	15365	31685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	2134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	26	465,024.00	642,176.00	907,376.00	-	-	907,376.00	0.02
3425	โฉนด	15398	31718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	12,000.00	340,800.00	2135	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	25	291,840.00	437,760.00	778,560.00	-	778,560.00	-	-
3426	โฉนด	515	1828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	25,000.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	-	712,500.00	0.30
3427	โฉนด	13393	27008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	500.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
3428	โฉนด	16121	32461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	2136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	41	498,636.00	193,914.00	802,914.00	-	802,914.00	-	-
3429	โฉนด	16124	32464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.50	79.50	7,000.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	556,500.00	-	-
3430	โฉนด	8549	15048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.60	45.60	6,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.30
3431	โฉนด	29804	97247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30
3432	โฉนด	13757	27708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00	2137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	36	592,596.00	363,204.00	727,204.00	-	-	727,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3433	โฉนด	13756	27707	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00	2138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	1,053,708.00	-	1,053,708.00	-	-
3434	โฉนด	29192	93403	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	27.40	127.40	6,000.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	764,400.00	-	-
3435	โฉนด	3684	6511	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
3436	โฉนด	554	1321	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	90,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.02
3437	โฉนด	26656	80131	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.20	75.20	5,700.00	428,640.00	2139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	836,880.00	-	-	836,880.00	0.02
3438	โฉนด	18098	36720	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3439	โฉนด	15659	31590	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	511,200.00	-	-	511,200.00	0.02
3440	โฉนด	5001	10493	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	82.80	82.80	16,000.00	1,324,800.00	2141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.45	-	8,850.00	800,482.50	6	48,028.95	752,453.55	2,077,253.55	-	-	2,077,253.55	0.02
3441	โฉนด	1881	1772	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	-	422,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3442	โฉนด	21145	51261	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	68.60	68.60	6,000.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	-	411,600.00	0.02	
3443	โฉนด	458	431	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	40,000.00	1,116,000.00	2142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	69	1,419,984.00	448,416.00	1,564,416.00	-	-	1,564,416.00	0.02
3444	โฉนด	4332	8146	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	2143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	12	86,751.00	532,899.00	1,357,899.00	-	-	1,357,899.00	0.02
3445	น.ส.3ก		5	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	30.00	330.00	4,000.00	1,320,000.00	2144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	19	251,888.00	647,712.00	1,967,712.00	-	-	1,967,712.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	2145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	8	19,440.00	223,560.00	315,560.00	-	223,560.00	92,000.00	-
												2146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	29	431,808.00	467,792.00	467,792.00	-	467,792.00	-	-
												2147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	29	404,352.00	438,048.00	438,048.00	-	-	438,048.00	0.02
												2148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	19	251,888.00	647,712.00	647,712.00	-	647,712.00	-	-
												2149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	18	115,050.00	327,450.00	327,450.00	-	327,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3446	โฉนด	2029	4753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	2150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.60	-	8,650.00	1,198,890.00	54	911,156.40	287,733.60	539,733.60	-	539,733.60	-	-
3447	โฉนด	4992	10583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.60	18.60	45,000.00	837,000.00	2151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	1,528,308.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	16.67	-	-	-	-	-	-	254,768.94	-	254,768.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	58.33	-	-	-	-	-	-	891,462.06	-	891,462.06	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	27.00	25.00	-	-	-	-	-	-	382,077.00	-	382,077.00	0.02
3448	โฉนด	24259	72498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
3449	โฉนด	877	3909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	12,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
3450	โฉนด	20630	43113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.90	100.90	10,000.00	1,009,000.00	2152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	67,968.00	356,832.00	1,365,832.00	-	-	1,365,832.00	0.02
3451	โฉนด	20051	41031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	-	443,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3452	โฉนด	29970	97510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	11.00	511.00	2,500.00	1,277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,500.00	-	-	1,277,500.00	0.30	
3453	โฉนด	1559	1448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	25,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-	
3454	โฉนด	587	5794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.50	37.50	150,000.00	5,625,000.00	2153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	21	357,696.00	760,104.00	6,385,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.40	13.33	-	-	-	-	-	-	851,134.36	-	851,134.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.60	36.67	-	-	-	-	-	-	2,341,417.64	-	2,341,417.64	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,192,552.00	-	3,192,552.00	0.02
3455	โฉนด	18505	37686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.30	
3456	โฉนด	6147	13157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	7,500.00	160,500.00	2154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.20	-	8,650.00	1,126,230.00	2	22,524.60	1,103,705.40	1,264,205.40	-	-	1,264,205.40	0.02
3457	โฉนด	1523	15424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 492 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3458	โฉนด	3443	4473	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	12,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.30	
3459	โฉนด	6537	12482	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30	
3460	โฉนด	9532	20949	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
3461	โฉนด	18283	37306	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
3462	โฉนด		15666	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	2155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	42	921,744.00	323,856.00	471,456.00	-	-	471,456.00	0.02
3463	โฉนด	26707	79787	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	2156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	19	326,970.00	840,780.00	976,380.00	-	-	976,380.00	0.02
3464	โฉนด	26705	79785	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	2157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	19	326,970.00	840,780.00	974,580.00	-	-	974,580.00	0.02
3465	โฉนด	26704	79784	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	2158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	19	326,970.00	840,780.00	977,580.00	-	-	977,580.00	0.02
3466	โฉนด	26706	79786	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	2159	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	19	326,970.00	840,780.00	975,780.00	-	-	975,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 493 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3467	โฉนด	26702	79782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	2160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	19	326,970.00	840,780.00	973,380.00	-	-	973,380.00	0.02
3468	โฉนด	20502	42245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	74.00	174.00	6,000.00	1,044,000.00	2161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	25	357,072.00	535,608.00	1,579,608.00	-	1,579,608.00	-	-
3469	โฉนด	20498	42241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	2162	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	53	1,169,640.00	369,360.00	549,360.00	-	-	549,360.00	0.30
3470	โฉนด	17735	36141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	2,500.00	74,750.00	2163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	28	195,408.00	229,392.00	304,142.00	-	-	304,142.00	0.02
3471	โฉนด	11497	23451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	15,000.00	673,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,500.00	-	673,500.00	-	-
3472	โฉนด	3107	3619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	2164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	286,676.00	-	-	286,676.00	0.02
3473	โฉนด	7951	14522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	6,000.00	271,200.00	2165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	2	6,372.00	312,228.00	583,428.00	-	-	583,428.00	0.02
3474	โฉนด	200	1248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.50	15.50	120,000.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.30
3475	โฉนด	694	3940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	2166	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	23	738,720.00	1,313,280.00	1,637,280.00	-	1,637,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 494 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3476	โฉนด	23768	68685	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
3477	โฉนด	23766	68683	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-	
3478	โฉนด	23760	68648	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
3479	โฉนด	23758	68646	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	2,500.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
3480	โฉนด	23767	68684	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
3481	โฉนด	23376	68203	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	21.40	221.40	5,250.00	1,162,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,350.00	-	-	1,162,350.00	0.30	
3482	โฉนด	23751	68692	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	2,500.00	51,750.00	2167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.86	-	8,650.00	907,039.00	8	72,563.12	834,475.88	886,225.88	-	886,225.88	-	-
3483	โฉนด	23759	68647	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
3484	โฉนด	5281	10973	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	2168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	9	30,665.25	310,059.75	421,659.75	-	-	421,659.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 495 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3485				หมู่ ต.	2				0.00			2169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	332,424.00	-	-	332,424.00	0.02
3486	โฉนด	18572	38067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	7,000.00	121,800.00	2170	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	31	316,160.00	291,840.00	413,640.00	-	-	413,640.00	0.02
3487	โฉนด	21949	63376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00	2171	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	4	5,184.00	124,416.00	187,666.00	-	-	187,666.00	0.02
3488	โฉนด	9367	16959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.50	12.50	4,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3489	โฉนด	15096	30564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.00	73.00	8,000.00	584,000.00	2172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,600.00	754,650.00	38	498,069.00	256,581.00	840,581.00	-	-	840,581.00	0.02
												2173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	38	341,698.50	176,026.50	176,026.50	-	-	176,026.50	0.02
												2174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	38	341,698.50	176,026.50	176,026.50	-	-	176,026.50	0.02
3490	โฉนด	16573	33966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	4,000.00	116,400.00	2175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	40	644,280.00	276,120.00	392,520.00	-	392,520.00	-	-
3491	โฉนด	21844	59112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.80	86.80	17,500.00	1,519,000.00	2176	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	13	656,640.00	3,447,360.00	4,966,360.00	-	-	4,966,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 496 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3492	โฉนด	16280	34001	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	25	259,200.00	388,800.00	538,800.00	-	538,800.00	-	-
					2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	2178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	493,344.00	-	493,344.00	-	-
												2179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	372,762.00	-	372,762.00	-	-
3493	โฉนด	31764	16135	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	50.80	50.80	4,000.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-	
3494	โฉนด	11614	23333	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	80,000.00	1,480,000.00	2180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	14	186,840.00	851,160.00	2,331,160.00	-	2,331,160.00	-	-
3495	โฉนด	3769	5786	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
					2	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	-	284,400.00	0.02	
3496	โฉนด	3143	3655	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	2181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	314,530.00	-	-	314,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 497 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3497	โฉนด	402	3771	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	2,500.00	69,750.00	2182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,100.00	243,000.00	10	24,300.00	218,700.00	288,450.00	-	-	288,450.00	0.30
3498	โฉนด	5213	10727	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	56.90	56.90	25,000.00	1,422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,500.00	-	1,422,500.00	-	-
3499	โฉนด	51	2396	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	68.40	68.40	4,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.30
3500	โฉนด	4294	6476	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
3501	โฉนด	13578	27579	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	18.30	118.30	2,500.00	295,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750.00	-	295,750.00	-	-
3502	โฉนด	24099	70803	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	2183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	7	51,030.00	677,970.00	812,970.00	-	-	812,970.00	0.02
3503	โฉนด	1617	2091	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	2184	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,700.00	415,800.00	13	66,528.00	349,272.00	662,472.00	-	-	662,472.00	0.30
3504	โฉนด	90	140	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	90,000.00	2,340,000.00	2185	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	459.00	-	8,550.00	3,924,450.00	69	2,982,582.00	941,868.00	3,281,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	153.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,093,846.60	-	1,093,846.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 498 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 499 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3512	โฉนด	105	2729	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	5,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30	
3513	โฉนด	14269	28861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	2189	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	35	428,400.00	285,600.00	646,400.00	-	-	646,400.00	0.30
3514	โฉนด	14271	28863	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00	2190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	843,984.00	-	-	843,984.00	0.30
3515	โฉนด	3043	3555	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,500.00	157,950.00	2191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	36	482,112.00	295,488.00	453,438.00	-	-	453,438.00	0.02
3516	โฉนด	9533	20950	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
3517	โฉนด	27941	86782	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	2192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	671,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	8.33	-	-	-	-	-	-	55,941.61	-	55,941.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	91.67	-	-	-	-	-	-	615,626.39	-	615,626.39	0.02
3518	โฉนด	30589	101871	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00	2193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	13	264,192.00	1,387,008.00	1,951,008.00	-	-	1,951,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 500 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3519	โฉนด	8296	15817	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	-	421,500.00	0.30	
3520	โฉนด	32382	107802	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	3	26.60	726.60	3,750.00	2,724,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,750.00	-	2,724,750.00	-	-	
3521	โฉนด	32384	107804	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	1	11.60	511.60	3,750.00	1,918,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,500.00	-	-	1,918,500.00	0.30	
3522	โฉนด	12902	26065	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	28.80	128.80	25,000.00	3,220,000.00	2194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	3,867,712.00	-	3,867,712.00	-	-
3523	โฉนด	7592	23007	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	2	6.00	606.00	7,000.00	4,242,000.00	2195	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,550.00	3,727,500.00	12	521,850.00	3,205,650.00	7,447,650.00	-	-	7,447,650.00	0.30
3524	โฉนด	29668	98602	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	72.60	72.60	6,000.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	-	435,600.00	0.30	
3525	โฉนด	9523	20940	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	2196	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.40	-	2,700.00	260,280.00	6	15,616.80	244,663.20	341,063.20	-	-	341,063.20	0.30
3526	โฉนด	9182	16674	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	2197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	18	241,488.00	687,312.00	989,112.00	-	989,112.00	-	-
3527	โฉนด	9299	17483	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3528	โฉนด	23111	68026	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	54.60	154.60	500.00	77,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,300.00	-	77,300.00	-	-	
3529	โฉนด	14327	28742	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	91.60	91.60	10,000.00	916,000.00	2198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	34	392,674.50	284,350.50	1,200,350.50	-	1,200,350.50	-	-
3530	โฉนด	27090	81209	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	2199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	69	369,360.00	116,640.00	299,640.00	-	-	299,640.00	0.02
3531	โฉนด	13791	28088	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	61.20	61.20	4,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-	
3532	โฉนด	9100	16248	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	2200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,850.00	796,500.00	42	589,410.00	207,090.00	927,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,545.00	-	463,545.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	463,545.00	-	463,545.00	0.02
3533	โฉนด	7455	13475	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,500.00	-	-	497,500.00	0.30	
3534	โฉนด	16091	32602	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	54.20	54.20	7,500.00	406,500.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	30	318,600.00	318,600.00	725,100.00	-	725,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 502 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3535	โฉนด	7136	13283	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30	
3536	โฉนด	23146	67448	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	88.10	88.10	6,000.00	528,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600.00	-	-	528,600.00	0.30	
3537	โฉนด	22788	66029	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00	2202	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	20	516,000.00	1,204,000.00	1,802,500.00	-	1,802,500.00	-	-
3538	โฉนด	30769	102286	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	2203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,149,424.00	-	-	1,149,424.00	0.02
3539	โฉนด	30771	102288	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,138,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	14.06	-	-	-	-	-	-	160,090.53	-	160,090.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	35.94	-	-	-	-	-	-	409,221.47	-	409,221.47	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	569,312.00	-	569,312.00	0.02
3540	โฉนด	14883	30055	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	32.30	32.30	20,000.00	646,000.00	2205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	30	324,000.00	324,000.00	970,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	-	727,500.00	-	727,500.00	0.02		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	0.30		
3541	โฉนด	22357	64656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30			
3542	โฉนด	7578	14568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	80,000.00	1,528,000.00	2206	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.20	-	8,650.00	1,230,030.00	40	1,045,525.50	184,504.50	1,712,504.50	-	-	-	1,712,504.50	0.02			
3543	โฉนด	18561	38082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	20.30	320.30	5,250.00	1,681,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,575.00	-	1,681,575.00	-	-			
3544	โฉนด	8020	14441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	-	139,800.00	0.30			
3545	โฉนด	542	3943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	8	1	83.60	3,383.60	11,500.00	38,911,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,911,400.00	-	38,911,400.00	-	-			
					5	0	0	25.00	25.00	11,500.00	287,500.00	2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	50.00	8,850.00	442,500.00	15	88,500.00	354,000.00	641,500.00	-	-	354,000.00	287,500.00	-			
												2208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	50.00	8,850.00	442,500.00	15	88,500.00	354,000.00	354,000.00	-	-	-	354,000.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 504 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3546	โฉนด	14455	29078	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	42.20	142.20	3,750.00	533,250.00	2209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.75	-	8,850.00	856,237.50	2	17,124.75	839,112.75	1,372,362.75	-	1,372,362.75	-	-
3547	โฉนด	6221	11986	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	63.50	63.50	6,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.30
3548	โฉนด	5227	10919	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	2210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	6	18,711.00	293,139.00	404,739.00	-	-	404,739.00	0.02
3549	โฉนด	2447	2911	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	80,000.00	2,000,000.00	2211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	41	1,245,600.00	484,400.00	2,484,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	150.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,863,300.00	1,863,300.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	-	-	-	-	-	-	621,100.00	-	621,100.00	0.30
					2	0	0	9.60	9.60	80,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
3550	โฉนด	8217	14525	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	53.80	53.80	12,000.00	645,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600.00	-	645,600.00	-	-
3551	โฉนด	729	6800	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 505 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3552	โฉนด	3768	10658	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	1	0	55.90	455.90	6,000.00	2,735,400.00	2212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	13	135,936.00	713,664.00	3,449,064.00	-	-	3,449,064.00	0.02
												2213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	4	8,496.00	203,904.00	203,904.00	-	-	203,904.00	0.02
3553	โฉนด	26577	78917	หมู่. ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.80	83.80	6,000.00	502,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	-	-
3554	โฉนด	15883	31967	หมู่. ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.50	48.50	8,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.30
3555	โฉนด	27072	80408	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	2214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,650.00	1,225,705.00	10	122,570.50	1,103,134.50	1,249,534.50	-	-	1,249,534.50	0.02
3556	โฉนด	30770	102287	หมู่. ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	2215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,145,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	-	-	-	-	-	-	143,228.00	-	143,228.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	37.50	-	-	-	-	-	-	429,684.00	-	429,684.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	572,912.00	-	572,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 506 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3557	โฉนด	2527	3031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	80,000.00	2,488,000.00	2216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	69	707,940.00	223,560.00	2,711,560.00	-	2,711,560.00	-	-
3558	โฉนด	18149	36812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	2217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	28	358,110.00	420,390.00	578,390.00	-	578,390.00	-	-
3559	โฉนด	32495	109480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	2218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	29	262,440.00	284,310.00	395,910.00	-	-	395,910.00	0.02
3560	โฉนด	20964	43363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00	2219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	412,912.00	-	412,912.00	-	-
3561	โฉนด	17936	36206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3562				หมู่ ต.	3				0.00			2220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	13	169,920.00	892,080.00	892,080.00	-	-	892,080.00	0.30
3563	โฉนด	30282	98926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	2221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	5	31,185.00	592,515.00	885,015.00	-	885,015.00	-	-
3564	โฉนด	16619	33817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	2222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	67,968.00	356,832.00	460,032.00	-	-	460,032.00	0.02
3565	โฉนด	31951	105158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	13,000.00	425,100.00	2223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	603,948.00	-	-	603,948.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 507 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3566	โฉนด	31952	105159	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	13,000.00	409,500.00	2224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	635,004.00	-	-	635,004.00	0.02
3567	โฉนด	3308	4416	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	5.30	105.30	11,000.00	1,158,300.00	2225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	12	56,700.00	348,300.00	1,506,600.00	-	1,506,600.00	-	-
3568	โฉนด	21299	51572	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	5.30	5.30	6,100.00	32,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,330.00	-	-	32,330.00	0.30
3569	โฉนด	22655	65761	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00	2226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	313,632.00	-	-	313,632.00	0.02
3570	โฉนด	13971	34446	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	80,000.00	1,488,000.00	2227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	53	854,620.00	269,880.00	1,757,880.00	-	-	1,757,880.00	0.02
3571	โฉนด	17961	36283	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	2228	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	191.40	-	8,550.00	1,636,470.00	30	818,235.00	818,235.00	1,375,735.00	-	1,375,735.00	-	-
3572	โฉนด	229	4196	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	2229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	13	160,544.00	842,856.00	1,132,856.00	-	1,132,856.00	-	-
					1	0	1	46.40	146.40	10,000.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-
3573	โฉนด	19558	41589	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 508 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3574	โฉนด	17942	36212	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	71.80	71.80	4,000.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	-	287,200.00	0.30	
3575	โฉนด	17935	36205	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30	
3576	โฉนด	30618	101850	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.80	36.80	4,350.00	160,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,080.00	-	-	160,080.00	0.30	
3577	โฉนด	19261	39457	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.20	75.20	4,000.00	300,800.00	2230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,850.00	896,062.50	17	215,055.00	681,007.50	981,807.50	-	981,807.50	-	-
					1	0	1	60.00	160.00	4,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	2231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	17	76,464.00	242,136.00	282,136.00	-	-	282,136.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	2232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.14	-	8,850.00	673,839.00	2	13,476.78	660,362.22	780,362.22	-	660,362.22	120,000.00	-
3578	โฉนด	23623	69044	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30	
3579	โฉนด	23622	69043	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 509 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3580	โฉนด	23619	69040	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
3581	โฉนด	23621	69042	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
3582	โฉนด	29459	94402	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	-	435,600.00	0.02	
3583	โฉนด	29458	94401	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	-	435,600.00	0.02	
3584	โฉนด	29457	94400	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	-	435,600.00	0.02	
3585	โฉนด	29456	94399	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	-	446,400.00	0.02	
3586	โฉนด	29462	94405	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	55.00	55.00	1,100.00	60,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-	
3587	โฉนด	29463	94406	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-	
3588	โฉนด	6182	11954	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	67.80	67.80	7,000.00	474,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600.00	-	-	474,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3589	โฉนด	28377	88245	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	2233	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	10	153,900.00	1,385,100.00	1,565,100.00	-	-	1,565,100.00	0.02
					3	0	0	18.20	18.20	12,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
3590	โฉนด	11516	23651	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	2234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	25	435,960.00	653,940.00	995,940.00	-	-	995,940.00	0.02
3591	โฉนด	5256	10948	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	2235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	53	237,006.00	74,844.00	184,644.00	-	-	184,644.00	0.02
3592	โฉนด	1741	1896	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	40,000.00	860,000.00	2236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	9	118,098.00	1,194,102.00	2,054,102.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	61.11	-	-	-	-	-	-	1,255,261.73	-	1,255,261.73	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	38.89	-	-	-	-	-	-	798,840.27	-	798,840.27	0.02
3593	โฉนด	23309	67861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	78.20	78.20	7,000.00	547,400.00	2237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	12	56,700.00	348,300.00	895,700.00	-	-	895,700.00	0.02
3594	โฉนด	27184	81404	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	7,000.00	173,600.00	2238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	11	109,612.80	803,827.20	977,427.20	-	-	977,427.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 511 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3595	โฉนด	27186	81406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	7,000.00	162,400.00	2239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	11	109,612.80	803,827.20	966,227.20	-	-	966,227.20	0.02
3596	โฉนด	19706	40460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	7,000.00	170,800.00	2240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	103.20	-	8,650.00	892,680.00	17	214,243.20	678,436.80	849,236.80	-	-	849,236.80	0.30
3597	โฉนด	25845	76227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
3598	โฉนด	25846	76228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
3599	โฉนด	25844	76226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	2241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,850.00	955,800.00	3	28,674.00	927,126.00	1,098,126.00	-	-	1,098,126.00	0.30
3600	โฉนด	25848	76230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
3601	โฉนด	25847	76229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,850.00	564,187.50	3	16,925.62	547,261.88	718,261.88	-	-	718,261.88	0.02
3602	โฉนด	10024	20513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
3603	โฉนด	12400	25057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.70	11.70	2,500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3604	โฉนด	6747	12822	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	26.20	26.20	60,000.00	1,572,000.00	2243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	53	1,183,320.00	373,680.00	1,945,680.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	972,840.00	-	972,840.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	972,840.00	972,840.00	-	-	
3605	โฉนด	651	309	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	2244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	24	788,880.00	1,287,120.00	3,087,120.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,543,560.00	-	1,543,560.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,543,560.00	-	1,543,560.00	0.02	
					2	0	0	23.30	23.30	60,000.00	1,398,000.00	2245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	1,880,112.00	-	-	1,880,112.00	0.02	
3606	โฉนด	5613	11206	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.02	
3607	โฉนด	7021	13177	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	2246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	16	115,830.00	410,670.00	599,670.00	-	-	599,670.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3608	โฉนด	23406	68855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.80	112.80	8,750.00	987,000.00	2247	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	96.00	-	7,450.00	715,200.00	52	607,920.00	107,280.00	1,094,280.00	-	-	1,094,280.00	0.30
												2248	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	96.00	-	7,450.00	715,200.00	52	607,920.00	107,280.00	107,280.00	-	-	107,280.00	0.30
3609	โฉนด	23430	68859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.80	53.80	8,750.00	470,750.00	2249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	49	393,984.00	124,416.00	595,166.00	-	-	595,166.00	0.02
3610	โฉนด	12620	25384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.20	29.20	80,000.00	2,336,000.00	2250	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	12	183,680.00	1,128,320.00	3,464,320.00	-	-	3,464,320.00	0.30
3611	โฉนด	12621	25385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.60	29.60	80,000.00	2,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,000.00	-	-	2,368,000.00	0.30
3612	โฉนด	5590	11176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.00	35.00	40,000.00	1,400,000.00	2251	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	3	70.00	-	7,700.00	539,000.00	44	501,270.00	37,730.00	1,437,730.00	-	-	1,437,730.00	0.30
3613	โฉนด	5177	10708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
3614	โฉนด	421	4627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.90	55.90	2,500.00	139,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750.00	-	-	139,750.00	0.30
3615	โฉนด	20876	43231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3616	โฉนด	20190	41633	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	42.00	242.00	4,000.00	968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,000.00	-	-	968,000.00	0.02	
3617	โฉนด	20722	42972	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	4,000.00	224,400.00	2252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	19	99,792.00	256,608.00	481,008.00	-	-	481,008.00	0.02
												2253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	19	99,792.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
												2254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	19	99,792.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
3618	โฉนด	22752	65778	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	4,000.00	91,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600.00	-	-	91,600.00	0.30	
3619	โฉนด	54	10462	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	30,000.00	456,000.00	2255	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	4	77,952.00	1,870,848.00	2,326,848.00	-	-	2,326,848.00	0.02
3620	โฉนด	1279	970	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	90,000.00	1,935,000.00	2256	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	219.60	-	8,800.00	1,932,480.00	13	309,196.80	1,623,283.20	3,558,283.20	-	-	3,558,283.20	0.02
3621	โฉนด	810	641	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	9.50	9.50	15,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.30	
3622	โฉนด	18171	28741	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	18,000.00	525,600.00	2257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	6	37,179.00	582,471.00	1,108,071.00	-	-	1,108,071.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 515 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3623	โฉนด	7188	13777	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	2258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	31	589,680.00	544,320.00	649,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	25.00	-	-	-	-	-	-	162,330.00	-	162,330.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	75.00	-	-	-	-	-	-	486,990.00	-	486,990.00	0.02
					4	0	3	1.20	301.20	3,000.00	903,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,600.00	-	-	903,600.00	0.30
3624	โฉนด	4911	10364	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
					1	0	3	89.00	389.00	5,250.00	2,042,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,250.00	-	2,042,250.00	-	-
3625	โฉนด	6313	13023	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	2259	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	0	0.00	135,000.00	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02
3626	โฉนด	4800	10073	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	2260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	18	202,176.00	575,424.00	1,025,424.00	-	-	1,025,424.00	0.02
3627	โฉนด	20	1634	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3628	โฉนด	9480	17081	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	904,000.00	-	-		
3629	โฉนด	1627	23849	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	48.20	48.20	35,000.00	1,687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,000.00	-	-	1,687,000.00	0.30		
3630	โฉนด	30996	3075	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	7,500.00	119,250.00	2261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	4	6,480.00	155,520.00	274,770.00	-	274,770.00	-	-
3631	โฉนด	9853	20338	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	2262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	35	840,780.00	560,520.00	896,520.00	-	-	896,520.00	0.02
3632	โฉนด	17846	36195	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	4,000.00	61,600.00	2263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	609,664.00	-	-	609,664.00	0.02
3633	โฉนด	14928	29999	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00	2264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	658,576.00	-	-	658,576.00	0.02
3634	โฉนด	22826	66359	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	4,000.00	48,800.00	2265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	621,776.00	-	-	621,776.00	0.02
3635	โฉนด	10762	22030	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	57.00	257.00	9,000.00	2,313,000.00	2266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	380.80	-	8,650.00	3,293,920.00	3	98,817.60	3,195,102.40	5,508,102.40	-	5,508,102.40	-	-
3636	โฉนด	7137	13284	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3637	โฉนด	13624	27938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	7,500.00	137,250.00	2267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	495,918.00	-	-	495,918.00	0.02
3638	โฉนด	18788	38371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	7,000.00	265,300.00	2268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	591,892.00	-	-	591,892.00	0.02
3639	โฉนด	20118	41230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	83.70	83.70	4,000.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	-	334,800.00	0.30
3640	โฉนด	20121	41233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.60	50.60	4,000.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.30
3641	โฉนด	20122	41234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	53.40	153.40	4,000.00	613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600.00	-	-	613,600.00	0.30
3642	โฉนด	22199	64279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.50	74.50	2,500.00	186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	-	186,250.00	0.30
3643	โฉนด	3112	3624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,500.00	159,250.00	2269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	42	299,700.00	105,300.00	264,550.00	-	-	264,550.00	0.02
												2270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	42	299,700.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
3644	โฉนด	69	445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	120,000.00	3,924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,924,000.00	-	-	3,924,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3645	โหนด	417	88	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	1	34.70	534.70	10,500.00	5,614,350.00	2271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	5,721,075.60	-	-	5,721,075.60	0.02
												2272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 519 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												2287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	53	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
3646	โฉนด	7516	13909	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	95.00	95.00	8,500.00	807,500.00	2288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	963,020.00	-	-	963,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 520 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3647	โฉนด	3218	10218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	33.10	233.10	35,000.00	8,158,500.00	2289	กัฏดาการ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	403.75	-	6,950.00	2,806,062.50	42	2,385,153.12	420,909.38	8,579,409.38	-	-	8,579,409.38	0.30
3648	โฉนด	16266	33033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	2290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	40	567,000.00	243,000.00	541,000.00	-	541,000.00	-	-
3649	โฉนด	71	573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	20.80	120.80	97,500.00	11,778,000.00	2291	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	595.00	-	8,550.00	5,087,250.00	40	3,561,075.00	1,526,175.00	13,304,175.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.00	8.57	-	-	-	-	-	-	1,140,167.80	-	1,140,167.80	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	544.00	91.43	-	-	-	-	-	-	12,164,007.20	-	12,164,007.20	0.02
3650	โฉนด	9645	18773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	5,200.00	147,160.00	2292	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	6	16,200.00	253,800.00	400,960.00	-	-	400,960.00	0.02
3651	โฉนด	25938	76527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.10	63.10	4,000.00	252,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,400.00	-	-	252,400.00	0.30
3652	โฉนด	1417	30721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.50	85.50	4,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
3653	โฉนด	20509	42784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	2293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	2	10,620.00	520,380.00	877,380.00	-	-	877,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 521 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3654	โฉนด	19153	38887	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	2294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	7	77,504.00	1,029,696.00	1,389,696.00	-	-	1,389,696.00	0.02
3655	โฉนด	3567	4722	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	15,000.00	834,000.00	2295	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	981,744.00	-	-	981,744.00	0.02
3656	โฉนด	3784	6019	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	2296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	13	168,480.00	884,520.00	1,053,120.00	-	-	1,053,120.00	0.02
3657	โฉนด	26501	78714	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	40.40	40.40	7,000.00	282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800.00	-	-	282,800.00	0.30
3658	โฉนด	7987	14408	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	2297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	34	589,999.20	427,240.80	676,840.80	-	676,840.80	-	-
3659	โฉนด	4724	10107	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	2298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	4	21,870.00	524,880.00	1,532,880.00	-	-	1,532,880.00	0.30
3660	โฉนด	4873	10188	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	9.10	109.10	2,500.00	272,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,750.00	-	-	272,750.00	0.30
3661	โฉนด	22254	64492	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30
3662	โฉนด	22255	64493	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 522 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3663	โฉนด	3719	11430	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	90,000.00	2,403,000.00	2299	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,550.00	2,359,800.00	40	1,651,860.00	707,940.00	3,110,940.00	-	-	3,110,940.00	0.02
3664	โฉนด	31313	22868	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	57.40	57.40	16,000.00	918,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,400.00	-	-	918,400.00	0.30
3665	โฉนด	3711	4987	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	8,000.00	276,800.00	2300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	69	332,424.00	104,976.00	381,776.00	-	-	381,776.00	0.02
3666	โฉนด	8796	15380	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
3667	โฉนด	17379	36074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	8,000.00	307,200.00	2301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,100.00	757,350.00	41	545,292.00	212,058.00	519,258.00	-	-	519,258.00	0.02
3668	โฉนด	2711	3198	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,500.00	-	-	422,500.00	0.30
3669	โฉนด	12299	26396	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	59.20	59.20	15,000.00	888,000.00	2302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	1,662,000.00	-	1,662,000.00	-	-
3670	โฉนด	13706	27694	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
3671	โฉนด	259	1280	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	60,000.00	1,494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000.00	-	1,494,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3672	โฉนด	22765	65818	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	2303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	121.50	-	8,600.00	1,044,900.00	29	501,552.00	543,348.00	743,348.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	99.00	81.48	-	-	-	-	-	-	-	605,679.95	605,679.95	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	18.52	-	-	-	-	-	-	-	137,668.05	-	137,668.05	0.30
3673	โฉนด	19108	39146	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	9,000.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	-	227,700.00	0.02	
3674	โฉนด	29889	39147	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.60	50.60	9,000.00	455,400.00	2304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	20	464,400.00	1,083,600.00	1,539,000.00	-	-	1,539,000.00	0.02	
3675	โฉนด	20518	42229	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-	
3676	โฉนด	20520	42231	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-	
3677	โฉนด	20517	42228	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
3678	โฉนด	20519	42230	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 524 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3679	โฉนด	17873	36270	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	13.30	13.30	3,900.00	51,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,870.00	-	-	51,870.00	0.30	
3680	โฉนด	20420	42083	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	2305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,650.00	1,066,199.00	24	405,155.62	661,043.38	783,443.38	-	-	783,443.38	0.02
3681	โฉนด	11557	23200	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	80,000.00	1,448,000.00	2306	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	41	928,800.00	361,200.00	1,809,200.00	-	1,809,200.00	-	-
3682	โฉนด	6753	12727	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	34.30	34.30	10,000.00	343,000.00	2307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	42	2,304,360.00	809,640.00	1,152,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	312.00	86.67	-	-	-	-	-	-	998,993.09	998,993.09	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	13.33	-	-	-	-	-	-	153,646.91	-	153,646.91	0.30
3683	โฉนด	12086	25325	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	2,500.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30
3684	โฉนด	3565	5953	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	77.90	77.90	7,000.00	545,300.00	2308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.00	-	8,600.00	2,021,000.00	31	1,050,920.00	970,080.00	1,515,380.00	-	970,080.00	545,300.00	-
3685	โฉนด	2460	2979	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	31.90	131.90	10,000.00	1,319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,000.00	-	-	1,319,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 525 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3686	โฉนด	1554	16510	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	47.50	47.50	4,000.00	190,000.00	2309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,850.00	955,800.00	5	47,790.00	908,010.00	1,098,010.00	-	-	1,098,010.00	0.30
3687	โฉนด	5472	10896	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30
3688	น.ส.3		2837	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	2310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	6	53,100.00	831,900.00	936,900.00	-	-	936,900.00	0.02
3689	โฉนด	23620	69041	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	2311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.40	-	8,600.00	2,480,240.00	4	99,209.60	2,381,030.40	2,565,030.40	-	2,565,030.40	-	-
3690	โฉนด	479	327	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	150,000.00	4,305,000.00	2312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	20	337,350.00	787,150.00	5,092,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	58.46	-	-	-	-	-	-	2,976,870.89	2,976,870.89	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	41.54	-	-	-	-	-	-	2,115,279.11	-	2,115,279.11	0.30
3691	โฉนด	16540	33561	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	2313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	362,680.00	-	-	362,680.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 526 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3692	โฉนด	4312	81615	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	57.20	157.20	8,000.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	1,257,600.00	-	-	
3693	โฉนด	28990	92668	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-	
3694	โฉนด	28983	93352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	67.20	67.20	400.00	26,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,880.00	-	26,880.00	-	-	
3695	โฉนด	28988	92619	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-	
3696	โฉนด	28991	92669	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-	
3697	โฉนด	8082	14127	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30	
3698	โฉนด	18797	38405	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	0	41.00	441.00	4,300.00	1,896,300.00	2314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	30	324,000.00	324,000.00	2,220,300.00	-	2,220,300.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,300.00	86,000.00	2315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	30	324,000.00	324,000.00	410,000.00	-	-	410,000.00	0.02
3699	โฉนด	1505	1438	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	66.40	66.40	5,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3700	โฉนด	24785	73020	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	2316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	20	167,265.00	390,285.00	492,685.00	-	492,685.00	-	-
3701	โฉนด	11590	23309	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
3702	โฉนด	3614	4845	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
3703	โฉนด	4580	9796	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	76.40	176.40	2,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30
3704	โฉนด	4371	8852	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
3705	โฉนด	1211	786	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	38.50	38.50	15,000.00	577,500.00	2317	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	26	602,640.00	45,360.00	622,860.00	-	-	622,860.00	0.30
3706	โฉนด	32232	3143	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.02
3707	โฉนด	9922	19728	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
3708	โฉนด	10702	21684	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90		0.00	2318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	6	31,104.00	487,296.00	487,296.00	-	-	487,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 528 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3709	โฉนด	9136	16235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.40	71.40	8,000.00	571,200.00	2319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	8,650.00	1,505,100.00	13	240,816.00	1,264,284.00	1,835,484.00	-	1,835,484.00	-	-
3710	โฉนด	15047	29968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	3,250.00	87,750.00	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	5	11,947.50	227,002.50	314,752.50	-	314,752.50	-	-
3711	โฉนด	7995	14416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
3712	โฉนด	1172	744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	12,000.00	199,200.00	2321	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	330,480.00	58,320.00	257,520.00	-	257,520.00	-	-
3713	โฉนด	9502	18028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00	2322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,100.00	178,200.00	21	57,024.00	121,176.00	353,976.00	-	-	353,976.00	0.02
3714	โฉนด	9609	18353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.70	36.70	2,500.00	91,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,750.00	-	-	91,750.00	0.30
3715	โฉนด	29325	93833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	86.50	86.50	3,500.00	302,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,750.00	-	-	302,750.00	0.30
3716	โฉนด	29324	93832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.20	84.20	3,500.00	294,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,700.00	-	-	294,700.00	0.30
3717	โฉนด	29323	93831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.90	81.90	3,500.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	-	286,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 529 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3718	โฉนด	29326	93834	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	88.70	88.70	3,500.00	310,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,450.00	-	-	310,450.00	0.30		
3719	โฉนด	29322	93830	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	81.10	81.10	3,500.00	283,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,850.00	-	-	283,850.00	0.30		
3720	โฉนด	11525	23419	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	89.30	89.30	6,000.00	535,800.00	2323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	35	437,400.00	291,600.00	827,400.00	-	-	827,400.00	0.02
3721	โฉนด	4281	7865	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	80,000.00	1,480,000.00	2324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.78	-	8,850.00	325,503.00	21	302,717.79	22,785.21	1,502,785.21	-	-	1,502,785.21	0.02
3722	โฉนด	14048	28471	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	2325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	16	228,360.00	809,640.00	1,183,140.00	-	-	1,183,140.00	0.30
3723	โฉนด	14049	28472	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	15,000.00	367,500.00	2326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	16	228,360.00	809,640.00	1,177,140.00	-	-	1,177,140.00	0.30
3724	โฉนด	8476	15125	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
3725	โฉนด		1789	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
3726	โฉนด	17770	35943	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	2327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	559,368.00	-	559,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3727	โหนด	645	4073	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	2	0	58.20	858.20	10,500.00	9,011,100.00	2328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	9,547,644.00	-	-	9,547,644.00	0.02
												2329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	536,544.00	-	-	536,544.00	0.02
												2330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	536,544.00	-	-	536,544.00	0.02
												2331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	-	412,776.00	0.02
												2332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	-	412,776.00	0.02
												2333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	-	412,776.00	0.02
												2334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	-	412,776.00	0.02
												2335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												2336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												2338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												2339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
3728	โฉนด	5614	11207	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.02
3729	โฉนด	1542	18685	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	44.40	144.40	2,000.00	288,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800.00	-	-	288,800.00	0.02
3730	โฉนด	24091	70641	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3731	โฉนด	6492	12437	หมู่ ๐ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00	2340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	5	29,767.50	565,582.50	809,182.50	-	-	809,182.50	0.02
3732	โฉนด	29829	97414	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	8,000.00	334,400.00	2341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	10	53,100.00	477,900.00	812,300.00	-	812,300.00	-	-
3733	โฉนด	7381	13542	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3734	โฉนด	1628	1500	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	77.00	277.00	2,500.00	692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,500.00	-	692,500.00	-	-	
					2	0	0	27.90	27.90	2,500.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	-	69,750.00	0.02	
3735	โฉนด	17365	35102	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	43.90	43.90	2,500.00	109,750.00	2342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	15.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	109,750.00	-	-	109,750.00	0.30
3736	โฉนด	12502	25285	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	71.30	71.30	3,000.00	213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	-	213,900.00	0.30	
3737	โฉนด	6651	12630	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	-	304,200.00	0.02	
3738	โฉนด	30381	99506	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02	
3739	โฉนด	30380	99505	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	4.20	104.20	5,200.00	541,840.00	2343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	381.06	-	8,850.00	3,372,381.00	4	134,895.24	3,237,485.76	3,779,325.76	-	-	3,779,325.76	0.02
3740	โฉนด	6671	12648	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30	
3741	โฉนด	22753	65779	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 533 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3742	โฉนด	11909	23922	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	-	396,800.00	0.30	
3743	โฉนด	29224	93315	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	52.60	52.60	4,000.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	-	210,400.00	0.30	
3744	โฉนด	29222	93313	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	2344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.72	-	8,850.00	537,372.00	4	21,494.88	515,877.12	620,277.12	-	-	620,277.12	0.02
3745	โฉนด	27545	84779	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	19.40	119.40	4,000.00	477,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	-	477,600.00	0.30	
3746	โฉนด	23047	70392	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	36.80	36.80	6,500.00	239,200.00	2345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	39	288,864.00	135,936.00	375,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	41.67	-	-	-	-	-	-	156,319.17	156,319.17	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	218,816.83	-	218,816.83	0.30
3747	โฉนด	21105	76951	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	87.50	187.50	4,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30	
3748	โฉนด	25199	75553	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	12,000.00	327,600.00	2346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	13	141,168.00	741,132.00	1,068,732.00	-	-	1,068,732.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 534 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3749	โฉนด	25201	75555	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	2347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	11	105,876.00	776,424.00	1,028,424.00	-	-	1,028,424.00	0.02
3750	โฉนด	25202	75556	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	2348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	13	141,168.00	741,132.00	1,078,332.00	-	-	1,078,332.00	0.02
3751	โฉนด	24902	73942	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	19	127,575.00	328,050.00	448,050.00	-	-	448,050.00	0.02
3752	โฉนด	21021	43489	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	2350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	892,368.00	-	-	892,368.00	0.02
3753	โฉนด	16844	34094	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	2351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	13	174,384.00	915,516.00	967,766.00	-	-	967,766.00	0.02
3754	โฉนด	8311	21905	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.02
3755	โฉนด	24278	72727	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	13,000.00	379,600.00	2352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	21	498,240.00	1,058,760.00	1,438,360.00	-	-	1,438,360.00	0.02
3756	โฉนด	16286	32719	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	90,000.00	2,097,000.00	2353	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	519.20	-	8,550.00	4,439,160.00	28	2,042,013.60	2,397,146.40	4,494,146.40	-	-	4,494,146.40	0.02
3757	โฉนด	15957	32193	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	0	70.30	470.30	4,000.00	1,881,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,200.00	-	-	1,881,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 535 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3758	โฉนด	15955	32191	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	65.80	65.80	8,000.00	526,400.00	2354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	28	219,834.00	258,066.00	784,466.00	-	-	784,466.00	0.02
3759	โฉนด	15959	32192	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	47.10	147.10	4,000.00	588,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,400.00	-	-	588,400.00	0.30
3760	โฉนด	22098	64277	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	8.20	108.20	4,000.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	432,800.00	-	-
3761	โฉนด	8053	14098	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	2355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	244,944.00	265,356.00	400,956.00	-	-	400,956.00	0.02
3762	โฉนด	12415	25302	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	71.90	71.90	15,000.00	1,078,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,500.00	-	-	1,078,500.00	0.30
3763	โฉนด	3723	5498	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	13.40	13.40	6,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30
3764	โฉนด	2810	3314	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	71.50	71.50	10,500.00	750,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,750.00	-	-	750,750.00	0.30
3765	โฉนด	9572	20989	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
3766	โฉนด	8006	14427	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3767	โฉนด	8002	14423	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30	
3768	โฉนด	7983	14404	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.30	
3769	โฉนด	12200	24489	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	11.10	11.10	16,000.00	177,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-	
3770	โฉนด	12200	24499	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	16,000.00	273,600.00	2356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	42	675,945.60	237,494.40	511,094.40	-	-	511,094.40	0.02
3771	โฉนด	12201	24490	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	12.10	12.10	16,000.00	193,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-	
3772	โฉนด	12221	24510	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	80,000.00	1,896,000.00	2357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	37	1,046,304.00	588,546.00	2,484,546.00	-	-	2,484,546.00	0.02
3773	โฉนด	12198	24487	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	9.00	9.00	16,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
3774	โฉนด	12194	24483	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	5.10	5.10	16,000.00	81,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-	
3775	โฉนด	12195	24484	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	6.00	6.00	16,000.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 537 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3776	โฉนด	13869	28057	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	2358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	537,048.00	-	-	537,048.00	0.02
3777	โฉนด	6909	12924	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	2359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,850.00	982,350.00	7	68,764.50	913,585.50	1,044,985.50	-	-	1,044,985.50	0.02
3778	โฉนด	7973	14394	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
3779	โฉนด	2596	3087	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	67.90	67.90	15,000.00	1,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.00	-	-	1,018,500.00	0.30
3780	โฉนด	1611	34695	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	76.65	276.65	13,000.00	3,596,450.00	2360	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	21	1,575,936.00	3,348,864.00	6,945,314.00	-	6,945,314.00	-	-
					3	0	0	13.75	13.75	13,000.00	178,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750.00	-	-	178,750.00	0.30
3781	โฉนด	20324	41972	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	79.90	79.90	13,000.00	1,038,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,700.00	-	-	1,038,700.00	0.30
3782	โฉนด	23327	67996	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30
3783	โฉนด	7958	14379	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	37.60	37.60	12,000.00	451,200.00	2361	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,950.00	357,000.00	4	14,280.00	342,720.00	793,920.00	-	-	793,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 538 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3784	โฉนด	12865	26092	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	35.10	335.10	4,000.00	1,340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,400.00	-	1,340,400.00	-	-	
3785	โฉนด		36361	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	2362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	45	554,040.00	174,960.00	354,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	16.67	-	-	-	-	-	-	59,171.83	-	59,171.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	83.33	-	-	-	-	-	-	295,788.17	-	295,788.17	0.02
					2	0	0	82.60	82.60	8,000.00	660,800.00	2363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	45	554,040.00	174,960.00	835,760.00	-	-	835,760.00	0.02
												2364	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	45	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02
3786	โฉนด	27624	85283	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	72.30	72.30	4,000.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.30
3787	โฉนด	31902	105010	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	2	2	59.10	1,059.10	2,500.00	2,647,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,647,750.00	-	-	2,647,750.00	0.30
3788	โฉนด	21173	76682	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	2365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	896,244.00	-	-	896,244.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3789	โฉนด	26750	80325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30	
3790	โฉนด	16083	32599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	2366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,850.00	1,150,500.00	6	69,030.00	1,081,470.00	1,283,070.00	-	1,283,070.00	-	-
3791	โฉนด	10132	3189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	2367	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	8	6,804.00	78,246.00	126,246.00	-	-	126,246.00	0.02
					1	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-	
3792	โฉนด	1581	28874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.40	58.40	25,000.00	1,460,000.00	2368	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	162.50	-	8,600.00	1,397,500.00	21	447,200.00	950,300.00	2,410,300.00	-	-	2,410,300.00	0.30
												2369	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	162.50	-	8,600.00	1,397,500.00	21	447,200.00	950,300.00	950,300.00	-	-	950,300.00	0.30
3793	โฉนด	883	1781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.90	14.90	25,000.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	-	372,500.00	0.30	
3794	โฉนด	26691	79693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.60	28.60	6,500.00	185,900.00	2370	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	17	433,382.40	1,372,377.60	1,558,277.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	211.20	-	-	-	-	-	-	-	1,558,277.60	-	1,558,277.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3795	โฉนด	26692	79694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.40	28.40	6,500.00	184,600.00	2371	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.10	99.95	8,550.00	1,804,905.00	16	397,079.10	1,407,825.90	1,592,425.90	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.70	66.62	-	-	-	-	-	-	1,061,351.86	-	1,061,351.86	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.40	33.33	-	-	-	-	-	-	531,074.04	-	531,074.04	0.30
3796	โฉนด	31888	104515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	76.20	276.20	4,000.00	1,104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,800.00	-	-	1,104,800.00	0.30
3797	โฉนด	21484	55175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	15,000.00	486,000.00	2372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	28	501,354.00	588,546.00	1,074,546.00	-	588,546.00	486,000.00	-
3798	โฉนด	17438	35382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
3799	โฉนด	1768	1891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	2373	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	53	1,559,520.00	492,480.00	1,292,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	11.67	-	-	-	-	-	-	150,832.42	-	150,832.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	21.67	-	-	-	-	-	-	280,080.42	280,080.42	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	430,783.58	430,783.58	-	-	
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	-	-	-	-	-	430,783.58	430,783.58	-	-	
3800	โฉนด	18193	37411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	2374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	14	247,680.00	1,128,320.00	1,311,920.00	-	1,311,920.00	-	-
3801	โฉนด	25891	76357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.10	87.10	7,500.00	653,250.00	2375	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	5	55,360.00	1,051,840.00	1,705,090.00	-	-	1,705,090.00	0.02
												2376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	8	34,214.40	393,465.60	393,465.60	-	-	393,465.60	0.02
3802	โฉนด	15055	29987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	2377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	715,488.00	-	-	715,488.00	0.02
3803	โฉนด	1841	1865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	40,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30
3804	โฉนด	9613	19200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.60	60.60	10,000.00	606,000.00	2378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	12	70,308.00	431,892.00	1,037,892.00	-	1,037,892.00	-	-
3805	โฉนด	2544	30714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.00	113.00	2,500.00	282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500.00	-	282,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 542 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3806	โฉนด	2547	30717	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	8.20	8.20	2,500.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-	
3807	โฉนด	23209	68196	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
3808	โฉนด	11294	23555	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	2379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	33	237,888.00	186,912.00	536,912.00	-	-	536,912.00	0.30
3809	โฉนด	28266	87785	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	90.90	90.90	4,000.00	363,600.00	2380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	2	19,824.00	971,376.00	1,334,976.00	-	1,334,976.00	-	-
3810	โฉนด	1989	38704	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	11.20	111.20	13,000.00	1,445,600.00	2381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	26	722,400.00	997,600.00	2,443,200.00	-	2,443,200.00	-	-
3811	โฉนด	9267	16738	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	96.40	96.40	10,000.00	964,000.00	2382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	6	41,520.00	650,480.00	1,614,480.00	-	-	1,614,480.00	0.02
3812	โฉนด	5580	12410	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	100,000.00	1,950,000.00	2383	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	302.40	-	8,700.00	2,630,880.00	39	1,788,998.40	841,881.60	2,791,881.60	-	-	2,791,881.60	0.02
3813	โฉนด	5677	11301	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	7,000.00	467,600.00	2384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	36	351,168.00	215,232.00	682,832.00	-	-	682,832.00	0.02
3814	โฉนด	16164	32665	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	7,500.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3815	โฉนด	17127	34588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	2385	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	1,234,296.00	-	-	1,234,296.00	0.02
3816	โฉนด	5950	11631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.60	61.60	7,000.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	-	431,200.00	0.30
3817	โฉนด	30382	102803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	2386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	53	393,984.00	124,416.00	257,616.00	-	-	257,616.00	0.02
3818	โฉนด	8740	15538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	-	202,800.00	0.30
3819	โฉนด	1816	1749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.60	5.60	8,750.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
3820	โฉนด	26371	78090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	2387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	13	168,571.20	884,998.80	971,798.80	-	-	971,798.80	0.02
3821	โฉนด	1884	1775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
3822	โฉนด	7391	13552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	20,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
3823	โฉนด	1686	2114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.90	107.90	5,250.00	566,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,475.00	-	566,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3824	โฉนด	28352	88234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	25.30	125.30	15,000.00	1,879,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,500.00	-	-	1,879,500.00	0.30	
3825	โฉนด	28351	88233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	65.60	465.60	15,000.00	6,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,984,000.00	-	-	6,984,000.00	0.30	
3826	โฉนด	10638	21571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	6,000.00	324,600.00	2388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	546,216.00	-	-	546,216.00	0.02
												2389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												2390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												2391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
3827	โฉนด	4501	9311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.10	19.10	80,000.00	1,528,000.00	2392	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	38	1,142,707.50	588,667.50	2,116,667.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	135.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,411,182.22	-	1,411,182.22	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	33.33	-	-	-	-	-	-	705,485.28	-	705,485.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3828	โฉนด	26944	90467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	15,000.00	790,500.00	2393	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	189.28	-	7,600.00	1,438,528.00	17	345,246.72	1,093,281.28	1,883,781.28	-	1,883,781.28	-	-
3829	โฉนด	26945	90468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
3830	โฉนด	29929	97637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	2394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	9	98,091.00	991,809.00	1,093,409.00	-	1,093,409.00	-	-
3831	โฉนด	29923	97631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.60	56.60	4,000.00	226,400.00	2395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	9	92,880.00	939,120.00	1,165,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	233,104.00	-	233,104.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	80.00	-	-	-	-	-	-	932,416.00	932,416.00	-	-
3832	โฉนด	29956	97656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	4,000.00	138,000.00	2396	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	9	86,184.00	871,416.00	1,009,416.00	-	-	1,009,416.00	0.02
3833	โฉนด	29173	92976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	2397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	10	85,548.50	769,936.50	883,936.50	-	883,936.50	-	-
3834	โฉนด	29935	97643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	4,000.00	109,200.00	2398	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	9	86,184.00	871,416.00	980,616.00	-	-	980,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3835	โฉนด	8843	15506	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30	
3836	โฉนด	10120	20632	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	39.70	139.70	15,000.00	2,095,500.00	2399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	635.16	-	8,850.00	5,621,166.00	12	786,963.24	4,834,202.76	6,929,702.76	-	-	6,929,702.76	0.02
3837	โฉนด	32404	110918	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	3,500.00	161,350.00	2400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	12	74,340.00	456,660.00	618,010.00	-	618,010.00	-	-
3838	โฉนด	4524	9963	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	12,500.00	271,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,250.00	-	271,250.00	-	-	
3839	โฉนด	6729	12719	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	17.70	117.70	6,000.00	706,200.00	2401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	1,603,032.00	-	-	1,603,032.00	0.02
												2402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	896,832.00	-	-	896,832.00	0.02
3840	โฉนด	12695	25711	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	66.60	66.60	80,000.00	5,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,328,000.00	-	-	5,328,000.00	0.30	
3841	โฉนด	12697	25713	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	66.30	66.30	80,000.00	5,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,304,000.00	-	-	5,304,000.00	0.30	
3842	โฉนด	20973	43787	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	6,000.00	60,600.00	2403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	9	43,596.00	440,804.00	501,404.00	-	501,404.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 547 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3843	โฉนด	20309	42144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	63.60	63.60	25,000.00	1,590,000.00	2404	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	27	929,280.00	1,182,720.00	2,772,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	8.33	-	-	-	-	-	-	230,967.58	-	230,967.58	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	220.00	91.67	-	-	-	-	-	-	2,541,752.42	-	2,541,752.42	0.02
3844	โฉนด	1735	1913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.50	20.50	35,000.00	717,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,500.00	-	717,500.00	-	-
3845	โฉนด	26438	78101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	2405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	378.00	-	8,550.00	3,231,900.00	16	711,018.00	2,520,882.00	2,786,382.00	-	-	2,786,382.00	0.02
3846	โฉนด	26439	78102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.02
3847	โฉนด	29879	97573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	2406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	889,624.00	-	-	889,624.00	0.02
3848	โฉนด	21976	63440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00	2407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	17	143,370.00	454,005.00	680,205.00	-	-	680,205.00	0.02
3849	โฉนด	31386	22873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	2,500.00	50,750.00	2408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	12	13,608.00	83,592.00	134,342.00	-	-	134,342.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3850	โฉนด	11902	23905	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,500.00	116,550.00	2409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	41	560,520.00	217,980.00	334,530.00	-	334,530.00	-	-
3851	โฉนด	4689	10013	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	18.55	118.55	6,000.00	711,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,300.00	-	711,300.00	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	6,000.00	175,500.00	2410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	29	497,016.00	538,434.00	713,934.00	-	-	713,934.00	0.02
3852	โฉนด	12992	26480	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	2411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	10	53,100.00	477,900.00	787,900.00	-	-	787,900.00	0.02
3853	โฉนด	6607	12566	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	12,000.00	211,200.00	2412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	18	404,352.00	1,150,848.00	1,362,048.00	-	-	1,362,048.00	0.02
3854	โฉนด	12091	25101	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	2413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	8,650.00	1,029,350.00	35	617,610.00	411,740.00	765,740.00	-	-	765,740.00	0.02
3855	โฉนด	8316	21910	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00	2414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	39	421,260.00	198,240.00	479,040.00	-	479,040.00	-	-
3856	โฉนด	11766	23773	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500.00	-	-	572,500.00	0.02
3857	โฉนด	185	232	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	120,000.00	2,244,000.00	2415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	1	12,845.25	1,271,679.75	3,515,679.75	-	3,515,679.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 549 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3858	โฉนด	8305	14920	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-	
3859	โฉนด	4166	4887	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	3.10	303.10	15,000.00	4,546,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,546,500.00	-	-	4,546,500.00	0.30	
3860	โฉนด	23063	67372	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.30	
3861	โฉนด	5528	67370	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	28.80	28.80	12,000.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-	
3862	โฉนด	23064	67373	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.30	
3863	โฉนด	23062	67371	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	35.50	35.50	12,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-	
3864	โฉนด	383	52	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	60,000.00	1,866,000.00	2416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	349,920.00	379,080.00	2,245,080.00	-	-	2,245,080.00	0.02
												2417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	349,920.00	379,080.00	379,080.00	-	379,080.00	-	-
3865	โฉนด	11399	23010	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00	2418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	13	169,920.00	892,080.00	1,395,380.00	-	-	1,395,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 550 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3866	โฉนด	13527	27638	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	80,000.00	1,752,000.00	2419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	42	691,308.00	242,892.00	1,994,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	41.67	-	-	-	-	-	-	831,271.50	-	831,271.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	8.33	-	-	-	-	-	-	166,174.50	-	166,174.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	997,446.00	-	997,446.00	0.02
3867	โฉนด	7167	13242	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	58.70	58.70	6,000.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	-	352,200.00	0.30
3868	โฉนด	7970	14391	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
3869	โฉนด	27908	86568	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	11.10	11.10	7,000.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	-	77,700.00	0.30
3870	โฉนด	12882	26169	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3871	โฉนด	29172	92975	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	2420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	10	85,548.50	769,936.50	879,136.50	-	879,136.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 551 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3872	โฉนด	29927	97635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	4,000.00	148,400.00	2421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	8	87,192.00	1,002,708.00	1,151,108.00	-	1,151,108.00	-	-
3873	โฉนด	29928	97636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	2422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	3	32,697.00	1,057,203.00	1,158,803.00	-	1,158,803.00	-	-
3874	โฉนด	9999	19805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.10	78.10	8,000.00	624,800.00	2423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	51	1,008,900.00	318,600.00	943,400.00	-	943,400.00	-	-
3875	โฉนด	30903	1359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	3	1	62.30	1,362.30	7,500.00	10,217,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,217,250.00	-	-	10,217,250.00	0.02
3876	โฉนด	5573	11350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	150,000.00	5,535,000.00	2424	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,500.00	2,025,000.00	69	1,539,000.00	486,000.00	6,021,000.00	-	-	6,021,000.00	0.02
3877	โฉนด	30578	102166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00	2425	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	5	6,750.00	128,250.00	240,750.00	-	-	240,750.00	0.02
3878	โฉนด	21067	76562 (50524)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	79.70	179.70	6,000.00	1,078,200.00	2426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.20	-	8,850.00	1,214,220.00	2	24,284.40	1,189,935.60	2,268,135.60	-	-	2,268,135.60	0.02
3879	โฉนด	10031	20725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	10,000.00	149,000.00	2427	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	142.50	-	7,700.00	1,097,250.00	53	833,910.00	263,340.00	412,340.00	-	-	412,340.00	0.02
3880	โฉนด	12107	24539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	80,000.00	2,472,000.00	2428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,650.00	1,907,325.00	3	57,219.75	1,850,105.25	4,322,105.25	-	-	4,322,105.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3881	โฉนด	12369	50646	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	52.40	52.40	6,500.00	340,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,600.00	-	-	340,600.00	0.30		
3882	โฉนด	12192	24758	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-		
3883	โฉนด	9973	19779	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	30	544,950.00	544,950.00	664,950.00	-	-	664,950.00	0.02
3884	โฉนด	10859	22195	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	3,000.00	55,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30		
3885	โฉนด	19156	38890	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	29.30	29.30	12,000.00	351,600.00	2430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	8	90,790.40	1,044,089.60	1,395,689.60	-	-	1,395,689.60	0.30
3886	โฉนด	4977	10341	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	10,000.00	529,000.00	2431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	45	591,660.00	186,840.00	715,840.00	-	-	715,840.00	0.02
3887	โฉนด	7236	13403	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30		
3888	โฉนด	4652	9909	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	2432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	53	295,944.00	93,456.00	356,456.00	-	-	356,456.00	0.02
3889	โฉนด	23208	68199	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	8,000.00	306,400.00	2433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	20	1,168,080.00	87,920.00	394,320.00	-	394,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3890	โหนด	548	345	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	1	33.40	133.40	60,000.00	8,004,000.00	2434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	8,647,560.00	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,647,560.00	8,647,560.00	-	-	-
												2435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	8,647,560.00	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	36.67	-	-	-	-	-	-	-	3,171,060.25	-	3,171,060.25	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	4,323,780.00	-	4,323,780.00	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	-	1,152,719.75	-	1,152,719.75	0.30	
												2436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	8,647,560.00	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	8,647,560.00	-	8,647,560.00	0.02	
												2437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	8,647,560.00	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 555 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3897	โฉนด	23927	70111	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	4,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.02	
3898	โฉนด	24994	74881	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02	
3899	โฉนด	6735	13126	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	45.30	45.30	4,500.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-	
3900	โฉนด	20953	43674	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	2441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	28	251,505.00	295,245.00	574,845.00	-	-	574,845.00	0.02
3901	โฉนด	15447	30909	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	2,500.00	48,750.00	2442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	414,222.00	-	-	414,222.00	0.02
3902	โฉนด	229	3821	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.40	49.40	20,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.30	
3903	โฉนด	11240	22967	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00	2443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	5	22,275.00	423,225.00	792,225.00	-	-	792,225.00	0.02
												2444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	5	22,275.00	423,225.00	423,225.00	-	-	423,225.00	0.02
3904	โฉนด	18074	37490	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	2445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	7	81,742.50	1,086,007.50	1,270,807.50	-	-	1,270,807.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 556 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3905	โฉนด	8046	14091	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	-	190,200.00	0.30	
3906	โฉนด	851	694	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	30.10	30.10	80,000.00	2,408,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,000.00	-	-	2,408,000.00	0.30	
3907	โฉนด	15119	30581	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	35.40	35.40	4,000.00	141,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-	
3908	โฉนด	16984	34364	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.30	
3909	โฉนด	3408	4389	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	2446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	28	253,368.00	297,432.00	373,432.00	-	373,432.00	-	-
3910	โฉนด	7604	13764	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	2447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	11	65,610.00	481,140.00	660,140.00	-	-	660,140.00	0.02
3911	โฉนด	12193	24482	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	14.70	14.70	10,500.00	154,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	154,350.00	-	-	
3912	โฉนด	12199	24488	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	16,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3913	โฉนด	12197	24486	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	8.00	8.00	16,000.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3914	โฉนด	12223	24512	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	80,000.00	1,744,000.00	2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	148.50	-	8,850.00	1,314,225.00	32	709,681.50	604,543.50	2,348,543.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,174,271.75	-	1,174,271.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.25	50.00	-	-	-	-	-	-	1,174,271.75	-	1,174,271.75	0.02
3915	โฉนด	12196	24485	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	7.00	7.00	16,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
3916	โฉนด	12219	24508	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	80,000.00	1,920,000.00	2449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	15	290,640.00	1,162,560.00	3,082,560.00	-	-	3,082,560.00	0.02
3917	โฉนด	10612	24253	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	2450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,850.00	2,185,950.00	13	349,752.00	1,836,198.00	2,786,198.00	-	-	2,786,198.00	0.02
					2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	2451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	13	90,624.00	475,776.00	713,776.00	-	-	713,776.00	0.02
3918	โฉนด	2329	2646	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	26.00	126.00	10,500.00	1,323,000.00	2452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	57	1,089,612.00	344,088.00	1,667,088.00	-	1,667,088.00	-	-
3919	โฉนด	23535	68937	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 558 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3920	โฉนด	3967	8457	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00	2453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	18	165,672.00	471,528.00	1,075,728.00	-	1,075,728.00	-	-
3921	โฉนด	8021	14442	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	2454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	1,073,514.00	-	1,073,514.00	-	-
3922	โฉนด	30415	99957	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	71.40	171.40	4,350.00	745,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,590.00	-	-	745,590.00	0.30
3923	โฉนด	3135	3647	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	2455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	19	71,442.00	183,708.00	266,258.00	-	-	266,258.00	0.02
3924	โฉนด	11293	23040	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-
3925	โฉนด	26872	90248	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	10,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
3926	โฉนด	26870	90246	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	2456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	17	169,920.00	538,080.00	997,080.00	-	997,080.00	-	-
3927	โฉนด	26869	90245	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	46.70	46.70	10,000.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	467,000.00	-	-
3928	โฉนด	26868	90244	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	47.40	47.40	10,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3929	โฉนด	26867	90243	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	48.40	48.40	10,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-	
3930	โฉนด	10964	26451	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00	2457	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	241.56	-	9,950.00	2,403,522.00	10	240,352.20	2,163,169.80	2,497,169.80	-	-	2,497,169.80	0.30
3931	โฉนด	14861	30186	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	12,000.00	344,400.00	2458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	40	623,700.00	267,300.00	611,700.00	-	611,700.00	-	-
3932	โฉนด	27268	82610	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.00	49.00	18,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.30	
3933	โฉนด	27483	83318	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30	
3934	โฉนด	27270	82612	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.30	
3935	โฉนด	27488	83329	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.80	29.80	4,000.00	119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	-	119,200.00	0.30	
3936	โฉนด	27267	82609	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	18,000.00	613,800.00	2459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	12	193,760.00	1,190,240.00	1,804,040.00	-	-	1,804,040.00	0.02
3937	โฉนด	27282	82624	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	76.90	76.90	4,000.00	307,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,600.00	-	-	307,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3938	โฉนด	31751	26867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	11,500.00	184,000.00	2460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	27	140,184.00	178,416.00	362,416.00	-	-	362,416.00	0.02
					4	1	2	0.00	600.00	11,500.00	6,900,000.00	2461	โรงจอดรถ	ตึก	4	1,235.00	-	2,700.00	3,334,500.00	27	1,467,180.00	1,867,320.00	8,767,320.00	-	-	8,767,320.00	0.30
					3	1	2	20.01	620.01	11,500.00	7,130,115.00	2462	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,584.00	-	2,700.00	6,976,800.00	27	3,069,792.00	3,907,008.00	11,037,123.00	-	-	11,037,123.00	0.30
3939	โฉนด	6958	12973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
3940	โฉนด	29437	94418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00	2463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	277.20	-	8,850.00	2,453,220.00	8	196,257.60	2,256,962.40	2,574,362.40	-	-	2,574,362.40	0.02
3941	โฉนด	29430	94411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.02
3942	โฉนด	23604	68749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	2464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	21	287,872.00	611,728.00	719,128.00	-	-	719,128.00	0.02
3943	โฉนด	29805	97015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
3944	โฉนด	31448	24735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	359,712.00	-	-	359,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3945	โฉนด	32591	110876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90		0.00	2466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
3946	โฉนด	32592	110877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60		0.00	2467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
3947	โฉนด	32589	110874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	351,712.00	-	-	351,712.00	0.02
3948	โฉนด	32590	110875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70		0.00	2469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
3949	โฉนด	16273	33040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	2470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	6	54,162.00	848,538.00	1,145,538.00	-	-	1,145,538.00	0.02
3950	โฉนด	6587	746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
3951	โฉนด	4613	10210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
3952	โฉนด	30956	12142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	2471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	299.00	-	7,850.00	2,347,150.00	14	422,487.00	1,924,663.00	2,086,263.00	-	-	2,086,263.00	0.30
3953	โฉนด	12279	24596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	2472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	1,291,320.00	-	-	1,291,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 562 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3954	โฉนด	10096	20827	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	37.90	237.90	8,000.00	1,903,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,200.00	-	-	1,903,200.00	0.30	
3955	โฉนด	24051	24051	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	2473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	33	542,528.00	426,272.00	721,772.00	-	-	721,772.00	0.02
3956	โฉนด	12779	26817	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	79.80	379.80	5,250.00	1,993,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,950.00	-	-	1,993,950.00	0.30	
3957	โฉนด	12780	26818	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,800.00	-	-	122,800.00	0.30	
3958	โฉนด	2717	3440	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	2474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	41	764,640.00	297,360.00	447,360.00	-	447,360.00	-	-
					1	0	1	35.00	135.00	5,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-	
3959	โฉนด	4170	6710	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	8.20	308.20	2,500.00	770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	770,500.00	-	-	
3960	โฉนด	9518	20935	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30	
3961	โฉนด	6945	12960	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3962	โฉนด	9558	20975	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00	2475	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,700.00	40,500.00	7	2,835.00	37,665.00	150,865.00	-	-	150,865.00	0.30
3963	โฉนด	9128	16257	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	46.40	46.40	80,000.00	3,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,712,000.00	-	-	3,712,000.00	0.30
3964	โฉนด	10363	21363	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	88.80	88.80	10,000.00	888,000.00	2476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	30	178,200.00	178,200.00	1,066,200.00	-	-	1,066,200.00	0.02
												2477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	30	178,200.00	178,200.00	178,200.00	-	-	178,200.00	0.02
												2478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	29	171,072.00	185,328.00	185,328.00	-	-	185,328.00	0.02
												2479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	29	171,072.00	185,328.00	185,328.00	-	-	185,328.00	0.02
												2480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	29	171,072.00	185,328.00	185,328.00	-	-	185,328.00	0.02
												2481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	29	171,072.00	185,328.00	185,328.00	-	-	185,328.00	0.02
3965	โฉนด	1395	14033	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	70.70	70.70	10,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3966	โฉนด	19834	41082	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00	2482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	9	101,594.25	1,027,230.75	1,321,230.75	-	1,321,230.75	-	-
3967	โฉนด	2549	3054	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
3968	โฉนด	2472	2942	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
3969	โฉนด	3350	4331	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.60	20.60	4,000.00	82,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400.00	-	-	82,400.00	0.30
3970	โฉนด	4825	10227	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.40	50.40	25,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30
3971	โฉนด	64	2577	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	2483	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.60	-	7,400.00	559,440.00	69	520,279.20	39,160.80	261,160.80	-	261,160.80	-	-
3972	โฉนด	982	16542	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	9,000.00	171,900.00	2484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	53	964,405.80	304,549.20	476,449.20	-	476,449.20	-	-
3973	โฉนด	12954	26261	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	4,500.00	147,600.00	2485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,850.00	1,022,175.00	6	61,330.50	960,844.50	1,108,444.50	-	1,108,444.50	-	-
3974	โฉนด	11837	23695	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	14.40	14.40	80,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 565 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3975	โฉนด	11838	23696	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	2486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	39	925,344.00	435,456.00	1,875,456.00	-	-	1,875,456.00	0.30
3976	โฉนด	4734	15965	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	4,500.00	302,400.00	2487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.50	-	8,100.00	951,750.00	16	209,385.00	742,365.00	1,044,765.00	-	1,044,765.00	-	-
3977	โฉนด	23514	72806	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	2	0	89.20	889.20	5,250.00	4,668,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,668,300.00	-	4,668,300.00	-	-
3978	โฉนด	30971	12136	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30
3979	โฉนด	10857	22193	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	3,000.00	133,800.00	2488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.07	-	8,100.00	583,767.00	27	256,857.48	326,909.52	460,709.52	-	-	460,709.52	0.02
3980	โฉนด	3070	39541	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
3981	โฉนด	3064	39535	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	62.00	262.00	4,000.00	1,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,000.00	-	1,048,000.00	-	-
3982	โฉนด	92376	94947	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	11.60	411.60	6,000.00	2,469,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,469,600.00	-	2,469,600.00	-	-
3983	โฉนด	321	4140	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	45.10	45.10	18,000.00	811,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800.00	-	811,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3984	โฉนด	14136	28555	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	11.20	11.20	10,000.00	112,000.00	2489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	21	199,296.00	423,504.00	535,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	267,752.00	-	267,752.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	-	-	-	-	-	-	267,752.00	-	267,752.00	0.02
3985	โฉนด	14138	28557	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	2490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	33	435,960.00	342,540.00	452,540.00	-	-	452,540.00	0.02
3986	โฉนด	16447	33130	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	10,000.00	108,000.00	2491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,650.00	506,025.00	31	263,133.00	242,892.00	350,892.00	-	-	350,892.00	0.02
3987	โฉนด	1839	1863	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	38.10	38.10	40,000.00	1,524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000.00	-	-	1,524,000.00	0.30
3988	โฉนด	11407	23087	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	2492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	651,072.00	-	-	651,072.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	2493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	651,072.00	-	-	651,072.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	2494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	651,072.00	-	-	651,072.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 567 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	9.00	9.00	20,000.00	180,000.00	2495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	33	163,296.00	128,304.00	308,304.00	-	-	308,304.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	20,000.00	960,000.00	2496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	33	870,912.00	684,288.00	1,644,288.00	-	-	1,644,288.00	0.30
					3	0	0	18.28	18.28	20,000.00	365,600.00	2497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	73.10	-	8,100.00	592,110.00	17	142,106.40	450,003.60	815,603.60	-	-	815,603.60	0.30
					1	0	2	89.02	289.02	20,000.00	5,780,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780,400.00	-	5,780,400.00	-	-	
3989	โฉนด	711	876	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	40,000.00	1,088,000.00	2498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,885,184.00	-	-	1,885,184.00	0.02
3990	โฉนด	10402	21218	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	2	83.20	683.20	2,500.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-	
3991	น.ส.3	2762/81	17	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	6,550.00	242,350.00	2499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	475,630.00	-	-	475,630.00	0.02
3992	โฉนด	30811	103023	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	7,500.00	243,750.00	2500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	679,206.00	-	-	679,206.00	0.02
3993	โฉนด	2772	3374	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00	2501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	15	71,280.00	285,120.00	564,120.00	-	564,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 568 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3994	โฉนด	7019	13057	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30	
3995	โฉนด	5715	11363	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	-	252,600.00	0.02	
3996	โฉนด	17314	34996	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	2502	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	23	619,200.00	1,100,800.00	1,232,200.00	-	-	1,232,200.00	0.02
3997	โฉนด	29266	94788	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	10.10	10.10	2,500.00	25,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250.00	-	-	25,250.00	0.30	
3998	โฉนด	27487	83328	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.30	
3999	โฉนด	27482	83317	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30	
4000	โฉนด	27277	82619	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	55.90	55.90	18,000.00	1,006,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,200.00	-	-	1,006,200.00	0.30	
4001	โฉนด	27479	83326	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30	
4002	โฉนด	27477	83324	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	-	112,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 569 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4003	โฉนด	28586	89063	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	15,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
4004	โฉนด	27284	82626	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	18.50	118.50	4,000.00	474,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30		
4005	โฉนด	27490	83331	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30		
4006	โฉนด	27491	83332	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	4,000.00	116,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	-	116,800.00	0.30		
4007	โฉนด	28702	90725	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	18,000.00	460,800.00	2503	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	12	307,030.50	1,886,044.50	2,346,844.50	-	2,346,844.50	-	-
4008	โฉนด	27489	83330	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	-	118,400.00	0.30		
4009	โฉนด	5114	10656	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	2504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	32	590,490.00	503,010.00	766,010.00	-	-	766,010.00	0.30
4010	โฉนด	23603	68625	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	2505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	15	110,720.00	442,880.00	579,080.00	-	579,080.00	-	-
4011	โฉนด	22422	64899	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	2506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	23	249,120.00	442,880.00	551,480.00	-	551,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4012	โฉนด	29664	95973	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00	2507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,650.00	2,397,780.00	10	239,778.00	2,158,002.00	2,471,802.00	-	-	2,471,802.00	0.02
4013	โฉนด	7598	13776	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	7,500.00	256,500.00	2508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	28	244,260.00	286,740.00	543,240.00	-	543,240.00	-	-
4014	โฉนด	7389	13550	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	20,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.30
4015	โฉนด	12769	26470	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	30,000.00	519,000.00	2509	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.80	-	8,550.00	1,477,440.00	42	1,093,305.60	384,134.40	903,134.40	-	-	903,134.40	0.02
4016	โฉนด	12770	26471	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	30,000.00	723,000.00	2510	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	196.80	-	8,550.00	1,682,640.00	59	1,278,806.40	403,833.60	1,126,833.60	-	-	1,126,833.60	0.02
4017	โฉนด	21502	55240	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	10,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.02
4018	โฉนด	21644	56668	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
4019	โฉนด	9541	20958	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	2511	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	6	16,200.00	253,800.00	343,800.00	-	-	343,800.00	0.30
4020	โฉนด	10325	21183	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4021	โฉนด	18368	37540	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	
4022	โฉนด	17362	35110	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	2512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	770,468.00	-	-	770,468.00	0.02
4023	โฉนด	23924	69069	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	2513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	1,130,780.00	-	1,130,780.00	-	-
4024	โฉนด	14856	29696	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	2514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	32	354,294.00	301,806.00	507,806.00	-	-	507,806.00	0.02
4025	โฉนด	15585	31271	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	10,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-	
4026	โฉนด	17363	35111	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	2515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	732,100.00	-	732,100.00	-	-
4027	โฉนด	11392	23369	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	56.60	56.60	4,500.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-	
4028	โฉนด	18498	37939	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	2516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	6	38,880.00	609,120.00	851,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	-	-	-	-	-	851,120.00	-	851,120.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 572 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4029	โฉนด	6685	12662	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-	
4030	โฉนด	13709	27851	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	3	2	83.60	1,483.60	3,250.00	4,821,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,821,700.00	-	-	4,821,700.00	0.30	
4031	โฉนด	10347	26402	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	70.40	70.40	10,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30	
4032	โฉนด	17802	36362	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00	2517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	17	330,240.00	1,045,760.00	1,640,960.00	-	1,640,960.00	-	-
4033	โฉนด	1892	1783	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30	
4034	โฉนด	1891	1782	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	14.90	14.90	25,000.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	-	372,500.00	0.30	
4035	โฉนด	19030	38863	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-	
4036	โฉนด	6002	11737	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.30	
4037	โฉนด	383	4601	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.20	70.20	4,000.00	280,800.00	2518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	390,312.00	-	-	390,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	
											2520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	
											2521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	
											2522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	
											2523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	
											2524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	
											2525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	
											2526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	
											2527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02
4038	โฉนด	2816	4665	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	2529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	27	92,664.00	117,936.00	433,936.00	-	-	433,936.00	0.02
												2530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	28	96,876.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												2531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	28	96,876.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												2532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	28	96,876.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												2533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	28	96,876.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												2534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	28	96,876.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												2535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	28	96,876.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
4039	โฉนด	3225	4666	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00	2536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	266,312.00	-	-	266,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02
												2538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02
												2539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.02
4040	โฉนด	3255	4667	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
4041	โฉนด	9921	19727	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
4042	โฉนด	32414	108013	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	2540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.50	-	8,100.00	417,150.00	19	116,802.00	300,348.00	1,175,348.00	-	-	1,175,348.00	0.02
												2541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	11	43,740.00	320,760.00	320,760.00	-	-	320,760.00	0.02
												2542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	11	43,740.00	320,760.00	320,760.00	-	-	320,760.00	0.02
					3	0	0	19.00	19.00	8,750.00	166,250.00	2543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.05	-	8,100.00	575,505.00	4	23,020.20	552,484.80	718,734.80	-	-	718,734.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 576 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4043	โฉนด	17443	35426	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	44.00	144.00	6,000.00	864,000.00	2544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	16	233,640.00	828,360.00	1,692,360.00	-	828,360.00	864,000.00	-
4044	โฉนด	6959	12974	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	2545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.80	-	8,850.00	653,130.00	4	26,125.20	627,004.80	759,004.80	-	759,004.80	-	-
4045	โฉนด	2147	2360	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	46.70	46.70	20,000.00	934,000.00	2546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	19	127,008.00	326,592.00	1,260,592.00	-	-	1,260,592.00	0.02
												2547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	19	127,008.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
4046	โฉนด	10411	21753	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	13.10	113.10	3,250.00	367,575.00	2548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	16	194,700.00	690,300.00	1,057,875.00	-	-	1,057,875.00	0.02
4047	โฉนด	6935	12950	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	45.70	45.70	7,000.00	319,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,900.00	-	-	319,900.00	0.30
4048	โฉนด	11778	23628	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	-	279,600.00	0.30
4049	โฉนด	12805	26183	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	7,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	-	347,200.00	0.02
4050	โฉนด	16062	32473	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	15,000.00	231,000.00	2549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	30	311,400.00	311,400.00	542,400.00	-	-	542,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 577 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4051	โฉนด	13219	26668	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	100,000.00	1,510,000.00	2550	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	12	583,875.00	583,875.00	2,093,875.00	-	-	2,093,875.00	0.02
4052	โฉนด	10191	21041	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.10	33.10	15,000.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	-	-
4053	โฉนด	1806	22420	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
4054	โฉนด	18799	38611	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	53.90	53.90	4,000.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	-	215,600.00	0.30
4055	โฉนด	7379	13540	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
4056	โฉนด	19457	39948	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	17.20	217.20	4,400.00	955,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,680.00	-	955,680.00	-	-
4057	โฉนด	31434	26150	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	56.10	156.10	10,500.00	1,639,050.00	2551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	2,153,898.00	-	-	2,153,898.00	0.02
												2552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	514,848.00	-	-	514,848.00	0.02
												2553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	-	412,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	412,776.00	-	-	412,776.00	0.02
4058	โฉนด	9127	16256	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	1	38.90	538.90	6,000.00	3,233,400.00	2555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,600.00	1,960,800.00	13	313,728.00	1,647,072.00	4,880,472.00	-	4,880,472.00	-	-
4059	โฉนด	19416	40175	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	2556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	870,444.00	-	870,444.00	-	-
4060	โฉนด		40154	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	2557	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	29	772,272.00	58,128.00	164,328.00	-	164,328.00	-	-
4061	โฉนด	19409	40168	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	2558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	33	620,032.00	487,168.00	589,168.00	-	-	589,168.00	0.02
4062	โฉนด	19425	40184	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	2559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	29	448,416.00	485,784.00	632,984.00	-	632,984.00	-	-
4063	โฉนด	12982	26341	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	2560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	838,508.00	-	838,508.00	-	-
4064	โฉนด	30882	103309	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	94.50	94.50	5,600.00	529,200.00	2561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	42	209,568.00	73,632.00	602,832.00	-	-	602,832.00	0.02
												2562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	42	209,568.00	73,632.00	73,632.00	-	73,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 579 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4065	โฉนด	4891	10386	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	6,150.00	172,200.00	2563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,600.00	1,006,200.00	2	20,124.00	986,076.00	1,158,276.00	-	-	1,158,276.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,150.00	53,812.50	2564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	2	6,195.00	303,555.00	357,367.50	-	-	357,367.50	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	6,150.00	76,875.00	2565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	2	17,700.00	867,300.00	944,175.00	-	-	944,175.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,150.00	53,812.50	2566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	2	6,195.00	303,555.00	357,367.50	-	-	357,367.50	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,150.00	53,812.50	2567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	2	6,195.00	303,555.00	357,367.50	-	-	357,367.50	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	6,150.00	99,937.50	2568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	2	11,505.00	563,745.00	663,682.50	-	-	663,682.50	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-	
					4	0	1	64.60	164.60	6,150.00	1,012,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,290.00	-	-	1,012,290.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4066	โฉนด	8444	15539	หมู่. ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.50	42.50	10,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-	
4067	โฉนด	865	2975	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00	2569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	29	680,400.00	737,100.00	1,257,900.00	-	1,257,900.00	-	-
4068	โฉนด	459	761	หมู่. ต.ทับเที่ยง	3	0	3	92.30	392.30	35,000.00	13,730,500.00	2570	สถานศึกษา	ตึก	3	750.00	-	7,700.00	5,775,000.00	32	3,118,500.00	2,656,500.00	16,387,000.00	-	-	16,387,000.00	0.30
												2571	สถานศึกษา	ตึก	3	686.88	-	7,700.00	5,288,976.00	32	2,856,047.04	2,432,928.96	2,432,928.96	-	-	2,432,928.96	0.30
4069	โฉนด	278	395	หมู่. ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.60	139.60	15,000.00	2,094,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,000.00	-	-	2,094,000.00	0.02
4070	โฉนด	14170	28740	หมู่. ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	2572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	69	887,490.00	280,260.00	1,300,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	650,130.00	-	650,130.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	650,130.00	-	650,130.00	0.02
					2	0	0	24.70	24.70	60,000.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4071	โฉนด	13146	26466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	25,000.00	577,500.00	2573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	42	880,777.60	309,462.40	886,962.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.80	50.00	-	-	-	-	-	-	443,481.20	-	443,481.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	15.62	-	-	-	-	-	-	138,632.22	-	138,632.22	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.30	34.38	-	-	-	-	-	-	304,848.98	-	304,848.98	0.02
4072	โฉนด	22896	67218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	6,500.00	248,950.00	2574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	53	1,662,120.00	524,880.00	773,830.00	-	773,830.00	-	-
4073	โฉนด	22895	67217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,500.00	273,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,650.00	-	-	273,650.00	0.02
4074	โฉนด	4299	6883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.10	100.10	6,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	-	600,600.00	0.30
4075	โฉนด	11827	23685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	10,000.00	396,000.00	2575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	13	365,376.00	1,918,224.00	2,314,224.00	-	-	2,314,224.00	0.02
4076	โฉนด	29439	94528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	2,000.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4077	โฉนด	16913	34228	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	2576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	11	66,432.00	487,168.00	652,168.00	-	-	652,168.00	0.02
4078	โฉนด	16917	34232	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	2577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	32	462,429.00	393,921.00	497,121.00	-	-	497,121.00	0.02
4079	โฉนด	16918	34233	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	2578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	99.00	-	8,650.00	856,350.00	40	599,445.00	256,905.00	359,505.00	-	-	359,505.00	0.30
4080	โฉนด	18137	37231	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	34.90	34.90	10,000.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	-	349,000.00	0.30
4081	โฉนด	15128	32092	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00	2579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,850.00	829,687.50	50	630,562.50	199,125.00	456,725.00	-	456,725.00	-	-
4082	โฉนด	15129	32093	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	8,000.00	293,600.00	2580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	69	657,045.00	49,455.00	343,055.00	-	-	343,055.00	0.02
4083	โฉนด	935	4593	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	61.30	61.30	4,000.00	245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200.00	-	245,200.00	-	-
4084	โฉนด	8001	14422	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
4085	โฉนด	18371	37543	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4086	โฉนด	16355	32802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00	2581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	43	709,992.00	224,208.00	495,208.00	-	-	495,208.00	0.02
4087	โฉนด	18370	37542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
4088	โฉนด	18369	37541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
4089	โฉนด	2439	2845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	25,000.00	955,000.00	2582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	69	706,230.00	223,020.00	1,178,020.00	-	-	1,178,020.00	0.02
4090	โฉนด	6085	11896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.50	90.50	4,000.00	362,000.00	2583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	32	1,481,490.00	111,510.00	473,510.00	-	-	473,510.00	0.02
4091	โฉนด	21554	56527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.70	61.70	2,500.00	154,250.00	2584	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	113.00	-	7,950.00	898,350.00	17	539,010.00	359,340.00	513,590.00	-	-	513,590.00	0.02
4092	โฉนด	12382	25008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	6,000.00	366,600.00	2585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	38	822,096.00	423,504.00	790,104.00	-	790,104.00	-	-
4093	โฉนด	6759	12733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
4094	โฉนด	1776	1906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	2586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.00	-	8,650.00	1,262,900.00	34	732,482.00	530,418.00	1,226,918.00	-	1,226,918.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4095	โฉนด	11006	21675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	57.87	157.87	35,000.00	5,525,450.00	2587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	6,098,426.00	-	6,098,426.00	-	-
					3	0	0	10.13	10.13	35,000.00	354,550.00	2588	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	40.50	-	7,500.00	303,750.00	32	164,025.00	139,725.00	494,275.00	-	-	494,275.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	35,000.00	1,260,000.00	2589	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	1,613,808.00	-	-	1,613,808.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	1,202,976.00	-	-	1,202,976.00	0.02
4096	โฉนด	21543	56486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.80	96.80	19,500.00	1,887,600.00	2591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	2,219,376.00	-	-	2,219,376.00	0.02
4097	โฉนด	17005	34346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	2592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	9	59,049.00	597,051.00	960,051.00	-	-	960,051.00	0.02
4098	โฉนด	2769	6138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	5	3	93.40	2,393.40	3,750.00	8,975,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,975,250.00	-	-	8,975,250.00	0.30
4099	โฉนด	833	860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	58.60	258.60	7,500.00	1,939,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,500.00	-	-	1,939,500.00	0.30
4100	โฉนด	13683	27718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	2593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	37	575,744.00	323,856.00	547,856.00	-	547,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 585 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4101	โฉนด	2187	2501	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30		
4102	โฉนด	6186	12220	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	1	25.80	125.80	10,000.00	1,258,000.00	2594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	16	292,050.00	1,035,450.00	2,293,450.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	917,380.00	-	-	917,380.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,376,070.00	-	-	1,376,070.00	0.02
4103	โฉนด	43	1045	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	42.20	342.20	15,000.00	5,133,000.00	2595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.02	-	8,850.00	1,787,877.00	2	35,757.54	1,752,119.46	6,885,119.46	-	-	-	6,885,119.46	0.02
4104	โฉนด	15057	30408	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	24.00	224.00	5,000.00	1,120,000.00	2596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	67	1,513,680.00	267,120.00	1,387,120.00	-	1,387,120.00	-	-	
					1	0	3	59.10	359.10	5,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	1,795,500.00	-	-	
4105	โฉนด	9011	16035	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	2597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	53	363,204.00	114,696.00	261,096.00	-	-	-	261,096.00	0.02
4106	โฉนด	8802	15572	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	0	18.70	418.70	3,250.00	1,360,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,775.00	-	-	1,360,775.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 586 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4107	โฉนด	11783	23613	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	87.20	87.20	2,500.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.02	
4108	โฉนด	11785	23615	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	69.40	69.40	26,500.00	1,839,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,100.00	-	-	1,839,100.00	0.30	
4109	โฉนด	19512	39610	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	2598	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	112.00	57.14	8,550.00	957,600.00	29	459,648.00	497,952.00	1,097,952.00	-	-	1,097,952.00	0.02
4110	โฉนด		66890	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
4111	โฉนด	20104	41491	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	2599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	26	557,550.00	769,950.00	862,750.00	-	-	862,750.00	0.02
4112	โฉนด	19850	40745	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	30,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02	
4113	โฉนด	3388	4369	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.30	
4114	โฉนด	18970	38692	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	2600	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	29	350,208.00	379,392.00	573,792.00	-	-	573,792.00	0.02
4115	โฉนด	16413	32906	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	2601	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	837,072.00	-	837,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 587 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4116	โฉนด	6672	12649	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30	
4117	โฉนด	6576	12594	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30	
4118	โฉนด	44442	9143	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	18.50	218.50	3,950.00	863,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,075.00	-	863,075.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	3,950.00	23,700.00	2602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	3	6,372.00	206,028.00	229,728.00	-	-	229,728.00	0.02
4119	โฉนด	7195	13488	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00	2603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.50	-	8,850.00	172,575.00	5	8,628.75	163,946.25	421,546.25	-	-	421,546.25	0.02
4120	โฉนด	29032	92902	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	82.00	382.00	2,500.00	955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,000.00	-	-	955,000.00	0.30	
4121	โฉนด	29030	92900	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	39.00	239.00	7,500.00	1,792,500.00	2604	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	285.00	-	8,200.00	2,337,000.00	2	46,740.00	2,290,260.00	4,082,760.00	-	-	4,082,760.00	0.30
4122	โฉนด	21610	56643	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	2	19.80	619.80	8,750.00	5,423,250.00	2605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	15	238,950.00	955,800.00	6,379,050.00	-	-	6,379,050.00	0.30
4123	โฉนด	15200	30374	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	2606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	371,066.00	-	-	371,066.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4124	โฉนด	23656	70013	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-	
4125	โฉนด	2405	2860	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	2607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	245.70	-	8,550.00	2,100,735.00	69	1,596,558.60	504,176.40	1,424,176.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.90	33.33	-	-	-	-	-	-	474,677.99	-	474,677.99	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	163.80	66.67	-	-	-	-	-	-	949,498.41	949,498.41	-	-
4126	โฉนด	10858	22194	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00	2608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	27	256,608.00	326,592.00	618,792.00	-	-	618,792.00	0.02
4127	โฉนด	4500	9310	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	38.40	38.40	80,000.00	3,072,000.00	2609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	38	2,539,350.00	1,308,150.00	4,380,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.50	25.00	-	-	-	-	-	-	1,095,037.50	-	1,095,037.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	337.50	75.00	-	-	-	-	-	-	3,285,112.50	3,285,112.50	-	-
4128	โฉนด	29426	99660	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.70	64.70	8,000.00	517,600.00	2610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,650.00	3,287,000.00	11	394,440.00	2,892,560.00	3,410,160.00	-	-	3,410,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4129	โฉนด	18521	39758	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	35.70	35.70	4,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-	
4130	โฉนด	7265	13327	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30	
4131	โฉนด	4579	9795	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.20	31.20	2,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
4132	โฉนด	7076	13127	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	2611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	34	682,312.00	494,088.00	644,488.00	-	-	644,488.00	0.02
4133	โฉนด	1198	12189	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30	
4134	โฉนด	22835	66407	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	42.00	42.00	5,650.00	237,300.00	2612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,650.00	2,906,400.00	26	1,220,688.00	1,685,712.00	1,923,012.00	-	-	1,923,012.00	0.30
					3	0	2	51.50	251.50	5,650.00	1,420,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,975.00	-	-	1,420,975.00	0.30	
4135	โฉนด	10211	21078	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	60,000.00	2,664,000.00	2613	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	37	854,887.50	150,862.50	2,814,862.50	-	-	2,814,862.50	0.02
4136	โฉนด	27767	85920	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	46.70	46.70	2,500.00	116,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,750.00	-	-	116,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4137	โฉนด	664	4170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.80	47.80	4,350.00	207,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,930.00	-	-	207,930.00	0.30	
4138	โฉนด	2115	2362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	2614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	51	415,530.00	131,220.00	438,720.00	-	-	438,720.00	0.02
4139	โฉนด	17895	36540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30	
4140	โฉนด	764	3819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30	
4141	โฉนด	20703	43560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	20,000.00	542,000.00	2615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	25	262,440.00	393,660.00	935,660.00	-	-	935,660.00	0.02
4142				หมู่ ต.	3				0.00			2616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	295.00	-	8,100.00	2,389,500.00	5	119,475.00	2,270,025.00	2,270,025.00	-	-	2,270,025.00	0.30
4143	โฉนด	30413	99955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	69.40	169.40	6,250.00	1,058,750.00	2617	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	6	85,680.00	1,342,320.00	2,401,070.00	-	-	2,401,070.00	0.30
												2618	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	2	9,720.00	476,280.00	476,280.00	-	-	476,280.00	0.30
4144	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	2	89.00	1,889.00	2,000.00	3,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,778,000.00	-	-	3,778,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 591 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4145	โฉนด	3687	6129	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	87.20	387.20	875.00	338,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	-	338,800.00	0.02		
4146	โฉนด	2565	30645	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	4.80	4.80	2,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
4147	โฉนด	936	4594	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.30		
4148	โฉนด	16022	32293	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	2619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	42	575,424.00	202,176.00	304,176.00	-	304,176.00	-	-
4149	โฉนด	14355	28905	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	2620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	9	93,420.00	944,580.00	1,084,380.00	-	-	1,084,380.00	0.02
4150	โฉนด	14354	28904	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	2621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	483,768.00	-	-	483,768.00	0.02
4151	โฉนด	5550	11321	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	67.90	67.90	6,000.00	407,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.00	-	-	407,400.00	0.30
4152	โฉนด	12401	25148	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	7.30	7.30	2,500.00	18,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250.00	-	-	18,250.00	0.30
4153	โฉนด	4335	10252	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750.00	-	-	49,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,850.00	199,125.00	34	115,492.50	83,632.50	133,382.50	-	133,382.50	-	-
												2623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	14	31,860.00	145,140.00	145,140.00	-	145,140.00	-	-
4154	โฉนด	481	1251	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	150,000.00	5,385,000.00	2624	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	379.50	-	8,550.00	3,244,725.00	10	324,472.50	2,920,252.50	8,305,252.50	-	-	8,305,252.50	0.02
4155	โฉนด	1853	1831	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	65.10	65.10	5,000.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.30
4156	โฉนด	9983	19789	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	30	692,000.00	692,000.00	812,000.00	-	-	812,000.00	0.30
4157	โฉนด	8175	14605	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	6,000.00	292,800.00	2626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,100.00	1,113,750.00	14	200,475.00	913,275.00	1,206,075.00	-	1,206,075.00	-	-
4158	โฉนด	14731	29485	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.30
4159	โฉนด	14537	29074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	60,000.00	1,632,000.00	2627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	12	217,980.00	1,339,020.00	2,971,020.00	-	2,971,020.00	-	-
4160	โฉนด	19384	39595	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	-	196,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 593 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4161	โฉนด	18373	37589	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-	
4162	โฉนด	19386	39597	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-	
4163	โฉนด	19383	39594	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-	
4164	โฉนด	8469	14883	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	2628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	21	224,208.00	476,442.00	603,042.00	-	-	603,042.00	0.02
4165	โฉนด	3185	3697	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	6,500.00	221,000.00	2629	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	42	813,564.00	61,236.00	282,236.00	-	-	282,236.00	0.02
												2630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	36	542,376.00	332,424.00	332,424.00	-	-	332,424.00	0.02
4166	โฉนด	1885	1776	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30	
4167	โฉนด	6245	11997	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00	2631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	8	57,024.00	655,776.00	783,376.00	-	-	783,376.00	0.02
4168	โฉนด	19264	40007	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	3,750.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	-	80,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 594 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4169	โฉนด	8913	15660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	2632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	37	597,888.00	336,312.00	480,912.00	-	-	480,912.00	0.02
4170	โฉนด	8016	14437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	2633	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	4	8,640.00	207,360.00	354,960.00	-	-	354,960.00	0.30
4171	โฉนด	26899	90250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,500.00	127,800.00	2634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	53	841,472.00	265,728.00	393,528.00	-	393,528.00	-	-
4172	น.ส.3ก		276/217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	2635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	6	62,280.00	975,720.00	1,087,720.00	-	975,720.00	112,000.00	0.02
4173	โฉนด	6276	12042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	16.60	116.60	6,000.00	699,600.00	2636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	35	1,458,000.00	972,000.00	1,671,600.00	-	-	1,671,600.00	0.30
4174	โฉนด	8559	15058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.40	38.40	3,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
4175	โฉนด	12318	24647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
4176	โฉนด	2537	2988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
4177	โฉนด	21587	56492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	2,500.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	-	75,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 595 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4178	โฉนด	6874	12903	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30	
4179	โฉนด	8040	14085	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30	
4180	โฉนด	9924	19730	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-	
4181	โฉนด	20352	42015	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2637	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	28	356,592.00	418,608.00	538,608.00	-	538,608.00	-	-
4182	โฉนด	5252	10944	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	2638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	53	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	-	185,544.00	0.02
4183	โฉนด	18794	39037	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	2639	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	30	769,500.00	769,500.00	1,519,500.00	-	-	1,519,500.00	0.30
4184	โฉนด	19857	40746	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	2640	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	28	566,352.00	664,848.00	1,270,848.00	-	-	1,270,848.00	0.30
4185	โฉนด	19514	39612	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	2641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	1,850,616.00	-	1,850,616.00	-	-
4186	โฉนด	11784	23614	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	32.80	332.80	19,500.00	6,489,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,489,600.00	-	-	6,489,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4187	โฉนด	19511	39609	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.60	16.60	30,000.00	498,000.00	2642	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	18	373,464.00	1,062,936.00	1,560,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	520,259.97	-	520,259.97	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,040,676.03	-	1,040,676.03	0.02
4188	โฉนด	11782	23612	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	3	62.20	362.20	19,500.00	7,062,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,062,900.00	-	-	7,062,900.00	0.30
4189	โฉนด	18796	39039	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	2,000.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
4190	โฉนด	22064	63859	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	-	574,200.00	0.30
4191	โฉนด	20103	41490	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	2643	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	26	383,040.00	528,960.00	621,760.00	-	-	621,760.00	0.02
4192	น.ส.3		2293/1414	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	10,500.00	420,000.00	2644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	6	27,216.00	426,384.00	846,384.00	-	426,384.00	420,000.00	0.02
4193	โฉนด	20389	42052	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	2645	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	25	310,080.00	465,120.00	582,720.00	-	-	582,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 597 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4194	โฉนด	5869	11670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	11.70	211.70	2,500.00	529,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,250.00	-	529,250.00	-	-	
4195	โฉนด	11150	22556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	40,000.00	716,000.00	2646	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	16	608,960.00	2,159,040.00	2,875,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,437,520.00	-	1,437,520.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,437,520.00	-	1,437,520.00	0.30
4196	โฉนด	1785	1942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	40,000.00	888,000.00	2647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.32	-	8,650.00	1,559,768.00	20	467,930.40	1,091,837.60	1,979,837.60	-	-	1,979,837.60	0.02
4197	โฉนด	7321	13587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	9,000.00	212,400.00	2648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	163.40	-	8,650.00	1,413,410.00	53	1,074,191.60	339,218.40	551,618.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.85	25.00	-	-	-	-	-	-	137,904.60	-	137,904.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.85	25.00	-	-	-	-	-	-	137,904.60	-	137,904.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.70	50.00	-	-	-	-	-	-	275,809.20	-	275,809.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4198	โฉนดตารางอง	154	203	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	70,000.00	1,722,000.00	2649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	53	1,754,460.00	554,040.00	2,276,040.00	-	2,276,040.00	-	-
4199	โฉนด	1227	890	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	59.30	259.30	17,500.00	4,537,750.00	2650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	357.20	-	8,600.00	3,071,920.00	23	1,105,891.20	1,966,028.80	6,503,778.80	-	6,503,778.80	-	-
4200	โฉนด	18123	36817	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	2651	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	34	538,704.00	390,096.00	547,596.00	-	-	547,596.00	0.02
4201	โฉนด	9401	17005	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	2652	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	128.64	-	8,650.00	1,112,736.00	35	1,034,844.48	77,891.52	163,091.52	-	-	163,091.52	0.02
4202	โฉนด	9517	20934	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
4203	โฉนด	6742	12864	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	92.90	292.90	12,000.00	3,514,800.00	2653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,850.00	2,230,200.00	19	624,456.00	1,605,744.00	5,120,544.00	-	5,120,544.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	2654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,950.00	834,750.00	24	709,537.50	125,212.50	365,212.50	-	-	365,212.50	0.02
4204	โฉนด	7942	15042	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	3	0	10.70	1,210.70	3,250.00	3,934,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,934,775.00	-	3,934,775.00	-	-
4205	โฉนด	29748	99959	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	2655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.20	-	8,650.00	1,186,780.00	9	106,810.20	1,079,969.80	1,222,169.80	-	-	1,222,169.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 599 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4206	โฉนด	15639	31404	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	2656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	221,072.00	-	221,072.00	-	-
4207	โฉนด	22135	64100	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	79.80	79.80	15,000.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.30
4208	โฉนด	9869	20354	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	2657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	587,640.00	-	-	587,640.00	0.02
4209	โฉนด	20070	41136	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	15.90	215.90	16,000.00	3,454,400.00	2658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	6	75,816.00	1,187,784.00	4,642,184.00	-	4,642,184.00	-	-
4210	โฉนด	9542	20959	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
4211	โฉนด	1808	22422	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	51.80	51.80	4,000.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.30
4212	โฉนด	18	1154	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	150,000.00	4,185,000.00	2659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,650.00	1,826,880.00	69	1,388,428.80	438,451.20	4,623,451.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.60	50.00	-	-	-	-	-	-	2,311,725.60	-	2,311,725.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.60	50.00	-	-	-	-	-	-	2,311,725.60	2,311,725.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 600 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4213	โฉนด	17232	34966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	2660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	938,328.00	-	-	938,328.00	0.02
4214	โฉนด	21826	58973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	17,000.00	207,400.00	2661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	382,360.00	-	-	382,360.00	0.02
4215	โฉนด	16105	32426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.30
4216	โฉนด	15671	31374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
4217	โฉนด	16873	34768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	2	65.40	1,065.40	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4218	โฉนด	16874	34767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	78.70	878.70	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4219	โฉนด	23488	69855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
4220	โฉนด	11605	23324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
4221	โฉนด	23331	68237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.40	110.40	4,500.00	496,800.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	21	594,432.00	1,263,168.00	1,759,968.00	-	1,759,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 601 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4222	โฉนด	30616	101849	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	37.40	37.40	4,350.00	162,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,690.00	-	-	162,690.00	0.30	
4223	โฉนด	10333	21186	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30	
4224	โฉนด	19876	41212	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00	2663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	3	25,950.00	839,050.00	932,250.00	-	-	932,250.00	0.02
4225	น.ส.3		72	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50		0.00	2664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	26	260,190.00	359,310.00	359,310.00	-	359,310.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	1	0	91.50	491.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4226	โฉนด	1893	1784	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30	
4227	โฉนด	5625	11437	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	2665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	40.00	-	-	-	-	-	790,448.38	-	790,448.38	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	8.00	-	-	-	-	-	-	-	158,127.62	-	158,127.62	0.02
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	2666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	8.00	-	-	-	-	-	-	-	158,127.62	-	158,127.62	0.02
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	790,448.38	-	790,448.38	0.30
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	2667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	790,448.38	-	790,448.38	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	8.00	-	-	-	-	-	-	-	158,127.62	-	158,127.62	0.02
					4	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	2668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	112.50	-	8,100.00	911,250.00	43	692,550.00	218,700.00	1,062,300.00	-	-	1,062,300.00	0.30
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	2669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.50	-	8,100.00	911,250.00	43	692,550.00	218,700.00	1,062,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	4	112.50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,300.00	-	1,062,300.00	0.30
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	2670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.75	54.00	8,100.00	492,075.00	54	373,977.00	118,098.00	961,698.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	40.00	-	-	-	-	-	-	712,329.71	-	712,329.71	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.75	14.00	-	-	-	-	-	-	249,368.29	-	249,368.29	0.02	
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	2671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	54	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	40.00	-	-	-	-	-	-	790,448.38	-	790,448.38	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	8.00	-	-	-	-	-	-	158,127.62	-	158,127.62	0.02	
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	2672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	54	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	40.00	-	-	-	-	-	-	790,448.38	-	790,448.38	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 604 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	8.00	-	-	-	-	-	158,127.62	-	158,127.62	0.02	
					3	0	0	80.00	80.00	30,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.30	
					3	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	2673	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,700.00	1,080,000.00	7	75,600.00	1,004,400.00	2,204,400.00	-	-	2,204,400.00	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	2674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	7	113,400.00	1,506,600.00	1,911,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	200.00	-	-	-	-	-	-	1,911,600.00	-	-	1,911,600.00	0.30
					1	0	1	10.93	110.93	30,000.00	3,327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,327,900.00	-	3,327,900.00	-	-	
4228	โฉนด	6115	12099	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	27.20	27.20	30,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
4229	โฉนด	26667	79354	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	7.90	7.90	3,000.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-
4230	โฉนด	7390	13551	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	20,000.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	-	596,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 605 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4231	โฉนด	2065	2167	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	150,000.00	4,185,000.00	2675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	69	1,314,800.00	415,200.00	4,600,200.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	18.00	-	-	-	-	-	-	-	828,036.00	-	828,036.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	32.00	-	-	-	-	-	-	-	1,472,064.00	1,472,064.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	2,300,100.00	2,300,100.00	-	-
4232	โฉนด	1253	12233	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	2676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	14	231,214.50	1,053,310.50	1,214,910.50	-	-	1,214,910.50	0.02	
4233				หมู่ ๓.	2				0.00			2677	โรงจอดรถ	ตึก	2	79.20	-	2,700.00	213,840.00	4	8,553.60	205,286.40	205,286.40	-	-	205,286.40	0.02	
4234	โฉนด	9217	16493	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30	
4235	โฉนด	3438	4468	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	80,000.00	2,560,000.00	2678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	18	427,310.00	1,216,190.00	3,776,190.00	-	-	3,776,190.00	0.02	
4236	โฉนด	16027	32235	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00	2679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	32	174,960.00	149,040.00	223,840.00	-	223,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4237	โฉนด	2493	289870	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00	2680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	939,300.00	-	939,300.00	-	-
4238	โฉนด	2582	30876	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	2681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	334,800.00	-	334,800.00	-	-
4239	โฉนด	2489	29919	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	2682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	649,376.00	-	649,376.00	-	-
4240	โฉนด	2570	30652	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00	2683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	27	411,048.00	523,152.00	958,752.00	-	-	958,752.00	0.02
4241	โฉนด	2510	30196	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	4,000.00	58,000.00	2684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	10	121,100.00	1,089,900.00	1,147,900.00	-	1,147,900.00	-	-
4242	โฉนด	31650	30199	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	93.80	93.80	4,000.00	375,200.00	2685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	19	446,040.00	1,146,960.00	1,522,160.00	-	-	1,522,160.00	0.30
4243	โฉนด	2488	29918	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	2686	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	503,216.00	-	-	503,216.00	0.02
4244	โฉนด	13877	28027	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	2687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	482,796.00	-	-	482,796.00	0.02
4245	โฉนด	30104	98865	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	6,000.00	337,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,800.00	-	337,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4246	โฉนด	30105	98866	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	2688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	9	59,049.00	597,051.00	777,051.00	-	777,051.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	2689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	9	59,049.00	597,051.00	759,051.00	-	-	759,051.00	0.02
4247	โฉนด	30106	98867	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	57.70	57.70	6,000.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	-	346,200.00	0.30
4248	โฉนด	4275	7284	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	30,000.00	621,000.00	2690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	12	72,576.00	445,824.00	1,066,824.00	-	-	1,066,824.00	0.30
4249	โฉนด	11254	23092	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.30
4250	โฉนด	4088	7237	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
4251	โฉนด	2505	3015	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	80,000.00	2,936,000.00	2691	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	19	536,256.00	1,378,944.00	4,314,944.00	-	-	4,314,944.00	0.30
4252	โฉนด	9273	17555	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,500.00	192,750.00	2692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	20	153,090.00	357,210.00	549,960.00	-	-	549,960.00	0.02
4253	โฉนด	7991	14412	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	-	193,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4254	โฉนด	7999	14420	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30	
4255	โฉนด	9387	16975	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.30	
4256	โฉนด	544	11185	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.30	
4257	โฉนด	30532	100773	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	74.70	74.70	4,000.00	298,800.00	2693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.50	-	8,850.00	1,101,825.00	7	77,127.75	1,024,697.25	1,323,497.25	-	-	1,323,497.25	0.02
4258	โฉนด	31519	103252	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,250.00	117,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,075.00	-	-	117,075.00	0.02	
4259	โฉนด	30534	100775	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	95.50	95.50	2,500.00	238,750.00	2694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	21	169,920.00	361,080.00	599,830.00	-	-	599,830.00	0.02
4260	โฉนด	30530	100771	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30	
4261	โฉนด	30535	100776	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	66.50	66.50	2,500.00	166,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	-	166,250.00	0.30	
4262	โฉนด	30531	100772	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	2,500.00	161,000.00	2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	10	88,500.00	796,500.00	957,500.00	-	-	957,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 609 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4263	โฉนด	10391	21071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	30,000.00	558,000.00	2696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	13	99,792.00	523,908.00	1,081,908.00	-	-	1,081,908.00	0.02
4264	โฉนด	7961	14382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30
4265	โฉนด	2313	3020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.70	2.70	30,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
4266	โฉนด	4627	9937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
4267	โฉนด	99	223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.90	29.90	90,000.00	2,691,000.00	2697	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	15	1,012,050.00	544,950.00	3,235,950.00	-	-	3,235,950.00	0.30
4268	โฉนด	9620	17716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
4269	โฉนด	4097	6703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
4270	โฉนด	14034	28438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
4271	โฉนด	5147	10734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.50	138.50	980.00	135,730.00	2698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	14	364,338.00	1,659,762.00	1,795,492.00	-	1,795,492.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4272	โฉนด	4204	6779	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	5,000.00	83,500.00	2699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	18	337,350.00	960,150.00	1,043,650.00	-	-	1,043,650.00	0.02
4273	โฉนด	6944	12959	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
4274	โฉนด	7382	13543	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
4275	โฉนด	18568	37916	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	4,000.00	203,600.00	2700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	6	24,057.00	376,893.00	580,493.00	-	-	580,493.00	0.02
												2701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	6	24,057.00	376,893.00	376,893.00	-	-	376,893.00	0.02
4276	โฉนด	18567	37915	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.60	52.60	4,000.00	210,400.00	2702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	6	24,057.00	376,893.00	587,293.00	-	-	587,293.00	0.02
												2703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	6	24,057.00	376,893.00	376,893.00	-	-	376,893.00	0.02
4277	โฉนด	6294	12329	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	2704	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,700.00	518,400.00	3	15,552.00	502,848.00	790,848.00	-	-	790,848.00	0.02
					1	0	0	74.80	74.80	6,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	448,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 611 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4278	โฉนด	62	2575	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30	
4279	โฉนด	9930	19736	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-	
4280	โฉนด	192	3720	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	2	0	23.70	823.70	15,000.00	12,355,500.00	2705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	67	887,490.00	280,260.00	12,635,760.00	-	-	12,635,760.00	0.02
4281	น.ส.3		น 63หน้า 161	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	4	0	18.00	1,618.00	2,000.00	3,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,000.00	-	-	3,236,000.00	0.01	
4282	โฉนด	16112	32408	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	4,000.00	134,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	-	134,800.00	0.30	
4283	โฉนด	29835	97439	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	4,000.00	133,200.00	2706	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	4	23,328.00	171,072.00	304,272.00	-	-	304,272.00	0.02
4284	โฉนด	736	410	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	9.10	9.10	100,000.00	910,000.00	2707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	131.10	-	8,550.00	1,120,905.00	24	425,943.90	694,961.10	1,604,961.10	-	-	1,604,961.10	0.30
4285	โฉนด	24272	72592	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	2708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	20	160,380.00	374,220.00	571,020.00	-	-	571,020.00	0.02
4286	โฉนด	2198	2408	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	2709	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	53	1,852,830.00	326,970.00	755,370.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 612 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	7.14	-	-	-	-	-	-	53,933.42	-	53,933.42	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	42.86	-	-	-	-	-	-	323,751.58	-	323,751.58	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	377,685.00	-	377,685.00	0.02
4287	โฉนด	6584	12602	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	0.30	
4288	โฉนด	22140	64105	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	17.30	117.30	15,000.00	1,759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,500.00	-	1,759,500.00	0.30	
4289	โฉนด	463	1004	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	2710	โรงจอดรถ	ตึก	3	145.00	-	2,700.00	391,500.00	7	27,405.00	364,095.00	964,095.00	-	-	964,095.00	0.30
					3	0	0	61.00	61.00	40,000.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.30
4290	โฉนด	8689	15236	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	60,000.00	2,046,000.00	2711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	153.00	-	7,950.00	1,216,350.00	62	924,426.00	291,924.00	2,337,924.00	-	-	2,337,924.00	0.02
4291	โฉนด	878	3820	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	2712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	66.67	8,600.00	946,000.00	69	718,960.00	227,040.00	563,040.00	-	-	563,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4292	โฉนดตารางอง	107	147	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00	2713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	525.00	-	8,100.00	4,252,500.00	37	2,721,600.00	1,530,900.00	1,866,900.00	-	-	1,866,900.00	0.02
4293	โฉนด	29193	93383	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	62.10	62.10	4,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
4294	โฉนด	4524	9893	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	39.70	39.70	35,000.00	1,389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,500.00	-	-	1,389,500.00	0.30
4295	โฉนด	8162	14532	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	1	1	0.00	500.00	10,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30
					3	0	1	0.30	100.30	10,000.00	1,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,000.00	-	-	1,003,000.00	0.30
					3	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00	2714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.80	-	8,850.00	1,564,680.00	15	312,936.00	1,251,744.00	2,031,744.00	-	-	2,031,744.00	0.30
												2715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	2	8,100.00	396,900.00	396,900.00	-	-	396,900.00	0.30
												2716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	2	8,100.00	396,900.00	396,900.00	-	-	396,900.00	0.30
4296	โฉนด	9131	16633	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	2717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	20	278,640.00	650,160.00	834,960.00	-	-	834,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 614 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4297	โฉนด	19770	40360	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	2718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	2	22,704.00	1,112,496.00	1,245,696.00	-	1,245,696.00	-	-
4298	โฉนด	9749	20675	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	68.30	68.30	13,000.00	887,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,900.00	-	-	887,900.00	0.02
4299	โฉนด	5251	10943	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	2719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	53	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	-	185,544.00	0.02
4300	โฉนด	29331	93891	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30
4301	โฉนด	28717	90806	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	9.60	9.60	16,500.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30
4302	โฉนด	29332	93916	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	41.50	241.50	4,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.30
4303	โฉนด	8165	14807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	67.40	67.40	4,500.00	303,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,300.00	-	303,300.00	-	-
4304	โฉนด	12711	25721	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	2720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	3	7,776.00	251,424.00	414,024.00	-	-	414,024.00	0.02
4305	โฉนด	12710	25720	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	2721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	326,592.00	256,608.00	425,808.00	-	425,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4306	โฉนด	498	1311	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	66.40	66.40	80,000.00	5,312,000.00	2722	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,700.00	5,289,600.00	69	4,020,096.00	1,269,504.00	6,581,504.00	-	6,581,504.00	-	-
4307	โฉนด	14605	29276	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	60,000.00	1,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000.00	-	-	1,602,000.00	0.02
4308	โฉนด	14604	29275	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	60,000.00	1,662,000.00	2723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	18	248,508.00	707,292.00	2,369,292.00	-	-	2,369,292.00	0.02
4309	โฉนด	14602	29273	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	49.70	49.70	60,000.00	2,982,000.00	2724	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	357.00	-	8,550.00	3,052,350.00	32	1,648,269.00	1,404,081.00	4,386,081.00	-	-	4,386,081.00	0.30
4310	โฉนด	14603	29274	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	28.70	28.70	60,000.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.30
4311	โฉนด	13887	28037	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
4312	โฉนด	724	1049	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00	2725	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	68	1,013,200.00	178,800.00	2,186,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	28.12	-	-	-	-	-	-	615,146.84	-	615,146.84	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	21.88	-	-	-	-	-	-	478,471.84	-	478,471.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4318	โฉนด	21770	58917	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	17.40	17.40	17,000.00	295,800.00	2729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	400,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	33.33	-	-	-	-	-	-	133,578.64	-	133,578.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	-	-	-	-	-	-	267,197.36	-	267,197.36	0.02
4319	โฉนด	5079	10732	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	2730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	44	544,806.00	172,044.00	607,044.00	-	-	607,044.00	0.02
4320	โฉนด	3907	8407	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80	250.00	7,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950.00	-	-	7,950.00	0.30
4321	โฉนด	113	2737	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
4322	โฉนด	6572	12590	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	12,000.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.30
4323	โฉนด	20077	41368	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	61.80	61.80	10,000.00	618,000.00	2731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	69	946,656.00	298,944.00	916,944.00	-	916,944.00	-	-
4324	โฉนด	25756	76264	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 618 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4325	โฉนด	20076	41367	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	89.40	89.40	6,000.00	536,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	536,400.00	-	-		
4326	โฉนด	16096	32638	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	58.30	58.30	6,000.00	349,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	-	349,800.00	0.02		
4327	โฉนด	129	2746	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00	2732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	28	445,648.00	523,152.00	728,352.00	-	728,352.00	-	-
4328	โฉนด	7585	14577	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	65,000.00	1,449,500.00	2733	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	36	1,066,400.00	653,600.00	2,103,100.00	-	-	2,103,100.00	0.02
4329	โฉนด	11321	22961	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	58.80	58.80	10,000.00	588,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-		
4330	โฉนด	2694	51490	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	2734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	17	203,904.00	645,696.00	765,696.00	-	765,696.00	-	-
					1	1	1	93.80	593.80	5,000.00	2,969,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,000.00	-	2,969,000.00	-	-		
4331	โฉนด	10117	20428	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	4,000.00	118,000.00	2735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	42	628,704.00	220,896.00	338,896.00	-	338,896.00	-	-
4332	โฉนด	29618	100354	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	91.00	91.00	8,750.00	796,250.00	2736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	51	2,614,400.00	825,600.00	1,621,850.00	-	-	1,621,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4333	โฉนด	19683	40955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	5,700.00	85,500.00	2737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	8,850.00	531,000.00	24	493,830.00	37,170.00	122,670.00	-	-	122,670.00	0.30
					4	0	1	36.40	136.40	5,700.00	777,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,480.00	-	-	777,480.00	0.30
4334	โฉนด	20939	43799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00	2738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	469,364.00	-	-	469,364.00	0.02
4335	โฉนด	15301	30986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30
4336	โฉนด	29455	3873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-
4337	โฉนด	32539	109471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	2739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	31	269,880.00	249,120.00	397,920.00	-	-	397,920.00	0.02
4338	โฉนด	28790	91332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
4339	โฉนด	28791	91333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
4340	โฉนด	18887	39586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	-	239,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4341	โฉนด	18886	39585	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-	
4342	โฉนด	15842	31881	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	17,000.00	355,300.00	2740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	832,780.00	-	-	832,780.00	0.02
4343	โฉนด	1822	1846	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	40,000.00	1,052,000.00	2741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	42	1,126,576.00	395,824.00	1,447,824.00	-	1,447,824.00	-	-
4344	โฉนด	206	283	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	120,000.00	3,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,387.20	-	-	2,776,387.20	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,612.80	-	-	511,612.80	0.30	
4345	โฉนด	28478	88870	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2742	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	11	160,056.00	1,173,744.00	1,413,744.00	-	-	1,413,744.00	0.30
4346	โฉนด		88875	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	2743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	12	158,004.00	970,596.00	1,246,596.00	-	-	1,246,596.00	0.02
4347	โฉนด	2639	3137	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.20	64.20	18,000.00	1,155,600.00	2744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	53	387,828.00	122,472.00	1,278,072.00	-	-	1,278,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	53	387,828.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02	
4348	โฉนด	594	178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	100,000.00	2,040,000.00	2746	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	283.50	-	8,550.00	2,423,925.00	24	921,091.50	1,502,833.50	3,542,833.50	-	-	3,542,833.50	0.30
4349	โฉนด	15951	32188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.20	84.20	10,000.00	842,000.00	2747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	34	277,182.00	200,718.00	1,042,718.00	-	-	1,042,718.00	0.02
											2748	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	3	1,620.00	52,380.00	52,380.00	-	-	52,380.00	0.02	
4350	โฉนด	20594	42665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	12,000.00	352,800.00	2749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.20	-	8,650.00	1,065,680.00	10	106,568.00	959,112.00	1,311,912.00	-	-	1,311,912.00	0.02
4351	โฉนด	21995	64206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	12,000.00	472,800.00	2750	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	22	465,120.00	902,880.00	1,375,680.00	-	-	1,375,680.00	0.02
4352	โฉนด	17435	35260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	12,000.00	471,600.00	2751	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	980,496.00	-	980,496.00	-	-
4353	โฉนด	27066	80893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.60	121.60	10,000.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	-	1,216,000.00	0.30	
4354	โฉนด	22575	65399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4355	โฉนด	22701	65720	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30	
4356	โฉนด	22700	65719	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.30	
4357	โฉนด	30066	100380	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00	2752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	27	320,760.00	408,240.00	716,640.00	-	-	716,640.00	0.02
4358	โฉนด	1308	1029	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	50.30	50.30	60,000.00	3,018,000.00	2753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.90	-	8,650.00	1,564,785.00	53	1,189,236.60	375,548.40	3,393,548.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	14.93	-	-	-	-	-	506,656.78	-	-	506,656.78	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.45	35.07	-	-	-	-	-	1,190,117.42	-	-	1,190,117.42	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.45	50.00	-	-	-	-	-	1,696,774.20	-	-	1,696,774.20	0.02
4359	โฉนด	1064	124	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	11.10	11.10	100,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.30	
4360	โฉนด	886	406	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	58.10	58.10	25,000.00	1,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500.00	-	-	1,452,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4361	โฉนด	1165	737	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.30	
4362	โฉนด	2547	3052	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	14.50	14.50	25,000.00	362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500.00	-	-	362,500.00	0.30	
4363	โฉนด	12344	25231	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	53.20	53.20	2,500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30	
4364	โฉนด	1185	689	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	85.30	85.30	15,000.00	1,279,500.00	2754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,100.00	855,360.00	23	307,929.60	547,430.40	1,826,930.40	-	-	1,826,930.40	0.02
												2755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,100.00	855,360.00	23	307,929.60	547,430.40	547,430.40	-	-	547,430.40	0.02
												2756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	21	174,960.00	371,790.00	371,790.00	-	-	371,790.00	0.02
												2757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	21	174,960.00	371,790.00	371,790.00	-	-	371,790.00	0.02
												2758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	21	174,960.00	371,790.00	371,790.00	-	-	371,790.00	0.02
4365	โฉนด	17049	34457	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00	2759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	53	443,232.00	139,968.00	257,568.00	-	257,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4366	โฉนด	17050	34458	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00	2760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	458,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	44.44	-	-	-	-	-	-	203,705.85	-	203,705.85	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	55.56	-	-	-	-	-	-	254,678.15	-	254,678.15	0.02
4367	โฉนด	11564	23207	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	2761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	36	699,871.50	428,953.50	1,868,953.50	-	-	1,868,953.50	0.30
4368	โฉนด	292	4803	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	2762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	42	539,460.00	189,540.00	594,540.00	-	-	594,540.00	0.02
					5	0	0	36.90	36.90	18,000.00	664,200.00	2763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	42	539,460.00	189,540.00	853,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	30.00	-	-	-	-	-	-	256,122.00	-	256,122.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	70.00	-	-	-	-	-	-	597,618.00	-	597,618.00	0.02
4369	โฉนด	2335	2698	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	7,000.00	271,600.00	2764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	26	401,436.00	554,364.00	825,964.00	-	825,964.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 625 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	26	758,520.00	1,047,480.00	1,318,940.00	-	-	1,318,940.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	26	255,150.00	352,350.00	623,810.00	-	-	623,810.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	26	217,728.00	300,672.00	572,132.00	-	-	572,132.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	26	217,728.00	300,672.00	572,132.00	-	-	572,132.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	26	217,728.00	300,672.00	572,132.00	-	-	572,132.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	553,340.00	-	-	553,340.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	553,340.00	-	-	553,340.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	553,340.00	-	-	553,340.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	563,060.00	-	-	563,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	563,060.00	-	-	563,060.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	563,060.00	-	-	563,060.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	563,060.00	-	-	563,060.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	563,060.00	-	-	563,060.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	563,060.00	-	-	563,060.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	2779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	25	212,400.00	318,600.00	590,060.00	-	-	590,060.00	0.02
4370	โฉนด	11573	23292	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	2780	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	5	68,800.00	1,307,200.00	1,850,200.00	-	1,850,200.00	-	-
4371	โฉนด	28858	91552	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	2781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	10	103,800.00	934,200.00	1,036,600.00	-	1,036,600.00	-	-
4372	โฉนด	29507	94665	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	41.80	41.80	3,500.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 627 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4373	โฉนด	29504	94662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	2782	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	10	91,200.00	820,800.00	923,200.00	-	923,200.00	-	-
4374	โฉนด	29236	93273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	4,000.00	138,000.00	2783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	10	103,800.00	934,200.00	1,072,200.00	-	-	1,072,200.00	0.02
4375	โฉนด	29270	93270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	2784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	11	124,560.00	913,440.00	1,017,840.00	-	-	1,017,840.00	0.02
4376	โฉนด	1896	1787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	-	417,500.00	0.30
4377	โฉนด	5480	11011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	43.70	343.70	6,550.00	2,251,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,235.00	-	-	2,251,235.00	0.30
4378	โฉนด	10121	20633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.30
4379	โฉนด	15302	30647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.20	28.20	80,000.00	2,256,000.00	2785	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	42	1,822,176.00	640,224.00	2,896,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	965,311.46	-	965,311.46	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.33	-	-	-	-	-	-	965,311.46	-	965,311.46	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 628 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 629 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 630 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4392	โฉนด	20124	41236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.70	76.70	4,000.00	306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	-	306,800.00	0.30	
4393	โฉนด	5427	10835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	2793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	3	19,440.00	628,560.00	2,038,560.00	-	-	2,038,560.00	0.02
4394	โฉนด	14071	28691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	20,000.00	486,000.00	2794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	35	705,840.00	470,560.00	956,560.00	-	-	956,560.00	0.30
4395	โฉนด	7966	14387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.50	23.50	12,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.30	
4396	โฉนด	14431	32261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	2795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,850.00	577,462.50	50	438,871.50	138,591.00	466,591.00	-	-	466,591.00	0.02
4397	โฉนด	301	134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	15,000.00	568,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,500.00	-	-	568,500.00	0.02	
4398	โฉนด	11242	22946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.10	63.10	10,500.00	662,550.00	2796	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,510.00	-	8,350.00	29,308,500.00	28	13,481,910.00	15,826,590.00	16,489,140.00	-	-	16,489,140.00	0.02
4399	โฉนด	990	1306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	15,000.00	139,500.00	2797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	69	473,328.00	149,472.00	288,972.00	-	-	288,972.00	0.02
4400	โฉนด	11535	23213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.75	15.75	8,000.00	126,000.00	2798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	18	281,736.00	801,864.00	927,864.00	-	927,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 631 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	21.05	21.05	8,000.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	-	168,400.00	0.30		
4401	โฉนด	2471	2941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	2799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,650.00	1,349,400.00	53	1,025,544.00	323,856.00	610,356.00	-	610,356.00	-	-
4402	โฉนด	5961	11598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.40	53.40	20,000.00	1,068,000.00	2800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	25	456,720.00	685,080.00	1,753,080.00	-	1,753,080.00	-	-
4403	โฉนด	21631	56758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	2801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	50	554,040.00	174,960.00	467,960.00	-	467,960.00	-	-
4404	โฉนด	5789	11468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	17,000.00	459,000.00	2802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	24	236,664.00	386,136.00	845,136.00	-	-	845,136.00	0.02
4405	โฉนด	1116	547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.00	7.00	10,500.00	73,500.00	2803	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,400.00	233,100.00	37	216,783.00	16,317.00	89,817.00	-	-	89,817.00	0.02
4406	โฉนด	13732	27681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	2804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,850.00	119,475.00	16	26,284.50	93,190.50	218,590.50	-	218,590.50	-	-
4407	โฉนด	16239	32986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
4408	โฉนด	5374	10816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4409	โฉนด	19894	40967	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	7,000.00	282,800.00	2805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	29	395,064.00	29,736.00	312,536.00	-	312,536.00	-	-
												2806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	29	395,064.00	29,736.00	29,736.00	-	29,736.00	-	-
4410	โฉนด	5143	10794	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.40	60.40	4,000.00	241,600.00	2807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	801,472.00	-	-	801,472.00	0.02
4411	โฉนด	119	1274	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	90,000.00	2,511,000.00	2808	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,450.00	938,700.00	69	797,895.00	140,805.00	2,651,805.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	35.71	-	-	-	-	-	-	946,959.57	-	946,959.57	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	14.29	-	-	-	-	-	-	378,942.93	-	378,942.93	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,325,902.50	-	1,325,902.50	0.02
4412	โฉนด	19907	40881	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	94.30	94.30	10,000.00	943,000.00	2809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,600.00	2,528,400.00	6	151,704.00	2,376,696.00	3,319,696.00	-	3,319,696.00	-	-
4413	โฉนด	28240	87521	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	2810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,850.00	2,185,950.00	12	306,033.00	1,879,917.00	3,219,917.00	-	-	3,219,917.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 633 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4414	โฉนด	28246	87527	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
4415	โฉนด	28241	87522	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.50	33.50	20,000.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	670,000.00	-	-	
4416	โฉนด	28056	87294	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	2811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	1,096,096.00	-	1,096,096.00	-	-
4417	โฉนด	28248	87529	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	2812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.30	-	8,850.00	515,955.00	13	82,552.80	433,402.20	1,033,402.20	-	1,033,402.20	-	-
4418	โฉนด	28249	87530	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	93.40	93.40	10,000.00	934,000.00	2813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	13	1,248,720.00	1,021,680.00	1,955,680.00	-	1,955,680.00	-	-
4419	โฉนด	18066	36629	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	2814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	29	635,256.00	688,194.00	988,794.00	-	-	988,794.00	0.02
												2815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	29	635,256.00	688,194.00	688,194.00	-	-	688,194.00	0.02
4420	โฉนดตราจอง	157	206	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	2816	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	69	1,389,622.50	245,227.50	2,045,227.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	14.29	-	-	-	-	-	-	292,263.01	-	292,263.01	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	35.71	-	-	-	-	-	-	730,350.74	-	730,350.74	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,022,613.75	-	1,022,613.75	0.02
4421	โฉนด	3122	3634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00	2817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	342,280.00	-	342,280.00	-	-
4422	โฉนด	11763	23770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	2818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	30	584,100.00	584,100.00	782,100.00	-	-	782,100.00	0.02
					3	0	2	67.00	267.00	6,000.00	1,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000.00	-	-	1,602,000.00	0.30
4423	โฉนด	1477	15038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00	2819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	1,229,568.00	-	1,229,568.00	-	-
4424	โฉนด	9584	21001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02
4425	โฉนด	32231	3145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	5,000.00	118,000.00	2820	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	177.00	-	8,100.00	1,433,700.00	29	1,333,341.00	100,359.00	218,359.00	-	218,359.00	-	-
4426	โฉนด	4786	10442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.90	61.90	12,000.00	742,800.00	2821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	53	665,874.00	210,276.00	953,076.00	-	-	953,076.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 635 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4427	โฉนด	10534	21460	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	49.20	349.20	6,000.00	2,095,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,200.00	-	2,095,200.00	-	-	
4428	โฉนด	27962	86739	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	8,000.00	300,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-	
4429	โฉนด	27961	86738	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	8,000.00	276,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,800.00	-	276,800.00	-	-	
4430	โฉนด	27964	86741	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	43.50	43.50	8,000.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-	
4431	โฉนด	27963	86740	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
4432	โฉนด	27960	86737	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
4433	โฉนด	14077	28818	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	46.50	46.50	8,000.00	372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	
4434	โฉนด	20473	42101	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00	2822	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	25	656,640.00	984,960.00	2,172,960.00	-	-	2,172,960.00	0.02
4435	โฉนด	1565	1454	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	60,000.00	3,384,000.00	2823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	69	584,820.00	184,680.00	3,568,680.00	-	3,568,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4436	โฉนด	29575	96654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	40,000.00	764,000.00	2824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,100.00	479,520.00	42	354,844.80	124,675.20	888,675.20	-	-	888,675.20	0.02
4437	โฉนด	20851	43079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	2825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	527,816.00	-	-	527,816.00	0.02
4438	โฉนด	11591	23310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
4439				หมู่ ต.	3				0.00			2826	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	90.00	-	5,950.00	535,500.00	7	37,485.00	498,015.00	498,015.00	-	-	498,015.00	0.30
4440	โฉนด	23081	67455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00	2827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	22	264,690.00	513,810.00	735,810.00	-	735,810.00	-	-
4441	โฉนด	14318	28995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.30	4.30	8,000.00	34,400.00	2828	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	17	97,200.00	64,800.00	99,200.00	-	-	99,200.00	0.02
4442	โฉนด	11095	29000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.60	82.60	2,500.00	206,500.00	2829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	5	83,040.00	1,577,760.00	1,784,260.00	-	-	1,784,260.00	0.02
4443	โฉนด	439	3991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.65	52.65	9,350.00	492,277.50	2830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.60	-	8,100.00	1,705,860.00	82	1,296,453.60	409,406.40	901,683.90	-	-	901,683.90	0.02
					1	1	0	27.85	427.85	9,350.00	4,000,397.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,397.50	-	4,000,397.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4444	โฉนด	6669	12844	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	2,500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.02	
4445	โฉนด	6819	12793	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	2831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.60	-	8,100.00	498,960.00	3	14,968.80	483,991.20	729,991.20	-	-	729,991.20	0.02
4446	โฉนด	11531	23192	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	2832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	276,320.00	-	-	276,320.00	0.02
4447	โฉนด	24039	76272	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	8,500.00	230,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,350.00	-	230,350.00	-	-	
4448	โฉนด	547	348	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	100,000.00	2,010,000.00	2833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	69	887,490.00	280,260.00	2,290,260.00	-	-	2,290,260.00	0.02
4449	โฉนด	3973	8462	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	2834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	69	1,183,320.00	373,680.00	618,680.00	-	618,680.00	-	-
4450	โฉนด	2170	2484	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	38.40	38.40	12,000.00	460,800.00	2835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	707,040.00	-	-	707,040.00	0.30
4451	โฉนด	1997	2981	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	20,000.00	826,000.00	2836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,650.00	2,629,600.00	49	1,998,496.00	631,104.00	1,457,104.00	-	1,457,104.00	-	-
4452	โฉนด	7	2629	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00	2837	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	69	2,352,800.00	415,200.00	670,200.00	-	-	670,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 638 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4453	โฉนด	12051	24335	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	10.20	10.20	80,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.30	
4454	โฉนด	32108	105587	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	5.60	5.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4455	โฉนด	13915	28137	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	25,000.00	670,000.00	2838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	872,176.00	-	-	872,176.00	0.02
4456	โฉนด	10003	19711	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.30
4457	โฉนด	20918	50560	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.70	40.70	2,000.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
4458	โฉนด	21996	64207	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	2839	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	1,136,640.00	-	1,136,640.00	-	-
4459	โฉนด	78	160	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	32.10	32.10	120,000.00	3,852,000.00	2840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	34	1,204,080.00	871,920.00	4,723,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,361,960.00	-	2,361,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,361,960.00	-	2,361,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4460	โฉนด	24793	73674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	4,000.00	162,800.00	2841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,100.00	753,300.00	9	67,797.00	685,503.00	848,303.00	-	848,303.00	-	-
4461	โฉนด	4320	9786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	43.70	143.70	15,500.00	2,227,350.00	2842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	53	987,660.00	74,340.00	2,301,690.00	-	-	2,301,690.00	0.02
					3	0	0	19.00	19.00	15,500.00	294,500.00	2843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	2	11,664.00	571,536.00	866,036.00	-	-	866,036.00	0.30
4462	โฉนด	21825	58972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	17,000.00	202,300.00	2844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	377,260.00	-	-	377,260.00	0.02
4463	โฉนด	49	2398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
4464	โฉนด	2122	2369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
4465	โฉนด	16444	33168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	80,000.00	2,400,000.00	2845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	51	295,830.00	93,420.00	2,493,420.00	-	-	2,493,420.00	0.02
4466	โฉนด	21220	51435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.55	44.55	7,500.00	334,125.00	2846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	14	61,236.00	278,964.00	613,089.00	-	-	613,089.00	0.02
					2	0	0	44.55	44.55	7,500.00	334,125.00	2847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	52,488.00	239,112.00	573,237.00	-	-	573,237.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 640 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4467	โฉนด	9585	21002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02	
4468	โฉนด	31520	105492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.90	68.90	12,000.00	826,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,800.00	-	826,800.00	-	-	
4469	โฉนด	7384	13545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-	
4470	โฉนด	22108	64181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30	
4471	โฉนด	11765	23772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500.00	-	-	572,500.00	0.02	
4472	โฉนด	6660	13078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.25	56.25	20,000.00	1,125,000.00	2848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	42	1,348,650.00	473,850.00	1,598,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	53.33	-	-	-	-	-	-	852,666.70	-	852,666.70	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	46.67	-	-	-	-	-	-	746,183.30	-	746,183.30	0.02
					3	0	0	53.49	53.49	20,000.00	1,069,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,800.00	-	-	1,069,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 641 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.16	30.16	20,000.00	603,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	-	603,200.00	0.02	
4473	โฉนด	5362	11114	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	15.80	15.80	120,000.00	1,896,000.00	2849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	41	809,640.00	314,860.00	2,210,860.00	-	-	2,210,860.00	0.30
4474	โฉนด	303	3928	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	8.90	108.90	2,500.00	272,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	272,250.00	-	-	
4475	โฉนด	65	2578	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	2850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	53	465,393.60	146,966.40	372,966.40	-	-	372,966.40	0.02
4476	โฉนด	2736	3369	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00	2851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.55	-	8,650.00	670,807.50	53	509,813.70	160,993.80	510,193.80	-	-	510,193.80	0.02
												2852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.55	-	8,650.00	670,807.50	53	509,813.70	160,993.80	160,993.80	-	-	160,993.80	0.02
												2853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.55	-	8,650.00	670,807.50	53	509,813.70	160,993.80	160,993.80	-	-	160,993.80	0.02
4477	โฉนด	10107	20450	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	47.30	47.30	2,500.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	118,250.00	-	-	
4478	โฉนด	10581	21933	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.63	15.63	6,000.00	93,780.00	2854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.51	-	8,850.00	553,213.50	23	199,156.86	354,056.64	447,836.64	-	447,836.64	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00	2855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,850.00	594,720.00	23	214,099.20	380,620.80	481,420.80	-	-	481,420.80	0.02
					2	0	0	15.53	15.53	6,000.00	93,180.00	2856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.10	-	8,850.00	549,585.00	23	197,850.60	351,734.40	444,914.40	-	-	444,914.40	0.02
					2	0	1	50.54	150.54	6,000.00	903,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,240.00	-	-	903,240.00	0.02
4479	โฉนดตราจอง	200	386	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	39,000.00	612,300.00	2857	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.80	-	8,550.00	1,887,840.00	69	1,434,758.40	453,081.60	1,065,381.60	-	1,065,381.60	-	-
4480	โฉนด	24290	74539	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.30
4481	โฉนด	20768	43747	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	2858	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	20	584,640.00	1,364,160.00	1,796,160.00	-	1,796,160.00	-	-
4482	โฉนด	5465	11353	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	3.80	103.80	6,000.00	622,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,800.00	-	622,800.00	-	-
4483	โฉนด	8868	17328	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
4484	โฉนด	29539	95371	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.60	40.60	4,500.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	-	182,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4485	โฉนด	28123	87311	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.40	60.40	4,500.00	271,800.00	2859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	22,302.00	225,498.00	497,298.00	-	-	497,298.00	0.02
4486	โฉนด	28124	87312	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	4,500.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	-	141,300.00	0.02
4487	โฉนด	12116	24347	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
4488	โฉนด	28629	90620	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	3	95.00	795.00	4,500.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	3,577,500.00	-	-
4489	โฉนด	17747	36418	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	4,500.00	177,300.00	2860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,100.00	627,750.00	28	288,765.00	338,985.00	516,285.00	-	-	516,285.00	0.02
												2861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,100.00	627,750.00	34	364,095.00	263,655.00	263,655.00	-	-	263,655.00	0.02
4490	โฉนด	27088	80902	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.20	49.20	6,000.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	-	295,200.00	0.30
4491				หมู่ ๓.	2				0.00			2862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	763,968.00	-	-	763,968.00	0.02
4492	โฉนด	12589	25406	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	5.20	205.20	4,500.00	923,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,400.00	-	-	923,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที 644 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4493	โฉนด	17244	34910	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30		
4494	โฉนด	11574	23293	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	2863	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	37	880,640.00	495,360.00	1,038,360.00	-	-	1,038,360.00	0.02
4495	โฉนด	7167	109905	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	2864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,100.00	1,164,375.00	2	23,287.50	1,141,087.50	1,344,487.50	-	-	1,344,487.50	0.02
4496	โฉนดตราจอง	1036	393	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	17,000.00	363,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	-	363,800.00	0.30
4497	โฉนด	32056	105657	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	93.20	393.20	7,500.00	2,949,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,949,000.00	-	2,949,000.00	-	-
4498	โฉนด	32058	105659	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
					1	1	1	43.60	543.60	6,000.00	3,261,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,261,600.00	-	3,261,600.00	-	-
4499	โฉนด	3205	105653	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	65.80	65.80	7,500.00	493,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	493,500.00	-	-
4500	โฉนด	8094	14139	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4501	โฉนด	5431	13141	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-	
4502	โฉนด	9400	17004	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	-	84,400.00	0.02	
4503	โฉนด	17448	31558	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	80,000.00	2,152,000.00	2865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	23	676,512.00	1,202,688.00	3,354,688.00	-	3,354,688.00	-	-
4504	โฉนด	9926	19732	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-	
4505	โฉนด	11650	23429	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	59.80	159.80	13,000.00	2,077,400.00	2866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	483.60	-	8,850.00	4,279,860.00	7	299,590.20	3,980,269.80	6,057,669.80	-	6,057,669.80	-	-
												2867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												2868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02
4506	โฉนด	6718	12624	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	2	0	22.80	822.80	2,500.00	2,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,000.00	-	-	2,057,000.00	0.30	
4507	โฉนด	9023	15994	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	2869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	433,072.00	-	433,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 646 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4508	โฉนด	9118	16227	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
4509	โฉนด	4004	7122	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.70	56.70	35,000.00	1,984,500.00	2870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	26	653,940.00	903,060.00	2,887,560.00	-	2,887,560.00	-	-
4510	โฉนด	8205	14744	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	2871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	764,412.00	-	764,412.00	-	-
4511	โฉนด	8204	14743	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.30	
4512	โฉนด	8196	14735	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	15,000.00	369,000.00	2872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	17	336,312.00	1,064,988.00	1,433,988.00	-	1,433,988.00	-	-
4513	โฉนด	24885	74870	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	41.50	141.50	2,000.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	-	283,000.00	0.02	
4514	โฉนด	29216	94554	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	15,000.00	502,500.00	2873	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	11	207,765.00	1,523,610.00	2,026,110.00	-	-	2,026,110.00	0.02
4515	โฉนด	28120	87118	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	500.00	11,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,950.00	-	-	11,950.00	0.30	
4516	โฉนด	29215	94553	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	15,000.00	481,500.00	2874	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	11	207,765.00	1,523,610.00	2,005,110.00	-	-	2,005,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 647 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4517	โฉนด	27906	87410	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	2875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	29,736.00	395,064.00	592,464.00	-	592,464.00	-	-
4518	โฉนด	23861	73840	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-
4519	โฉนด	23862	73841	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30
4520	โฉนด	23863	73842	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.30
4521	โฉนด	2330	2879	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	14	1	96.70	5,796.70	6,250.00	36,229,375.00	2876	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	7,920.00	97.72	3,850.00	30,492,000.00	11	3,659,040.00	26,832,960.00	63,062,335.00	-	-	63,062,335.00	0.30-0.40
												2877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	34.65	-	8,100.00	280,665.00	12	39,293.10	241,371.90	241,371.90	-	-	241,371.90	0.30
												2878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30
												2879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30
												2880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2899	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2900	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2901	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2902	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2903	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2904	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2905	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2906	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2907	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	12	37,546.74	230,644.26	230,644.26	-	-	230,644.26	0.30	
											2912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
											2934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	12	27,794.34	170,736.66	170,736.66	-	-	170,736.66	0.30	
4522	โฉนด	14310	28678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	98.60	98.60	9,000.00	887,400.00	2936	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	29	685,440.00	742,560.00	1,629,960.00	-	-	1,629,960.00	0.30
4523	โฉนด	5403	11057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	2937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	19	371,700.00	955,800.00	1,080,800.00	-	-	1,080,800.00	0.02
4524	โฉนด	21731	58987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	2938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	53	709,992.00	224,208.00	466,208.00	-	-	466,208.00	0.02
4525	โฉนด	26917	89803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.10	97.10	6,000.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	-	582,600.00	0.30
4526	โฉนด	26923	89809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	17.50	417.50	6,000.00	2,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,000.00	-	2,505,000.00	-	-
4527	โฉนด	26918	89804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	1.60	101.60	3,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.30
4528	โฉนด	8422	15079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.80	61.80	8,000.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	-	494,400.00	0.30
4529	โฉนด	3164	3676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	6,500.00	204,100.00	2939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	18	227,448.00	647,352.00	851,452.00	-	-	851,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4530	โฉนด	17724	35810	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	2940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	40	191,362.50	82,012.50	179,512.50	-	-	179,512.50	0.02
4531	โฉนด	17725	35811	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	2941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	40	191,362.50	82,012.50	178,212.50	-	-	178,212.50	0.02
4532	โฉนด	17726	35812	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	6,500.00	94,900.00	2942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	32	147,622.50	125,752.50	220,652.50	-	-	220,652.50	0.02
4533	โฉนด	17723	35809	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	6,500.00	198,250.00	2943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	67	443,232.00	139,968.00	338,218.00	-	338,218.00	-	-
4534	โฉนด	7552	13805	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	3	3.00	303.00	2,500.00	757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	757,500.00	-	-
4535	โฉนด	27433	82701	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.89	17.89	10,000.00	178,900.00	2944	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	143.10	-	7,600.00	1,087,560.00	10	108,756.00	978,804.00	1,157,704.00	-	1,157,704.00	-	-
					3	0	0	5.61	5.61	10,000.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.30
4536	โฉนด	15561	31207	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
4537	โฉนด	15567	31213	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.60	27.60	80,000.00	2,208,000.00	2945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	21	279,936.00	594,864.00	2,802,864.00	-	-	2,802,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 656 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4538	โฉนด	10863	22225	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	2946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.26	-	8,650.00	1,273,799.00	21	407,615.68	866,183.32	1,314,683.32	-	-	1,314,683.32	0.02
4539	โฉนด	1286	1495	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.50	36.50	10,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
4540	โฉนด	27855	86622	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
4541	โฉนด	12324	25127	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	21.10	121.10	3,000.00	363,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300.00	-	-	363,300.00	0.30
4542	น.ส.3			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	5,250.00	106,050.00	2947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	41	229,392.00	89,208.00	195,258.00	-	89,208.00	106,050.00	0.02
												2948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	10.00	-	8,850.00	88,500.00	41	82,305.00	6,195.00	6,195.00	-	-	6,195.00	0.02
					1	1	3	15.80	715.80	5,250.00	3,757,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757,950.00	-	-	3,757,950.00	0.01
4543	โฉนด	27147	81084	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	6,500.00	159,900.00	2949	โรงจอดรถ	ไม้	3	52.50	-	2,700.00	141,750.00	3	12,757.50	128,992.50	288,892.50	-	-	288,892.50	0.30
4544	โฉนด	24058	76276	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 657 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4545	โฉนด	24040	76273	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	8,500.00	220,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,150.00	-	220,150.00	-	-	
4546	โฉนด	24041	76274	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	8,500.00	220,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,150.00	-	220,150.00	-	-	
4547	โฉนด	24057	76275	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	28.70	28.70	7,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-	
4548	โฉนด	24060	76278	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-	
4549	โฉนด	24059	76277	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	30.10	30.10	7,500.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-	
4550	โฉนด	24061	76279	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	29.80	29.80	7,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-	
4551	โฉนด	13247	26703	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	60,000.00	2,232,000.00	2950	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.20	-	7,450.00	977,440.00	69	830,824.00	146,616.00	2,378,616.00	-	-	2,378,616.00	0.02
4552	โฉนด	20424	42087	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	2951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	24	335,274.00	547,026.00	659,226.00	-	659,226.00	-	-
4553	โฉนด	677	814	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	38.20	38.20	120,000.00	4,584,000.00	2952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	18	809,640.00	2,304,360.00	6,888,360.00	-	-	6,888,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 658 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4554	โฉนด	1904	1795	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	25,000.00	617,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	-	617,500.00	0.30	
4555	โฉนด	9298	17482	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30	
4556	โฉนด	9879	20368	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30	
4557	โฉนด	20913	76598	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-	
4558	โฉนด	7243	13410	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	17.20	17.20	5,000.00	86,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-	
4559	โฉนด	4241	8144	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	97.00	197.00	4,000.00	788,000.00	2953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	1,196,240.00	-	-	1,196,240.00	0.02
												2954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
4560	โฉนด	1895	1786	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30	
4561	โฉนด	30472	100242	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	56,500.00	1,565,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,050.00	-	-	1,565,050.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4562	โฉนด	30471	100241	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.80	27.80	80,000.00	2,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,000.00	-	-	2,224,000.00	0.30	
4563	โฉนด	13302	26968	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	4,000.00	154,400.00	2955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	3	15,309.00	494,991.00	649,391.00	-	649,391.00	-	-
4564	โฉนด	21661	58854	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.60	16.60	25,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	-	415,000.00	0.30	
4565	โฉนด	13652	30025	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30	
4566	โฉนด	30995	2822	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	81.20	81.20	4,500.00	365,400.00	2956	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	7	225,288.00	1,026,312.00	1,391,712.00	-	-	1,391,712.00	0.02
4567	โฉนด	24884	74869	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	13.90	213.90	15,000.00	3,208,500.00	2957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	3,490,380.00	-	-	3,490,380.00	0.30
												2958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30
												2959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30
												2960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30
												2962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30
												2963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30
												2964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30
4568	โฉนด	5221	10913	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	2965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	27	137,214.00	174,636.00	286,236.00	-	-	286,236.00	0.02
4569	โฉนด	22100	64318	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	-	496,000.00	0.30
4570	โฉนด	5357	10729	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	2966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	844,836.00	-	-	844,836.00	0.02
4571	โฉนด	6088	11899	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	4,000.00	143,200.00	2967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	644,752.00	-	-	644,752.00	0.02
4572	โฉนด	17468	35344	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	1	55.10	555.10	6,000.00	3,330,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,600.00	-	-	3,330,600.00	0.30
4573	โฉนด	9929	19735	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
4574	โฉนด	16162	32946	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	34.60	134.60	10,000.00	1,346,000.00	2968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	21	248,832.00	528,768.00	1,874,768.00	-	-	1,874,768.00	0.02
4575	โฉนด	19289	39978	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.70	49.70	2,500.00	124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	-	124,250.00	0.30
4576	โฉนด	7057	13084	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.80	75.80	60,000.00	4,548,000.00	2969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	489,888.00	384,912.00	4,932,912.00	-	384,912.00	4,548,000.00	-
												2970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	171,072.00	-	171,072.00	-	-
												2971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	43	147,744.00	46,656.00	46,656.00	-	46,656.00	-	-
												2972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	85,536.00	-	85,536.00	-	-
4577	โฉนด	4783	10228	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	73.60	73.60	25,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 662 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4578	โฉนด	12378	25737	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	56.40	256.40	4,000.00	1,025,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,600.00	-	1,025,600.00	-	-		
4579	โฉนด	12379	25738	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	39.50	139.50	4,000.00	558,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-		
4580	โฉนด	8007	14428	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2973	สถานพยาบาล	ตึก	3	7,056.00	-	9,800.00	69,148,800.00	30	34,574,400.00	34,574,400.00	34,718,400.00	-	-	34,718,400.00	0.30
4581	โฉนด	3683	6510	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30		
4582	โฉนด	7974	14395	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2974	สถานพยาบาล	ตึก	3	2,588.25	-	9,800.00	25,364,850.00	24	9,638,643.00	15,726,207.00	15,996,207.00	-	-	15,996,207.00	0.30
4583	โฉนด	23531	69783	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	42.60	242.60	6,000.00	1,455,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,600.00	-	1,455,600.00	-	-		
4584	โฉนด	23530	69782	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	40.20	40.20	15,000.00	603,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-		
4585	โฉนด	20716	42988	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	24.10	124.10	8,000.00	992,800.00	2975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	17	990,720.00	3,137,280.00	4,130,080.00	-	4,130,080.00	-	-
4586	โฉนด	29359	93859	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00	2976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	9	109,612.80	1,108,307.20	1,461,107.20	-	-	1,461,107.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 663 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4587	โฉนด	6141	12204	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00	2977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	25	291,600.00	437,400.00	1,079,400.00	-	-	1,079,400.00	0.30
4588	โฉนด	12117	24348	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.10	40.10	4,500.00	180,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,450.00	-	-	180,450.00	0.30
4589	โฉนด	15204	30455	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	76.70	176.70	4,500.00	795,150.00	2978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	28	199,479.00	234,171.00	1,029,321.00	-	1,029,321.00	-	-
4590	โฉนด	11884	23887	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	2979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	463,158.00	-	463,158.00	-	-
					2	0	0	25.80	25.80	4,500.00	116,100.00	2980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	563,220.00	-	-	563,220.00	0.02
4591	โฉนด	28565	90767	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	31.60	131.60	5,250.00	690,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900.00	-	690,900.00	-	-
4592	โฉนด	29453	94928	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	1	14.20	514.20	5,250.00	2,699,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,550.00	-	-	2,699,550.00	0.30
4593	โฉนด	25082	74960	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	1,400.00	119,560.00	2981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	478,228.00	-	-	478,228.00	0.02
4594	โฉนด	6875	12904	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 664 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4595	โฉนด	1305	1072	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	9.10	9.10	2,000.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30	
4596	โฉนด	9274	17556	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,500.00	192,750.00	2982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	244,944.00	265,356.00	458,106.00	-	-	458,106.00	0.02
4597	โฉนด	2746	3238	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	64.50	64.50	10,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30	
4598	โฉนด	25226	75787	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	76.00	276.00	7,500.00	2,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	2,070,000.00	-	-	
4599	โฉนด	4706	64178	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	8,500.00	299,200.00	2983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	24	591,660.00	965,340.00	1,264,540.00	-	1,264,540.00	-	-
4600	โฉนด	10328	20878	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	100,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.02	
4601	โฉนด	1357	1175	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	80,000.00	1,776,000.00	2984	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	213.75	-	8,600.00	1,838,250.00	40	1,286,775.00	551,475.00	2,327,475.00	-	2,327,475.00	-	-
4602	โฉนด	27171	81305	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	2985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.90	-	8,100.00	493,290.00	69	374,900.40	118,389.60	625,389.60	-	-	625,389.60	0.02
4603	โฉนด	16225	33981	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	2986	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	31	536,640.00	495,360.00	813,360.00	-	-	813,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 665 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4604	โฉนด	2953	3417	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30		
4605	โฉนด	11560	23203	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	2987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	39	658,784.00	310,016.00	1,750,016.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	25.00	-	-	-	-	-	-	437,504.00	-	-	437,504.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	25.00	-	-	-	-	-	-	437,504.00	-	-	437,504.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	-	-	-	-	-	-	875,008.00	-	-	875,008.00	0.02
4606	โฉนด	9574	20991	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30		
4607	โฉนด	21617	56634	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	0.30		
4608	โฉนด	10010	19718	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	-	313,800.00	0.02		
4609	โฉนด	22572	65387	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	4,500.00	211,500.00	2988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	71.50	-	7,700.00	550,550.00	5	27,527.50	523,022.50	734,522.50	-	734,522.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 666 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4610	โฉนด	30617	101839	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	4,350.00	157,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,905.00	-	-	157,905.00	0.30	
4611	โฉนด	21769	58916	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	17,000.00	294,100.00	2989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	399,076.00	-	-	399,076.00	0.02
4612	โฉนด	15667	31361	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	9,000.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	-	166,500.00	0.30	
4613	โฉนด	14309	28677	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	91.70	91.70	9,000.00	825,300.00	2990	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	30	714,000.00	714,000.00	1,539,300.00	-	-	1,539,300.00	0.30
4614	โฉนด	556	2103	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	17.20	17.20	90,000.00	1,548,000.00	2991	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	66	1,798,464.00	567,936.00	2,115,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	-	-	-	-	-	-	528,984.00	-	528,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	204.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,586,952.00	1,586,952.00	-	-
4615	โฉนด	2478	30853	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30	
4616	โฉนด	824	18190	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	6,550.00	191,260.00	2992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	8,100.00	236,520.00	18	61,495.20	175,024.80	366,284.80	-	-	366,284.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 667 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	16.80	316.80	6,550.00	2,075,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,040.00	-	2,075,040.00	-	-		
4617	โฉนด	6432	12507	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	2993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	29	229,392.00	248,508.00	447,708.00	-	-	447,708.00	0.02
4618	โฉนด	14117	28431	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	46.00	346.00		0.00	2994	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	623.20	-	8,600.00	5,359,520.00	8	428,761.60	4,930,758.40	4,930,758.40	-	4,930,758.40	-	-
												2995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	8	169,920.00	1,954,080.00	1,954,080.00	-	-	1,954,080.00	0.02
4619	โฉนด	14109	28423	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	15.80	115.80	12,000.00	1,389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,600.00	-	-	1,389,600.00	0.30
4620	โฉนด	14116	28430	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	2996	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	41.80	-	7,700.00	321,860.00	2	6,437.20	315,422.80	506,822.80	-	-	506,822.80	0.02
					2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	2997	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	41.80	-	7,700.00	321,860.00	2	6,437.20	315,422.80	506,822.80	-	-	506,822.80	0.02
4621	โฉนด	31545	103854	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	4.70	104.70	2,500.00	261,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750.00	-	-	261,750.00	0.30
4622	โฉนด	3063	3575	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	2998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	421,444.00	-	-	421,444.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4623	โฉนด	13004	26290	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	92.30	92.30	7,000.00	646,100.00	2999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	42	1,527,360.00	536,640.00	1,182,740.00	-	-	1,182,740.00	0.02
4624	โฉนด	9119	16461	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	3000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	6	29,160.00	456,840.00	611,640.00	-	-	611,640.00	0.02
4625	โฉนด	1650	19665	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	126,400.00	-	-
4626	โฉนด	6203	12055	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
4627	โฉนด	10255	20807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	3001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	917,496.00	-	917,496.00	-	-
4628	โฉนด	11546	23210	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	3	20.60	320.60	10,000.00	3,206,000.00	3002	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	14	192,780.00	878,220.00	4,084,220.00	-	-	4,084,220.00	0.30
												3003	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	5,950.00	119,000.00	14	21,420.00	97,580.00	97,580.00	-	-	97,580.00	0.30
4629	โฉนด	11547	23211	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	59.20	259.20	10,000.00	2,592,000.00	3004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	2,794,176.00	-	-	2,794,176.00	0.02
												3005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 669 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4630	โฉนด	17160	34689	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	67.20	67.20	6,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30	
4631	โฉนด	14670	29396	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	3006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	18	505,440.00	1,438,560.00	2,338,560.00	-	-	2,338,560.00	0.02
					4	0	2	33.90	233.90	15,000.00	3,508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,508,500.00	-	-	3,508,500.00	0.30	
4632	โฉนด	14671	29397	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	12.50	112.50	15,000.00	1,687,500.00	3007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.38	-	8,100.00	683,478.00	41	492,104.16	191,373.84	1,878,873.84	-	-	1,878,873.84	0.02
												3008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.38	-	8,100.00	683,478.00	41	492,104.16	191,373.84	191,373.84	-	-	191,373.84	0.02
												3009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	41	314,928.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02
4633	โฉนด	14668	29394	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	95.90	95.90	60,000.00	5,754,000.00	3010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	113.60	-	8,100.00	920,160.00	66	699,321.60	220,838.40	5,974,838.40	-	-	5,974,838.40	0.30
												3011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	57.00	-	8,100.00	461,700.00	66	350,892.00	110,808.00	110,808.00	-	-	110,808.00	0.30
4634	โฉนด	14669	29395	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	45.30	245.30	15,000.00	3,679,500.00	3012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.80	-	8,650.00	1,356,320.00	12	189,884.80	1,166,435.20	4,845,935.20	-	-	4,845,935.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	50	421,070.40	132,969.60	132,969.60	-	-	132,969.60	0.02	
											3014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	39	376,747.20	177,292.80	177,292.80	-	-	177,292.80	0.02	
											3015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	50	421,070.40	132,969.60	132,969.60	-	-	132,969.60	0.02	
											3016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	50	421,070.40	132,969.60	132,969.60	-	-	132,969.60	0.02	
											3017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	39	376,747.20	177,292.80	177,292.80	-	-	177,292.80	0.02	
											3018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,100.00	265,680.00	18	69,076.80	196,603.20	196,603.20	-	-	196,603.20	0.02	
											3019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,100.00	265,680.00	18	69,076.80	196,603.20	196,603.20	-	-	196,603.20	0.02	
											3020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,100.00	265,680.00	18	69,076.80	196,603.20	196,603.20	-	-	196,603.20	0.02	
4635	โฉนด	13973	28365	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	4.10	4.10	80,000.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 671 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4636	โฉนด	1409	1289	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	2	29.30	229.30	2,500.00	573,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,250.00	-	-	573,250.00	0.30		
4637	โฉนด	1899	1790	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.30		
4638	โฉนด	7972	14393	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30		
4639	โฉนด	4477	9319	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	90.30	190.30	10,000.00	1,903,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,000.00	-	-	1,903,000.00	0.02		
4640	โฉนด	19690	40487	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	3021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	219,520.00	-	219,520.00	-	-
4641	โฉนด	4068	7212	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	35.80	135.80	6,000.00	814,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00	-	-	814,800.00	0.30		
4642	โฉนด	4136	7830	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	7,500.00	190,500.00	3022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	41	944,784.00	367,416.00	557,916.00	-	557,916.00	-	-
4643	โฉนด	10221	20773	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	3023	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	148.50	-	7,600.00	1,128,600.00	6	67,716.00	1,060,884.00	1,440,884.00	-	-	1,440,884.00	0.02
4644	โฉนด	8116	14051	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 672 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4645	โฉนด	20373	42036	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	3024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	12	123,522.00	758,778.00	879,978.00	-	-	879,978.00	0.02
4646	โฉนด	20421	42084	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	3025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	102.00	-	8,650.00	882,300.00	27	388,212.00	494,088.00	623,688.00	-	-	623,688.00	0.30
4647	โฉนด	20342	42005	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	3026	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	17	186,048.00	589,152.00	704,352.00	-	704,352.00	-	-
4648	โฉนด	7378	13539	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-
4649	โฉนด	1367	13202	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	10,000.00	146,000.00	3027	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	53	508,288.00	160,512.00	306,512.00	-	-	306,512.00	0.02
4650	โฉนด	1883	1774	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.30
4651	โฉนด	10849	22156	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	8,500.00	389,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,300.00	-	-	389,300.00	0.02
4652	โฉนด	7088	13459	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00	3028	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	360.00	-	5,950.00	2,142,000.00	35	1,992,060.00	149,940.00	491,340.00	-	-	491,340.00	0.02
4653	โฉนด	28309	88785	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	3029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,251,804.00	-	1,251,804.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4654	โฉนด	18478	37610	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	3030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	834,024.00	-	-	834,024.00	0.02
4655	โฉนด	251	24920	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	98.10	98.10	20,000.00	1,962,000.00	3031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	513.00	-	8,100.00	4,155,300.00	18	1,080,378.00	3,074,922.00	5,036,922.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,518,461.00	2,518,461.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	256.50	50.00	-	-	-	-	-	-	2,518,461.00	-	2,518,461.00	0.30
4656	โฉนด	17583	36339	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	3032	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	29	935,424.00	1,013,376.00	1,371,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	1.79	-	-	-	-	-	-	24,547.63	-	24,547.63	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	220.00	98.21	-	-	-	-	-	-	1,346,828.37	1,346,828.37	-	-
4657	โฉนด	15859	32399	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	84.50	84.50	6,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
4658	โฉนด	3407	4388	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	3033	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	28	512,244.00	38,556.00	114,956.00	-	-	114,956.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4659	โฉนด	3026	3538	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	3034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	5	22,680.00	430,920.00	512,820.00	-	512,820.00	-	-
4660	โฉนด	28646	91564	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	73.70	73.70	8,000.00	589,600.00	3035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	1,091,152.00	-	-	1,091,152.00	0.02
4661	โฉนด	11989	24187	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	3.80	103.80	5,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.30	
4662	โฉนด	7512	14079	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	3036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	431,280.00	-	431,280.00	-	-
4663	โฉนด	27229	81472	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	3037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	9	78,732.00	796,068.00	1,108,068.00	-	-	1,108,068.00	0.02
4664	โฉนด	23028	67711	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	12,000.00	322,800.00	3038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	720,834.00	-	-	720,834.00	0.02
4665	โฉนด	23027	67710	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	12,000.00	387,600.00	3039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	14	249,120.00	1,134,880.00	1,522,480.00	-	1,522,480.00	-	-
4666	โฉนด	22763	65816	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	37.60	37.60	5,000.00	188,000.00	3040	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	50.40	-	8,100.00	408,240.00	12	155,131.20	253,108.80	441,108.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	37.80	75.00	-	-	-	-	-	-	330,831.60	-	330,831.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.60	25.00	-	-	-	-	-	-	110,277.20	-	110,277.20	0.30
4667	โฉนด	8350	15019	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	40,000.00	1,540,000.00	3041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	2,064,880.00	-	2,064,880.00	-	-
4668	โฉนด	5180	10802	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	21.70	121.70	3,000.00	365,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,100.00	-	-	365,100.00	0.30
4669	โฉนด	1900	1791	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.30
4670				หมู่ ๓.	3				0.00			3042	โรงจอดรถ	ตึก	3	195.00	-	2,700.00	526,500.00	4	21,060.00	505,440.00	505,440.00	-	-	505,440.00	0.30
4671	โฉนด	6475	13811	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	3043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	42	383,616.00	134,784.00	284,784.00	-	-	284,784.00	0.02
					5	0	0	31.90	31.90	7,500.00	239,250.00	3044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	53	393,984.00	124,416.00	363,666.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	181,833.00	-	181,833.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	-	-	-	-	-	-	181,833.00	-	181,833.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 676 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4672	โฉนด	401	3772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	32.40	132.40	2,500.00	331,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	-	331,000.00	0.30		
4673	โฉนด	7996	14417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30		
4674	โฉนด	20256	41914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.75	13.75	6,000.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30		
					2	0	0	19.75	19.75	6,000.00	118,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.02		
4675	โฉนด	8879	15835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00	3045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	13	124,608.00	654,192.00	982,192.00	-	982,192.00	-	-
4676	โฉนด	4260	6797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	80,000.00	2,520,000.00	3046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	213,840.00	272,160.00	2,792,160.00	-	-	2,792,160.00	0.02
4677	โฉนด	4865	10141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	80,000.00	2,824,000.00	3047	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,500.00	1,500,000.00	69	1,395,000.00	105,000.00	2,929,000.00	-	2,929,000.00	-	-
4678				หมู่ ต.	3				0.00			3048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	419,904.00	-	-	419,904.00	0.30
4679	โฉนด	31743	103948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	3049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	1,345,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	-	-	-	-	-	-	210,273.52	-	210,273.52	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	121.50	84.38	-	-	-	-	-	-	1,135,046.48	-	1,135,046.48	0.02
4680	โฉนด	14719	29529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	3050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	266,956.00	-	266,956.00	-	-
4681	โฉนด	14715	29525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	3051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	33	235,872.00	185,328.00	259,828.00	-	-	259,828.00	0.02
4682	โฉนด	4002	7124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	30,500.00	860,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,100.00	-	860,100.00	-	-
					3	0	0	28.20	28.20	30,500.00	860,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,100.00	-	-	860,100.00	0.30
4683	โฉนด	17245	34911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	2,500.00	48,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250.00	-	-	48,250.00	0.30
4684	โฉนด	12858	25933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	15,000.00	1,012,500.00	3052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	1	28,026.00	2,774,574.00	3,787,074.00	-	3,787,074.00	-	-
4685	โฉนด	27563	85843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.40	61.40	17,500.00	1,074,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,500.00	-	-	1,074,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 678 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4686	โฉนด	27562	85842	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60	17,500.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	-	1,043,000.00	0.02	
4687	โฉนด	5222	10914	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	3053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	27	137,214.00	174,636.00	286,236.00	-	-	286,236.00	0.02
4688	โฉนด	9524	20941	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	3054	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.40	-	2,700.00	260,280.00	6	15,616.80	244,663.20	341,063.20	-	-	341,063.20	0.30
4689	โฉนด	26256	78042	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	55.90	55.90	12,000.00	670,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800.00	-	-	670,800.00	0.30	
4690	โฉนด	7332	13598	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	3055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	16	279,170.10	989,784.90	1,194,984.90	-	-	1,194,984.90	0.02
4691	โฉนด	17062	34806	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	58.80	58.80	2,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30	
4692	โฉนด	12080	24587	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.40	48.40	15,000.00	726,000.00	3056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,550.00	3,488,400.00	30	1,744,200.00	1,744,200.00	2,470,200.00	-	-	2,470,200.00	0.02
4693	โฉนด	8133	14068	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,800.00	200,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,460.00	-	-	200,460.00	0.02	
4694	โฉนด	9510	69854	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 679 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4695	โฉนด	24131	71875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	7,000.00	219,100.00	3057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	8	71,968.00	827,632.00	1,046,732.00	-	-	1,046,732.00	0.02
4696	โฉนด	28580	90782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00	3058	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	819,120.00	-	-	819,120.00	0.30
4697	โฉนด	30615	101848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.50	116.50	2,000.00	233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	-	233,000.00	0.30
4698	โฉนด	14178	28912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.20	68.20	4,000.00	272,800.00	3059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	17	305,856.00	968,544.00	1,241,344.00	-	1,241,344.00	-	-
4699	โฉนด	14180	28914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.30	52.30	4,000.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	-	209,200.00	0.30
4700	โฉนด	14183	28917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	3060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	32	236,196.00	201,204.00	279,844.00	-	-	279,844.00	0.02
					2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	3061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	32	227,448.00	193,752.00	272,392.00	-	-	272,392.00	0.02
					2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	3062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	32	227,448.00	193,752.00	272,392.00	-	-	272,392.00	0.02
					2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	3063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	32	227,448.00	193,752.00	272,392.00	-	-	272,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 680 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	3064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	32	227,448.00	193,752.00	272,392.00	-	-	272,392.00	0.02
					2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	3065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	32	227,448.00	193,752.00	272,552.00	-	-	272,552.00	0.02
4701	โฉนด	6580	12598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30
4702	โฉนด	5640	11367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	18.00	118.00	25,000.00	2,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,950,000.00	-	-	2,950,000.00	0.30
4703	โฉนด	32730	1238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	10.90	210.90	30,500.00	6,432,450.00	3066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	69	1,960,800.00	619,200.00	7,051,650.00	-	7,051,650.00	-	-
4704	โฉนด	6140	12203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00	3067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	40	459,270.00	196,830.00	838,830.00	-	-	838,830.00	0.02
4705	โฉนด	2859	3342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-
4706	โฉนด	5464	11436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	68.40	268.40	6,000.00	1,610,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,400.00	-	1,610,400.00	-	-
4707	โฉนด	23275	67913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	38.40	138.40	6,000.00	830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,400.00	-	830,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 681 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4708	โฉนด	7039	100739	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	27.80	127.80	2,000.00	255,600.00	3068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	34	739,152.00	535,248.00	790,848.00	-	790,848.00	-	-
4709	โฉนด	12309	24832	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
4710	โฉนด	15719	32547	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
4711	โฉนด	7014	13052	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.30
4712	โฉนด	16670	33702	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	10.40	210.40	3,250.00	683,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,800.00	-	-	683,800.00	0.30
4713	โฉนด	22799	66356	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	82.20	182.20	2,500.00	455,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,500.00	-	-	455,500.00	0.30
4714	โฉนด	21497	55267	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	8,000.00	604,800.00	3069	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	378.00	-	8,800.00	3,326,400.00	5	166,320.00	3,160,080.00	3,764,880.00	-	-	3,764,880.00	0.02
4715	โฉนด	25767	75886	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	39.10	39.10	10,000.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
4716	โฉนด	31399	21214	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	20,000.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4717	โฉนด	10704	21686	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	53.60	53.60	2,000.00	107,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.30	
4718	โฉนด	20671	42769	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	2,500.00	44,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30	
4719	โฉนด	433	4022	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	58.90	58.90	18,000.00	1,060,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,200.00	-	-	1,060,200.00	0.30	
4720	โฉนด	19710	41347	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-	
4721	โฉนด	864	1263	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	69.10	169.10	6,000.00	1,014,600.00	3070	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	62	1,411,680.00	249,120.00	1,263,720.00	-	-	1,263,720.00	0.02
4722	โฉนด	8276	14998	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	2	1	33.90	933.90	2,500.00	2,334,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,750.00	-	2,334,750.00	-	-	
4723	โฉนด	15668	31371	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.30	31.30	8,000.00	250,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	-	250,400.00	0.30	
4724	โฉนด	2134	2446	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	35.40	35.40	7,500.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
4725	โฉนด	4691	10003	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	80,000.00	1,536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 683 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4726	โฉนด	6707	12685	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.30	
4727	โฉนด	8230	14718	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	95.00	95.00	4,500.00	427,500.00	3071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	6	21,870.00	342,630.00	770,130.00	-	770,130.00	-	-
					2	0	0	17.20	17.20	4,500.00	77,400.00	3072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	485,640.00	-	-	485,640.00	0.02
4728	โฉนด	11594	23313	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30	
4729	โฉนด	1604	1545	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-	
4730	โฉนด	7583	14573	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	80,000.00	1,800,000.00	3073	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	213.75	-	8,600.00	1,838,250.00	36	1,139,715.00	698,535.00	2,498,535.00	-	-	2,498,535.00	0.02
4731	โฉนด	27400	82522	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	4.50	4.50	10,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
4732	โฉนด	26936	89715	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	21.70	121.70	12,000.00	1,460,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,400.00	-	-	1,460,400.00	0.02	
4733	โฉนด	26937	89716	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	55.80	155.80	12,000.00	1,869,600.00	3074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	12	66,339.00	407,511.00	2,277,111.00	-	-	2,277,111.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	12	66,339.00	407,511.00	407,511.00	-	-	407,511.00	0.02
												3076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	12	66,339.00	407,511.00	407,511.00	-	-	407,511.00	0.02
												3077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	12	66,339.00	407,511.00	407,511.00	-	-	407,511.00	0.02
												3078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.20	421,621.20	-	-	421,621.20	0.02
												3079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.20	421,621.20	-	-	421,621.20	0.02
												3080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.20	421,621.20	-	-	421,621.20	0.02
												3081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.20	421,621.20	-	-	421,621.20	0.02
4734	โฉนด	12885	25995	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	80,000.00	1,704,000.00	3082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	53	854,620.00	269,880.00	1,973,880.00	-	-	1,973,880.00	0.02
4735	โฉนด	24941	74439	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	83.70	183.70	2,500.00	459,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,250.00	-	459,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 685 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4736	โฉนด	29711	96116	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	7,500.00	137,250.00	3083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	11	124,560.00	913,440.00	1,050,690.00	-	-	1,050,690.00	0.02
4737	โฉนด	29720	96125	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	8,500.00	143,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,650.00	-	-	143,650.00	0.02
4738	โฉนด	29719	96124	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	8,500.00	143,650.00	3084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	965,746.00	-	-	965,746.00	0.02
4739	โฉนด	29712	96117	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	7,000.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	-	140,700.00	0.02
4740	โฉนด	31737	105002	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	48.50	248.50	8,000.00	1,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,000.00	-	1,988,000.00	-	-
4741	โฉนด	6585	12603	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	12,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	-	404,400.00	0.30
4742	โฉนด	6160	11951	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.30
4743	โฉนด	10054	20524	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	60,000.00	984,000.00	3085	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	6	114,912.00	1,800,288.00	2,784,288.00	-	-	2,784,288.00	0.02
4744	โฉนด	190	3725	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	33.75	33.75	15,000.00	506,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,250.00	-	506,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 686 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	16.35	416.35	15,000.00	6,245,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,245,250.00	-	6,245,250.00	-	-	
4745	โฉนด	6833	12833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	25,000.00	877,500.00	3086	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	363.00	-	8,700.00	3,158,100.00	7	221,067.00	2,937,033.00	3,814,533.00	-	3,814,533.00	-	-
4746	โฉนด	28273	87551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600.00	-	-	199,600.00	0.30	
4747	โฉนด	7982	14403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.30	
4748	โฉนด	20864	43204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.30	
4749	โฉนด	995	4453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30	
4750	โฉนด	20865	43205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30	
4751	โฉนด	31119	3742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.00	71.00	17,500.00	1,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,500.00	-	-	1,242,500.00	0.30	
4752	โฉนด	20863	43203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 687 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4753	โฉนด	20866	43211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.90	3.90	3,250.00	12,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,675.00	-	-	12,675.00	0.30	
4754	โฉนด	31118	3743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.30	
4755	โฉนด	31117	3744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30	
4756	โฉนด	7997	14418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30	
4757	โฉนด	26301	78224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
4758	โฉนด	1677	20417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	50.70	250.70	13,500.00	3,384,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,450.00	-	3,384,450.00	-	-	
4759				หมู่ ต.	3				0.00			3087	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	7	29,988.00	398,412.00	398,412.00	-	-	398,412.00	0.30
4760	โฉนด	2942	3465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.50	115.50	10,000.00	1,155,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.02	
4761	โฉนด	28931	91963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	80,000.00	816,000.00	3088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	3	9,841.50	318,208.50	1,134,208.50	-	-	1,134,208.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4762	โฉนดตารางอง	199	385	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	39,000.00	846,300.00	3089	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.80	-	8,550.00	1,887,840.00	69	1,434,758.40	453,081.60	1,299,381.60	-	-	1,299,381.60	0.02
4763	โฉนด	5289	10981	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	3090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	55	258,951.00	81,774.00	193,374.00	-	-	193,374.00	0.02
4764	โฉนด	1828	22869	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	18,000.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	-	370,800.00	0.30
4765	โฉนด	23394	68344	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00	3091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	18	88,452.00	251,748.00	469,548.00	-	-	469,548.00	0.02
4766	โฉนด	22828	66219	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	3092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	14	91,854.00	418,446.00	521,246.00	-	521,246.00	-	-
4767	โฉนด	20800	43354	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00	3093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	20	103,882.50	242,392.50	365,192.50	-	-	365,192.50	0.30
												3094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.25	-	8,100.00	309,825.00	20	92,947.50	216,877.50	216,877.50	-	-	216,877.50	0.30
4768	โฉนด	20801	43355	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00	3095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.25	-	8,100.00	309,825.00	20	92,947.50	216,877.50	327,677.50	-	-	327,677.50	0.30
												3096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.25	-	8,100.00	309,825.00	20	92,947.50	216,877.50	216,877.50	-	-	216,877.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4769	โฉนด	20798	43352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	4,000.00	119,200.00	3097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	25	138,510.00	207,765.00	326,965.00	-	-	326,965.00	0.30
4770	โฉนด	20797	43351	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30
4771	โฉนด	31364	21732	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	2,500.00	40,250.00	3098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.50	-	8,100.00	376,650.00	53	286,254.00	90,396.00	130,646.00	-	130,646.00	-	-
4772	โฉนด	23699	68843	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	3099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	12	81,774.00	502,326.00	691,326.00	-	691,326.00	-	-
4773	น.ส.3	76	3	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	8,000.00	311,200.00	3100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	39	561,408.00	264,192.00	575,392.00	-	264,192.00	311,200.00	0.02
4774	โฉนด	27690	86162	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00	3101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	69	788,880.00	249,120.00	1,179,120.00	-	1,179,120.00	-	-
4775	โฉนด	6583	12601	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30
4776	โฉนด	15068	35328	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	28.90	28.90	80,000.00	2,312,000.00	3102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	53	1,314,800.00	415,200.00	2,727,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	-	-	-	-	-	-	681,800.00	-	681,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	25.00	-	-	-	-	-	681,800.00	-	681,800.00	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	-	-	-	-	-	1,363,600.00	-	1,363,600.00	0.02	
4777	โฉนด	23073	67856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	20.80	320.80	6,000.00	1,924,800.00	3103	โรงแรมความสูงไม่เกิน	ตึก	3	2,240.00	-	9,950.00	22,288,000.00	10	2,228,800.00	20,059,200.00	21,984,000.00	-	-	21,984,000.00	0.30
4778	โฉนด	5451	11119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	60.80	160.80	10,500.00	1,688,400.00	3104	โรงจอดรถ	ตึก	3	11.25	-	2,700.00	30,375.00	10	3,037.50	27,337.50	1,715,737.50	-	-	1,715,737.50	0.30
4779	โฉนด	686	961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	80,000.00	2,088,000.00	3105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	66	769,158.00	242,892.00	2,330,892.00	-	-	2,330,892.00	0.30
4780	โฉนด	1122	616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	60,000.00	1,602,000.00	3106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	40	561,330.00	240,570.00	1,842,570.00	-	-	1,842,570.00	0.02
4781	โฉนด	2419	2790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	60,000.00	3,336,000.00	3107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	35	653,940.00	435,960.00	3,771,960.00	-	-	3,771,960.00	0.02
4782	โฉนด	11322	22962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.10	52.10	10,000.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	521,000.00	-	-
4783	โฉนด	29415	94464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 691 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4784	โฉนด	29414	94463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	-	572,400.00	0.30	
4785	โฉนด	29416	94465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	33.80	133.80	6,000.00	802,800.00	3108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	8	29,736.00	341,964.00	1,144,764.00	-	-	1,144,764.00	0.02
4786				หมู่ ต.	3				0.00			3109	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	31,754.00	-	9,550.00	303,250,700.00	15	60,650,140.00	242,600,560.00	242,600,560.00	-	-	242,600,560.00	0.30-0.50
4787	โฉนด	14462	29268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	3110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	53	841,472.00	265,728.00	361,728.00	-	-	361,728.00	0.02
4788	โฉนด	20819	43172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	2,500.00	58,250.00	3111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	303,194.00	-	303,194.00	-	-
4789	โฉนด	4517	9785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	63.50	163.50	26,500.00	4,332,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,332,750.00	-	-	4,332,750.00	0.02
4790				หมู่ ต.	3				0.00			3112	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,700.00	810,000.00	4	32,400.00	777,600.00	777,600.00	-	-	777,600.00	0.30
												3113	โรงจอดรถ	ตึก	3	250.00	-	2,700.00	675,000.00	4	27,000.00	648,000.00	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
												3114	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,700.00	607,500.00	4	24,300.00	583,200.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 692 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											3115	โรงจอดรถ	ตึก	3	175.00	-	2,700.00	472,500.00	4	18,900.00	453,600.00	453,600.00	-	-	453,600.00	0.30	
4791	โฉนด	1769	1892	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00	3116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	67	554,040.00	174,960.00	978,960.00	-	-	978,960.00	0.02
4792	โฉนด	981	16541	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	9,000.00	173,700.00	3117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	43	946,656.00	298,944.00	472,644.00	-	-	472,644.00	0.02
4793	โฉนด	26319	77231	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	3118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	5	51,208.00	972,952.00	1,089,352.00	-	-	1,089,352.00	0.02
4794	โฉนด	26454	78229	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	3119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	871,908.00	-	-	871,908.00	0.02
4795	โฉนด	26321	77233	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	3120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	5	51,208.00	972,952.00	1,088,752.00	-	-	1,088,752.00	0.02
4796	โฉนด	13941	28275	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	7.40	7.40	15,000.00	111,000.00	3121	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	27	397,035.00	70,065.00	181,065.00	-	181,065.00	-	-
4797	โฉนด	865	1264	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	3122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	42	1,638,656.00	575,744.00	1,097,744.00	-	1,097,744.00	-	-
4798	โฉนด	11588	23307	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	30,000.00	564,000.00	3123	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	870.00	-	3,750.00	3,262,500.00	11	391,500.00	2,871,000.00	3,435,000.00	-	-	3,435,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4799	โฉนด	1889	1780	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	14.70	14.70	25,000.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30	
4800	โฉนด	9863	20348	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	3124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	36	965,340.00	591,660.00	811,660.00	-	-	811,660.00	0.02
4801	โฉนด	1619	2089	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30	
4802	โฉนด	18648	38141	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	3125	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,700.00	945,000.00	7	66,150.00	878,850.00	1,081,050.00	-	-	1,081,050.00	0.30
4803	โฉนด	6903	12918	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
4804	โฉนด	2229	2534	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	47.10	47.10	80,000.00	3,768,000.00	3126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	11	140,130.00	1,027,620.00	4,795,620.00	-	4,795,620.00	-	-
4805	โฉนด	10321	20880	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	90,000.00	1,530,000.00	3127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,550.00	1,692,900.00	3	50,787.00	1,642,113.00	3,172,113.00	-	3,172,113.00	-	-
4806	โฉนด	290	4624	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	20,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02	
					1	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	642,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 694 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4807	โฉนด	26498	78711	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	39.30	39.30	7,000.00	275,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,100.00	-	-	275,100.00	0.30	
4808	โฉนด	4872	10187	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30	
4809	โฉนด	7500	14001	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	46.00	46.00	12,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-	
4810	โฉนด	14	2411	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	97.50	97.50	19,000.00	1,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500.00	-	-	1,852,500.00	0.30	
					3	0	1	58.88	158.88	19,000.00	3,018,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,625.00	-	-	3,018,625.00	0.30	
					3	0	2	40.00	240.00	19,000.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	-	4,560,000.00	0.30	
					3	0	0	25.50	25.50	19,000.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	-	484,500.00	0.30	
					3	0	0	96.00	96.00	19,000.00	1,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000.00	-	-	1,824,000.00	0.30	
					3	0	0	59.20	59.20	19,000.00	1,124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,800.00	-	-	1,124,800.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 695 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	42.02	242.02	19,000.00	4,598,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,598,380.00	-	-	4,598,380.00	0.30	
4811	โฉนด	21399	54128	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	3128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	29	476,442.00	516,145.50	769,145.50	-	769,145.50	-	-
					2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	3129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	29	476,442.00	516,145.50	769,145.50	-	-	769,145.50	0.02
4812	โฉนด	21397	54126	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	20,000.00	986,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,000.00	-	-	986,000.00	0.02
4813	โฉนด	12078	24424	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	12,000.00	321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600.00	-	-	321,600.00	0.02
4814	โฉนด	11700	23587	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.20	70.20	10,500.00	737,100.00	3130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	29	467,280.00	506,220.00	1,243,320.00	-	1,243,320.00	-	-
4815	โฉนด	14799	29460	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	15,000.00	966,000.00	3131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	1,538,976.00	-	-	1,538,976.00	0.02
												3132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	572,976.00	-	572,976.00	-	-
4816	โฉนด	19636	40489	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	73.50	173.50	6,000.00	1,041,000.00	3133	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	0	0.00	64,800.00	1,105,800.00	-	-	1,105,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4817	โฉนด		11713	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	4,000.00	50,800.00	3134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	20	87,480.00	204,120.00	254,920.00	-	-	254,920.00	0.02
4818	โฉนด	360	35	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00	3135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	1,534,068.00	-	1,534,068.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	3136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,650.00	1,826,880.00	16	401,913.60	1,424,966.40	1,874,966.40	-	-	1,874,966.40	0.02
					1	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
4819	โฉนด	924	4584	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	55.40	55.40	4,000.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	-	221,600.00	0.30
4820	โฉนด	7353	13514	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	3137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	29	265,728.00	287,872.00	488,872.00	-	488,872.00	-	-
4821	โฉนด	2731	3241	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	42.80	42.80	12,000.00	513,600.00	3138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	23	896,832.00	1,594,368.00	2,107,968.00	-	-	2,107,968.00	0.30
4822	โฉนด	2735	3368	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00	3139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.55	-	8,650.00	670,807.50	53	509,813.70	160,993.80	510,193.80	-	-	510,193.80	0.02
												3140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.55	-	8,650.00	670,807.50	53	509,813.70	160,993.80	160,993.80	-	-	160,993.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 697 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4823	โฉนด	6540	12485	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30	
4824	โฉนด	1297	1037	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	80,000.00	1,832,000.00	3141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	132.30	-	8,650.00	1,144,395.00	22	389,094.30	755,300.70	2,587,300.70	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.15	50.00	-	-	-	-	-	-	1,293,650.35	-	1,293,650.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.15	50.00	-	-	-	-	-	-	1,293,650.35	-	1,293,650.35	0.02
4825	โฉนด	5174	10705	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	13,000.00	214,500.00	3142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	53	862,752.00	272,448.00	486,948.00	-	-	486,948.00	0.02
					1	1	0	47.00	447.00	13,000.00	5,811,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,811,000.00	-	5,811,000.00	-	-
4826	โฉนด	28941	91828	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	27.50	227.50	22,500.00	5,118,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,118,750.00	-	5,118,750.00	-	-
4827	โฉนด	27683	85476	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
4828	โฉนด	27885	86439	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	78.80	78.80	3,500.00	275,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,800.00	-	275,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4829	โฉนด	30143	98559	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-	
4830	โฉนด	26887	89837	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-	
4831	โฉนด	14709	29849	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	99.50	99.50	6,000.00	597,000.00	3143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	13	199,584.00	1,047,816.00	1,644,816.00	-	1,644,816.00	-	-
4832	โฉนด	16497	33597	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30	
4833	โฉนด	6644	12632	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	8,000.00	300,800.00	3144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.40	-	8,850.00	844,290.00	11	101,314.80	742,975.20	1,043,775.20	-	-	1,043,775.20	0.02
4834	โฉนด	32369	108235	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	3145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	242,232.00	-	-	242,232.00	0.02
4835	โฉนด	160	2149	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	82.80	82.80	35,000.00	2,898,000.00	3146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	3	83,592.00	2,702,808.00	5,600,808.00	-	-	5,600,808.00	0.02
4836	โฉนด	12346	25233	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	59.30	59.30	2,500.00	148,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,250.00	-	148,250.00	-	-	
4837	โฉนด	27724	85819	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4838	โฉนด	27725	85820	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30		
4839	โฉนด	158	9807	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	67.80	67.80	4,000.00	271,200.00	3147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	8	88,064.00	1,012,736.00	1,283,936.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	641,968.00	-	-	641,968.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	-	-	-	-	-	-	641,968.00	-	-	641,968.00	0.02
4840	โฉนด	13275	27730	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	46.60	46.60	12,000.00	559,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,200.00	-	-	559,200.00	0.30		
4841	โฉนด	9917	19723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-		
4842	โฉนด	884	517	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30		
4843	โฉนด	626	210	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	16.10	16.10	100,000.00	1,610,000.00	3148	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	70	854,887.50	150,862.50	1,760,862.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	67.50	50.00	-	-	-	-	-	-	880,431.25	-	-	880,431.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 700 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 701 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4852	โฉนด	32553	109920	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	2,500.00	70,750.00	3151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	16	85,668.00	303,732.00	374,482.00	-	374,482.00	-	-
4853	โฉนด	2480	55234	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	87.80	187.80	15,000.00	2,817,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,000.00	-	2,817,000.00	-	-
4854	โฉนด	32551	109918	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00	3152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,850.00	451,350.00	2	9,027.00	442,323.00	498,073.00	-	-	498,073.00	0.02
4855	โฉนด	32552	109919	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	2,500.00	57,250.00	3153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	16	85,668.00	303,732.00	360,982.00	-	-	360,982.00	0.02
4856	โฉนด	16490	33487	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	18,000.00	810,000.00	3154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	16	85,668.00	303,732.00	1,113,732.00	-	1,113,732.00	-	-
4857	โฉนด	9432	16971	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	6.30	6.30	25,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
4858	โฉนด	14471	28967	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	6,000.00	346,800.00	3155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	12	49,560.00	304,440.00	651,240.00	-	651,240.00	-	-
4859	โฉนด	6444	12701	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	4,700.00	564,000.00	3156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	13	165,120.00	866,880.00	1,430,880.00	-	-	1,430,880.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	4,700.00	564,000.00	3157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	13	165,120.00	866,880.00	1,430,880.00	-	-	1,430,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 702 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					4	0	3	86.70	386.70	4,700.00	1,817,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,490.00	-	-	1,817,490.00	0.30		
4860	โฉนด	29112	92693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	55.10	155.10	4,000.00	620,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	620,400.00	-	-		
4861	โฉนด	26847	89402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00	3158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	17	415,530.00	1,315,845.00	1,762,245.00	-	-	1,762,245.00	0.02
4862	โฉนด	20799	43353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	3159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	25	138,510.00	207,765.00	328,965.00	-	-	328,965.00	0.30
												3160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	25	138,510.00	207,765.00	207,765.00	-	-	207,765.00	0.30
4863	โฉนด	20802	43356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	3161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.25	-	8,850.00	338,512.50	18	88,013.25	250,499.25	362,899.25	-	-	362,899.25	0.30
4864	โฉนด	20804	43357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.30
4865	โฉนด	20804	43358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
4866	โฉนด	29646	95758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	2,500.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 703 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4867	โฉนด	29645	95757	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	2,500.00	74,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	-	74,250.00	0.30	
4868	โฉนด	29644	95756	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
4869	โฉนด	26683	79627	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	2,500.00	79,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,250.00	-	-	79,250.00	0.30	
4870	โฉนด	30237	98791	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	76.90	76.90	6,000.00	461,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400.00	-	-	461,400.00	0.30	
4871	โฉนด	9065	16218	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	-	295,800.00	0.30	
4872	โฉนด	10254	20806	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	3162	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	44	739,328.00	233,472.00	536,472.00	-	-	536,472.00	0.02
4873	โฉนด	13897	28047	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	3163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	518,964.00	-	-	518,964.00	0.02
4874	อื่นๆ			หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	3164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	12	36,288.00	222,912.00	286,912.00	-	-	286,912.00	0.02
4875	โฉนด	5268	10960	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	3165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	53	474,012.00	149,688.00	260,388.00	-	260,388.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 704 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4876	โฉนด	26895	89723	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	73.70	73.70	15,000.00	1,105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,500.00	-	1,105,500.00	-	-	
4877	โฉนด	26896	89724	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	72.40	72.40	15,000.00	1,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	-	1,086,000.00	0.30	
4878	โฉนด	3315	4306	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	76.60	76.60	4,000.00	306,400.00	3166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	29	305,856.00	331,344.00	637,744.00	-	-	637,744.00	0.02
4879	โฉนด	66	2579	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	3167	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.60	-	7,400.00	559,440.00	7	100,699.20	458,740.80	689,740.80	-	-	689,740.80	0.02
4880	โฉนด	766	4775	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.30	
4881	โฉนด	1914	25326	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	47.90	47.90	4,200.00	201,180.00	3168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	3	14,337.00	463,563.00	664,743.00	-	-	664,743.00	0.02
4882	โฉนด	13594	27503	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	3169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	13	112,104.00	588,546.00	712,146.00	-	-	712,146.00	0.02
4883	โฉนด	13599	27508	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	3170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	36	615,404.25	377,183.25	494,783.25	-	-	494,783.25	0.02
4884	โฉนด	921	4074	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,500.00	120,250.00	3171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	493,012.00	-	-	493,012.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 705 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4885	โฉนด	14968	29834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	3172	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	12	143,640.00	882,360.00	1,008,960.00	-	1,008,960.00	-	-
4886				หมู่ ต.	3				0.00			3173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	15	38,880.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.30
4887	โฉนด	2377	2800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	3174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	771,264.00	-	771,264.00	-	-
4888	โฉนด	10237	20789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	3175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	39	776,424.00	365,376.00	674,376.00	-	-	674,376.00	0.02
4889	โฉนด	12741	25782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	7.70	607.70	6,000.00	3,646,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,200.00	-	3,646,200.00	-	-
4890	โฉนด	17113	34574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00	3176	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	4	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	31	1,001,728.00	924,672.00	1,422,672.00	-	-	1,422,672.00	0.30
4891	โฉนด	1507	18891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.40	10.40	90,000.00	936,000.00	3177	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	90.00	-	8,600.00	774,000.00	53	588,240.00	185,760.00	1,121,760.00	-	-	1,121,760.00	0.30
4892	โฉนด	18081	36703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
4893	โฉนด	10083	20638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	3178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	133	322,848.00	101,952.00	244,752.00	-	244,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 706 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4894	โฉนด	13682	27717	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	3179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	14	236,664.00	1,078,136.00	1,305,136.00	-	-	1,305,136.00	0.02
4895	โฉนด	21359	51575	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.02
4896	โฉนด	21362	51578	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	3180	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	27	702,240.00	893,760.00	1,309,760.00	-	1,309,760.00	-	-
4897	โฉนด	32540	109472	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	3181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	34	301,020.00	217,980.00	367,380.00	-	-	367,380.00	0.02
4898	โฉนด	19056	39046	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	3182	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	124.00	-	7,600.00	942,400.00	19	263,872.00	678,528.00	817,128.00	-	-	817,128.00	0.02
4899	โฉนด	19062	38951	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	3183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	644,400.00	-	644,400.00	-	-
4900	โฉนด	6869	12898	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30
4901	โฉนด	26320	77232	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	3184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	5	51,208.00	972,952.00	1,089,352.00	-	-	1,089,352.00	0.02
4902	โฉนด	1117	548	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	78.40	78.40	16,000.00	1,254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,400.00	-	-	1,254,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4903	โฉนด	9521	20938	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	3185	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.40	-	2,700.00	260,280.00	6	15,616.80	244,663.20	341,063.20	-	-	341,063.20	0.30
4904	โฉนด	2651	3361	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	3186	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.00	-	2,700.00	210,600.00	41	195,858.00	14,742.00	307,242.00	-	-	307,242.00	0.02
					1	0	2	28.74	228.74	15,000.00	3,431,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,431,100.00	-	3,431,100.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	3187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	41	344,088.00	133,812.00	336,312.00	-	-	336,312.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	3188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	41	344,088.00	133,812.00	336,312.00	-	-	336,312.00	0.02
					2	0	0	14.06	14.06	15,000.00	210,900.00	3189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,850.00	497,812.50	41	358,425.00	139,387.50	350,287.50	-	-	350,287.50	0.02
4905	โฉนด	9570	20987	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
4906	โฉนด	24081	70614	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	48.20	248.20	6,000.00	1,489,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,200.00	-	-	1,489,200.00	0.02
4907	โฉนด	25184	76294	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	3190	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	2	3,240.00	158,760.00	218,760.00	-	-	218,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	85.08	385.08	4,000.00	1,540,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,320.00	-	1,540,320.00	-	-		
4908	โฉนด	4938	10384	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	84.60	84.60	6,000.00	507,600.00	3191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	12	123,900.00	761,100.00	1,268,700.00	-	-	1,268,700.00	0.02
4909	โฉนด	2948	3471	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00	3192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	29	504,468.00	546,507.00	973,507.00	-	-	973,507.00	0.30
4910	โฉนด	3115	3627	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	3193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	42	299,700.00	105,300.00	265,850.00	-	-	265,850.00	0.02
												3194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	42	299,700.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
4911	โฉนด	1789	1946	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	40,000.00	1,528,000.00	3195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	53	1,183,320.00	373,680.00	1,901,680.00	-	-	1,901,680.00	0.02
4912	โฉนด	14288	28688	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	3196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	36	602,640.00	369,360.00	554,960.00	-	554,960.00	-	-
4913	โฉนด	16034	32176	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	3197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	42	864,135.00	303,615.00	488,415.00	-	-	488,415.00	0.02
4914	โฉนด	16033	32175	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	2,500.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 709 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4915	โฉนด	1886	1777	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30	
4916	โฉนด	7158	13256	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	4	2	55.60	1,855.60	12,500.00	23,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,195,000.00	-	-	23,195,000.00	0.30	
4917	โฉนด	6592	12533	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30	
4918	โฉนด	15107	30638	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00	3198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	4	18,225.00	437,400.00	738,400.00	-	-	738,400.00	0.02
												3199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	4	18,225.00	437,400.00	437,400.00	-	-	437,400.00	0.02
4919	โฉนด	9587	21004	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02	
4920	โฉนด	27018	80392	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30	
4921	โฉนด	13194	26709	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	72.80	72.80	4,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-	
4922	โฉนด	13197	26712	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	6,500.00	391,950.00	3200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.40	-	8,850.00	322,140.00	51	244,826.40	77,313.60	469,263.60	-	469,263.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 710 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4923	โฉนด	6539	12484	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30		
4924	โฉนด	19674	40098	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00	3201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	541,416.00	-	-	541,416.00	0.02
4925	น.ส.3		464/127	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30		
4926	โฉนด	19120	41055	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00	3202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	16	93,456.00	331,344.00	398,544.00	-	398,544.00	-	-
4927	โฉนด	10506	21333	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30	
4928	โฉนด	1067	171	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	150,000.00	5,475,000.00	3203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	11	145,320.00	1,065,680.00	6,540,680.00	-	6,540,680.00	-	-
4929	โฉนด	30777	102324	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	3204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	6	21,240.00	332,760.00	454,560.00	-	-	454,560.00	0.02
4930	โฉนด	19718	40588	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02	
4931	โฉนด	7093	13761	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	80,000.00	2,552,000.00	3205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	14	280,260.00	1,276,740.00	3,828,740.00	-	-	3,828,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 711 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4932	โฉนด	16500	33600	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30		
4933	โฉนด	16499	33599	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30		
4934	โฉนด	16498	33598	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30		
4935	โฉนด	9269	17551	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,500.00	192,750.00	3206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	20	153,090.00	357,210.00	549,960.00	-	-	549,960.00	0.02
4936	โฉนด	2024	4751	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.30		
4937	โฉนด	17383	35155	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	77.60	77.60	4,000.00	310,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	-	310,400.00	0.30		
4938	โฉนด	12384	25105	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	6,000.00	360,600.00	3207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	38	822,096.00	423,504.00	784,104.00	-	-	784,104.00	0.02
4939	โฉนด	10293	4465	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00	3208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	16	192,456.00	682,344.00	940,944.00	-	-	940,944.00	0.02
4940	โฉนด	7263	13325	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 712 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4941	โฉนด	7266	13328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30	
4942				หมู่ ต.	2				0.00			3209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	19	118,944.00	305,856.00	305,856.00	-	-	305,856.00	0.02
4943	โฉนด	1977	2004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	80,000.00	1,808,000.00	3210	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	21	448,416.00	952,884.00	2,760,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,380,442.00	-	1,380,442.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	81.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,380,442.00	-	1,380,442.00	0.30
4944	โฉนด	31267	2616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	40,000.00	1,248,000.00	3211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	12	49,896.00	306,504.00	1,554,504.00	-	-	1,554,504.00	0.02
4945	โฉนด	28596	90890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.60	3.60	80,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30	
4946	โฉนด	12301	25016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-	
4947	โฉนด	17141	34645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.25	26.25	5,250.00	137,812.50	3212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	13	290,640.00	1,525,860.00	1,663,672.50	-	1,663,672.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 713 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4948	โฉนด	270	4008	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	92.90	92.90	10,000.00	929,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,000.00	-	929,000.00	-	-	
4949	โฉนด	1311	12621	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	2,500.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-	
4950	โฉนด	5260	10952	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	3213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	344,880.00	-	-	344,880.00	0.02
4951	โฉนด	1935	1978	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	73.10	73.10	10,000.00	731,000.00	3214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	22	247,860.00	481,140.00	1,212,140.00	-	-	1,212,140.00	0.02
												3215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	22	247,860.00	481,140.00	481,140.00	-	-	481,140.00	0.02
4952	โฉนด	6756	12730	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.02	
4953	โฉนด	1219	12145	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30	
4954	โฉนด	22800	65943	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	79.80	79.80	4,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	319,200.00	-	-	
4955	โฉนด	29103	92725	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	3216	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	11	153,216.00	1,123,584.00	1,237,184.00	-	1,237,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4956	โฉนด	28074	87861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	3217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	21	465,024.00	988,176.00	1,102,176.00	-	1,102,176.00	-	-
4957	โฉนด	1402	1202	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
4958	โฉนด	4667	9914	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	3218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	42	449,550.00	157,950.00	530,950.00	-	-	530,950.00	0.02
4959	โฉนด	7059	13086	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	78.70	78.70	39,000.00	3,069,300.00	3219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	42	479,520.00	168,480.00	3,237,780.00	-	-	3,237,780.00	0.02
4960	โฉนด	24915	74861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	5	0	0	37.80	37.80	60,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,924.40	-	755,924.40	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,075.60	-	-	1,512,075.60	0.30
4961	โฉนด	18832	18832	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	5,000.00	337,500.00	3220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	203.20	-	8,650.00	1,757,680.00	28	808,532.80	949,147.20	1,286,647.20	-	-	1,286,647.20	0.02
4962	โฉนด	14280	28881	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	6,000.00	265,200.00	3221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.60	-	8,100.00	596,160.00	17	143,078.40	453,081.60	718,281.60	-	-	718,281.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4963	โฉนด	8445	15352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	6,000.00	337,800.00	3222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	933,960.00	-	-	933,960.00	0.02
4964	โฉนด	6395	12308	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	31.60	131.60	6,000.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	-	789,600.00	0.30
4965	โฉนด	17397	35130	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
4966	โฉนด	26996	90170	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	83.60	283.60	10,000.00	2,836,000.00	3223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	18	246,402.00	701,298.00	3,537,298.00	-	-	3,537,298.00	0.02
												3224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	18	117,725.40	335,064.60	335,064.60	-	-	335,064.60	0.02
												3225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	18	117,725.40	335,064.60	335,064.60	-	-	335,064.60	0.02
												3226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	18	117,725.40	335,064.60	335,064.60	-	-	335,064.60	0.02
												3227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	18	117,725.40	335,064.60	335,064.60	-	-	335,064.60	0.02
												3228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	18	117,725.40	335,064.60	335,064.60	-	-	335,064.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 716 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	18	117,725.40	335,064.60	335,064.60	-	-	335,064.60	0.02	
4967	โฉนด	31473	25585	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	3230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	43	415,530.00	131,220.00	509,220.00	-	-	509,220.00	0.02
4968	โฉนด	31474	25583	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	18,000.00	412,200.00	3231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	42	404,595.00	142,155.00	554,355.00	-	-	554,355.00	0.30
4969	โฉนด	16514	33791	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	3232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	29	249,120.00	269,880.00	585,880.00	-	-	585,880.00	0.02
												3233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	27	228,360.00	290,640.00	290,640.00	-	-	290,640.00	0.02
												3234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	27	228,360.00	290,640.00	290,640.00	-	-	290,640.00	0.02
4970	โฉนดตารางอง		136	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	75,000.00	1,950,000.00	3235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	669.90	-	8,600.00	5,761,140.00	69	4,378,466.40	1,382,673.60	3,332,673.60	-	3,332,673.60	-	-
4971	น.ส.3ก		2543/2342	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	83.00	83.00	21,500.00	1,784,500.00	3236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,100.00	534,600.00	53	406,296.00	128,304.00	1,912,804.00	-	-	1,912,804.00	0.30
												3237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,100.00	534,600.00	53	406,296.00	128,304.00	128,304.00	-	-	128,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 717 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4972	โฉนด	2278	2656	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	60,000.00	1,536,000.00	3238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	69	615,600.00	194,400.00	1,730,400.00	-	-	1,730,400.00	0.30
4973	โฉนด	25024	74435	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	6,000.00	272,400.00	3239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	12	78,057.00	479,493.00	751,893.00	-	751,893.00	-	-
4974	โฉนด	11768	23775	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	45.70	45.70	25,000.00	1,142,500.00	3240	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,700.00	432,000.00	6	25,920.00	406,080.00	1,548,580.00	-	-	1,548,580.00	0.30
4975	โฉนด	11537	23252	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	71.60	71.60	15,000.00	1,074,000.00	3241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	36	853,120.00	522,880.00	1,596,880.00	-	1,596,880.00	-	-
4976	โฉนด	9590	21007	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	70.40	70.40	4,000.00	281,600.00	3242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	7	61,950.00	823,050.00	1,104,650.00	-	-	1,104,650.00	0.02
4977	โฉนด	20645	42893	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30
4978	โฉนด	3340	4321	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	3243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	24	83,106.00	135,594.00	212,394.00	-	212,394.00	-	-
4979	โฉนด	11423	23046	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00	3244	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	42	954,600.00	335,400.00	699,400.00	-	699,400.00	-	-
4980	โฉนด	2701	33188	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	2	85.10	685.10	3,000.00	2,055,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,300.00	-	2,055,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 718 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	3245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	2	3,888.00	190,512.00	208,512.00	-	-	208,512.00	0.02
4981	โฉนด	26499	78712	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	39.70	39.70	7,000.00	277,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,900.00	-	-	277,900.00	0.30
4982	โฉนด	3175	3687	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	3246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	385,236.00	-	-	385,236.00	0.02
4983	โฉนด	11770	23944	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	10,500.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	10,500.00	1,260,000.00	3247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,850.00	3,540,000.00	2	70,800.00	3,469,200.00	4,729,200.00	-	-	4,729,200.00	0.02
					1	1	3	91.50	791.50	10,500.00	8,310,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,310,750.00	-	8,310,750.00	-	-
4984	โฉนด	21351	51589	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	12,000.00	472,800.00	3248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	27	456,720.00	581,280.00	1,054,080.00	-	-	1,054,080.00	0.02
4985	โฉนด	9126	16255 (ดินคงเหลือ)	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	1	43.30	543.30	3,000.00	1,629,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,900.00	-	-	1,629,900.00	0.02
4986	น.ส.3ก		เล่มที่1หน้า 27เลขที่13	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	10,500.00	672,000.00	3249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	36	1,072,600.00	657,400.00	1,329,400.00	-	-	1,329,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้า 719 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4987	โฉนด	30990	14830	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	3250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	30	273,375.00	273,375.00	507,375.00	-	507,375.00	-	-
4988	โฉนด	217	3948	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	73.20	73.20	17,500.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	1,281,000.00	-	-
4989	โฉนด	14526	29022	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	3251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	34	517,754.40	374,925.60	537,925.60	-	-	537,925.60	0.02
4990	โฉนด	6666	12714	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	40,000.00	1,052,000.00	3252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	310.50	-	8,550.00	2,654,775.00	21	849,528.00	1,805,247.00	2,857,247.00	-	-	2,857,247.00	0.30
4991	โฉนด	18025	36666	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	3253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	52	415,530.00	131,220.00	479,220.00	-	-	479,220.00	0.02
4992	โฉนด	2312	3019	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	2.40	2.40	30,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
4993	โฉนด	10575	21553	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	3	8.70	308.70	1,750.00	540,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,225.00	-	-	540,225.00	0.02
4994	โฉนด	1000	111393	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00	3254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.30	-	8,850.00	737,205.00	2	14,744.10	722,460.90	1,151,460.90	-	1,151,460.90	-	-
4995	โฉนด	7921	93262	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	51.90	51.90	2,500.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 720 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4996	โฉนด	30845	102798	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30	
4997	โฉนด	30844	102797	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30	
4998	โฉนด	27973	86957	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	4,000.00	211,600.00	3255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	48	538,080.00	169,920.00	381,520.00	-	381,520.00	-	-
4999	โฉนด	218	4038	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	79.60	79.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5000	โฉนด		3875	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	86.40	86.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5001	โฉนด		3877	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	87.90	87.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5002	โฉนด		3874	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	83.70	83.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5003	โฉนด		3876	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	87.10	87.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5004	โฉนด		10387	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	10.10	210.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 721 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5005	โฉนด	31280	4208	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	33.70	33.70	12,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-	
5006	โฉนด	32670	111890	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	8,000.00	204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	204,800.00	-	-	
5007	โฉนด		3109	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	1	3	76.50	776.50	6,550.00	5,086,075.00	3256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	20	622,800.00	1,453,200.00	6,539,275.00	-	-	6,539,275.00	0.02
												3257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	653,940.00	-	-	653,940.00	0.02
												3258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	306,180.00	-	-	306,180.00	0.02
												3259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	20	127,575.00	297,675.00	297,675.00	-	-	297,675.00	0.02
5008	โฉนด	32637	111433	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	4,500.00	166,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050.00	-	-	166,050.00	0.02	
5009	โฉนด	19768	40358	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	3260	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	27	521,664.00	663,936.00	796,536.00	-	-	796,536.00	0.02
5010	โฉนด	27910	86814	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	76.80	76.80	2,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 722 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5011	โฉนด	32638	111450	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	0.80	0.80	4,000.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.30	
5012	โฉนด	25800	78432	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	8.20	108.20	2,500.00	270,500.00	3261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	60	349,752.00	110,448.00	380,948.00	-	380,948.00	-	-
5013	โฉนด	32666	111638	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	10,000.00	874,000.00	3262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	1,146,160.00	-	-	1,146,160.00	0.02
												3263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												3264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
5014	โฉนด	32696	111996	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	91.70	291.70	6,000.00	1,750,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,200.00	-	-	1,750,200.00	0.30	
5015	โฉนด	4064	64993	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	89.40	89.40	750.00	67,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	-	67,050.00	0.30	
5016	โฉนด	30918	1379	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	10,000.00	549,000.00	3265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,600.00	1,677,000.00	30	838,500.00	838,500.00	1,387,500.00	-	1,387,500.00	-	-
5017	โฉนด	30842	102795	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 723 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5018	โฉนด	30843	102796	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30	
5019	โฉนด	29875	97314	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	28.40	128.40	6,150.00	789,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,660.00	-	-	789,660.00	0.30	
5020	โฉนด	21218	50861	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.20	36.20	2,500.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30	
5021	โฉนด	32639	111458	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	35.20	135.20	2,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-	
5022	โฉนด	32524	110342	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	4.80	4.80	2,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
5023	โฉนด	32520	109486	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	4.40	4.40	2,500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
5024	โฉนด	20725	43881	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	1.60	101.60	13,000.00	1,320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,800.00	-	-	1,320,800.00	0.30	
5025	โฉนด	32654	111585	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-	
5026	โฉนด	32655	111586	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	32.60	32.60	5,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5027	โฉนด	32657	111588	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
5028	โฉนด	32656	111587	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	161,500.00	-	-	
5029	โฉนด	32658	111589	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	5,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-	
5030	โฉนด	32679	110352	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	3266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	60	609,444.00	192,456.00	501,456.00	-	501,456.00	-	-
5031	โฉนด	22222	64381	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	74.50	174.50	10,000.00	1,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,000.00	-	-	1,745,000.00	0.30	
5032	โฉนด	5246	10938	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	3267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,100.00	262,440.00	40	183,708.00	78,732.00	190,332.00	-	-	190,332.00	0.02
5033	โฉนด	20445	41966	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	2	36.10	236.10	6,000.00	1,416,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,600.00	-	-	1,416,600.00	0.30	
5034	โฉนด	996	4727	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	1	36.10	536.10	4,000.00	2,144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,400.00	-	2,144,400.00	-	-	
5035	โฉนด	20646	42744	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	66.50	66.50	4,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 725 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5036	โฉนด	20669	42767	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.30	42.30	2,500.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	-	105,750.00	0.30		
5037	โฉนด	17742	35888	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	3268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	28	142,485.00	167,265.00	289,265.00	-	-	289,265.00	0.02
5038	โฉนด	25757	75944	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	74.90	74.90	13,000.00	973,700.00	3269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	1,292,516.00	-	1,292,516.00	-	-
5039	โฉนด	32706	112335	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5040	โฉนด	29876	97315	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	1	1	67.60	567.60	6,150.00	3,490,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,490,740.00	-	-	3,490,740.00	0.30
5041	อื่นๆ		ที่ดินการรถไฟ	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	3270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	2	8,850.00	433,650.00	523,650.00	-	-	523,650.00	0.02
5042	ที่ราชพัสดุ		แปลงทะเลเป็ยน ตง.80	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	3	1	50.00	1,350.00	10,000.00	13,500,000.00	3271	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	900.00	-	7,500.00	6,750,000.00	2	135,000.00	6,615,000.00	20,115,000.00	-	-	20,115,000.00	0.30
5043	โฉนดตราจอง		171	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	74.00	74.00	75,000.00	5,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550,000.00	-	5,550,000.00	-	-
5044	โฉนด	32694	111994	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	3272	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.35	-	7,700.00	433,895.00	2	8,677.90	425,217.10	569,217.10	-	-	569,217.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 726 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5045	โฉนด	32695	111995	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	3273	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	56.35	-	7,700.00	433,895.00	2	8,677.90	425,217.10	568,617.10	-	-	568,617.10	0.02
5046	โฉนด	30745	102473	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	49.00	149.00	6,000.00	894,000.00	3274	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	85.50	-	7,500.00	641,250.00	2	12,825.00	628,425.00	1,522,425.00	-	-	1,522,425.00	0.30
5047	โฉนด	32662	111614	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
5048	โฉนด	32661	111613	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	2,500.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	-	45,750.00	0.30
5049	โฉนด	32660	111612	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	2,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30
5050	โฉนด	32665	111617	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00	3275	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	392,840.00	-	392,840.00	-	-
5051	โฉนด	32528	109953	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	1	49.60	149.60	7,500.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.30
5052	โฉนด	32729	111497	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	0	10.10	10.10	100,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
5053	โฉนด	2675	111381	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	31.60	131.60	26,500.00	3,487,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,487,400.00	-	3,487,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 727 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5054	โฉนด	32723	112325	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	72.40	72.40	8,000.00	579,200.00	3276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	27	681,120.00	866,880.00	1,446,080.00	-	1,446,080.00	-	-
5055	โฉนด	32704	112326	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	37.70	37.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5056	โฉนด	32667	111857	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	60.40	160.40	4,300.00	689,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,720.00	-	689,720.00	-	-
5057	โฉนด	32668	111858	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	4,300.00	1,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	1,720,000.00	-	-
5058	โฉนด	32669	111859	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	79.40	179.40	4,300.00	771,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,420.00	-	771,420.00	-	-
5059	โฉนด	32644	111540	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	-	186,600.00	0.30
5060	โฉนด	32645	111541	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
5061	โฉนด	32646	111542	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	60.60	60.60	6,000.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	-	363,600.00	0.30
5062	โฉนด	32678	111924	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30		0.00	3277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	40	561,330.00	240,570.00	240,570.00	-	-	240,570.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5063	โฉนด	32677	111923	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70		0.00	3278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	40	1,198,890.00	513,810.00	513,810.00	-	-	513,810.00	0.02
5064	โฉนด	32676	111922	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
5065	โฉนด	23675	111921	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	53.90	153.90	10,000.00	1,539,000.00	3279	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,600.00	2,683,200.00	21	858,624.00	1,824,576.00	3,363,576.00	-	3,363,576.00	-	-
5066	โฉนด	32674	111920	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00	3280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	6	101,724.00	1,593,676.00	2,017,676.00	-	-	2,017,676.00	0.02
5067	โฉนด	32526	109841	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	40,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
5068	โฉนด	32697	112305	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	3281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	42	458,208.00	160,992.00	251,592.00	-	251,592.00	-	-
5069	โฉนด	32698	112306	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	6,000.00	91,200.00	3282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	42	460,872.00	161,928.00	253,128.00	-	161,928.00	91,200.00	-
5070	โฉนด	32523	3922	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	88.60	88.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5071	โฉนด	32699	112307	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	3283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	42	460,872.00	161,928.00	256,128.00	-	161,928.00	94,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5072	โฉนด	32707	112336	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	3.10	103.10	10,000.00	1,031,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,000.00	-	1,031,000.00	-	-	
					3	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30	
5073	โฉนด	32708	112337	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-	
5074	โฉนด	32709	112338	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
5075	โฉนด	32710	112339	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-	
5076	โฉนด	32711	112340	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-	
5077	โฉนด	32712	111341	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	2	0.30	200.30	10,000.00	2,003,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,000.00	-	2,003,000.00	-	-	
5078	โฉนด	32713	112342	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	1	14.90	114.90	10,000.00	1,149,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,000.00	-	1,149,000.00	-	-	
5079	โฉนด	32714	112343	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 730 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5080	โฉนด	32663	111615	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	3,500.00	59,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,150.00	-	-	59,150.00	0.02	
5081	โฉนด	9138	16237	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5082	โฉนด	32664	111616	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	3,500.00	63,350.00	3284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	403,190.00	-	-	403,190.00	0.02
5083	โฉนด	32659	111611	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	3,500.00	58,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	-	58,100.00	0.30	
5084	โฉนด	14795	112515	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	91.90	91.90	5,250.00	482,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,475.00	-	-	482,475.00	0.02	
5085	โฉนด	32732	112577	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	10.40	10.40	60,000.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02	
5086	โฉนด	14852	30053	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	4,000.00	166,400.00	3285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	15	127,440.00	509,760.00	676,160.00	-	-	676,160.00	0.02
5087	โฉนด	16246	32950	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
5088	โฉนด	419	4822	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	2	1	6.50	906.50	17,500.00	15,863,750.00	3286	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	69	1,673,216.00	528,384.00	16,392,134.00	-	-	16,392,134.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5089	โฉนด	24855	74363	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	12,000.00	469,200.00	3287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	31	294,528.00	271,872.00	741,072.00	-	-	741,072.00	0.02
5090	โฉนด	10905	22113	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	9,000.00	253,800.00	3288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,250,280.00	-	-	1,250,280.00	0.02
5091	โฉนด	9722	19019	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	25,000.00	977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500.00	-	977,500.00	-	-
5092	โฉนด	32919	113268	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	3289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	19	137,781.00	354,294.00	494,694.00	-	494,694.00	-	-
5093	โฉนด	32733	112584	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	3290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	2	7,290.00	357,210.00	511,210.00	-	-	511,210.00	0.02
5094	โฉนด	32734	112585	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	3291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	2	7,290.00	357,210.00	497,210.00	-	-	497,210.00	0.02
5095	โฉนด	23007	69954	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	1	0	0	37.20	37.20	4,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
5096	โฉนด	23006	69953	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	4,000.00	153,200.00	3292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	10	90,270.00	812,430.00	965,630.00	-	965,630.00	-	-
5097	โฉนด	23003	69950	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	48.70	48.70	4,000.00	194,800.00	3293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	10	84,960.00	764,640.00	959,440.00	-	959,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5098	โฉนด	32861	113113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	7,500.00	184,500.00	3294	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	76.23	-	7,500.00	571,725.00	3	17,151.75	554,573.25	739,073.25	-	-	739,073.25	0.30
5099	โฉนด	32849	112980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	7,500.00	267,000.00	3295	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	2	8,824.20	432,385.80	699,385.80	-	-	699,385.80	0.02
5100	โฉนด	32850	112981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	3296	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	1	4,412.10	436,797.90	639,297.90	-	-	639,297.90	0.02
5101	โฉนด	32851	112982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	3297	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	1	4,412.10	436,797.90	639,297.90	-	-	639,297.90	0.02
5102	โฉนด	32852	112983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	3298	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	1	4,412.10	436,797.90	639,297.90	-	-	639,297.90	0.02
5103	โฉนด	32853	112984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	3299	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	1	4,412.10	436,797.90	639,297.90	-	-	639,297.90	0.02
5104	โฉนด	32854	112985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.00	57.00	7,500.00	427,500.00	3300	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	1	4,412.10	436,797.90	864,297.90	-	-	864,297.90	0.02
5105	โฉนด	32848	112979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.70	39.70	7,500.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	-	297,750.00	0.30
5106	โฉนด	32847	112978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.60	29.60	7,500.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 733 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5107	โฉนด	32846	112977	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.30	31.30	7,500.00	234,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	-	234,750.00	0.30	
5108	โฉนด	32845	112976	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	7,500.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30	
5109	โฉนด	32844	112975	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	43.60	43.60	7,500.00	327,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30	
5110	โฉนด	32843	112974	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	45.70	45.70	7,500.00	342,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750.00	-	-	342,750.00	0.30	
5111	โฉนด	32842	112973	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	37.20	37.20	7,500.00	279,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30	
5112	โฉนด	32841	112972	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	37.90	37.90	7,500.00	284,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250.00	-	-	284,250.00	0.30	
5113	โฉนด	32840	112971	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.50	38.50	7,500.00	288,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750.00	-	-	288,750.00	0.30	
5114	โฉนด	32839	112970	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.10	39.10	7,500.00	293,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250.00	-	-	293,250.00	0.30	
5115	โฉนด	32838	112969	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	49.70	49.70	7,500.00	372,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750.00	-	-	372,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 734 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5116	โฉนด	32837	112968	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	50.70	50.70	7,500.00	380,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	-	380,250.00	0.30	
5117	โฉนด	32836	112967	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.70	41.70	7,500.00	312,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,750.00	-	-	312,750.00	0.30	
5118	โฉนด	32835	112966	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.30	42.30	7,500.00	317,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250.00	-	-	317,250.00	0.30	
5119	โฉนด	32834	112965	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.90	42.90	7,500.00	321,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	-	321,750.00	0.30	
5120	โฉนด	32833	112964	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	43.50	43.50	7,500.00	326,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250.00	-	-	326,250.00	0.30	
5121	โฉนด	32832	112963	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	51.70	51.70	7,500.00	387,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,750.00	-	-	387,750.00	0.30	
5122	โฉนด	32831	112962	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.90	35.90	7,500.00	269,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250.00	-	-	269,250.00	0.30	
5123	โฉนด	32830	112961	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	33.60	33.60	7,500.00	252,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30	
5124	โฉนด	32829	112960	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	7,500.00	235,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 735 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5125	โฉนด	32828	112959	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	47.50	47.50	7,500.00	356,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,250.00	-	-	356,250.00	0.30	
5126	โฉนด	32827	112958	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	56.60	56.60	7,500.00	424,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	-	424,500.00	0.30	
5127	โฉนด	32826	112957	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5128	โฉนด	32825	112956	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5129	โฉนด	32761	112892	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	41.40	41.40	7,500.00	310,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	-	310,500.00	0.30	
5130	โฉนด	32824	112955	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5131	โฉนด	32762	112893	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	-	224,250.00	0.30	
5132	โฉนด	32823	112954	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30	
5133	โฉนด	32763	112894	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.20	30.20	7,500.00	226,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	-	226,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 736 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5134	โฉนด	32822	112953	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.30	
5135	โฉนด	32764	112895	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	7,500.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30	
5136	โฉนด	32821	112952	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5137	โฉนด	32820	112951	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5138	โฉนด	32819	112950	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5139	โฉนด	32765	112896	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	7,500.00	229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30	
5140	โฉนด	32818	112949	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5141	โฉนด	32817	112948	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30	
5142	โฉนด	32766	112897	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.20	40.20	7,500.00	301,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 737 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5143	โฉนด	32816	112947	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30	
5144	โฉนด	32815	112946	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5145	โฉนด	32767	112898	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.60	40.60	7,500.00	304,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30	
5146	โฉนด	32814	112945	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5147	โฉนด	32767	112899	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	40.60	40.60	7,500.00	304,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30	
5148	โฉนด	32813	112944	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5149	โฉนด	32812	112943	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5150	โฉนด	32810	112941	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30	
5151	โฉนด	32769	112900	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	7,500.00	232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	-	232,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 738 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5152	โฉนด	32811	112942	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30	
5153	โฉนด	32770	112901	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.90	30.90	7,500.00	231,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	-	231,750.00	0.30	
5154	โฉนด	32771	112902	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.80	30.80	7,500.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30	
5155	โฉนด	32809	112940	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5156	โฉนด	32772	112903	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	7,500.00	298,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	-	298,500.00	0.30	
5157	โฉนด	32808	112939	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5158	โฉนด	32807	112938	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5159	โฉนด	32773	112904	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.50	39.50	7,500.00	296,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250.00	-	-	296,250.00	0.30	
5160	โฉนด	32806	112937	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 739 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5161	โฉนด	32774	112905	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.20	30.20	7,500.00	226,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	-	226,500.00	0.30	
5162	โฉนด	32805	112936	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	7,500.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30	
5163	โฉนด	32774	112906	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.20	30.20	7,500.00	226,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	-	226,500.00	0.30	
5164	โฉนด	32776	112907	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30	
5165	โฉนด	32862	113114	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	3	0	1	63.40	163.40	7,500.00	1,225,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,500.00	-	-	1,225,500.00	0.30	
5166	โฉนด	32777	112908	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	-	224,250.00	0.30	
5167	โฉนด	32782	112913	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	52.50	52.50	7,500.00	393,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	-	393,750.00	0.30	
5168	โฉนด	32778	112909	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.30	
5169	โฉนด	32783	112914	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 740 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5170	โฉนด	32784	112915	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5171	โฉนด	32779	112910	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	38.30	38.30	7,500.00	287,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,250.00	-	-	287,250.00	0.30	
5172	โฉนด	32785	112916	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5173	โฉนด	32780	112911	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	29.30	29.30	7,500.00	219,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,750.00	-	-	219,750.00	0.30	
5174	โฉนด	32786	112917	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.30	
5175	โฉนด	32781	112912	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	44.10	44.10	7,500.00	330,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.30	
5176	โฉนด	32787	112918	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.30	
5177	โฉนด	32788	112919	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5178	โฉนด	32863	113115	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	9.80	9.80	7,500.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 741 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5179	โฉนด	32789	112920	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5180	โฉนด	32804	112935	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30	
5181	โฉนด	32790	112921	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5182	โฉนด	32803	112934	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5183	โฉนด	32791	112922	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5184	โฉนด	32802	112933	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5185	โฉนด	32801	112932	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5186	โฉนด	32792	112923	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30	
5187	โฉนด	32793	112924	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 742 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5188	โฉนด	32800	112931	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5189	โฉนด	32799	112930	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30	
5190	โฉนด	32794	112925	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5191	โฉนด	32795	112926	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5192	โฉนด	32796	112927	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5193	โฉนด	32797	112928	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30	
5194	โฉนด	32798	112929	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	4	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30	
5195	ที่ราชพัสดุ		เข้าที่ดินธนารักษ์โฉนด	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	1	48.00	148.00	4,050.00	599,400.00	3301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	16	151,866.00	538,434.00	1,137,834.00	-	-	1,137,834.00	0.02
5196	ที่ราชพัสดุ		เข้าที่ดินธนารักษ์โฉนด	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	2	10.00	210.00	4,050.00	850,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500.00	-	-	850,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 743 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5197	โฉนด	11140	22487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.70	1.70	80,000.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-		
5198	โฉนด		เช่าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.45	9.45	12,000.00	113,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.30		
5199	โฉนด	8967	15714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	89,200.00	-	-		
5200	ที่ราชพัสดุ		เช่าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
5201	โฉนด	33	2668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	5,650.00	395,500.00	3302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,850.00	2,478,000.00	10	247,800.00	2,230,200.00	2,625,700.00	-	-	2,625,700.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,650.00	282,500.00	3303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	10	177,000.00	1,593,000.00	1,875,500.00	-	-	1,875,500.00	0.02
					1	1	2	73.50	673.50	5,650.00	3,805,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,805,275.00	-	3,805,275.00	-	-	
					1	0	3	0.00	300.00	5,650.00	1,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,000.00	-	1,695,000.00	-	-	
5202	โฉนด	36243	111537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	2,500.00	133,250.00	3304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.65	-	8,850.00	899,602.50	2	17,992.05	881,610.45	1,014,860.45	-	1,014,860.45	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 744 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5203	โฉนด	32133	106396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	24.30	124.30	6,000.00	745,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,800.00	-	745,800.00	-	-	
5204	ที่ราชพัสดุ		เข้าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.00	1.00	12,000.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30	
5205	โฉนด	32132	105841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.60	120.60	6,000.00	723,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,600.00	-	723,600.00	-	-	
5206	ที่ราชพัสดุ		เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.00	44.00	60,000.00	2,640,000.00	3305	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	525.60	-	8,550.00	4,493,880.00	12	629,143.20	3,864,736.80	6,504,736.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	175.21	33.34	-	-	-	-	-	2,168,679.25	-	2,168,679.25	0.30	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	350.39	66.66	-	-	-	-	-	4,336,057.55	-	4,336,057.55	0.02	
5207	ที่ราชพัสดุ		เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	120,000.00	2,760,000.00	3306	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	4,106,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,737,544.87	-	2,737,544.87	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,368,567.13	-	1,368,567.13	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 745 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5208	ที่ราชพัสดุ		เข้าพื้นที่ในโรงพยาบาล	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,250.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30		
5209	ที่ราชพัสดุ		เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.04	5.04	6,250.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30		
5210	ที่ราชพัสดุ		เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.50	1.50	6,250.00	9,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	-	9,375.00	0.30		
5211	ที่ราชพัสดุ		เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.37	1.37	6,250.00	8,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,562.50	-	-	8,562.50	0.30		
5212	ที่ราชพัสดุ		เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.70	2.70	6,250.00	16,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	-	16,875.00	0.30		
5213	ที่ราชพัสดุ		เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.65	2.65	6,250.00	16,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,562.50	-	-	16,562.50	0.30		
5214	โฉนด	23252	67672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.20	0.20	5,200.00	1,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	-	1,040.00	0.30		
5215	โฉนด	32957	33319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.40	14.40	20,000.00	288,000.00	3307	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,199,088.00	-	-	1,199,088.00	0.30
5216	โฉนด	32958	33320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	3308	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,195,088.00	-	-	1,195,088.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

หน้าที่ 746 จาก 747

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5217	โฉนด	32959	33321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	3309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,191,088.00	-	-	1,191,088.00	0.30
5218	ที่ราชพัสดุ	1482	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.60	37.60	80,000.00	3,008,000.00	3310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	2	51,900.00	2,543,100.00	5,551,100.00	-	-	5,551,100.00	0.30
5219	ที่ราชพัสดุ	1483	เข้าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	80,000.00	2,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,000.00	-	-	2,248,000.00	0.30
5220	โฉนด	20670	42768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.10	13.10	2,500.00	32,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	-	32,750.00	0.30
5221	โฉนด	12856	26586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	74.80	174.80	6,000.00	1,048,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,800.00	-	1,048,800.00	-	-
5222	โฉนด	32747	112765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	3,950.00	49,770.00	3311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	218,250.00	-	-	218,250.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	3,950.00	49,770.00	3312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	218,250.00	-	-	218,250.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	3,950.00	49,770.00	3313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	218,250.00	-	-	218,250.00	0.02
5223	โฉนด	32745	112763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	3,950.00	73,470.00	3314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	241,950.00	-	-	241,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.60	18.60	3,950.00	73,470.00	3315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	241,950.00	-	-	241,950.00	0.02
					2	0	0	18.80	18.80	3,950.00	74,260.00	3316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	242,740.00	-	-	242,740.00	0.02
5224	โฉนด	32748	112766	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	8.90	8.90	3,950.00	35,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,155.00	-	-	35,155.00	0.02
5225	โฉนด	32746	112764	หมู่ ๓.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	3,950.00	38,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,315.00	-	-	38,315.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท